

Projekt

**UCHWAŁA NR/2020
RADY GMINY W NOZDRZCU
Z DNIA 2020 ROKU**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Izdebki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020. poz. 713. ~~Z~~ późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020. poz. 1990)

**Rada Gminy Nozdrzec
uchwala co następuje :**

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości będących własnością Gminy Nozdrzec położonych w miejscowości Izdebki, oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki:

nr 21/1 o pow. 0,65 ha,

nr 134 o pow. 0,16 ha,

nr 295 o pow. 0,17 ha,

nr 1427 o pow. 0,22 ha,

nr 2800 o pow. 0,13 ha,

nr 2812 o pow. 0,1306 ha,

nr 3350 o pow. 0,21 ha,

nr 5577/1 o pow. 0,34 ha,

nr 5577/2 o pow. 0,03 ha,

nr 9600 o pow. 0,44 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Brzozowie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1B/00035788/5.

nr 2629 o pow. 0,54 ha,

nr 2769 o pow. 0,29 ha,

nr 2811 o pow. 0,1779 ha,

nr 2918 o pow. 0,23 ha,

nr 3358 o pow. 0,21 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Brzozowie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1B/00043199/8.

nr 8513/1 o pow. 0,51 ha,

nr 8633 o pow. 0,56 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Brzozowie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1B/00029548/6.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nozdrzec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

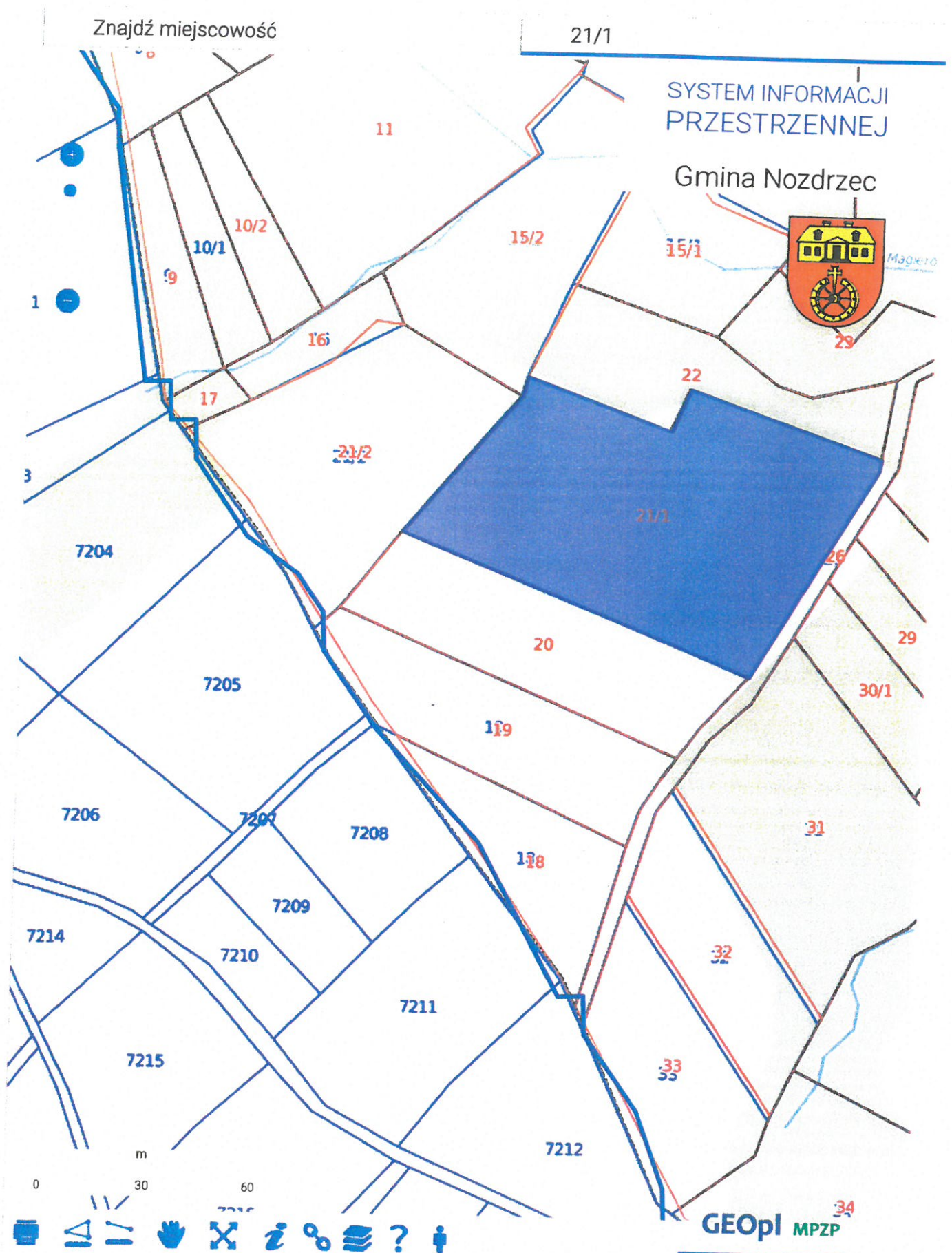
Wymienione w uchwale nieruchomości położone w Izdebkach są własnością Gminy Nozdrzec, na które Rada Sołecka wsi Izdebki w dniu 22 listopada 2020 r. wydała pozytywną opinię w sprawie sprzedaży nieruchomości.

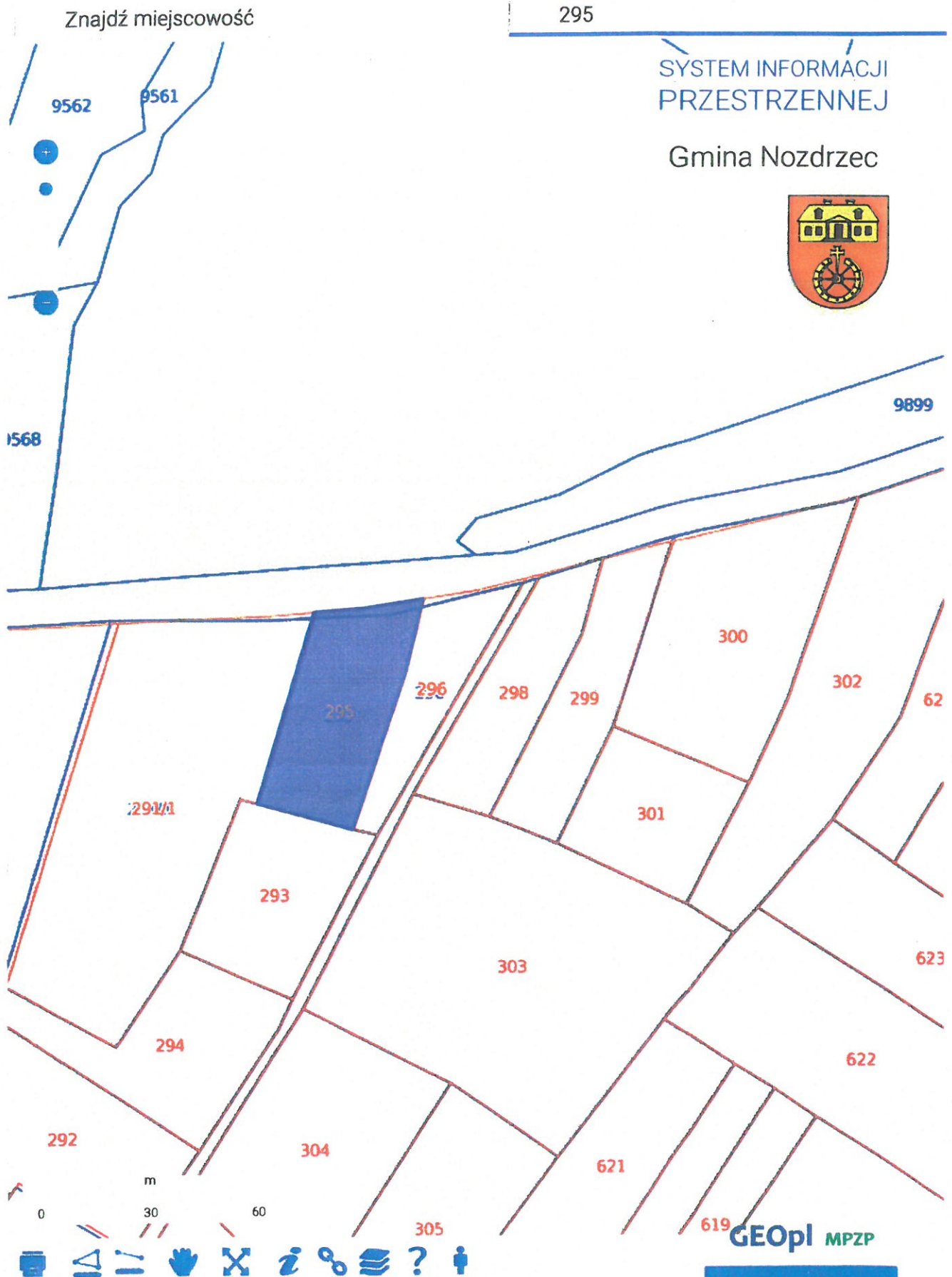
Działki nr 21/1, nr 134, nr 2812, nr 2800- posiadają dojazd,
nr 2629, nr 2918, nr 3358, nr 2769 - brak dojazdu zakrzaczone
nr 3350, nr 9600 - brak dojazdu

nr 5577/1, nr 5577/2, nr 8513/1, nr 8633, nr 295 nr 1427, nr 2811- dostęp do drogi zakrzaczone

Cena wywoławcza działki dla potrzeb przetargu zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej w opinii rzeczoznawcy majątkowego. W wyniku realizacji uchwały gmina uzyska dochód w postaci ceny sprzedaży. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od przedmiotowej nieruchomości. Ze względu na fakt, iż zgodnie z art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020. poz. 713 ze zm.) do sprzedaży nieruchomości niezbędna jest zgoda rady gminy, nie ma możliwości podjęcia alternatywnych, w stosunku do proponowanej uchwały, środków umożliwiających osiągnięcie zamierzonego celu.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu, należy uznać za zasadne.



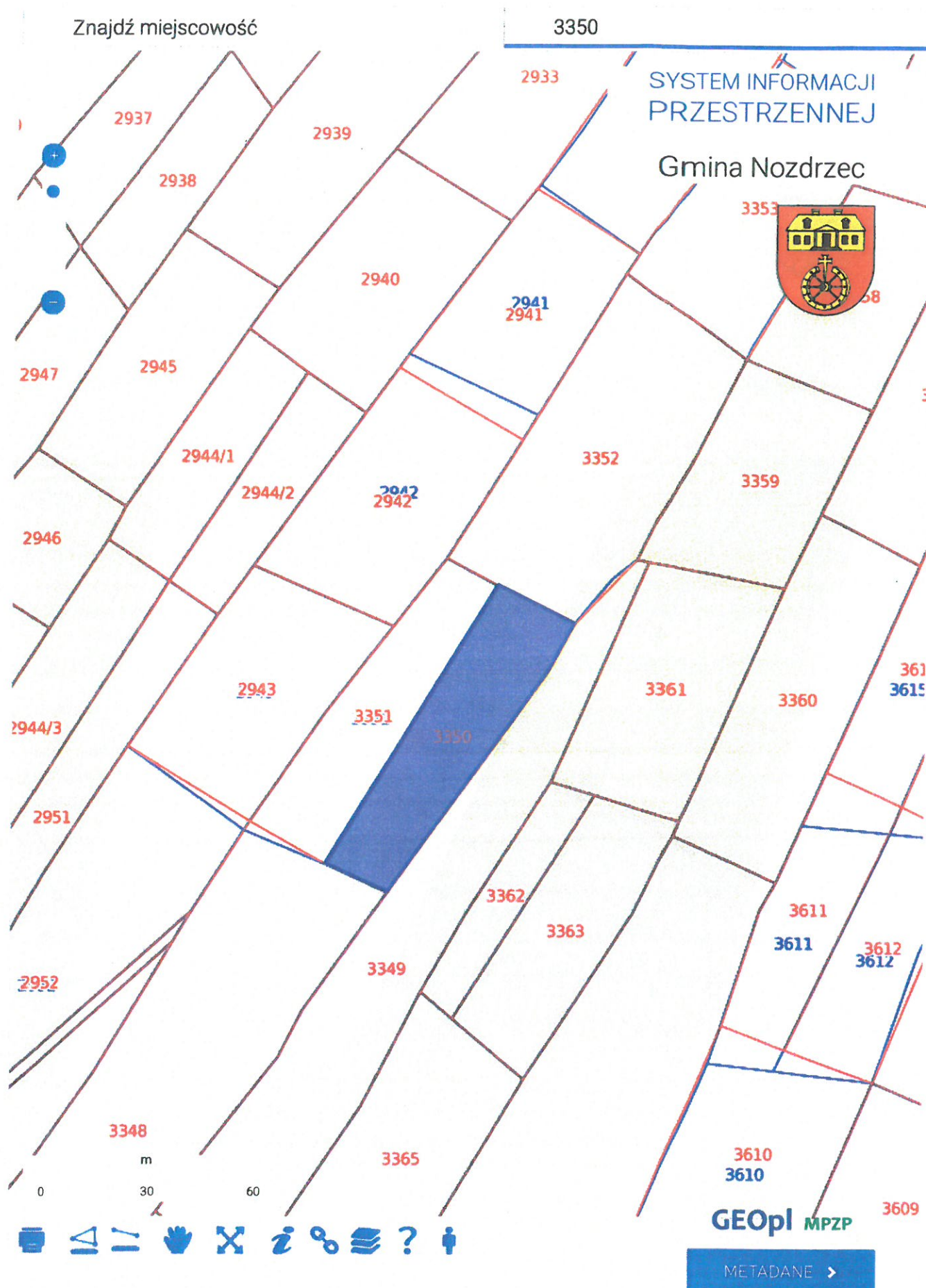




METADANE ➤

© [OpenStreetMap](#) contributors

GISON
www.gison.pl



© OpenStreetMap contributors

GISON
www.gison.pl



METADANE >

© [OpenStreetMap](#) contributors

GISON
www.gison.pl

Znajdź miejscowość

134

SYSTEM INFORMACJI
PRZESTRZENNEJ

Gmina Nozdrzec



128

132

131

133/1

133/2

134

135

251

250

244

245

246

247

248

138

137

136

106

107

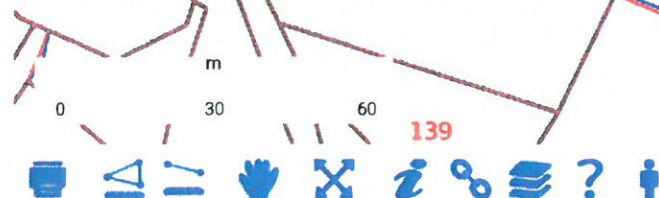
109

110

108

112

111

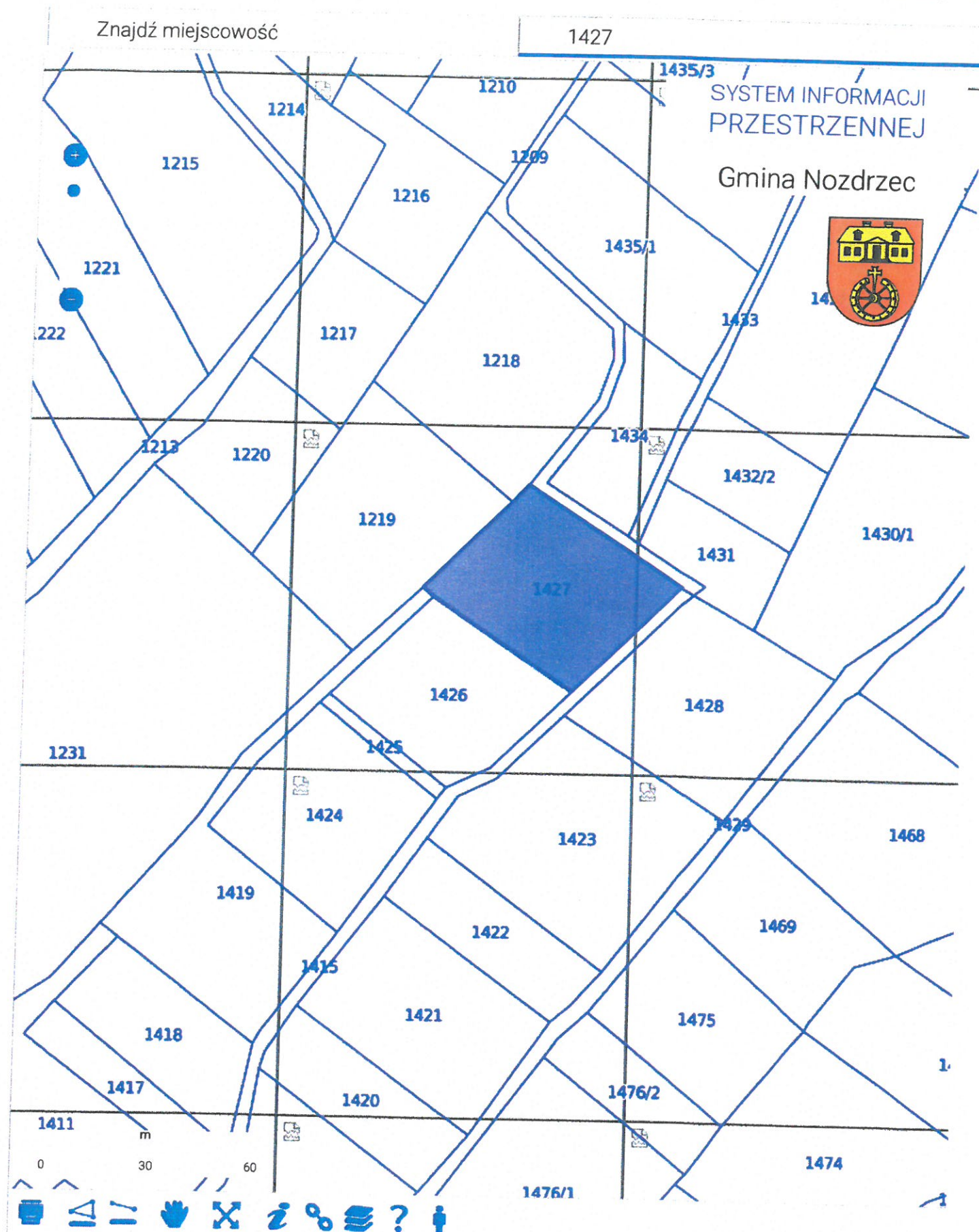


GEOpl MPZP

METADANE >

© OpenStreetMap contributors

GISON
www.gison.pl



GEOpl MPZP

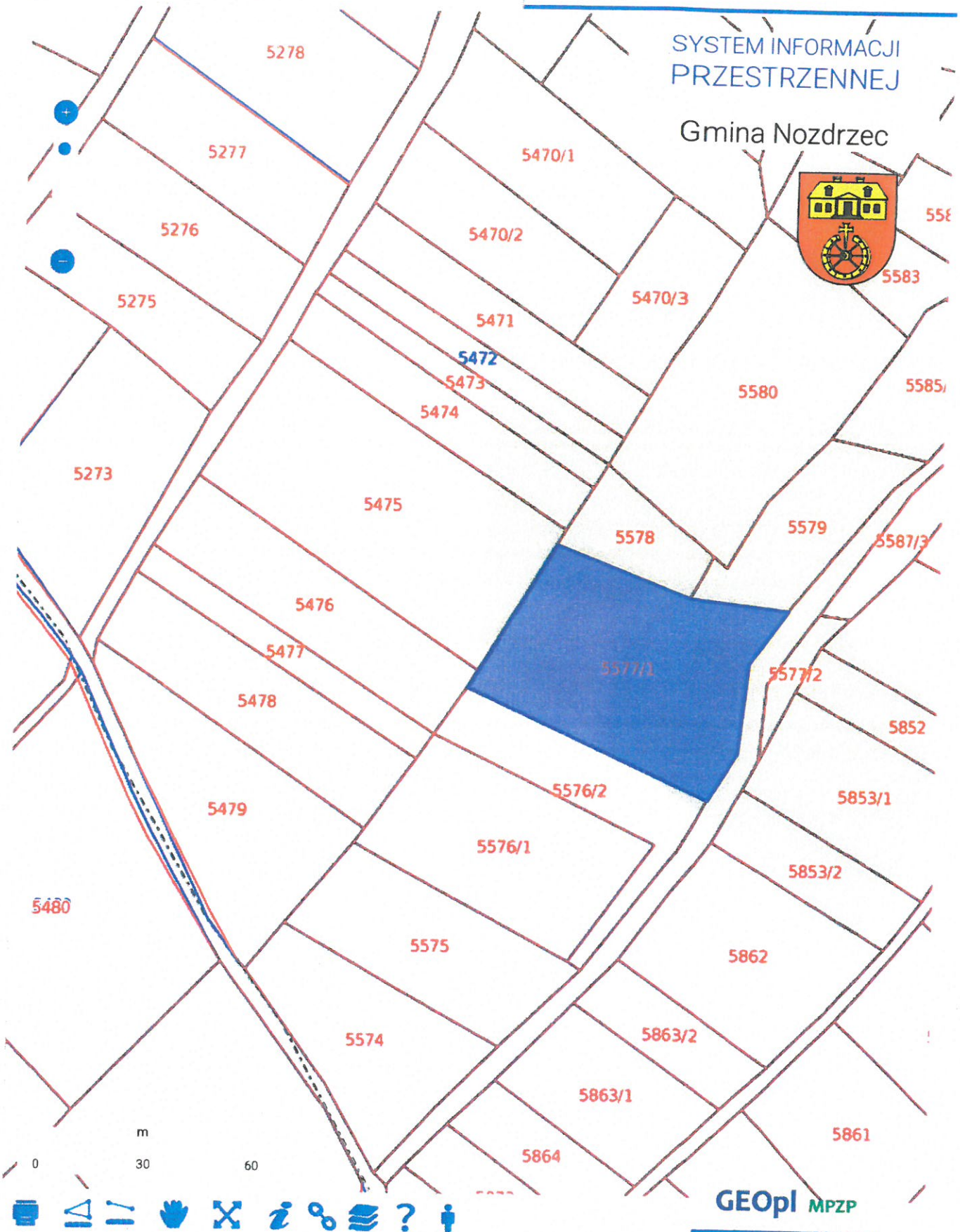
METADANE >

© OpenStreetMap contributors

GISON
www.gison.pl

5577/1

Gmina Nozdrzec



GEOpl **MPZP**

METADANE ➤

© [OpenStreetMap](#) contributors

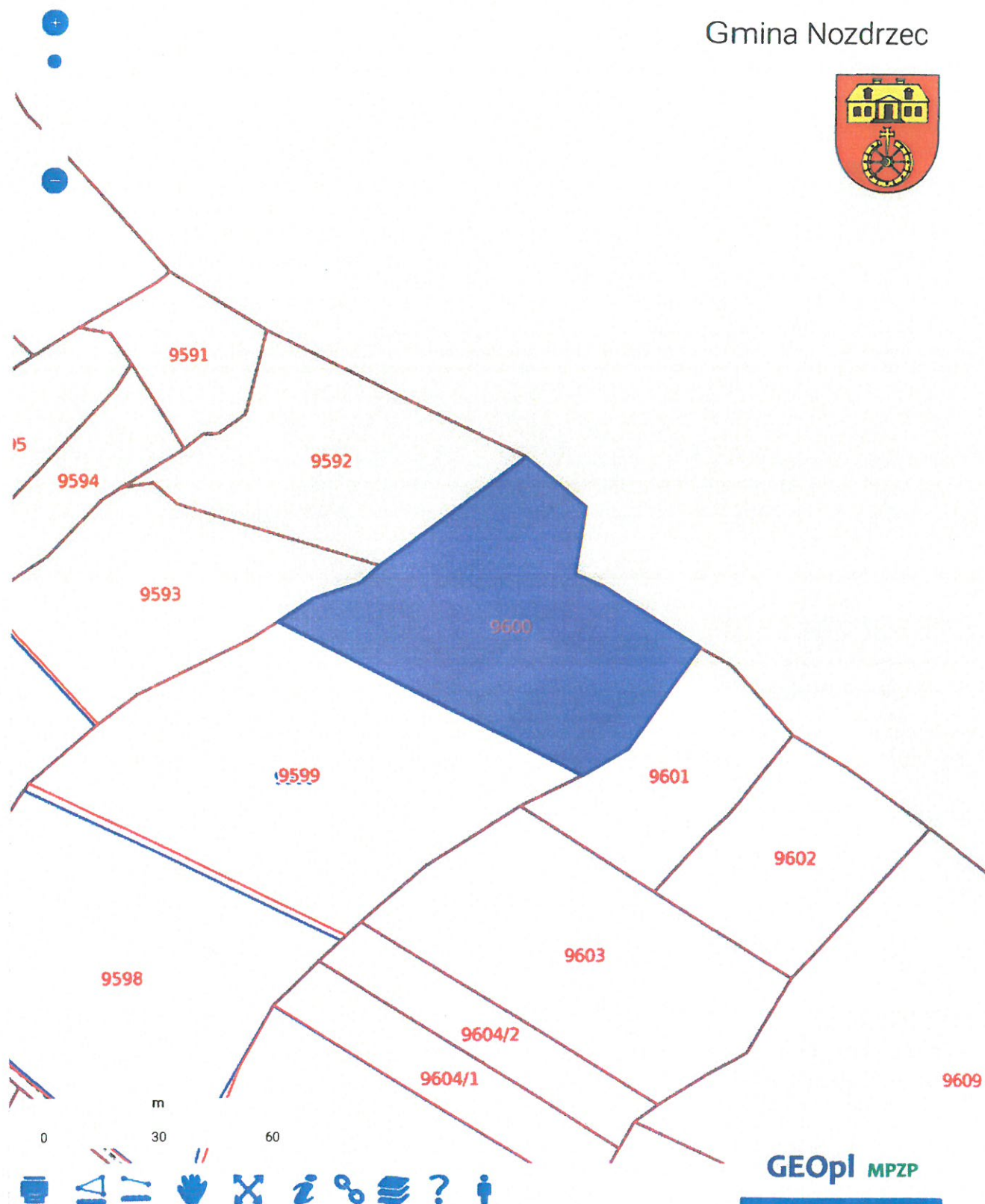
GISON
www.gison.pl

Znajdź miejscowość

9600

SYSTEM INFORMACJI
PRZESTRZENNEJ

Gmina Nozdrzec

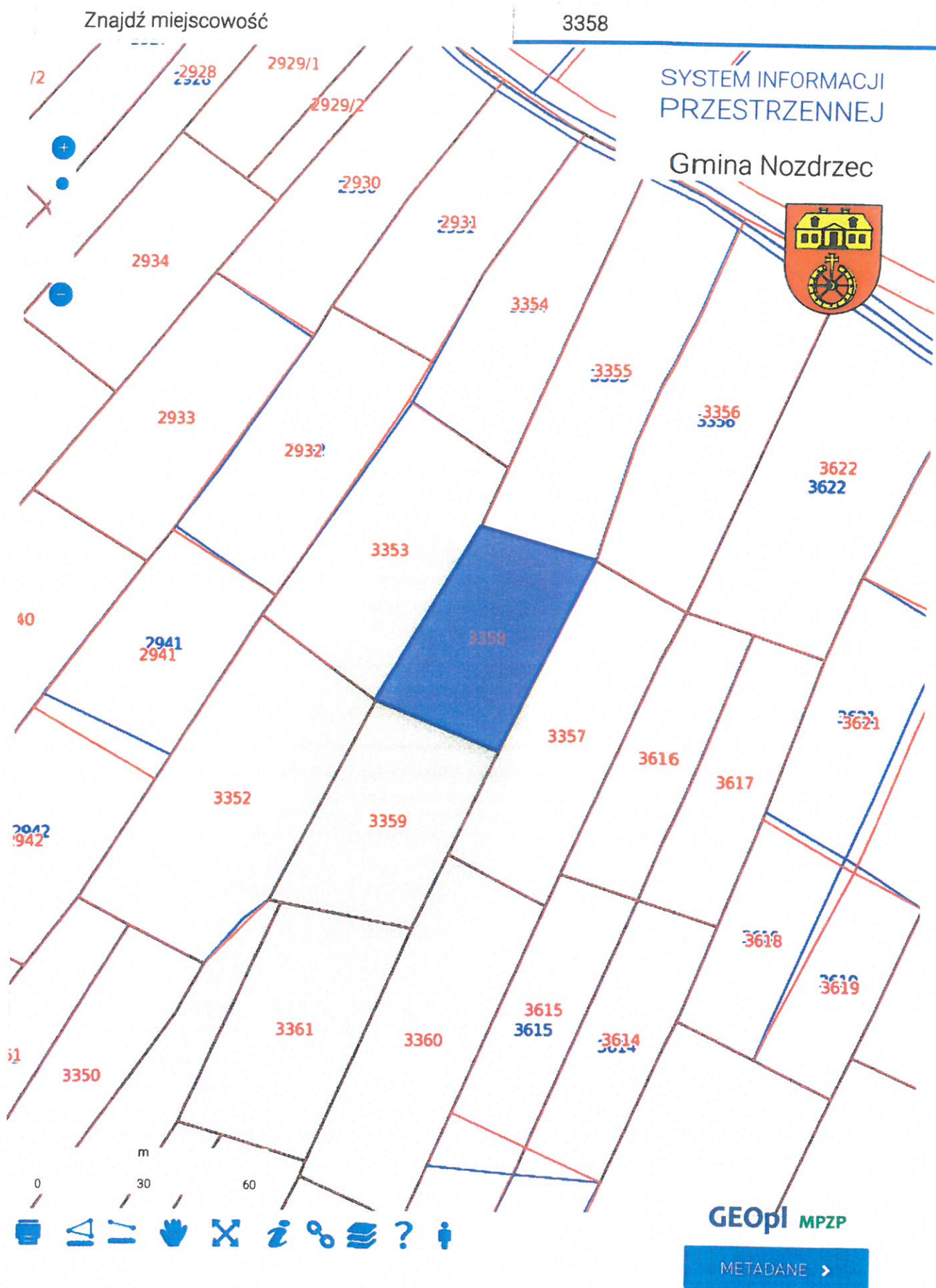


GEOpl MPZP

METADANE >

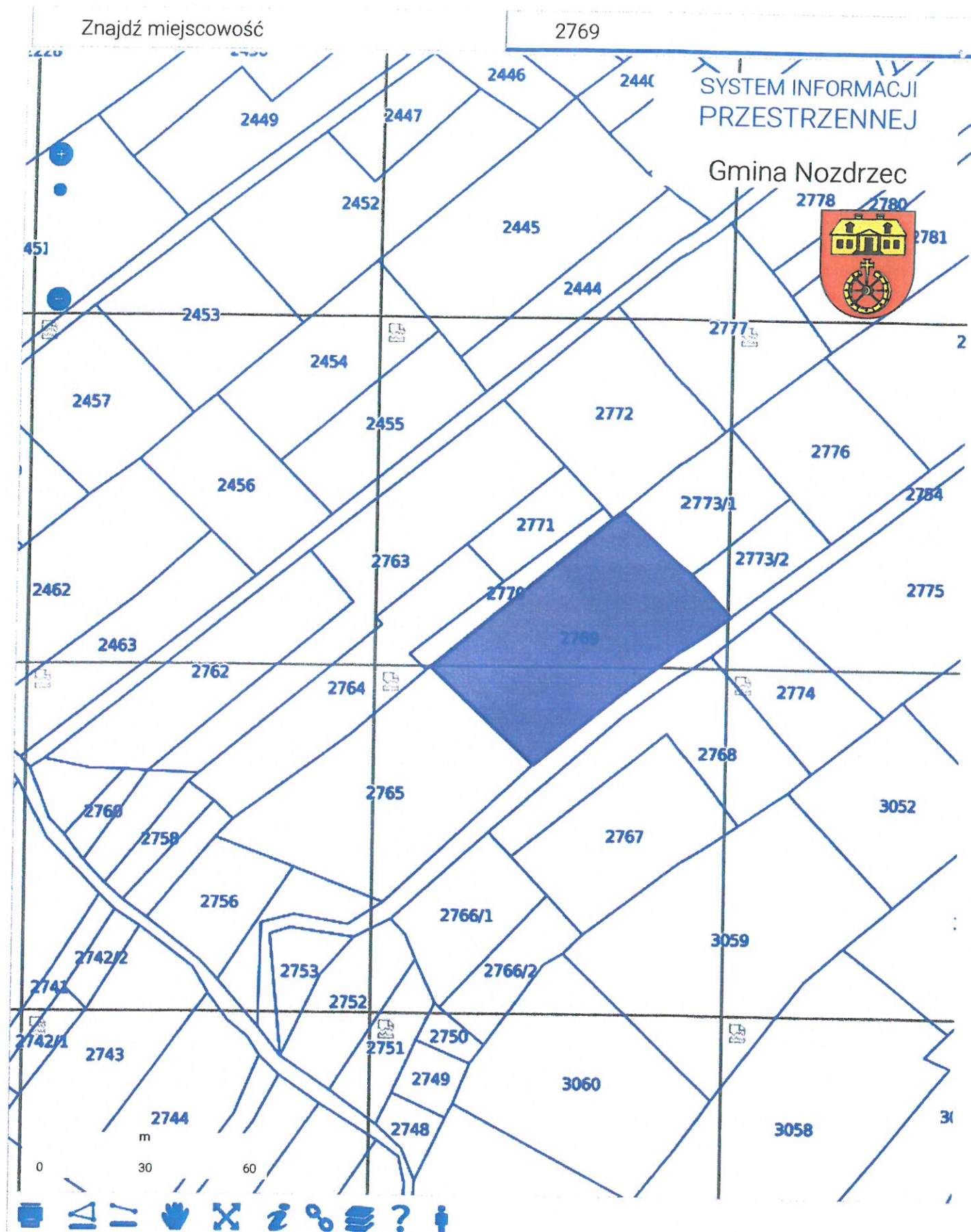
© [OpenStreetMap](#) contributorsGISON
www.gison.pl





© OpenStreetMap contributors

GISON
www.gison.pl

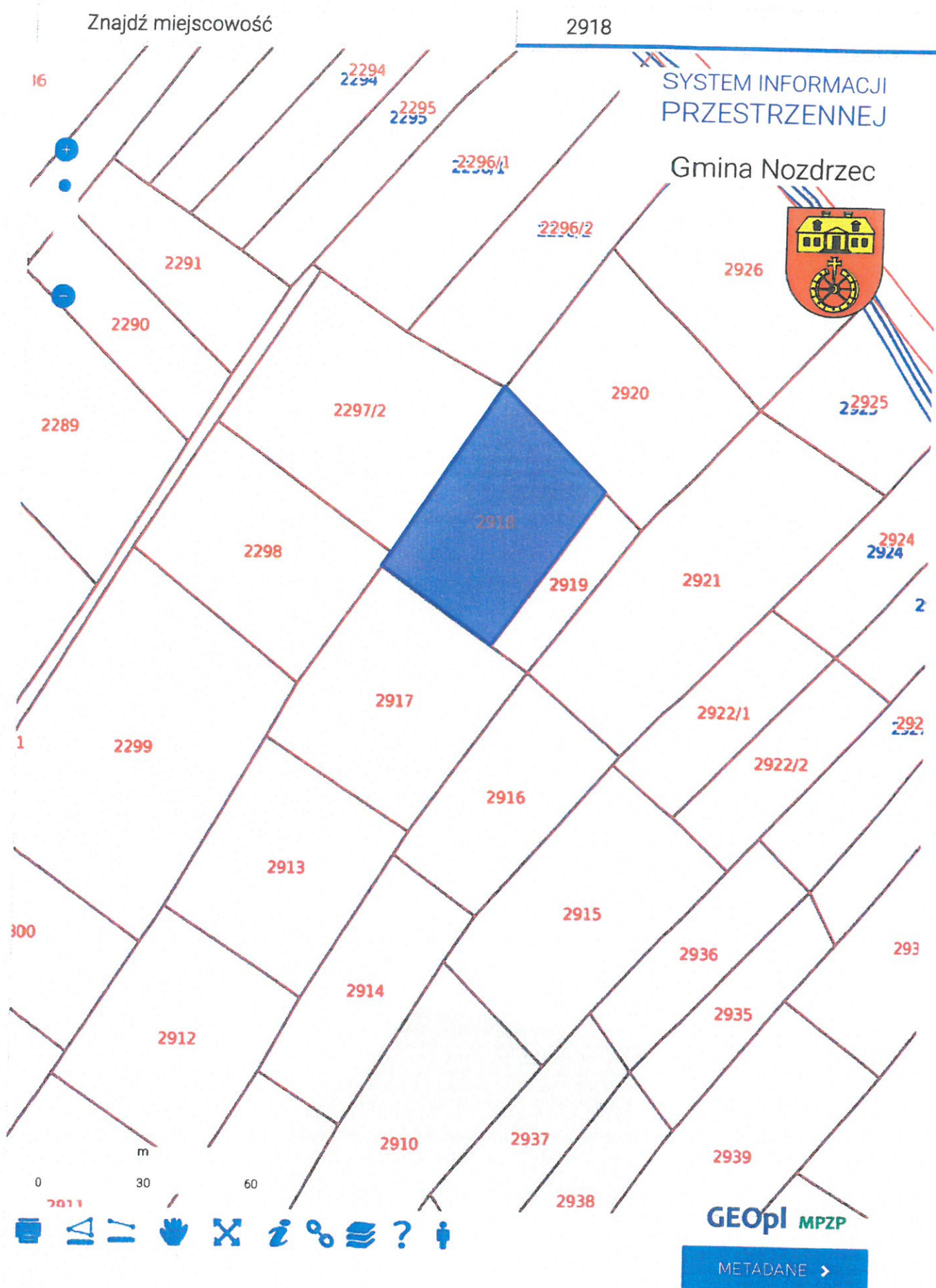


GEOpl MPZP

METADANE >

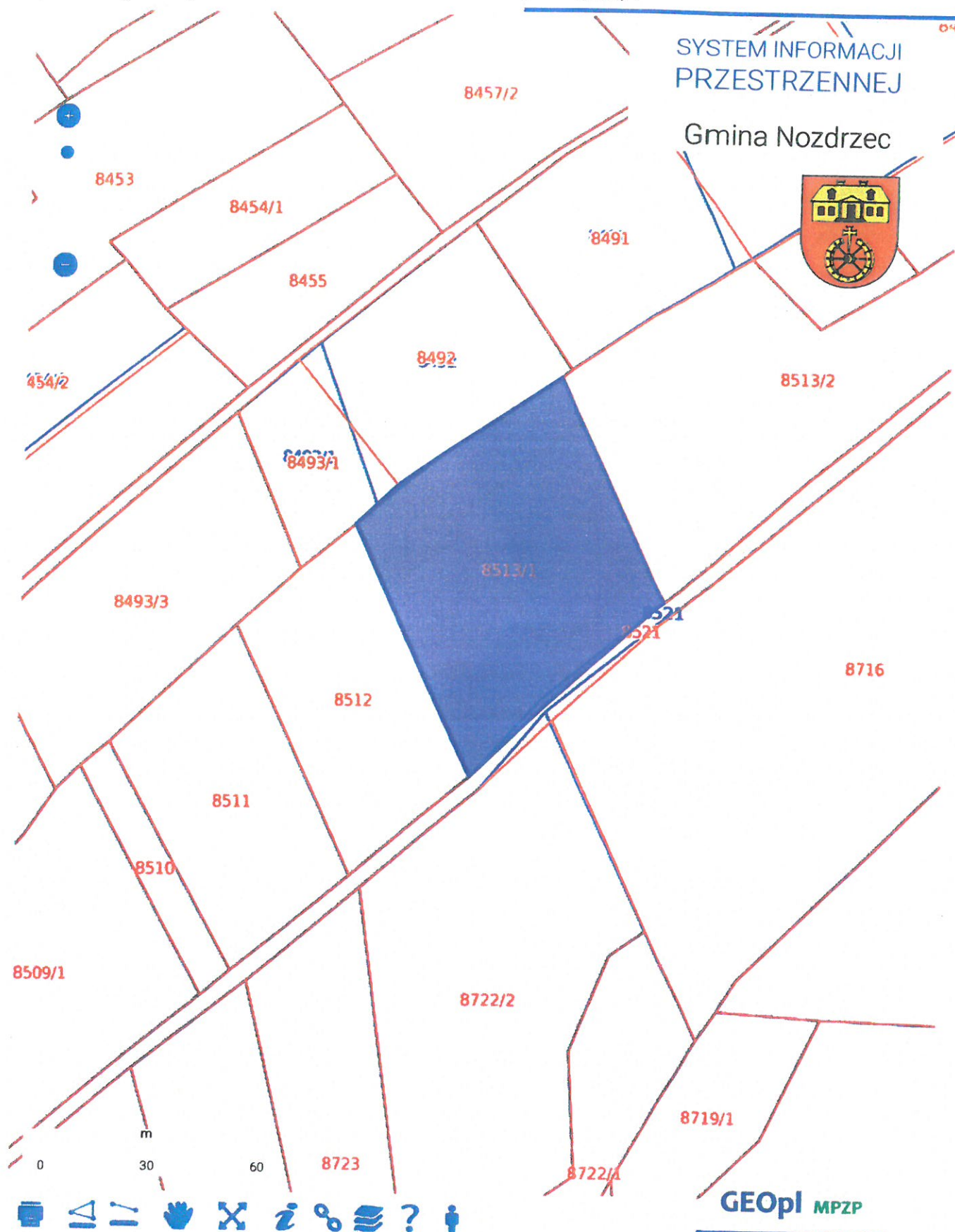
© OpenStreetMap contributors

GISON
www.gison.pl



8513/1

Gmina Nozdrzec



GEOPl MPZP

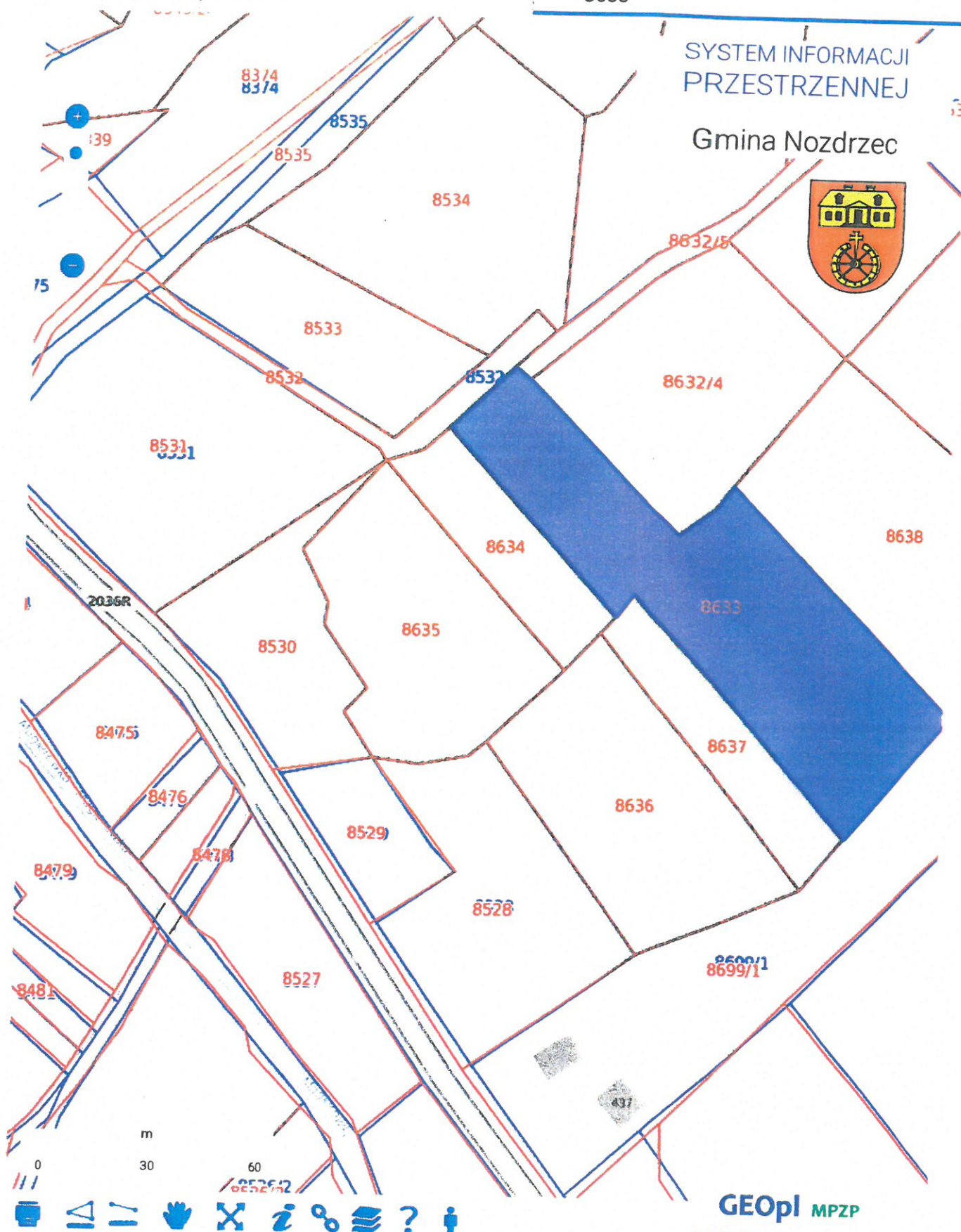
METADANE ➤

© [OpenStreetMap](#) contributors

GISON
www.gison.pl

8633

Gmina Nozdrzec



GEOpl **MPZP**

METADANE ➤

© [OpenStreetMap](#) contributors

GISON
www.gison.pl

