

## Projekt

### UCHWAŁA NR ...../2020 RADY GMINY W NOZDRZCU Z DNIA ..... 2020 ROKU

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Hłudno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020. poz. 713. z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020. poz. 1990)

#### **Rada Gminy Nozdrzec uchwala co następuje :**

##### § 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości będących własnością Gminy Nozdrzec położonych w miejscowości Hłudno, oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki:

nr 203 o pow. 0,4996 ha,

nr 400 o pow. 1,3767 ha

nr 446 o pow. 0,3415 ha,

nr 623 o pow. 0,1513 ha

nr 650 o pow. 0,0568 ha,

nr 651 o pow. 0,2711 ha

nr 1619 o pow. 0,7040 ha,

nr 1838 o pow. 0,2589 ha

nr 1818 o pow. 1,0043 ha,

nr 1964 o pow. 0,3523 ha

nr 1942 o pow. 0,0422 ha,

nr 2432/1 o pow. 0,2188 ha

nr 2432/3 o pow. 0,3662 ha,

nr 2793 o pow. 1,0031 ha

- dla których w Sądzie Rejonowym w Brzozowie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1B/00065910/9.

##### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nozdrzec.

##### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### UZASADNIENIE

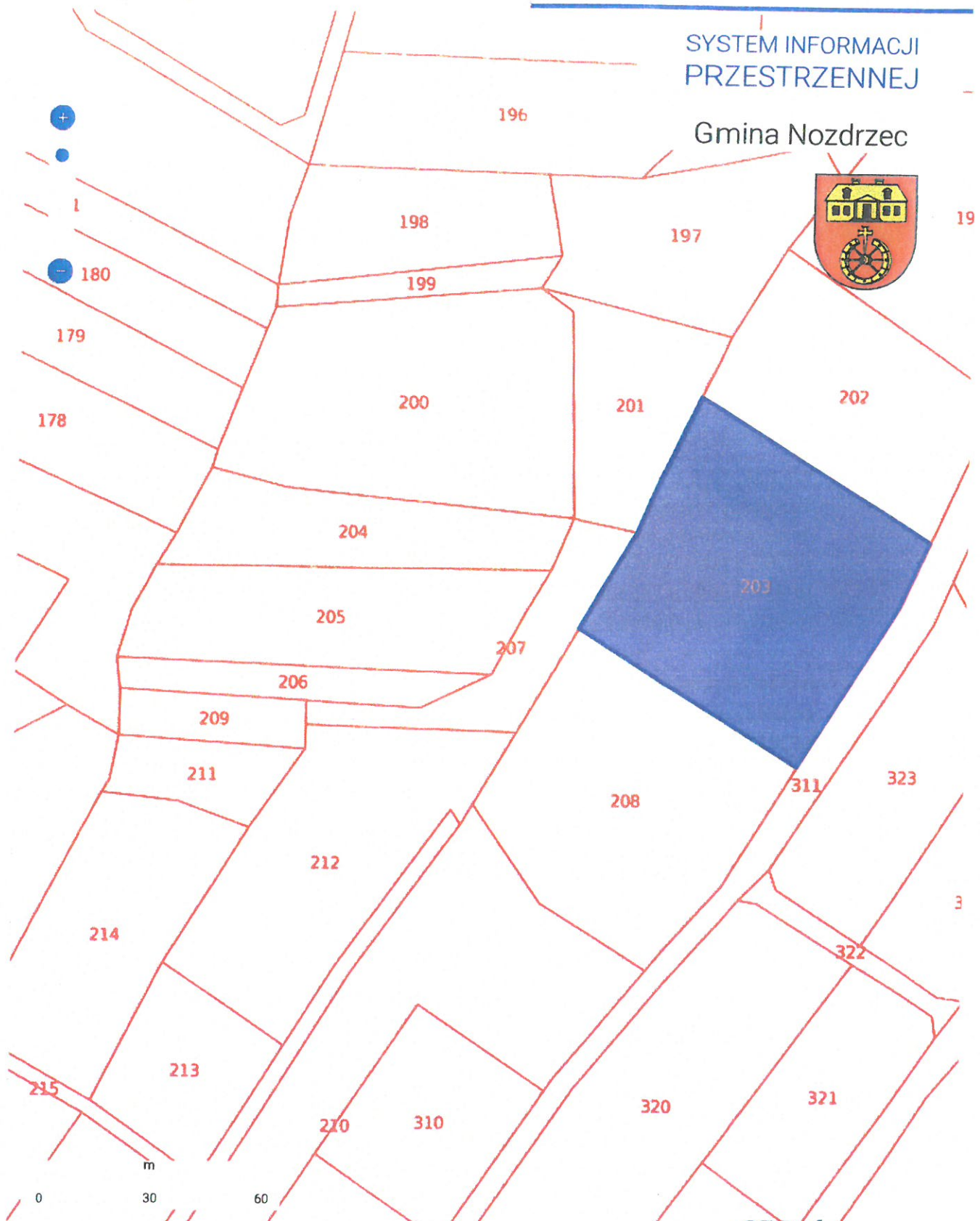
Wymienione w uchwale nieruchomości położone w miejscowości Hłudno stanowią własność Gminy Nozdrzec, działki nr 203, nr 446, nr 623, nr 650, nr 1619, nr 1818, nr 1942, nr 2432/1-zakrzaczone nr 400- rola-las, nr 651- pastwisko, nr 1838, nr 1964- rola, nr 2432/3- zakrzaczone – las, nr 2793- rola zakrzaczone, wszystkie z dostępem do drogi. Rada Sołecka wsi Hłudno w dniu 28 września 2020 r. wydała pozytywną opinię w sprawie sprzedaży ww. nieruchomości. Cena wywoławcza działki dla potrzeb przetargu zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej w opinii rzeczoznawcy majątkowego. W wyniku realizacji uchwały gmina uzyska dochód w postaci ceny sprzedaży. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od przedmiotowej nieruchomości. Ze względu na fakt, iż zgodnie z art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. 2020. poz. 713. z późn. zm.) do sprzedaży nieruchomości niezbędna jest zgoda rady gminy, nie ma możliwości podjęcia alternatywnych, w stosunku do proponowanej uchwały, środków umożliwiających osiągnięcie zamierzonego celu. Wobec powyższego, podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu, należy uznać za zasadne.

Znajdź miejscowość

203

SYSTEM INFORMACJI  
PRZESTRZENNEJ

Gmina Nozdrzec

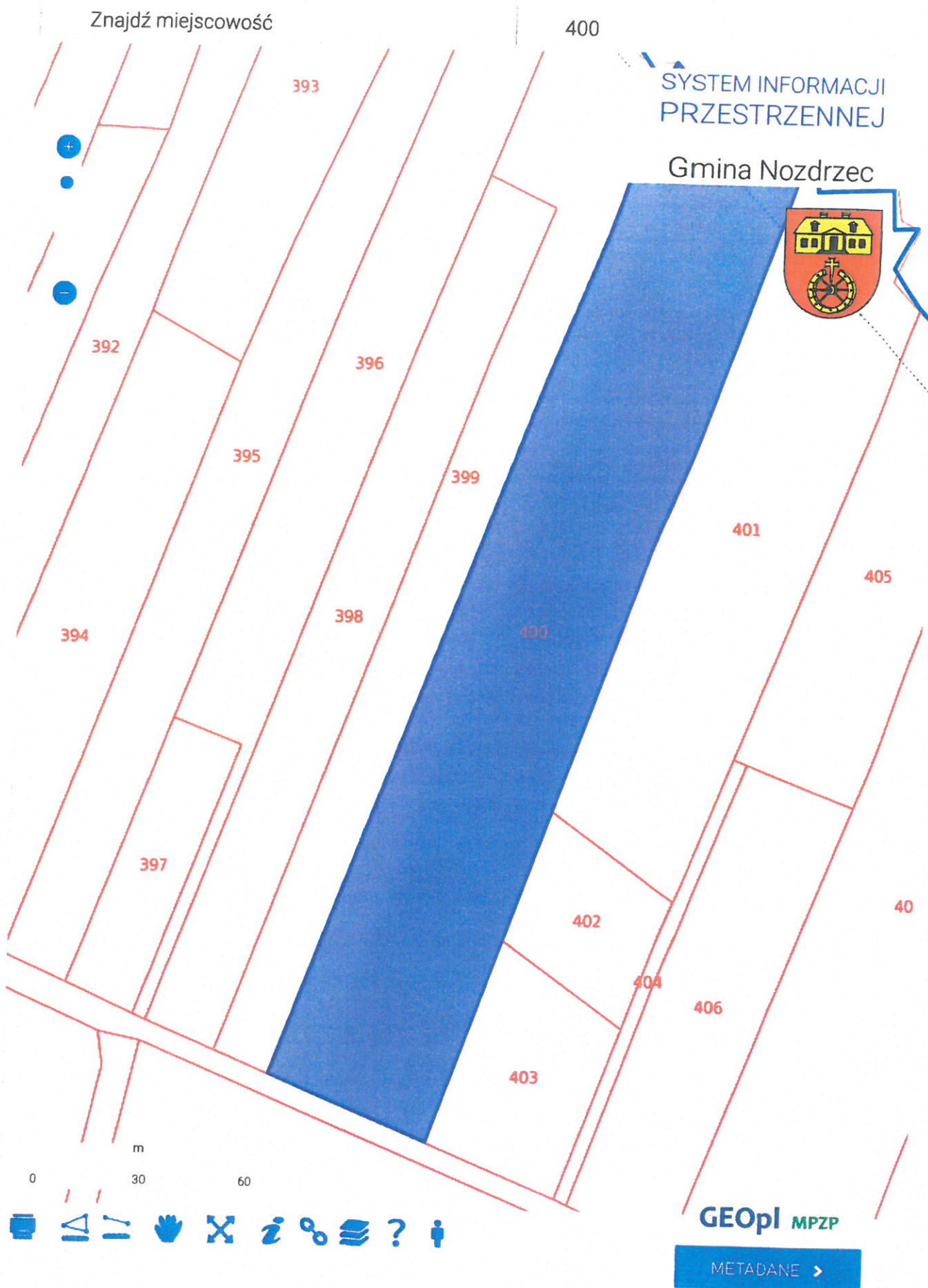


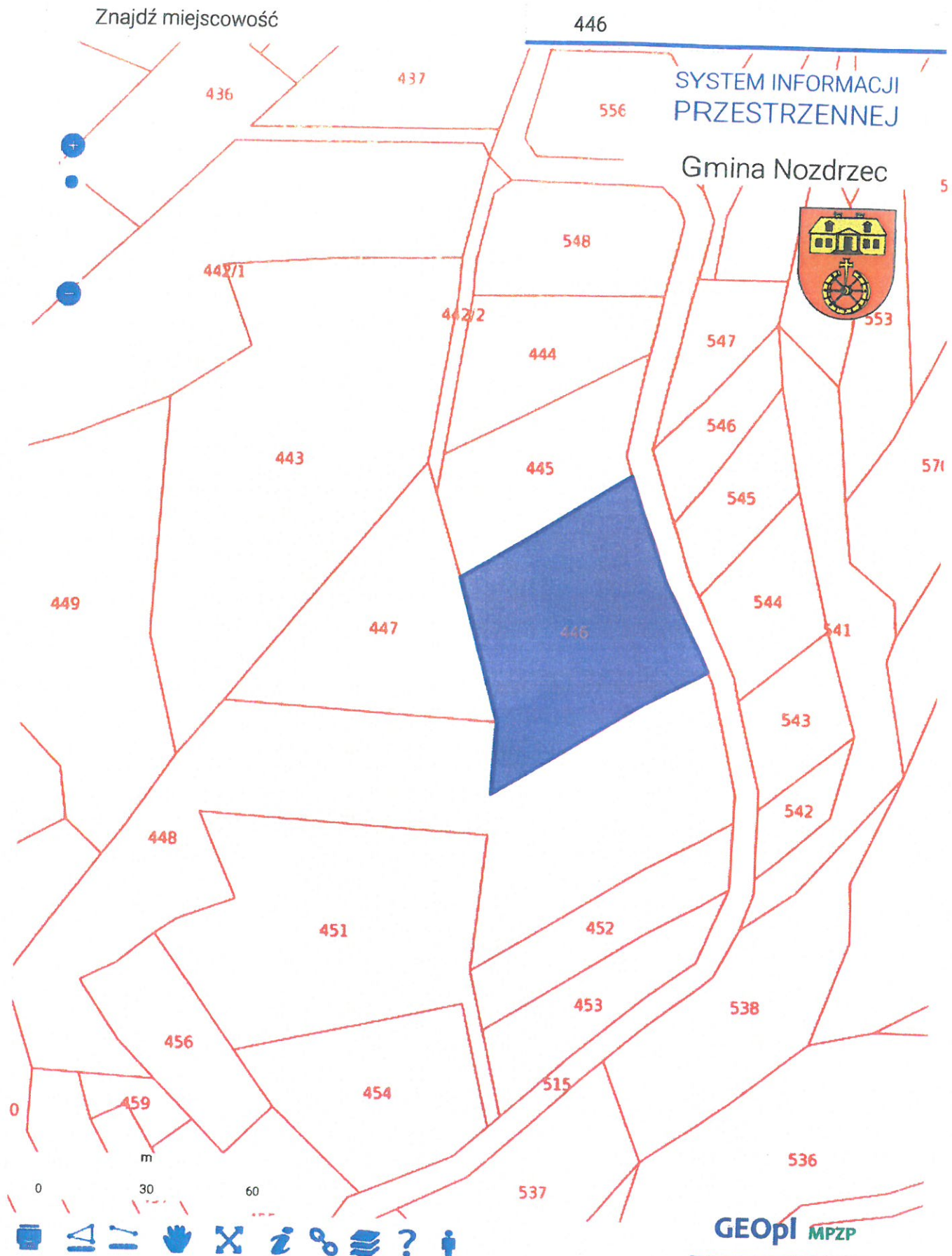
GEOpł MPZP

METADANE >

© OpenStreetMap contributors

GISON  
www.gison.pl

© [OpenStreetMap](#) contributors**GISON**  
[www.gison.pl](http://www.gison.pl)



GEOpl MPZP

METADANE >

© OpenStreetMap contributors

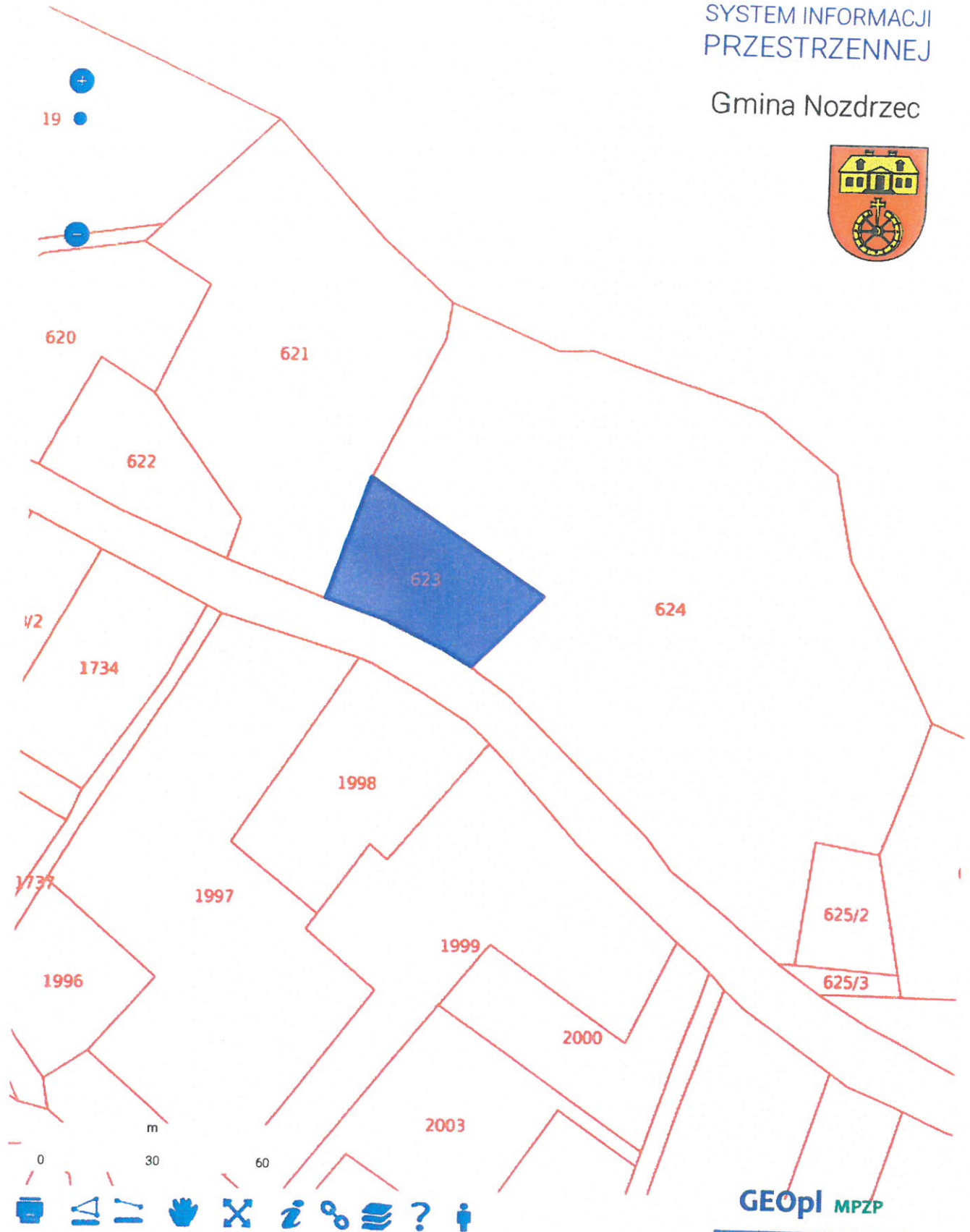
GISON  
www.gison.pl

Znajdź miejscowość

623

SYSTEM INFORMACJI  
PRZESTRZENNEJ

Gmina Nozdrzec

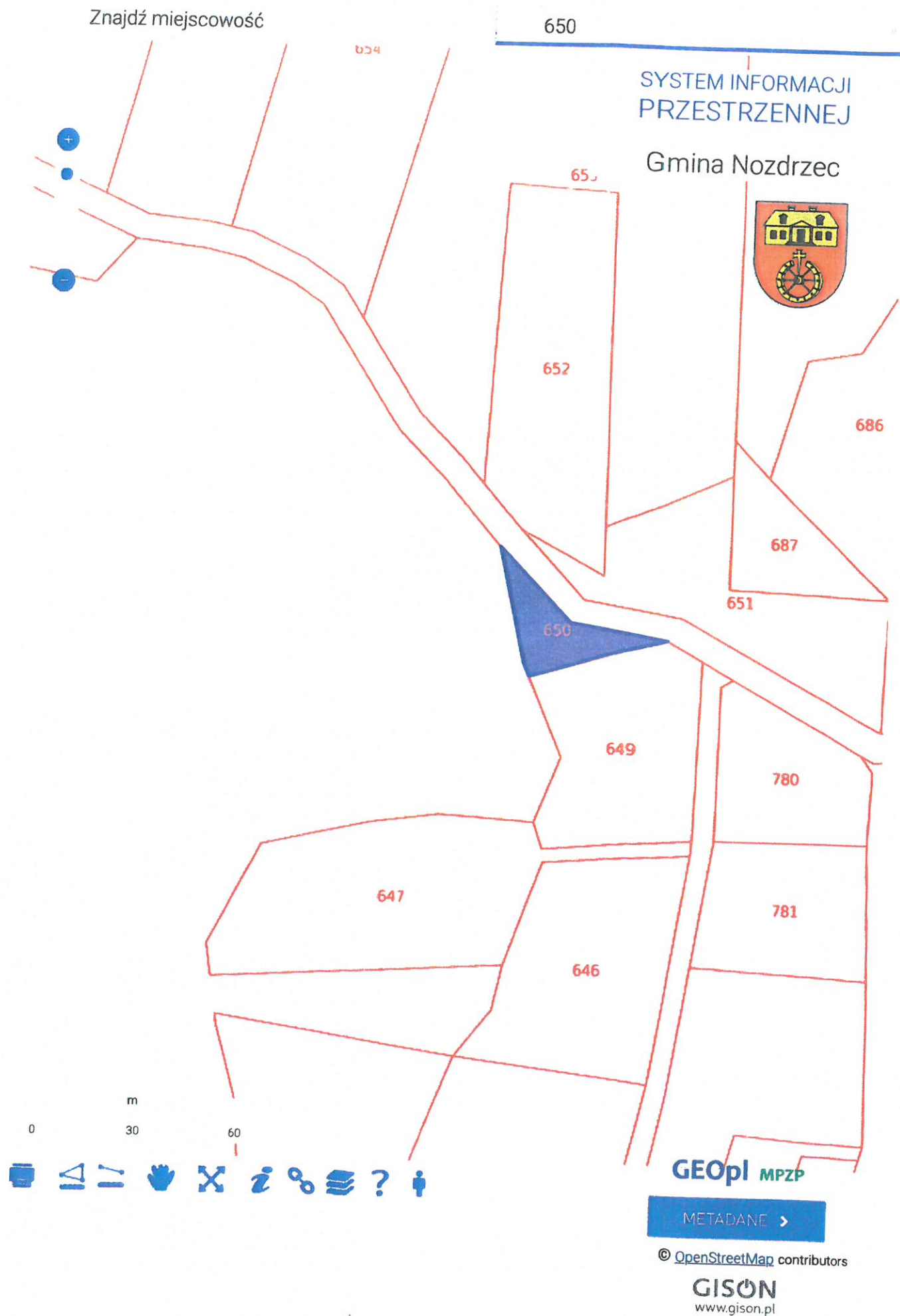


GEOpl MPZP

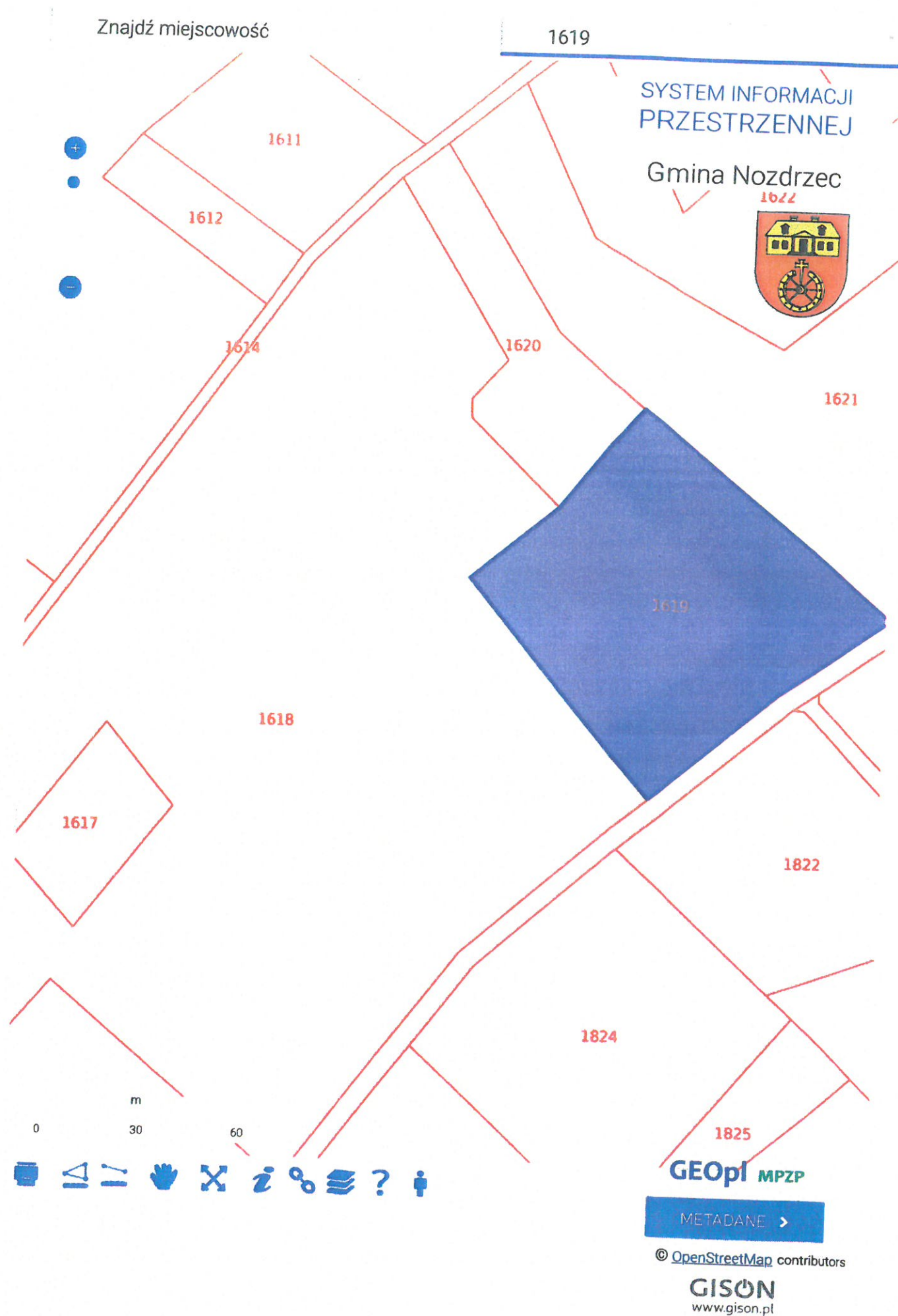
METADANE >

© [OpenStreetMap](#) contributors

GISON  
[www.gison.pl](http://www.gison.pl)







Znajdź miejscowość

1838

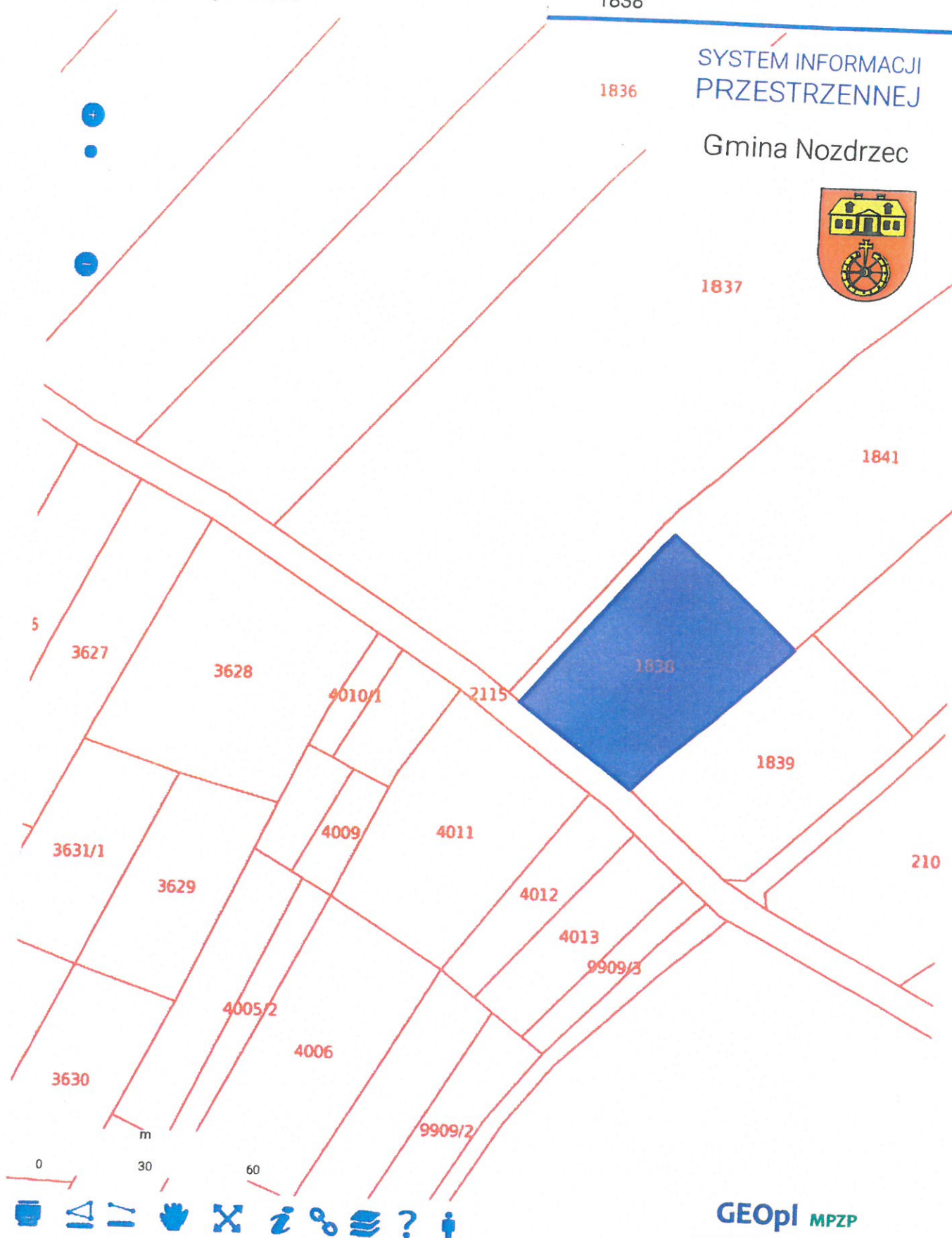
SYSTEM INFORMACJI  
PRZESTRZENNEJ

Gmina Nozdrzec



1837

1841

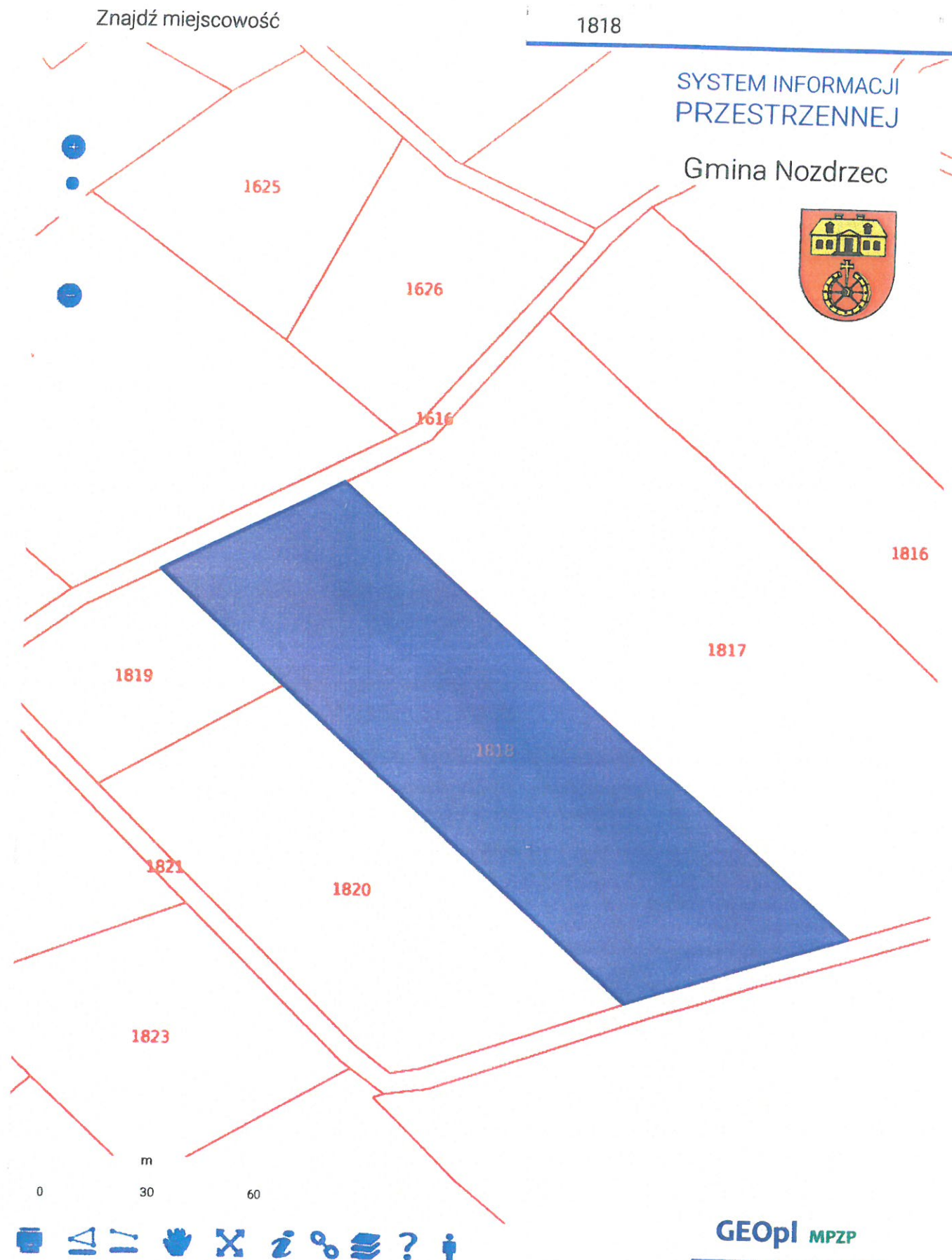


GEOpl MPZP

METADANE >

© OpenStreetMap contributors

GISON  
www.gison.pl

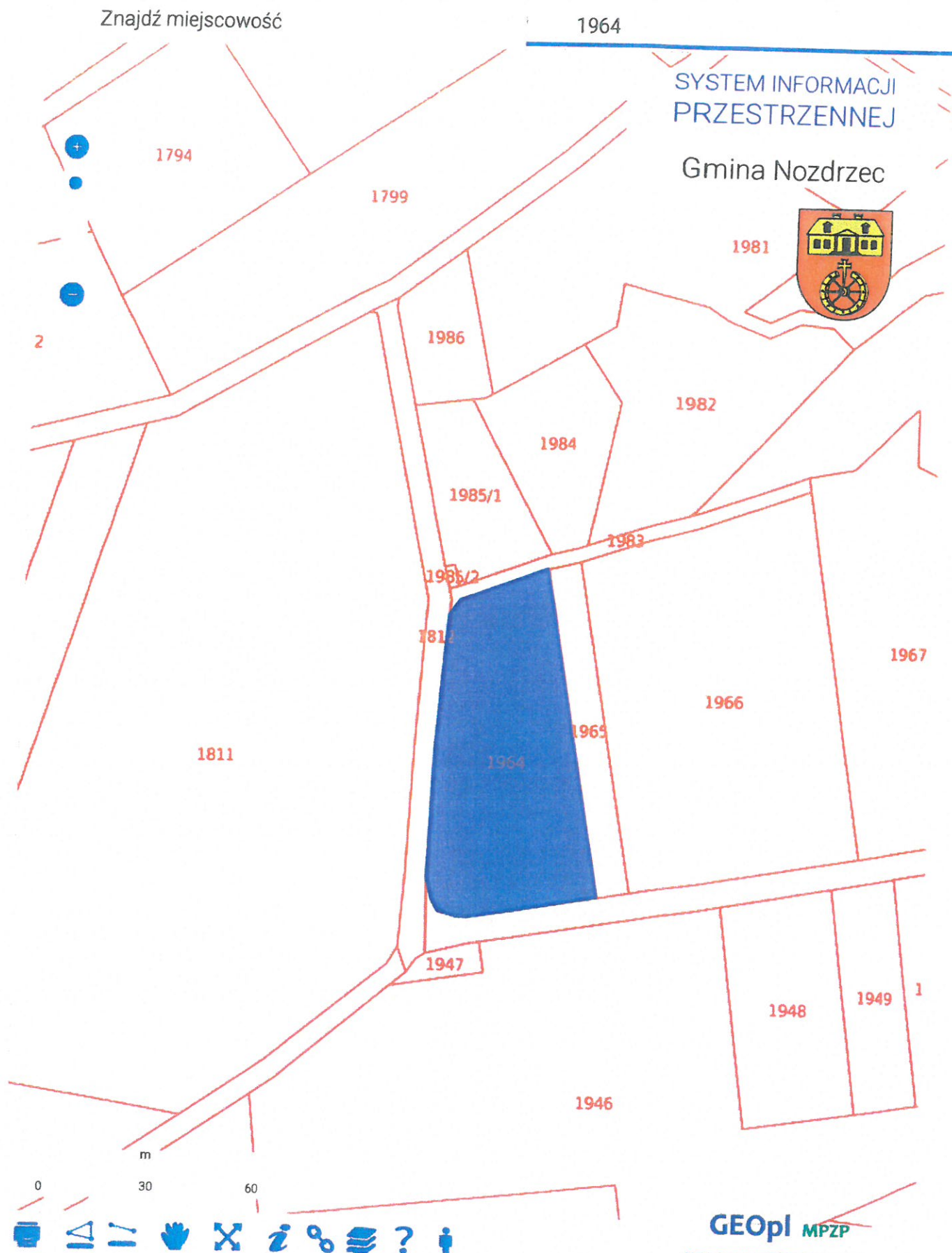


GEOpl MPZP

METADANE &gt;

© OpenStreetMap contributors

GISON  
[www.gison.pl](http://www.gison.pl)



GEOpl MPZP

METADANE &gt;

© OpenStreetMap contributors

GISON  
[www.gison.pl](http://www.gison.pl)

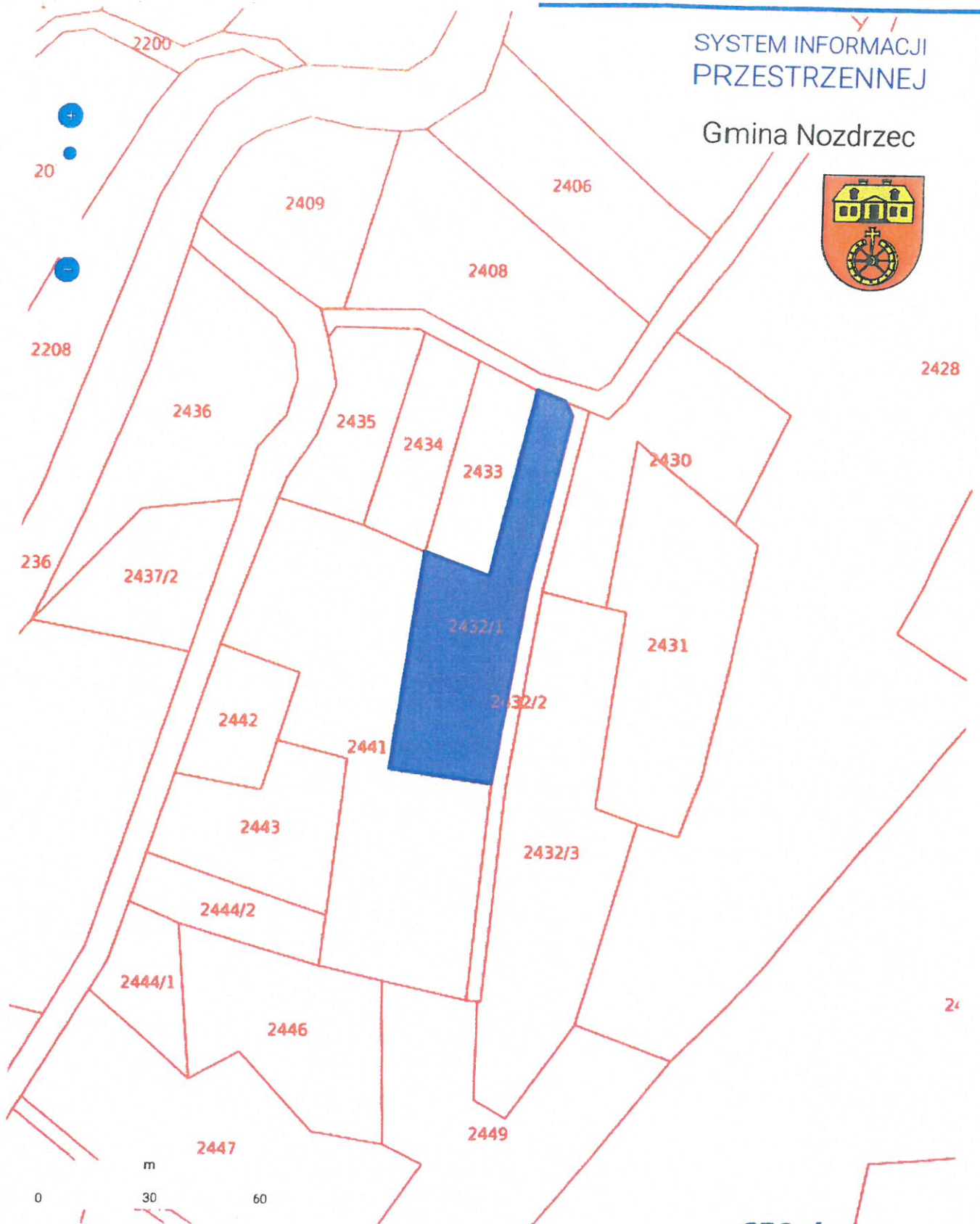


Znajdź miejscowość

2432/1

SYSTEM INFORMACJI  
PRZESTRZENNEJ

Gmina Nozdrzec



**GEOpl** MPZP

METADANE >

© [OpenStreetMap](#) contributors

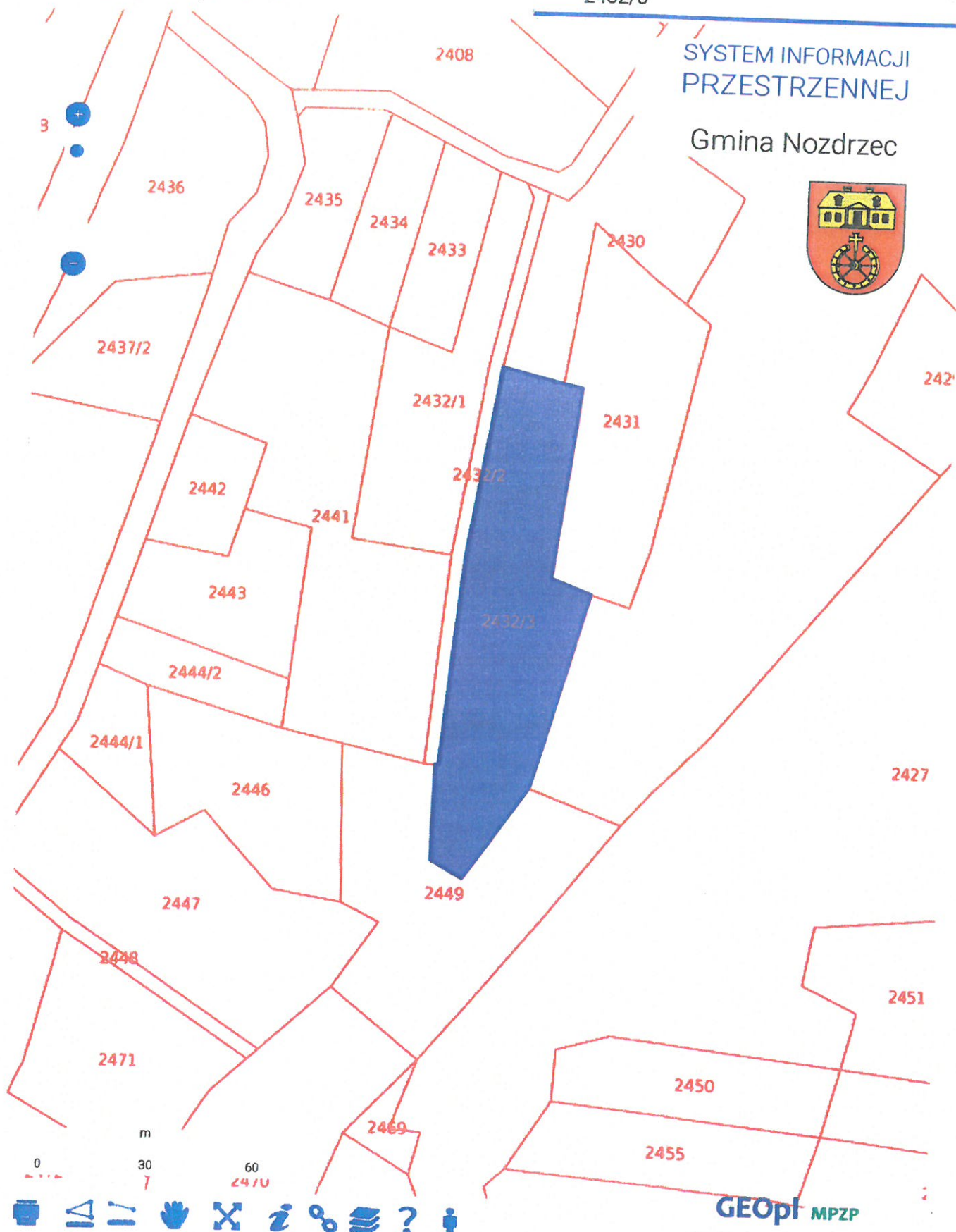
**GISON**  
www.gison.pl

Znajdź miejscowość

2432/3

SYSTEM INFORMACJI  
PRZESTRZENNEJ

Gmina Nozdrzec

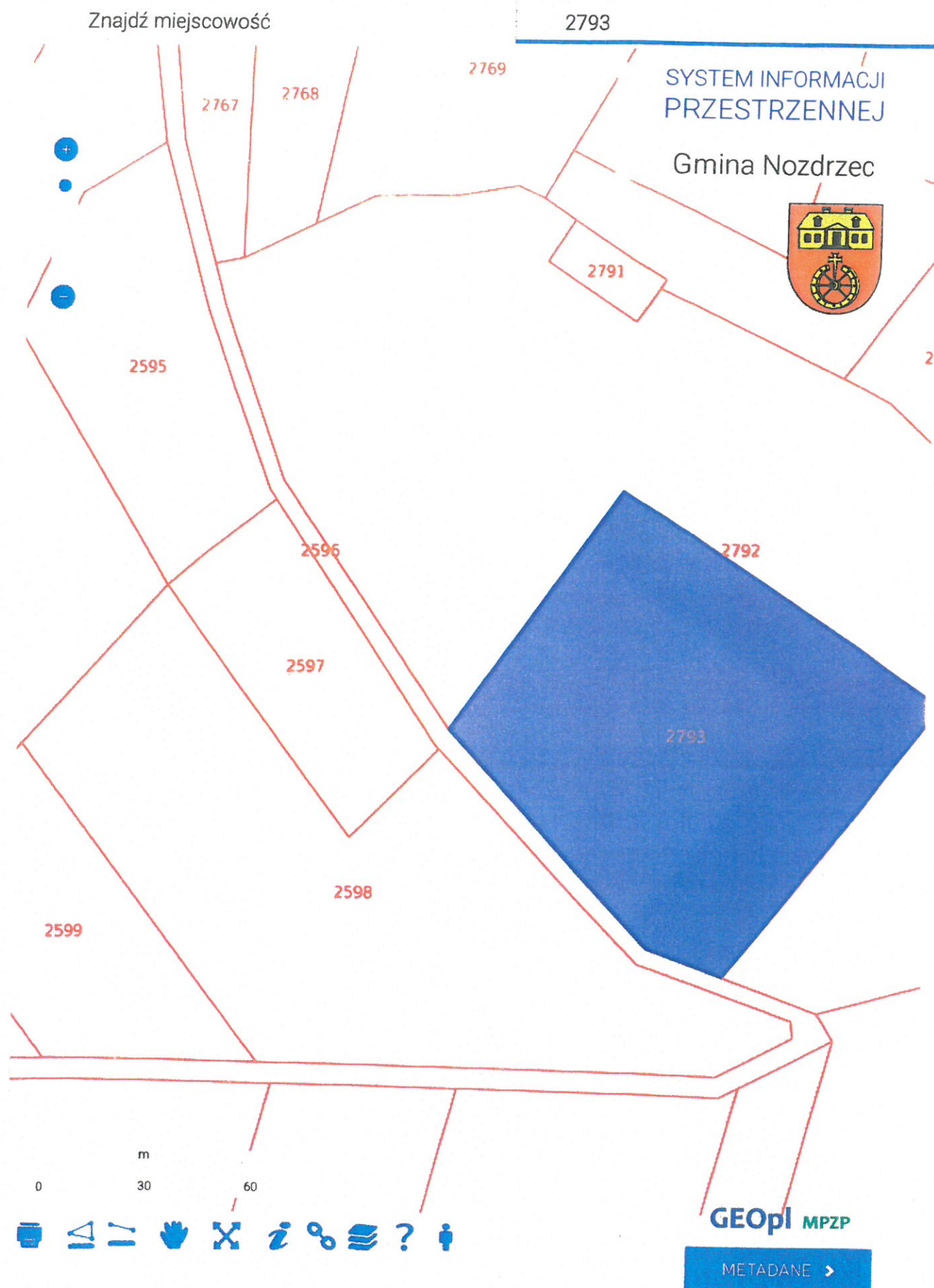


GEOpl MPZP

METADANE &gt;

© OpenStreetMap contributors

GISON  
[www.gison.pl](http://www.gison.pl)



© OpenStreetMap contributors

**GISON**  
www.gison.pl

