

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Wołódź 4”



Prognoza oddziaływania na środowisko

Opracowanie:

mgr inż. Lucyna Zymyn
mgr inż. Anna Hawaj

Krosno 2015/2016



Zawartość opracowania

Część opisowa		
1.	Informacje wstępne	4
1.1.	Podstawa prawna opracowania	4
1.2.	Cel i zakres opracowania	4
1.3.	Metodyka opracowania prognozy oddziaływania na środowisko	5
2.	Informacje o zawartości, głównych celach projektu Planu i jego powiązaniach z innymi dokumentami	5
2.1.	Analiza czy projekt planu jest zgodny z uwarunkowaniami zagospodarowania przestrzennego określonymi w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w zakresie wskazanych w nim obszarów przebiegu powiązań przyrodniczych, ciągów i korytarzy ekologicznych	14
2.2.	Opis lokalizacji terenu objętego projektem Planu względem: ujęć wody i ich stref ochronnych, terenów zagrożonych zalewaniem wodami powodziowymi oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych	17
2.3.	Informacja o prognozach oddziaływania na środowisko dokumentów powiązanych z projektem Planu	17
3.	Analiza i ocena istniejącego stanu środowiska, w tym na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	17
4.	Waloryzacja przyrodnicza terenu objętego znaczącym oddziaływaniem wraz z opisem kryteriów i metodyki w oparciu o które dokonano tej waloryzacji	20
5.	Ocena oddziaływania skutków realizacji projektu Planu na stan wód powierzchniowych i podziemnych	25
5.1.	Identyfikacja jednolitej części wód powierzchniowych wraz z określeniem jej typu, statusu, stanu, oceny ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, ewentualne derogacje oraz wskazanie celów środowiskowych	25
5.2.	Identyfikacja jednolitej części wód podziemnych wraz z określeniem stanu jakościowego i ilościowego, oceną ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz wskazanie celów środowiskowych	26
5.3.	Analiza, czy zapisy projektu Planu wzmacniają realizację celów środowiskowych, ewentualnie czy łagodzą te cele, mają jakiegokolwiek znaczenie dla danego celu środowiskowego lub kolidują z tymi celami	27
5.4.	Identyfikacja stref ujęć wód powierzchniowych/podziemnych w obrębie których realizowane będą założenia projektu Planu.	28
5.5.	Wyjaśnienie, czy założenia projektu Planu są zgodne z warunkami korzystania z obszarów w obrębie poszczególnych stref ochronnych	28
5.6.	Wyjaśnienie czy założenia projektu są zgodne z warunkami korzystania z terenów na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią (1% i 5% rzeki San)	29
5.7.	Wyjaśnienie czy ustalenia ocenianego dokumentu są adekwatne do problemów środowiska wodnego i zależnego od wód	30
5.8.	Ewentualny sposób zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych	31
5.9.	Identyfikacja oddziaływań na stan wód narażonych na oddziaływanie skutków realizacji projektu Planu	31
6.	Analiza i ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektu Planu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody	33
6.1.	Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych zapisami projektu Planu na zasoby, twory i składniki przyrody, a także cele ochrony przyrody wymienione w art. 2, ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody	36
6.2.	Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych zapisami projektu Planu na cele i przedmiot ochrony obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Rzeka San PLH180007 jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000, w szczególności na właściwy stan ochrony siedlisk przyrodniczych, gatunków i ich siedlisk będących przedmiotem ochrony ww. obszaru	37
6.3.	Informacja, czy ustalenia projektu Planu nie spowodują działań wymienionych w art. 33, ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oraz czy nie zachodzą przesłanki zawarte w art. 34 ww. ustawy	43
6.4.	Informacja, czy ustalenia projektu Planu zapewniają realizację celów ochrony przyrody wymienionych w art. 2, ust. 2 ustawy o ochronie przyrody	44
6.5.	Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na ochronę przyrody i cele utworzenia Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w tym wnioskowanie, czy ustalenia dokumentu planistycznego nie łamią zakazów obowiązujących w granicach tego Obszaru	45



7.	Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotnych z punktu widzenia projektu Planu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy ochrony środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektu Planu	49
8.	Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na korytarz migracji dużych ssaków ujętych w opracowaniu Zakładu Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk pt. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Ekologiczną Natura 2000 w Polsce (Jędrzejewski i in., 2005)	52
9.	Analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność obszarów Natura 2000, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne	52
9.1.	Określenie zasięgu znaczących oddziaływań generowanych zapisami projektu Planu na cel i przedmiot ochrony obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Rzeka San PLH180007 jego integralność i spójność sieci Natura 2000, wraz z przedstawieniem metod kryteriów jego wyznaczenia	56
9.2.	Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu Planu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru	57
10.	Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie Planu	58
11.	Analiza i ocena potencjalnych zmian stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu Planu	58
12.	Wskazanie napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy	59
13.	Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu Planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania	59
14.	Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	59
15.	Wnioski	59
16.	Wykorzystane materiały	60
Część kartograficzna		
1.	Załączniki graficzne do Prognozy	



1. Informacje wstępne

Prognoza oddziaływania na środowisko została wykonana w ramach prac nad projektem Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wołodź 4”. Projekt ten został opracowany dla terenu położonego w miejscowości Wołodź w gminie Nozdrzec.

Zakres prognozy został uzgodniony z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska i powiatowym państwowym inspektorem sanitarnym.

Uwaga:

Wojewoda Podkarpacki wydał rozstrzygnięcie nadzorcze i stwierdziła nieważność Uchwały Nr V/64/2015 Rady Gminy Nozdrzec z dnia 25.09.2015 roku w sprawie uchwalenia Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wołodź 4”.

Zgodnie z rozstrzygnięciem nadzorczym korekta projektu Planu polega na zastąpieniu symboli od 1MNT do 30MNT (tereny zabudowy mieszkaniowej rekreacji indywidualnej) symbolami od 1UT do 26 UT (tereny zabudowy usługowej – usługi turystyki). Szczegółowe ustalenia dotyczące ww. terenów pozostają bez zmian (zmianie ulega tylko symbolika).

1.1. Podstawa prawna opracowania

Podstawą prawną opracowania prognozy oddziaływania na środowisko jest art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353).

Zgodnie z zapisami ww. ustawy zakres prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie (pismo z dnia 20.01.2014, znak: WOOS.411.1.145.2013.AP-6) i Powiatowym Państwowym Inspektorem Sanitarnym w Brzozowie (pismo z dnia 30.12.2013, znak: PSNZ.4613-2-3/13).

1.2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania prognozy oddziaływania na środowisko projektu Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wołodź 4” zwanego dalej projektem Planu, jest poinformowanie uczestników biorących udział w działaniach związanych zagospodarowaniem poszczególnych terenów objętych projektem Planu o skutkach, jakie może spowodować w środowisku realizacja zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami określonymi w analizowanym projekcie oraz przeprowadzenie analiz, które pozwolą na określenie:

- czy sposób zagospodarowania terenów określony w projekcie Planu stwarza warunki ochrony środowiska przed potencjalnymi zanieczyszczeniami?
- czy w rozwiązaniach planistycznych w sposób wystarczający zostały zabezpieczone interesy środowiska przyrodniczego i kulturowego w aspekcie zasad zrównoważonego rozwoju?

Prognozę oddziaływania na środowisko opracowano dla obszarów objętych projektem Planu z uwzględnieniem powiązań z sąsiednimi terenami.

W prognozie dokonano analiz oraz ocen określonych w art. 51 ust. 2 i art. 52 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz zgodnie z dokonanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości.

Istota prognozy oddziaływania na środowisko zawiera się w ocenie:

- na ile ustalenia projektu Planu pozwolą na zachowanie istniejących wartości środowiska,
- na ile ustalenia projektu Planu zachowają, wzbogacą lub odtworzą wartości środowiska,
- w jakim stopniu ustalenia projektu Planu będą potęgować ewentualne zagrożenia,
- czy ustalenia projektu Planu stwarzają zagrożenie dla celów i przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 Rzeka San PLH180007,
- czy ustalenia projektu Planu stwarzają zagrożenie dla integralności obszarów Natura 2000,
- czy ustalenia projektu Planu nie powodują działań wymienionych w art. 33, ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, oraz czy nie zachodzą przesłanki zawarte w art. 34 tejże ustawy,
- czy ustalenia projektu planu zapewniają realizację celów ochrony przyrody wymienionych w art. 2, ust. 2 ustawy o ochronie przyrody.



Analizy przeprowadzone w prognozie oparto na następujących założeniach:

- stanem odniesienia jest obecny sposób zagospodarowania terenów objętych projektem Planu,
- teren objęty opracowaniem zostanie zagospodarowany zgodnie z ustaleniami projektu Planu,
- zostaną zastosowane najnowsze techniki i technologie,
- stanem docelowym będzie hipotetyczny stan środowiska po zrealizowaniu ustaleń określonych w projekcie Planu.

1.3. Metodyka opracowania

Prognoza oddziaływania na środowisko powstała w wyniku analizy i oceny ustaleń projektu Planu ze szczególnym uwzględnieniem obszarów chronionych na podstawie zapisów ustawy o ochronie przyrody, w tym obszaru Natura 2000 Rzeka San PLH180007, analizując, m.in. wpływ oddziaływań generowanych zapisami projektu Planu na cele i przedmiot ochrony obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Rzeka San PLH180007 jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000, w szczególności na właściwy stan ochrony siedlisk przyrodniczych, gatunków i ich siedlisk będących przedmiotem ochrony ww. obszaru, analizując i oceniając oddziaływania generowane zapisami projektu Planu na zasoby, twory i składniki przyrody, a także cele ochrony przyrody wymienione w art. 2, ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 z późn. zm.) analizując czy planowane zagospodarowanie terenów określone w projekcie Planu nie spowodują działań wymienionych w art. 33, ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.

W prognozie dokonano analizy i oceny oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na ochronę przyrody i cele utworzenia Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w tym wniosku, czy ustalenia dokumentu planistycznego nie łamią zakazów obowiązujących w granicach tego Obszaru.

Opracowanie obejmuje obszar objęty projektem Planu wraz z obszarami pozostającymi w zasięgu potencjalnego oddziaływania wynikającego z realizacji ustaleń projektu Planu.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu Planu, została opracowana zgodnie z art. 51 i art. 52 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz zgodnie z uzgodnionym zakresem.

Dla potrzeb analiz wykorzystano m.in. informacje zawarte w sdf dotyczące obszaru Natura 2000 Rzeka San PLH180007 oraz w planie zadań ochronnych ustanowionym dla tego obszaru Natura 2000.

Przyjęte metody opracowania prognozy były konsekwencją analizowanego dokumentu jakim jest projekt Planu. Posłużono się metodą ekspercką oraz metodą analogii, czyli podobieństwa zjawisk.

Załącznik graficzny do prognozy został opracowany w skali projektu Planu, po czym został zmniejszony z zachowaniem wszystkich elementów projektu Planu.

W związku z tym, że prognoza jest pisana językiem nietechnicznym, nie zawiera trudnych sformułowań technicznych, tekst jest zrozumiały dla każdego odbiorcy zrezygnowano z zamieszczania streszczenia w języku niespecjalistycznym.

2. Informacje o zawartości, głównych celach projektu Planu i jego powiązaniach z innymi dokumentami

Analizowany projekt Planu dotyczy przeznaczenia terenów pod:

- zabudowę usługową – usługi turystyki: od **1UT** do **26UT** (o całkowitej pow. 5,91 ha);
- zabudowę usługową – usługi gastronomii i handlu: od **1UGH** do **5UGH** (o całkowitej pow. 3,17 ha);
- zabudowę usługową – usługi sportu i rekreacji: **1US** i **2US** (o całkowitej pow. 1,44 ha);
- drogi dojazdowe: **1KD-D** (o pow. 0,01 ha);
- drogi wewnętrzne: od **1KDW** do **14KDW** (o całkowitej pow. 3,67 ha);
- parkingi: od **1KP** do **4KP** (o całkowitej pow. 3,86 ha);
- ciągi pieszo-rowerowe: od **1KS** do **46KS** (o całkowitej pow. 2,67 ha);
- infrastrukturę techniczną – ujęcie wody: **1W** (o pow. 0,44 ha);
- infrastrukturę techniczną – oczyszczalnia ścieków: **1K** (o pow. 1,13 ha);
- lasy: **1ZL** (o pow. 1,22 ha);
- zieleń i usługi turystyki: od **1ZUT** do **14ZUT** (o całkowitej pow. 3,66 ha);
- zieleń rekreacyjną: od **1ZR** do **41ZR** (o całkowitej pow. 24,60 ha);
- zieleń izolacyjną: od **1ZI** do **8ZI** (o całkowitej pow. 15,24 ha);



- zieleń plażową: **1ZRP do 4ZRP** (o pow. 1,65 ha);
- wody powierzchniowe rekreacyjne: od **1WSR** do **3WSR** (o całkowitej pow. 27,47 ha)
- wody powierzchniowe – basenów otwartych rekreacyjnych: od **1WSB** do **3WSB** (o całkowitej pow. 1,00 ha),
- wody powierzchniowe śródlądowe: od **1WS** do **3WS** (o całkowitej pow. 0,35 ha).

W projekcie Planu określono przeznaczenie i warunki zagospodarowania poszczególnych terenów.

- **tereny zabudowy mieszkaniowej rekreacji indywidualnej, oznaczone na rysunku planu symbolami:** 1UT – o pow. 0,22ha, 2UT – o pow. 0,23ha, 3UT – o pow. 0,30ha, 4UT – o pow. 0,35ha, 5UT – o pow. 0,19ha, 6UT – o pow. 0,17ha, 7UT – o pow. 0,17ha, 8UT – o pow. 0,23ha, 9UT – o pow. 0,27ha, 10UT – o pow. 0,06ha, 11UT – o pow. 0,10ha, 12UT – o pow. 0,38ha, 13UT – o pow. 0,33ha, 14UT – o pow. 0,20ha, 15UT – o pow. 0,21ha, 16UT – o pow. 0,32ha, 17UT – o pow. 0,31ha, 18UT – o pow. 0,13ha, 19UT – o pow. 0,13ha, 20UT – o pow. 0,26ha, 21UT – o pow. 0,26ha, 22UT – o pow. 0,24ha, 23UT – o pow. 0,22ha, 24UT – o pow. 0,26ha, 25UT – o pow. 0,24ha, 26UT – o pow. 0,13ha. W pasie pomiędzy linią rozgraniczającą drogi, a linią zabudowy projekt Planu dopuszcza lokalizację miejsc parkingowych i małej architektury. Według ustaleń projektu Planu maksymalna intensywność zabudowy nie może przekraczać 0,6; minimalna intensywność zabudowy nie może być mniejsza niż 0,1; wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie może przekroczyć 30%; udział terenów biologicznie czynnych nie może być mniejszy niż 60% powierzchni działki,
 - **tereny zabudowy usługowej – usług gastronomii i handlu:** 1UGH – o pow. 1,64ha, 2UGH – o pow. 0,38ha, 3UGH – o pow. 0,36ha, 4UGH – o pow. 0,57ha i 5UGH – o pow. 0,22ha. W pasie pomiędzy linią rozgraniczającą drogi, a linią zabudowy projekt Planu dopuszcza się lokalizację miejsc parkingowych i małej architektury. Według ustaleń projektu Planu wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni całego terenu nie może przekroczyć 50%; minimalna intensywność zabudowy nie może być mniejsza niż 0,3, maksymalna nie może przekroczyć 1,0, należy pozostawić minimum 20% powierzchni terenu w postaci biologicznie czynnej. Budynki należy realizować jako budynki wolnostojące lub zgrupowane połączone pasażami, przewiązkami.
 - **tereny zabudowy usługowej – usług sportu i rekreacji:** 1US – o pow. 0,63ha i 2US – o pow. 0,81ha z przeznaczeniem pod boiska sportowe, korty tenisowe oraz lokalizację obiektów obsługi i urządzeń sportowych. W pasie pomiędzy liniami rozgraniczającymi dróg wewnętrznych, a nieprzekraczalnymi liniami zabudowy dopuszcza się lokalizację miejsc parkingowych i małej architektury. Według ustaleń projektu Planu wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni terenu nie może przekroczyć 80%; maksymalna intensywność zabudowy nie może przekraczać 1,5; minimalna intensywność zabudowy nie może być mniejsza niż 0,3; należy pozostawić minimum 5% powierzchni terenu w postaci biologicznie czynnej. Dla zabudowy usługowej zabezpieczeniem miejsc parkingowych są tereny wyznaczonych parkingów: 1KP, 2KP, 3KP i 4KP; należy także zabezpieczyć miejsca parkingowe zgodnie z zapisami §4 uchwały.
 - **tereny drogi dojazdowej:** 1KD-D – o pow. 0,01ha, jako fragment pasa drogowego oraz **tereny dróg wewnętrznych:** 1KDW – o pow. 1,60ha, 2KDW – o pow. 0,12ha, 3KDW – o pow. 0,06ha, 4KDW – o pow. 0,17ha, 5KDW – o pow. 0,09ha, 6KDW – o pow. 0,09ha, 7KDW – o pow. 0,16ha, 8KDW – o pow. 0,70ha, 9KDW – o pow. 0,09ha, 10KDW – o pow. 0,24ha, 11KDW – o pow. 0,04ha, 12KDW – o pow. 0,04ha, 13KDW – o pow. 0,12ha, 14KDW – o pow. 0,15ha – o szerokości w liniach rozgraniczających – 6,0m i szerokości jezdni minimum 4,5m. W liniach rozgraniczających ww. dróg projekt Planu dopuszcza:
 - remonty, przebudowy oraz przebieg nowych sieci infrastruktury technicznej podziemnej poza pasem jezdni bez naruszania elementów technicznych dróg i bez zmniejszania wartości użytkowej dróg;
 - realizację zjazdów indywidualnych do terenów zainwestowania;
 - lokalizację miejsc parkingowych usytuowanych wzdłuż drogi oraz umieszczanie reklam i tablic informacyjnych;
- zakazuje:
- odprowadzania wód opadowych do kanalizacji deszczowej lub odbiornika bez wstępnego ich podczyszczenia.



- **tereny parkingów:** **1KP** – o pow. 2,08ha, **2KP** – o pow. 0,75ha, **3KP** – o pow. 0,79ha i **4KP** – o pow. 0,24ha. W liniach rozgraniczających parkingu projekt Planu dopuszcza remonty, przebudowy oraz przebieg nowych sieci infrastruktury technicznej podziemnej. Na terenach tych projekt Planu zakazuje:
 - lokalizowania urządzeń niezwiązanych z potrzebami potrzebami ruchu drogowego, za wyjątkiem obiektów i urządzeń łączności publicznej;
 - odprowadzania wód opadowych z dróg do kanalizacji deszczowej lub odbiornika bez wstępnego ich podczyszczenia.
- **tereny ciągów pieszo-rowerowych:** **1KS** – o pow. 0,08ha, **2KS** – o pow. 0,07ha, **3KS** – o pow. 0,02ha, **4KS** – o pow. 0,01ha, **5KS** – o pow. 0,02ha, **6KS** – o pow. 0,01ha, **7KS** – o pow. 0,17ha, **8KS** – o pow. 0,03ha, **9KS** – o pow. 0,01ha, **10KS** – o pow. 0,01ha, **11KS** – o pow. 0,01ha, **12KS** – o pow. 0,01ha, **13KS** – o pow. 0,01ha, **14KS** – o pow. 0,01ha, **15KS** – o pow. 0,01ha, **16KS** – o pow. 0,01ha, **17KS** – o pow. 0,03ha, **18KS** – o pow. 0,04ha, **19KS** – o pow. 0,08ha, **20KS** – o pow. 0,02ha, **21KS** – o pow. 0,09ha, **22KS** – o pow. 0,03ha, **23KS** – o pow. 0,02ha, **24KS** – o pow. 0,02ha, **25KS** – o pow. 0,01ha, **26KS** – o pow. 0,01ha, **27KS** – o pow. 0,02ha, **28KS** – o pow. 0,01ha, **29KS** – o pow. 0,01ha, **30KS** – o pow. 0,01ha, **31KS** – o pow. 0,02ha, **32KS** – o pow. 0,01ha, **33KS** – o pow. 0,01ha, **34KS** – o pow. 0,01ha, **35KS** – o pow. 0,02ha, **36KS** – o pow. 0,01ha, **37KS** – o pow. 0,02ha, **38KS** – o pow. 0,03ha, **39KS** – o pow. 0,01ha, **40KS** – o pow. 0,02ha, **41KS** – o pow. 0,11ha, **42KS** – o pow. 0,05ha, **43KS** – o pow. 1,33ha, **44KS** – o pow. 0,04ha, **45KS** – o pow. 0,04ha, **46KS** – o pow. 0,05ha – o szerokości w liniach rozgraniczających – 6,0m. W liniach rozgraniczających ciągów pieszo-rowerowych dopuszcza się przebieg sieci infrastruktury technicznej podziemnej.
- **tereny infrastruktury technicznej – ujęcie wody:** **1W** – o pow. 0,44ha, z przeznaczeniem pod lokalizację ujęcia wody wraz z obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej. W pasie pomiędzy linią rozgraniczającą drogi, a linią zabudowy projekt Planu dopuszcza lokalizację miejsc parkingowych. Według ustaleń projektu Planu wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni całego terenu nie może przekroczyć 70%; minimalna intensywność zabudowy nie może być mniejsza niż 0,2, a maksymalna nie może przekroczyć 1,5; należy pozostawić minimum 10% powierzchni terenu w postaci biologicznie czynnej.
- **tereny infrastruktury technicznej – oczyszczalnia ścieków:** **1K** – o pow. 1,13ha, z przeznaczeniem pod lokalizację oczyszczalni ścieków wraz z obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej. W pasie pomiędzy linią rozgraniczającą drogi, a linią zabudowy dopuszcza się lokalizację miejsc parkingowych. Według ustaleń projektu Planu wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni całego terenu nie może przekroczyć 70%; minimalna intensywność zabudowy nie może być mniejsza niż 0,2, maksymalna nie może przekroczyć 1,5; należy pozostawić minimum 10% powierzchni terenu w postaci biologicznie czynnej.
- **tereny lasów:** **1ZL** – o pow. 1,22ha. Według ustaleń projektu Planu teren ten należy utrzymywać teren w formie zieleni wysokiej oraz uzupełniać zieleń w dostosowaniu do warunków siedliskowych i rzeźby terenu.
- **tereny zieleni i usług turystyki:** **1ZUT** – o pow. 0,81ha, **2ZUT** – o pow. 0,18ha, **3ZUT** – o pow. 0,21ha, **4ZUT** – o pow. 0,23ha, **5ZUT** – o pow. 0,20ha, **6ZUT** – o pow. 0,20ha, **7ZUT** – o pow. 0,24ha, **8ZUT** – o pow. 0,28ha, **9ZUT** – o pow. 0,33ha, **10ZUT** – o pow. 0,18ha, **11ZUT** – o pow. 0,32ha, **12ZUT** – o pow. 0,15ha, **13ZUT** – o pow. 0,11ha, **14ZUT** – o pow. 0,22ha. Na terenach tych projekt Planu dopuszcza lokalizację: wiat, miejsc na ogniska i do grillowania, placów zabaw dla dzieci i boisk rekreacyjnych, obiektów i urządzeń małej architektury służących rekreacji i wypoczynkowi; stosowanie ogrodzeń wyłącznie w formie żywopłotów i uzupełnianie zieleni w dostosowaniu do warunków siedliskowych.
- **tereny zieleni rekreacyjnej:** **1ZR** – o pow. 0,65ha, **2ZR** – o pow. 0,22ha, **3ZR** – o pow. 0,25ha, **4ZR** – o pow. 0,81ha, **5ZR** – o pow. 0,35ha, **6ZR** – o pow. 0,39ha, **7ZR** – o pow. 0,29ha, **8ZR** – o pow. 0,26ha, **9ZR** – o pow. 1,34ha, **10ZR** – o pow. 0,36ha, **11ZR** – o pow. 0,34ha, **12ZR** – o pow. 1,35ha, **13ZR** – o pow. 0,19ha, **14ZR** – o pow. 0,50ha, **15ZR** – o pow. 3,40ha, **16ZR** – o pow. 0,98ha, **17ZR** – o pow. 0,18ha, **18ZR** – o pow. 0,24ha, **19ZR** – o pow. 0,13ha, **20ZR** – o pow. 0,30ha, **21ZR** – o pow. 0,17ha, **22ZR** – o pow. 0,93ha, **23ZR** – o pow. 0,56ha, **24ZR** – o pow. 0,06ha, **25ZR** – o pow. 0,11ha, **26ZR** – o pow. 1,64ha, **27ZR** – o pow. 1,24ha, **28ZR** – o pow. 0,04ha, **29ZR** – o pow. 0,09ha, **30ZR** – o pow. 1,47ha, **31ZR** – o pow. 0,09ha, **32ZR** – o pow. 0,25ha, **33ZR** – o pow. 1,54ha, **34ZR** – o pow. 0,26ha, **35ZR** – o pow. 0,67ha, **36ZR** o pow. 0,09ha, **37ZR** – o pow. 0,06ha, **38ZR** – o pow. 0,87ha, **39ZR** – o pow.



- 1,08ha, **40ZR** – o pow. 0,28ha i **41ZR** – o pow. 0,57ha. Na terenach tych projekt Planu dopuszcza lokalizację: parków i ogrodów o charakterze wypoczynkowym, placów zabaw dla dzieci i boisk rekreacyjnych; obiektów i urządzeń małej architektury służących rekreacji i wypoczynkowi oraz uzupełnianie zieleni w dostosowaniu do warunków siedliskowych.
- **tereny zieleni izolacyjnej: 1ZI** – o pow. 14,07ha, **2ZI** – o pow. 0,32ha, **3ZI** – o pow. 0,19ha, **4ZI** – o pow. 0,11ha, **5ZI** – o pow. 0,17ha, **6ZI** – o pow. 0,30ha, **7ZI** – o pow. 0,04ha i **8ZI** – o pow. 0,04ha. Według ustaleń projektu Planu tereny te należy utrzymywać w formie zieleni niskiej, porostu łąkowego lub łąk.
 - **tereny zieleni plażowej: 1ZRP** – o pow. 0,15ha, **2ZRP** – o pow. 0,71ha, **3ZRP** – o pow. 0,19ha, **4ZRP** – o pow. 0,60ha z przeznaczeniem pod lokalizację plaży (trawiastej, piaszczystej, kamienistej).
 - **tereny wód powierzchniowych rekreacyjnych: 1WSR** – o pow. 26,07ha, **2WSR** – o pow. 0,44ha, **3WSR** – o pow. 0,96ha z przeznaczeniem pod zbiorniki rekreacyjne. Na terenach tych projekt Planu dopuszcza: zagospodarowanie związane z budową lub odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych, w tym techniczne umocnienie brzegów i dna; zagospodarowanie związane z ochroną przeciwpowodziową i przeciwsuwiskową; budowę kładek, pomostów, mostków służących celom rekreacyjnym oraz ciągów infrastruktury technicznej. Na terenach tych projekt Planu zakazuje wszelkich działań niszczących naturalne ukształtowanie brzegów, za wyjątkiem tych które związane są z ochroną przeciwpowodziową, przeciwsuwiskową lub związane są z budową lub odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych lub urządzeń służących celom rekreacyjnym.
 - **tereny wód powierzchniowych - basenów otwartych rekreacyjnych: 1WSB** – o pow. 0,08ha, **2WSB** – o pow. 0,08ha i **3WSB** – o pow. 0,03ha. Na terenach tych projekt Planu dopuszcza zagospodarowanie związane z budową urządzeń wodnych, w tym techniczne umocnienie brzegów i dna; budowę ciągów infrastruktury technicznej.
 - tereny wód powierzchniowych **1WS** - o pow. 0,08 ha, **2WS** - o pow. 0,08 ha, **3WS** - o pow. 0,03 ha, **4WS** - o pow. 0,07 ha, **5WS** - o pow. 0,04 ha, **6WS** - o pow. 0,02 ha i **7WS** - o pow. 0,03 ha, z przeznaczeniem pod cieki wodne. Na terenach tych projekt Planu dopuszcza:
 - zagospodarowanie związane z budową lub odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych, w tym techniczne umocnienie brzegów i dna;zakazuje:
 - wszelkich działań niszczących naturalne ukształtowanie brzegów, za wyjątkiem tych które związane są z ochroną przeciwpowodziową, przeciwsuwiskową lub związane są z budową lub odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych.

W projekcie Planu zostały określone ustalenia obowiązujące na całym obszarze objętym planem.

Według projektu Planu główne sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, niezbędne do obsługi obszaru objętego planem prowadzić w liniach rozgraniczających dróg i parkingów, w przypadku braku możliwości takiej realizacji inwestycji, dopuszcza się przebieg sieci i lokalizację urządzeń w terenach wyznaczonych w planie pod inne zainwestowanie.

Projekt Planu w granicach całego obszaru objętego planem dopuszcza:

- lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym, jeżeli nie kolidują z innymi ustaleniami planu;
- lokalizację budynków gospodarczych, garażowych, wiat, obiektów małej architektury i miejsc postojowych jako towarzyszących obiektom zabudowy usługowej;
- zmianę kształtu i wielkości działek w dostosowaniu do ich przeznaczenia i zasad ich kształtowania ustalonych planem.

Według ustaleń projektu Planu przy realizacji inwestycji na obszarze planu należy uwzględnić warunki wynikające z przebiegu linii wysokiego napięcia 110 kV, tj.:

- zakazuje się lokalizowania zadrzewień pod liniami elektroenergetycznymi w pasie 40m (po 20m w obie strony od osi linii).

Przy zagospodarowaniu obszaru objętego planem należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z występowania urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz rowów melioracyjnych, poprzez ich zachowanie w niezmienionym stanie, jeżeli nie kolidują z ustaleniami planu, lub ich przebudowę albo zmianę trasy, w dostosowaniu do planowanego zagospodarowania terenu.



W projekcie Planu zostały określone zasady zagospodarowania wynikające z potrzeby ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej. I tak:

- zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć emitujących hałas przekraczający wartości dopuszczalne oraz mogących powodować stałe lub okresowe uciążliwości dla funkcji terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: od 1UT do 26UT – jako terenów rekreacyjno-wypoczynkowych;
- zakazuje się prowadzenia działalności, której uciążliwość wykraczałaby poza granicę terenu wyznaczonego planem, na którym przedsięwzięcie będzie realizowane, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
- zakazuje się realizacji nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, nie związanych bezpośrednio z ochroną tego obszaru lub nie wynikającej z tej ochrony;
- ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego AZP 109-78/55 wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego (nr C-34), zewidencjonowanego jako osada wielokulturowa z epoki brązu, okresu halsztackiego, późnego okresu wpływów rzymskich, wczesnego i późnego średniowiecza, oznaczonego na rysunku planu;
- ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego AZP 109-78/56 wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego (nr C-35), zewidencjonowanego jako osada wielokulturowa z epoki brązu, okresu halsztackiego, późnego okresu wpływów rzymskich, wczesnego i późnego średniowiecza, oznaczonego na rysunku planu;
- ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej na terenie zlokalizowanym pomiędzy granicami stanowisk archeologicznych (wymienionych w pkt 5 i 6 oznaczoną na rysunku planu), w której obowiązują zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia zawarte w przepisach niniejszej uchwały;
- przy zagospodarowaniu terenu objętego planem należy uwzględnić położenie w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, poprzez ustalenia zawarte w przepisach niniejszej uchwały;
- przy zagospodarowaniu terenu objętego planem należy uwzględnić położenie w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki San, zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego wskazującymi obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($Q_{1\%}$), oznaczonego na rysunku planu szrafem i symbolem **ZZ**, poprzez ustalenia zawarte w przepisach niniejszej uchwały;
- przy zagospodarowaniu terenu objętego planem należy uwzględnić, zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($Q_{0,2\%}$) oraz obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest duże i wynosi raz na 10 lat ($Q_{10\%}$), poprzez ustalenia zawarte w przepisach niniejszej uchwały.

W projekcie Planu zostały określone ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych. I tak:

- w liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się umieszczanie reklam oraz tablic informacyjnych o maksymalnej powierzchni 1,5 m x 1,5 m;
- zakazuje się stosowania pełnych ogrodzeń w rejonie skrzyżowań dróg;
- zakazuje się lokalizacji ogrodzeń o wysokości przekraczającej 1,5m.

W zakresie obsługi komunikacyjnej terenu objętego planem projekt Planu ustala:

- obsługę obszaru objętego planem z istniejącego układu drogowego obejmującego drogę lokalną przebiegającą po wschodniej stronie granicy planu (bezpośrednio poza obszarem objętym planem) i drogę dojazdową biegnącą po północnej stronie planu (fragment drogi oznaczony symbolem 1KD-D znajduje się w obszarze objętym planem);
- budowę nowego układu komunikacyjnego połączonego z układem istniejącym, w postaci dróg wewnętrznych oznaczonych symbolami: od 1KDW do 14KDW.

Obsługa parkingowa obszaru objętego planem będzie realizowana poprzez parkingi ogólnodostępne oznaczone symbolami: od 1KP do 4KP.



W projekcie Planu ustalono następujące normatywy miejsc parkingowych:

- minimalna ilość miejsc parkingowych na działkach zabudowy usługowej (od 1UT do 26UT) – 1 (w tym liczy się miejsce w garażu);
- minimalna ilość miejsc parkingowych dla działalności usługowej na terenach zabudowy usługowej (od 1UGH do 5UGH oraz 1US i 2US):
 - 1 miejsce na 3 zatrudnionych w usługach;
 - 1 miejsce na 10 miejsc konsumpcyjnych w obiektach gastronomii;
 - 1 miejsce na 50 m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych, handlowych i innej działalności gospodarczej;
 - 1 miejsce na 60 m² powierzchni użytkowej obiektów sportowych i rekreacyjnych.

W projekcie Planu zostały ustalone następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- **w zakresie zaopatrzenia w wodę:** do celów bytowo-gospodarczych z ujęcia wody zlokalizowanego w obszarze planu poprzez sieć wodociągową o przekroju nie mniejszym niż Ø 65;
- **w zakresie odprowadzania ścieków:** odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej o przekroju nie mniejszym niż Ø 160 – do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w obszarze planu;
- w zakresie odprowadzania wód opadowych:
 - odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową, w granicach własnej działki;
 - obowiązek ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone);
- **w zakresie elektroenergetyki:** zaopatrzenie w energię elektryczną w oparciu o istniejącą sieć elektroenergetyczną oraz rozbudowywaną sieć wraz z urządzeniami elektroenergetycznymi, wprowadza się obowiązek doprowadzenia energii elektrycznej liniami i przyłączami kablowymi;
- **w zakresie zaopatrzenia w ciepło:** z indywidualnych i lokalnych źródeł na bazie rozwiązań pozwalających minimalizować „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza (np. poprzez preferowanie wysokosprawnych, zautomatyzowanych źródeł ciepła w indywidualnych systemach grzewczych);
- **w zakresie zaopatrzenia w sieci teletechniczne:** plan ustala budowę, rozbudowę i przebudowę sieci telekomunikacyjnej zarówno w formie tradycyjnej jak i wykorzystując nowe technologie poprzez budowę infrastruktury światłowodowej;
- **w zakresie gospodarki odpadami:** prowadzenie gospodarki odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec.

Projekt Planu jest powiązany ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nozdrzec uchwalonym Uchwałą Nr XIV/102/99 Rady Gminy Nozdrzec z dnia 26 października 1999 r. z późniejszymi zmianami, oraz z Kierunkami strategicznymi rozwoju Gminy (1999-2015).

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nozdrzec

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nozdrzec położenie gminy oraz uwarunkowania istniejące na jej obszarze pozwalają na stwierdzenie, iż gmina stanowi jednorodną jednostkę funkcjonalną, z dominującą funkcją rolnictwa/zwłaszcza na glebach najwyższych klas bonitacyjnych/mieszkalnictwa i usług. Funkcjami uzupełniającymi są rekreacja i wypoczynek /zwłaszcza agroturystyka/ oraz uzupełnianie wzajemnych usług w relacji gmina-miasto Dynów oraz miasto Brzozów.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nozdrzec w zakresie turystyki, wypoczynku i sportu znalazły się następujące zapisy: „Gmina Nozdrzec położona u ujścia niewielkiej rzeki Baryczki, która łączy się z rzeką San jest gminą o dużych walorach krajobrazowych. Pofałdowana rzeźba terenu, malowniczy San, nieskażone środowisko, a więc także czysta ekologicznie żywność to niezwykle ważne elementy dla rozwoju turystyki. Aby jednak stworzyć turystykę dochodową i rozwojową gałęzią gospodarki gminy z możliwością tworzenia konkurencyjnych i efektywnych miejsc pracy należy wziąć pod uwagę ilość i jakość bazy turystyczno-wypoczynkowej.



Baza noclegowa jest podstawowym elementem zagospodarowania turystyczno-wypoczynkowego stanowiącym wykładnik zdolności recepcyjnej regionu. Turystyka rozwijać się będzie w oparciu o bazę noclegową w ośrodkach wypoczynkowych, pensjonatach, na polach namiotowych i campingowych. Muszą to być obiekty zarówno o średnich jak i wysokich standardach, wyposażone w infrastrukturę towarzyszącą, korty tenisowe, boiska sportowe, kąpieliska na rzece San, urządzenia do uprawiania sportów wodnych. Duże szanse rozwoju na terenie gminy ma turystyka wiejska, która przyczyni się do zwiększenia własnych dochodów mieszkańców gminy. Obejmuje ona wszelkie formy turystyki odbywające się na wsi, gdzie zainteresowanie skupia się na elementach rolnictwa oraz pobytów turystycznych w gospodarstwach wiejskich, które są związane z uczestnictwem turystów w produkcji rolnej i zwyczajami ludowymi”.

Zapisy Studium przewidują m.in.:

- działania zmierzające do budowy nowych i modernizacji oraz rozbudowy obiektów rekreacyjno – sportowych,
- stosowanie preferencji dla podmiotów gospodarczych inwestujących w rozwój turystyki i wypoczynku,
- pozyskanie profesjonalnej kadry do obsługi gospodarki turystycznej i szkolenie zawodowe właścicieli gospodarstw agroturystycznych,
- działania systemowe w zakresie rozwoju turystyki i wypoczynku,
- wypracowanie form współpracy administracji rządowej i samorządowej w zakresie promocji turystycznych ofert inwestycyjnych w kraju i za granicą,
- pozyskiwanie środków finansowych z funduszy krajowych oraz zagranicznych na realizację inwestycji turystycznych,
- dążenie do optymalnego wykorzystania zasobów naturalnych i kulturowych dla potrzeb turystyczno – wypoczynkowych, poprzez: zagospodarowanie turystyczne terenów chronionych, oparcie turystyki na wypoczynku biernym i czynnym np. turystyka wędrownicza, łączenie rozwoju turystyki z kompetentnymi funkcjami, jak: funkcją ekologiczną, produkcją zdrowej żywności, promowanie ruchu turystycznego o atrakcjach kulturowych i historycznych, wzbogacenie infrastruktury ogólnodostępnych terenów wypoczynkowych głównie okolic zbiorników wodnych.

W studium wyznaczono strefę potencjalnego rozwoju budownictwa mieszkaniowego, w której dopuszcza się budowę, modernizację oraz uzupełnienia różnymi formami zabudowy mieszkaniowej, jak również usługowej za wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, a także usług agroturystycznych.

Strefa ta niejednokrotnie znajduje się w terenach niekorzystnych pod zabudowę z różnych względów:

- w przypadku terenów zalewowych budynki powinny być zlokalizowane na odpowiedzialność inwestora, na gruntach najwyżej położonych i spełniać odpowiednie warunki konstrukcyjno-inżynierskie (np. bez podpiwniczenia),
- w przypadku lokalizacji w strefie sanitarnej od cmentarzy możliwa jest zabudowa pod warunkiem poboru wody spoza strefy od cmentarza,
- w obszarach występowania stanowisk archeologicznych lokalizację budynków i wszelkie prace ziemne należy uzgadniać z odpowiednimi służbami konserwatorskimi;
- w obszarach osuwiskowych należy uzyskać odpowiednią opinię geologiczną, aby niekorzystne warunki zneutralizować w procesie projektowania budynku lub prowadzenia budowy.

W Studium znalazły się także następujące zapisy dotyczące zagospodarowania terenów poeksploatacyjnych. „Po wyeksploatowaniu złóż żwiru należy grunty rekultywować. **Po rekultywacji dopuszcza się na nich terenie zgrupowanych usług rekreacyjnych i turystycznych, głównie w miejscowościach: Siedliska, Wołodź, Nozdrzec, Wara**”.

Kierunki Strategiczne Rozwoju Gminy

Misja Gminy została określona następująco: Gmina Nozdrzec – to gmina rolnicza propagująca zdrową żywność, oferująca bezpieczny i atrakcyjny wypoczynek dla amatorów agroturystyki, posiadająca czyste środowisko o bogatych walorach turystycznych i krajoznawczych.



Celem strategii jest umożliwienie inwestowania terenów w sposób uporządkowany i ekonomiczny, a równocześnie zapewniający odpowiednie wyposażenie w usługi i urządzenia towarzyszące.

Priorytetowe Kierunki Rozwoju Gminy Nozdrzec

Określono trzy najważniejsze-priorytetowe kierunki rozwoju, do których należą:

I. Produkcja zdrowej żywności z koniecznością zapewnienia dla niej rynków zbytu

Cele strategiczne to:

- Specjalizacja i intensyfikacja produkcji rolnej; podniesienie jakości produkowanych wyrobów, podniesienie standardu życia mieszkańców z tytułu specjalizacji i efektywności produkcji rolnej;
- Wzrost liczby gospodarstw wyspecjalizowanych w wybranych kierunkach produkcji poprzez szerokie działania informacyjne skierowane do rolników;
- Rozwój usług i drobnej wytwórczości okołorolniczych celem rozbudzenia przedsiębiorczości; dotyczy to w szczególności rolników dla których współdziałanie ze związkiem producentów rolnych, czy grupą marketingową powinno stać się koniecznością wymuszoną przez gospodarkę rynkową służącą umocnieniu własnej pozycji na rynku konkurencji;
- Rozwój agroturystyki jako formy aktywizacji gospodarczej rolników produkujących zdrową żywność;
- Podniesienie autorytetu zawodu rolnika;
- Gospodarka leśna i łowiecka zapewniająca wysoką produktywność lasów i zachowanie walorów przyrodniczych;

Dla zrealizowania powyższych celów niezbędne są do podjęcia następujące działania/strategie działania:

- preferowanie proekologicznego gospodarowania na użytkach rolnych;
- podejmowanie działań w kierunku pozyskiwania środków z polityki regionalnej na rozwój rolnictwa;
- współpraca z Ośrodkami Doradztwa Rolniczego i Podkarpacką Izbą Rolniczą w organizowaniu szkoleń i kursów rolniczych;
- wspieranie tworzenia nowych instytucji wiejskich /grupy producenckie, spółdzielnie itd./;
- pomoc organizacyjna w prowadzeniu zbytu produktów rolnych;
- stymulowanie i wspieranie przemian w strukturze gospodarstw rolnych oraz tworzenia gospodarstw agroturystycznych;
- pomoc organizacyjna na rzecz zalesienia nieużytków rolnych i gleb o słabych klasach bonitacyjnych oraz uzupełnienie drzewostanu w istniejących lasach;
- współpraca z nadleśnictwem i kołami łowieckimi w zakresie zwiększania i poprawy nadzoru straży leśnej.

II. Rozwój infrastruktury technicznej i komunalnej

Cele strategiczne to:

- Rozwinięta gospodarka wodno-ściekowa;
- Rozwinięta gospodarka odpadami;
- Większy stopień telefonizacji /zwiększenie wskaźnika gęstości telefonicznej/;
- Modernizacja i restrukturyzacja najważniejszych ciągów komunikacyjnych gminy celem zaspokojenia potrzeb przewozowych mieszkańców i zapewnienia poziomu usług transportowych;
- Optymalizacja kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych;
- Budowa połączenia mostowego przez rzekę San łączącego tereny zachodnie gminy ze wschodnimi.

Dla zrealizowania powyższych celów niezbędne są do podjęcia następujące działania /strategia działania/:

- pozyskiwanie środków na realizację ww. inwestycji;
- przygotowanie niezbędnej dokumentacji formalno-prawnej niezbędnej do przeprowadzenia inwestycji;
- **systematyczny rozwój urządzeń i sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;**



- wprowadzenie działań mających na celu poprawę stanu gospodarki odpadami np. segregacja odpadów u źródła /do pięciu lat/;
- podjęcie działań dotyczących współpracy z sąsiednimi gminami związanych z budową wspólnego zakładu utylizacji odpadów;
- podjęcie działań zmierzających do wprowadzenia na terenie gminy łączności za pomocą telefonii bezprzewodowej;
- **podjęcie działań zmierzających do pełnej sanitacji gminy;**
- systematyczna likwidacja „dzikich wysypisk śmieci”;
- ograniczenie emisji gazów i pyłów do atmosfery;
- promocja ekonomicznych systemów ogrzewania;
- **działania zmierzające do racjonalnego zagospodarowania zasobów naturalnych, rekultywacja terenów poeksploatacyjnych;**
- współpraca władz gminnych z administracją wojewódzką i powiatową na rzecz budowy przeprawy mostowej przez rzekę San celem udostępnienia nowych pod usługi rekreacyjne i turystyczne;
- eliminacja tzw. zaszłości realizacyjnych w inwestycjach komunikacyjnych;
- zabezpieczenie niezbędnych realizacji komunikacyjnych, poprzez zwiększenie na ten cel środków finansowych z budżetu gminy;
- współpraca władz gminy z administracją powiatową w zakresie poprawy stanu dróg powiatowych;
- poprawa stanu technicznego ciągów komunikacyjnych /dróg powiatowych i gminnych/ związanych z dowozem uczniów do szkół podstawowych i gimnazjalnych.

III. Tworzenie warunków do rozwoju turystyki i poprawy życia mieszkańcom gminy

Cele strategiczne

- Realizacja zbiornika wodnego na rzece San Niewistka-Dynów;
- Wypracowywanie wspólnego stanowiska społeczności i podmiotów działających na terenie gminy w zakresie rozwoju turystyki i ochrony środowiska;
- Różnorodna, unikalna i całoroczna oferta turystyczna na wysokim poziomie, w nawiązaniu do istniejących walorów krajobrazu i rzeźby terenu gminy;
- Ochrona dziedzictwa kulturowego i krajobrazu.

Dla zrealizowania powyższych celów niezbędne są do podjęcia następujące działania /strategia działania/:

- wykluczenie z zainwestowania terenów, które w przyszłości będą objęte ochroną rezerwatową;
- promocja lokalnych zasobów naturalnych i kulturowych;
- opracowywanie listy rankingowej obiektów zabytkowych do najpilniejszej renowacji;
- podnoszenie ekologicznej mieszkańców poprzez organizowanie akcji ekologicznych;
- propagowanie wydawnictw ekologicznych;
- propagowanie i organizowanie imprez sportowych i turystycznych, łącznie z ofertą dla turystów odpowiednich programów wiedzy o gminie (Małej Ojczyźnie);
- **stworzenie warunków sprzyjających wykorzystaniu naturalnych walorów dla rozwoju turystyki;**
- stworzenie warunków do podnoszenia kwalifikacji w zakresie obsługi ruchu turystycznego;
- **działania zmierzające do racjonalnego zagospodarowywania zasobów naturalnych;**
- **pozyskiwanie nowych terenów pod rozwój turystyki;**
- nawiązanie współpracy z ośrodkami krajowymi i zagranicznymi w zakresie rozwoju ruchu turystycznego oraz współpraca z sąsiednimi gminami w tym zakresie;
- **wyznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowywania przestrzennego gminy terenów pod rozwój całodobowej bazy turystycznej;**
- ujęcie strategii rozwoju gminy w strategii rozwoju województwa podkarpackiego;
- **rozbudowa infrastruktury turystycznej;**
- zaspokojenia bieżących potrzeb mieszkańców;
- stworzenie warunków umożliwiających wzrost poziomu życia;
- stworzenie warunków umożliwiających zaspokajanie przyszłych potrzeb następnych pokoleń;



- wyposażenie obszaru gminy w infrastrukturę społeczną, techniczną i ekonomiczną stosowaną do występujących potrzeb;
- dbanie o bezpieczeństwo i porządek publiczny;
- zapewnienie szerokiej dostępności do usług medycznych;
- zapewnienie opieki dzieciom z rodzin patologicznych;
- udostępnienie bezpiecznej bazy rekreacyjno-sportowej;
- tworzenie rozwiniętej i nowoczesnej bazy oświatowej;
- kształcenie struktury funkcjonalno-przestrzennej w nawiązaniu do systemów ekologicznych;
- **rozwijanie funkcji zgodnych z predyspozycjami środowiska-gmina turystyczna;**
- dążenie do zapewnienia mieszkańcom, w możliwie największym stopniu źródeł utrzymania na terenie gminy, głównie przez aktywizację rozwoju funkcji usługowej, produkcji zdrowej żywności i jej przetwórstwa;
- zapewnienia wysokiej jakości usług;
- rozwój różnorodnej oferty handlowo-usługowej i wytwórczości;
- dążenie do zachowania bądź przywrócenia na niektórych obszarach ład przestrzennego w rozwoju osadnictwa i lokalizacji innych elementów zagospodarowania.

2.1. Analiza czy projekt Planu jest zgodny z uwarunkowaniami zagospodarowania przestrzennego określonymi w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nozdrzec w zakresie wskazanych w nim obszarów przebiegu powiązań przyrodniczych, ciągów i korytarzy ekologicznych

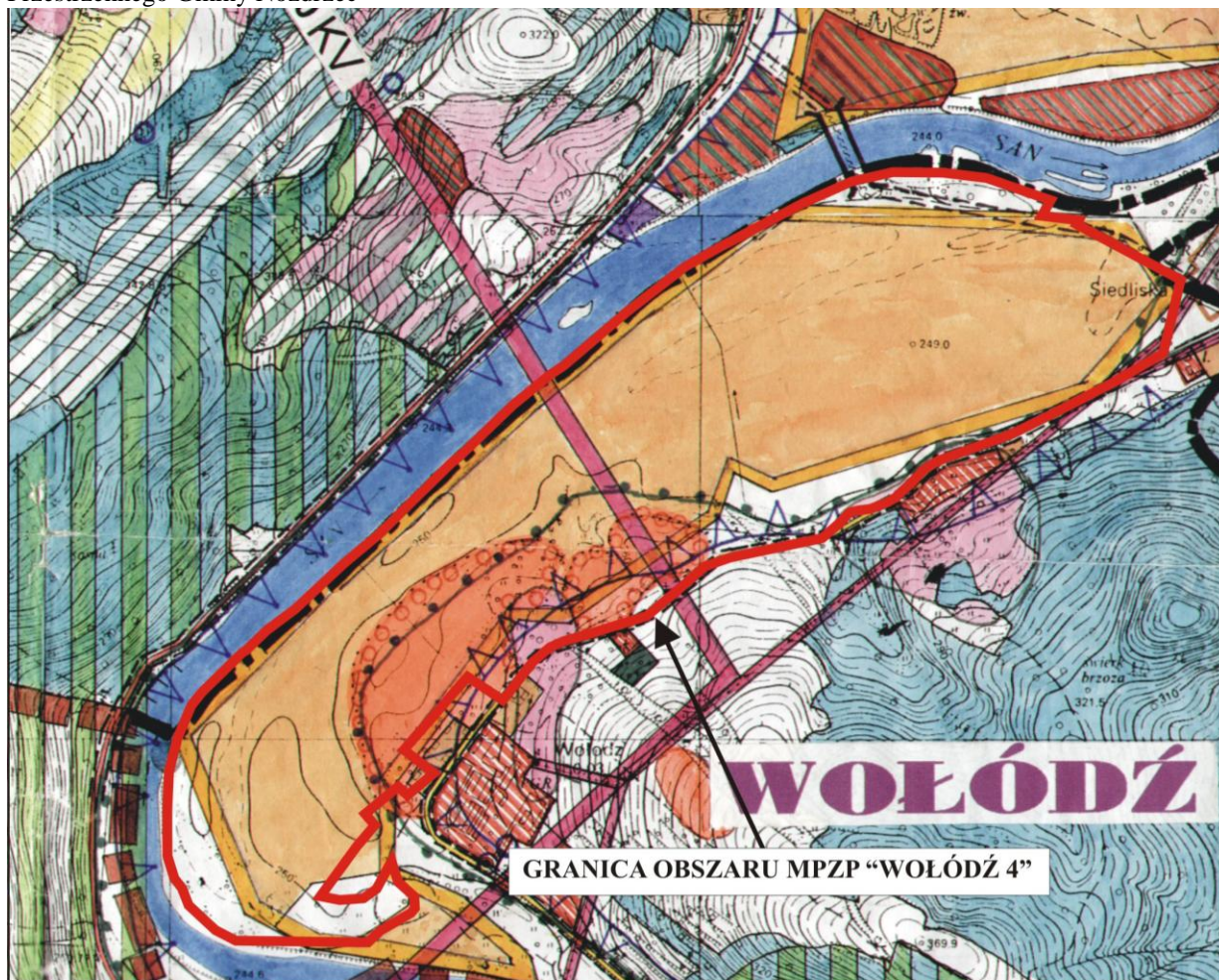
Przebiegi powiązań przyrodniczych oraz ciągi ekologiczne w obowiązującym Studium nie były wyznaczane.

W części tekstowej Studium zwrócono uwagę na potrzebę ochrony korytarzy ekologicznych wzdłuż cieków: Znalazło to odzwierciedlenie w następującym zapisie „Proponuje się ochronę rzek, potoków, cieków wodnych poprzez ochronę korytarzy ekologicznych rzek i wyłączenia terenów przybrzeżnych z terenów budowlanych. Dotyczy to przede wszystkim teras dolnych (okresowo zalewanych), przy czym strefa ta nie może być mniejsza niż 50 m od linii brzegowej rzeki San i 15 m od linii brzegowej pozostałych cieków wodnych”. Na rysunku Studium korytarze ekologiczne nie były wyznaczane (Rysunek 1).

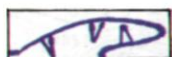
Porównując obowiązujące Studium z projektem Planu w zakresie korytarzy ekologicznych (Rysunek 2) należy stwierdzić, że w projekcie Planu został zachowany korytarz ekologiczny od rzeki San (**100 m od brzegów Sanu**) zgodnie z rozporządzeniem w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. W terenach tych projekt Planu nie wprowadza zabudowy.



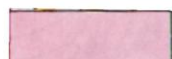
Rysunek 1. Zasady zagospodarowania terenów wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nozdrzec



OZNACZENIA WG STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOZDRZEC



Tereny zalewowe



Tereny osuwiskowe



Grana projektowanego zalewu wodnego (Niewistka-Dynów)



Stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru

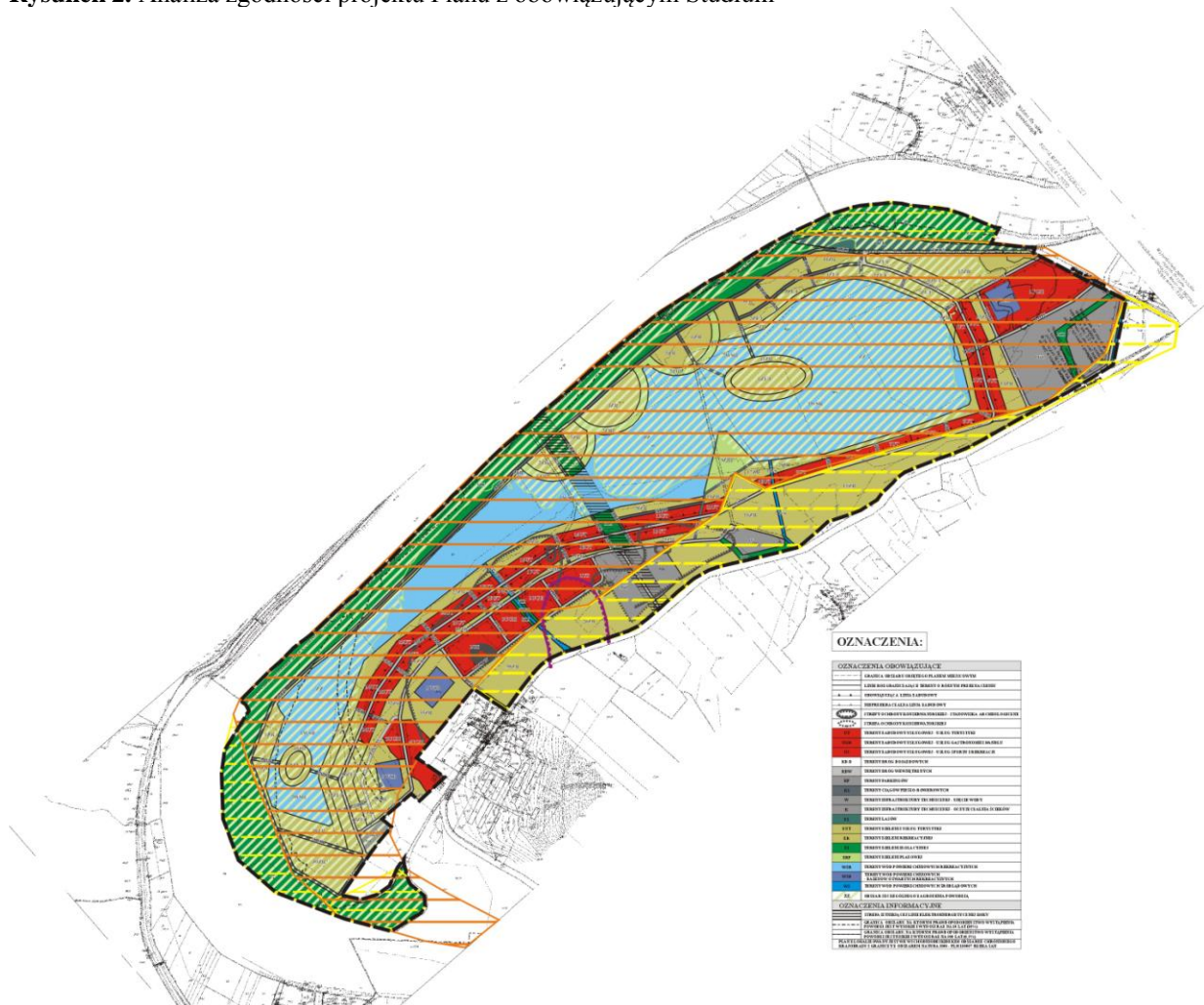
Tereny złóż surowców mineralnych



Istniejące






Rysunek 2. Analiza zgodności projektu Planu z obowiązującym Studium



Legenda

Zapisy Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nozdrzec

-  **Obszary otwarte** pozostawione w użytkowaniu rolniczym z ograniczonym prawem zainwestowania. Jest to strefa terenów upraw i użytków rolnych o różnej intensywności upraw. Są to tereny bez prawa zabudowy budownictwem jednorodzinnym. Dopuszcza się:
 - lokalizację sieci infrastruktury technicznej,
 - zakładanie śródpolnych pasów zieleni,
 - budowę budowli i budynków gospodarczych dla upraw intensywnych (np. szklarnie, inspekty, mrozarniki),
 - budowę nowych gospodarstw agroturystycznych o wielkości gospodarstwa nie mniejszej niż 15 ha (w jednym kawałku),
 - wyznaczenie działek siedliskowych zagrodowych dla nowotworzonych gospodarstw rolnych o wielkości gospodarstwa nie mniejszej niż 15 ha (w jednym kawałku) pod warunkiem, że nie jest to sprzeczne z innymi przepisami i nie jest zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki i cieków wodnych na korytarzach ekologicznych
-  **Tereny złóż surowców mineralnych**
Po wyeksploatowaniu złóż żwiru należy zrehabilitować. Po rekultywacji dopuszcza się na nich tereny zgrupowanych usług rekreacyjnych i turystycznych, głównie w miejscowościach: Siedliska, Wołodź, Nozdrzec, Wąra
-  **Tereny osuwiskowe**



2.2. Opis lokalizacji terenu objętego projektem Planu względem: ujęć wody i ich stref ochronnych, terenów zagrożonych zalewaniem wodami powodziowymi oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych

Opis lokalizacji terenów objętych projektem Planu względem:

- **ujęć wody i stref ochronnych** – z danych RZGW w Krakowie „Strefy ochronne ujęć wód powierzchniowych i podziemnych” wynika, że tereny objęte projektem Planu znajdują się poza wyznaczonymi strefami ochronnymi od ujęć wód powierzchniowych i podziemnych. Należy zaznaczyć, że w obrębie gminy Nozdrzec mogą znajdować się strefy ochrony bezpośredniej ujęć wód powierzchniowych i podziemnych ustanowione przez starostę. Strefy te znajdują się jedynie wokół ujęć wód i zajmują obszar maksymalnie do kilku arów. Zgodnie zapisami art. 53 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469 z późn. zm.) na terenie ochrony bezpośredniej ujęć wód podziemnych oraz powierzchniowych zabrania użytkowania gruntów do celów nie związanych z eksploatacją ujęcia wody. W obrębie wyznaczonych stref wody opadowe należy odprowadzać w taki sposób, który uniemożliwia przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody. Należy go zagospodarować zielenią, ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody należy odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej, należy też ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody. Na terenie objętym projektem Planu nie ma stref ochrony bezpośredniej ujęć wód powierzchniowych i podziemnych ustanowionych przez starostę,
- **terenów zagrożonych zalewaniem wodami powodziowymi** – na podstawie na podstawie Map zagrożenia powodziowego tereny objęte projektem Planu część terenów znajduje się w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią (Rysunek 3). Tereny te nie są zabudowane, na części z nich prowadzona jest eksploatacja surowców naturalnych, a część terenów jest w trakcie procesu rekultywacji. Według projektu Planu obszary szczególnego zagrożenia powodziowego ($Q_{1\%}$) wyznaczone na podstawie Map zagrożenia powodziowego pozostaną bez zabudowy,
- **Głównego Zbiornika Wód Podziemnych** – tereny objęte projektem Planu znajdują się poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych.

2.3. Informacja o prognozach oddziaływania na środowisko dokumentów powiązanych z projektem Planu

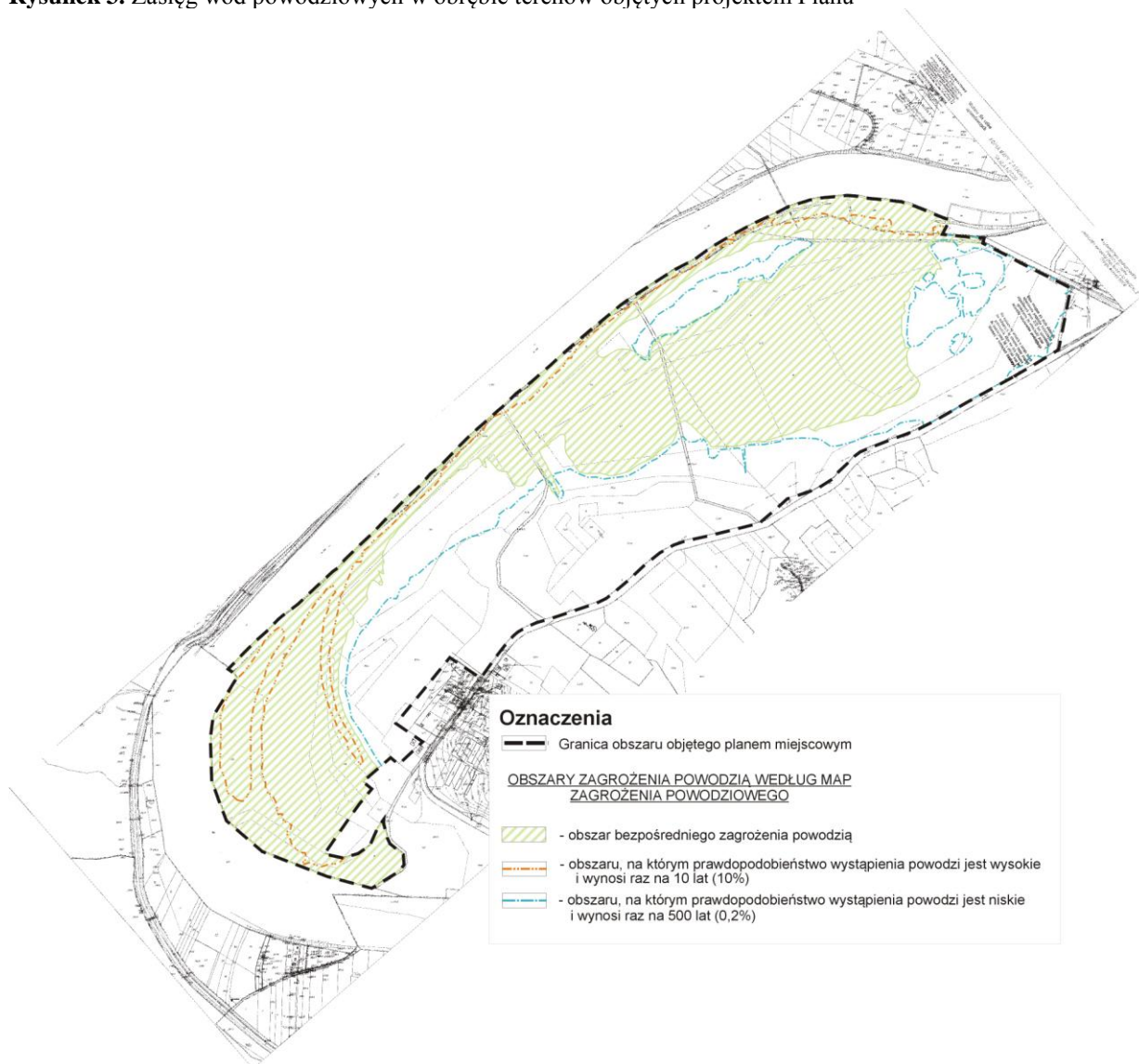
Prognoza oddziaływania na środowisko zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nozdrzec nie była opracowana, ponieważ nie było takich wymogów prawnych. Opracowane były prognozy oddziaływania na środowisko zmiany Studium, ale nie dotyczyły one całego obszaru gminy, tylko fragmentów. Żadna zmiana Studium nie dotyczyła obszarów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów objętych projektem Planu położonych w miejscowości Wołodź.

3. Analiza i ocena istniejącego stanu środowiska, w tym na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Analiza i ocena stanu środowiska została przeprowadzona dla następujących elementów środowiska:

Geologia – obszar opracowania zlokalizowany jest na granicy Pogórza Dynowskiego i Pogórza Przemyskiego, które wchodzi w skład większej jednostki geograficznej tj. Pogórza Karpackiego. Teren ten zbudowany jest z utworów fliszowych wykształconych w postaci piaskowców i łupków. Występujące tutaj utwory wiekowo należą do trzeciorzędu i kredy. Utwory trzeciorzędowe wykształcone są w postaci serii piaskowcowo-łupkowych warstw krośnieńskich, górnokredowych warstw inoceramowi, a także warstw łupków pstrych. Z kolei utworami czwartorzędowymi są tu osady rzeczne wykształcone w postaci serii żwirowo-piaszczystej, piasków oraz glin pylastych napływowych, które są osadami akumulacyjnymi rzeki San. Teren objęty projektem Planu położony jest w rejonie jednostki skolskiej, w skład której wchodzi: utwory dolnej i górnej kredy, osady paleoceńsko-eoceńskie, osady oligoceńsko-mioceńskie.

Rysunek 3. Zasięg wód powodziowych w obrębie terenów objętych projektem Planu



Wody powierzchniowe – teren objęty projektem Planu położony jest w zlewni rzeki San, która jest prawobrzeżnym dopływem Wisły. Z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wynika, że analizowany teren znajduje się w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych PLRW20001522379 o nazwie San od Tyrawki do Olszanki. Według Raportu o stanie środowiska w województwie podkarpackim w 2010 r. nie badano stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego ani stanu chemicznego jcw p o nazwie o nazwie San od Tyrawki do Olszanki PLRW20001522379. W 2011 roku nie badano jakości wód w obrębie tych jcw. W 2012 roku wyniki klasyfikacji stanu/potencjału ekologicznego, stanu chemicznego i stanu wód w jcw p o nazwie San od Tyrawki do Olszanki kodzie PLRW20001522379 przedstawiały się następująco: stan/potencjał ekologiczny – dobry i powyżej dobrego, stan/potencjał ekologiczny na obszarach chronionych – dobry i powyżej dobrego, ocena spełniania wymagań dodatkowych dla obszarów chronionych – tak. W 2013 roku badano stan/potencjał ekologiczny, który został określony jako dobry, ocena spełniania wymagań dodatkowych dla obszarów chronionych - tak, a 2014 roku stan/potencjał ekologiczny – dobry, stan JCWP – zły, ocena spełniania wymagań dodatkowych dla obszarów chronionych – nie.

Wody powodziowe – wg dostępnych informacji (Mapy zagrożenia powodziowego) część terenu objętego projektem Planu położona jest w obszarach zagrożenia powodziowego (patrz Rysunek 3 oraz załącznik graficzny do prognozy).

Wody podziemne – tereny objęte projektem Planu znajdują się poza GZWP (Rysunek 4). Na badanym terenie nie ma punktów pomiarowych jakości wód podziemnych. Według WIOŚ w 2010 roku jakość wód podziemnych w punktach: Trepcza PL01G158_004, Sanok PL01G158_005 odpowiadała klasie II. W 2011 roku nie prowadzono badań w tym punkcie pomiarowym, ani w obrębie jednolitej części wód podziemnych 158. W 2012 roku prowadzono badania w miejscowościach: Trepcza

PL01G158_004, Sanok PL01G158_005. W punkcie pomiarowym w Trepczy jakość wód podziemnych odpowiadała III klasie, a w Sanoku klasie II. Wody klas I do III spełniają warunki dobrego stanu chemicznego. W latach 2013 – 2014 nie prowadzono badań w obrębie jednolitej części wód podziemnych 158.

Na obszarze objętym projektem Planu woda gruntowa zalega w utworach czwartorzędowych, której poziom uzależniony jest od poziomu wody w rzece San. Na większości terenu zwierciadło wody jest swobodne, a tylko w partiach o nadkładzie nieprzepuszczalnym lekko napięte. Z dokumentacji archiwalnych wynika, że poziom wody gruntowej został stwierdzony na głębokościach 1,6 – 5,0 m p.p.t.

Rysunek 4. Położenie terenu objętego projektem Planu względem GZWP



Gleby – teren ten został w części zrekultywowany, na części terenu trwa eksploatacja kruszywa naturalnego metodą odkrywkową. Według podkładu mapowego, na którym sporządzono projekt Planu występują tu gleby następujących klas: RII, RIIla, RIIlb, RIVa, RIVb, RV, RVI, PsIV, Ps III, PsV, N, LsV, Lz.

Klimat – obszar objęty projektem Planu znajduje się w zasięgu klimatu „przejściowego”, pomiędzy klimatem kontynentalnym, a oceanicznym. Głównymi cechami tego klimatu są duże amplitudy temperatury powietrza w przebiegu rocznym, zwiększony udział opadów letnich w stosunku do zimowych, różnice w wielkości i rodzaju zachmurzenia w stosunkach solarnych i anemologicznych. Region w obrębie, którego znajduje się obszar objęty projektem Planu charakteryzuje się stosunkowo ostrą zimą (średnia temperatura od -3° do -6°C), wiosną występują tu duże różnice temperatur, lato najczęściej ma charakter upalny (średnia temperatura od 17° do 18°C), a jesień jest stosunkowo długa i ciepła. Tereny te są dobrze nasłonecznione i często przewietrzane. Okresowo mogą występować niekorzystne warunki wilgotnościowe i większe prawdopodobieństwo zalegania mgieł, ze względu na bliskie sąsiedztwo rzeki.

Zanieczyszczenie powietrza – źródła zanieczyszczeń powietrza znajdują się poza granicami terenu objętego opracowaniem. Wyjątek stanowi tu teren powierzchniowej eksploatacji kruszywa – kruszenie surowca, składowanie kruszywa, wywóz kruszywa (na części terenu objętego projektem Planu trwa jeszcze eksploatacja kruszywa). Najbliższe większe źródła zanieczyszczeń znajdują się w zabudowanej części miejscowości Wołódz oraz w pobliskich miejscowościach. Emisja zanieczyszczeń nie stanowi tutaj istotnego problemu, ponieważ nie notowano przekroczeń



dopuszczalnych norm stężeń średniorocznych ustanowionych dla dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, pyłu zawieszonego.

Wg raportów o stanie środowiska w województwie podkarpackim (za rok 2010, 2011, 2012, 2013, 2014) teren gminy Nozdrzec (strefa podkarpacka) został zakwalifikowany do klasy C w kryterium ochrona zdrowia oraz do klasy A pod względem zanieczyszczenia powietrza dwutlenkiem siarki, dwutlenkiem azotu i ozonem w kryterium ochrona roślin (Tabela 1).

Hałas komunikacyjny i zanieczyszczenia motoryzacyjne – teren objęty projektem Planu znajduje się w sąsiedztwie drogi lokalnej oraz bezpośrednim sąsiedztwie drogi dojazdowej. W części północnej, w obrębie terenu objętego projektem Planu znajduje się droga, którą odbywa się transport wydobytego surowca (na części terenu trwa jeszcze eksploatacja metodą odkrywkową). Należy zaznaczyć, że na terenie miejscowości Wołódz nie prowadzi się badań hałasu komunikacyjnego i zanieczyszczeń motoryzacyjnych.

Tabela 1. Wyniki klasyfikacji zanieczyszczenia powietrza w kryterium ochrona zdrowia i ochrona roślin

Zanieczyszczenie	Wyniki klasyfikacji				
	2010 r.	2011 r.	2012 r.	2013 r.	2014 r.
Cel ochrona zdrowia					
Dwutlenek siarki	A	A	A	A	A
Tlenek azotu	A	A	A	A	A
Tlenek węgla	A	A	A	A	A
Benzen	A	A	A	A	A
Zanieczyszczenia pyłowe					
Pył zawieszony PM10	C	C	C	C	C
Pył zawieszony PM2.5	C	C	C	C	C
Zanieczyszczenia w pyłe PM10					
Arsen	A	A	A	A	A
Kadm	A	A	A	A	A
Nikiel	A	A	A	A	A
Ołów	A	A	A	A	A
Benzo(a)piren	C	C	C	C	C
Zanieczyszczenia wtórne					
Ozon	A	A	A	A	A
Cel ochrona roślin					
Dwutlenek siarki	A	A	A	A	A
Tlenki azotu	A	A	A	A	A
Ozon	A	A	A	A	A

4. Waloryzacja przyrodnicza terenu objętego znaczącym oddziaływaniem wraz z opisem kryteriów i metodyki w oparciu o które dokonano tej waloryzacji

Waloryzacja przyrodnicza została opracowana specjalnie na potrzeby projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wołódz 4” (Waloryzacja przyrodnicza terenu Wołódz – Z. Gładysz).

Według Autora Waloryzacji w zakres tego opracowania wchodzi kolejno zagadnienia:

- Rozpoznanie ogólnej sytuacji przyrodniczej badanego terenu (obszar o promieniu ok. 2,5 km – 1600 ha) wokół działki pod inwestycję, pod kątem najcenniejszych elementów terenu – dokumentacja walorów najbliższego otoczenia.
- Dokumentacja stanowisk roślin i zwierząt (ptaków) na terenie zdegradowanym w wyniku eksploatacji kruszywa jak i na otaczającym go obszarze w fenologicznych porach roku, jak:
 - zima-2013-2014 (zał. fotograficzny),
 - wczesna wiosna-2014 (zał. fotograficzny),
 - pełnia wiosny-2014 (zał. fotograficzny).
- Waloryzacja obszaru badań, charakterystyka siedlisk z wydzieleniem najcenniejszych elementów (zał. graficzny1).
- Inwentaryzacja fauny(ptaki) w strefie okalającej jak i na działce przeznaczonej pod inwestycję –zał. fotograficzny (kilka gatunków).
- Inwentaryzacja siedlisk roślinnych na badanym terenie (Metodyka wg Braun-Blanqueta) – wyniki w tab.1, wizualizacja nazał. graficznym nr 4.

Ogólne informacje o terenie badanym w otoczeniu działki pod inwestycję (sytuacja przyrodnicza) zawarte w opracowaniu Waloryzacja...

Teren położony w obszarze chronionego krajobrazu przez który płynie rzeka San – Obszar NATURA 2000 – kod PLH 180007.



Na terenie inwentaryzowanym przeważają pola uprawne (około 50%), 30% lasy, 20% łąki i pastwiska, mniej lub bardziej zakrzaczone.

Cenne rolniczo pola uprawne znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki San. Są to żyzne mady rzeczne (2-3 klasa żyzności gleb). Uprawiane są tu wszystkie rodzaje zbóż, ziemniaki i rośliny motylkowe.

Na zboczach pagórków znajdują się pastwiska i polany śródleśne – pozostałości po dawnych zabudowaniach wsi Wołódz.

Lasy okalające dolinę z działką inwestycyjną, to gospodarcze lasy bukowo-jodłowe (na zachód od Sanu – leśnictwo Niewistka, wieś Wara) oraz bukowo-jodłowo-sosnowe (na wschód od Sanu – leśnictwo Siedliska). Podłoże, to gleby brunatne wylugowane, pył zwykły. Są to lasy glebochronne i wodochronne. Typ gospodarczy L WYŻ św (Plan Urządzenia lasu 2007 r.).

Na zachód od planowanej inwestycji - po lewej stronie Sanu – ok. 2 km w lesie na stoku zbocza we wsi Wara, znajduje się 8,00 ha użytku ekologicznego, chroniący roślinność runa. Obiekt cenny ze względu na obecność rzadkich roślin chronionych: Śnieżyczka przebiśnieg (*Galanthus nivalis* L.), Lilia złotogłów (*Lilium martagon* L.), Czworolist pospolity (*Paris quadrifolia* L.), Wawrzynek wilczyko (*Daphne mezereum* L.), Kopytnik pospolity (*Asarum europaeum* L.), Cebulica dwulistna (*Scilla bifolia* L.).

Po wschodniej stronie Sanu, za drogą, znajdują się półnaturalne łąki świeże i wilgotne (dane z PROW- 2014r.).

Lasy po wschodniej stronie Sanu, w badanym fragmencie, to lasy na gruntach porolnych z przewagą sosny pospolitej (*Pinus sylvestris* L.) o mniejszej wartości przyrodniczej niż lasy po drugiej stronie rzeki.

Nad Sanem występują kępy krzewów jak: bez czarny (*Sambucus nigra* L.), kruszyna pospolita (*Frangula alnus* Mill.), trzmielina brodawkowata (*Euonymus verrucosus* Scop.), różne gatunki wierzby (*Salix*), jak i pojedyncze stare okazy wierzby białej (*Salix alba* L.).

Od strony północnej badanego terenu zadrzewienie to o charakterze łągu wierzbowego.

Wykaz siedlisk przyrodniczych w bezpośrednim otoczeniu terenu pod inwestycję

Kod siedliska	Nazwa siedliska przyr. z zał. 2 Dyr.Siedl.	Stan zach.*
9130	Żyzne buczyny (<i>Dentario glandulosoae-flagenion</i>)	A, B
91E0	Łęgi wierzbowe (<i>Salicetum albo-fragilis</i>)	B
6510	Nizowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (<i>Archenatherion elations</i>)	B

- Stan zachowania dotyczy zarówno składu i struktury roślinności, jak również charakteru biotopu i rozmiaru zachowanych płatów w otaczającym terenie – w skali trzystopniowej: A – wskaźnik wysoki (naturalna postać płatów lub wysoki walor względem innych rejonów Polski), B – wskaźnik średni (siedliska przeciętnie zachowane), C – wskaźnik słaby (siedliska szczątkowe lub wyraźnie zniekształcone).

Bezpośrednie otoczenie terenu pod inwestycję przedstawia duży walor z uwagi na obecność dużych ssaków o charakterze istotnym w kontekście strategii NATURA 2000.

Kod gat.	Gat. zw. z 2 zał. Dyrektywy Siedliskowej	Stan popul.*
1352	Wilk (<i>Canis lupus</i>)	A-C
1355	Wydra (<i>Lutra lutra</i>)	B
1337	Bóbr (<i>Castor fiber</i>)	B

* Stan populacji, określony w skali trzystopniowej: A – wskaźnik wysoki (populacja liczna, bez tendencji zaniku), B – wskaźnik średni (populacja niewielka lub izolowana, lecz bez większego zagrożenia), C – wskaźnik słaby (populacja zagrożona); szacunki dla obydwu obszarów, według www.natura2000.gdos.gov.pl

W otaczającym działkę obszarze badań stwierdzono ogółem 104 gatunki ptaków (Praca magisterska – własna) w tym kilka gat. z 1 zał. Dyrektywy Ptasiej jak: orlik krzykliwy (*Clanga pomarina*), derkacz (*Crex crex*), dzięcioł zielonosiwy (*Picus canus*), puszczyk uralski (*Strix uralensis*), muchołówka mała (*Ficedula parva*).

Na obszarze tym występują siedliska „naturowe” gadów - takich jak: Jaszczurka zwinka (*Lacerta agilis*), zaskroniec (*Natrix natrix*), padalec (*Anguis fragilis*), żmija zygzakowata (*Vipera berus*).

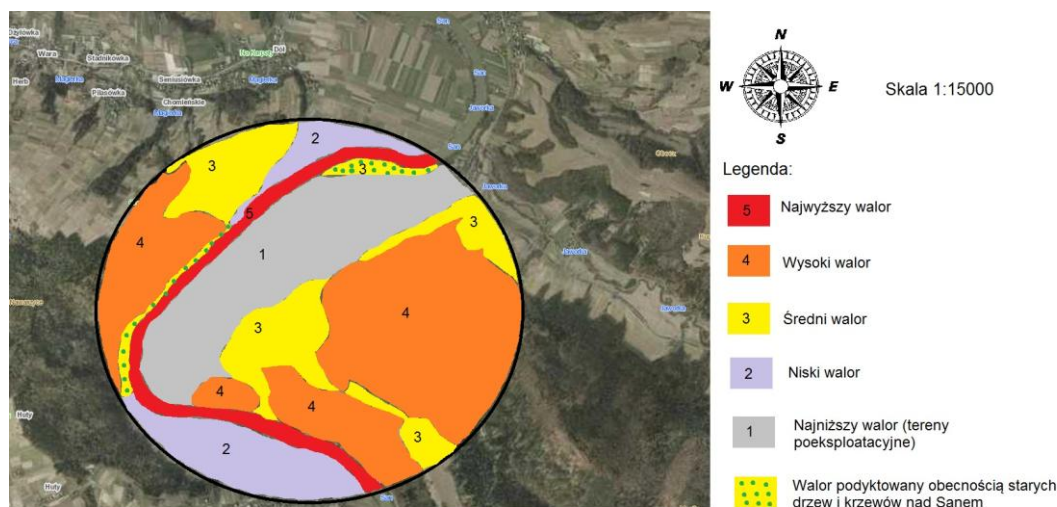
Siedliska ziemnowodne są miejscem bytowania „naturowych” płazów jak: kumak górski (*Bombina variegata*), salamandra plamista (*Salamandra salamandra*), ropucha zielona (*Bufo viridis*).

Cenne dla ww. gatunków płazów są małe zbiorniki wodne znajdujące się przy Sanie, po jego zachodniej stronie.

Rzeka San (Obszar NATURA 2000 – kod PLH 180007) stanowi cenne przyrodniczo siedlisko dla bytności ryb wymienionych w zał. 2 Dyrektywy Siedliskowej m.in.: minóg strumieniowy (*Lampetra planeri*), kielb białopłetwy (*Romanogobio albipinnatus*), boleń (*Leuciscus aspius*), brzanka (*Barbus carpathicus*), oraz inne nie wymienione w załączniku: piekielnica (*Alburnoides bipunctatus*), brzana (*Barbus barbus*), świnka (*Chondrostoma nasus*), sum (*Silurus glanis*), certa (*Vimba elongata*).

Metodyka przyjęta do przeprowadzenia inwentaryzacji i waloryzacji badanego terenu oraz kryteria wg których to zrobiono

Podczas przeprowadzania inwentaryzacji przyrodniczej roślin zastosowano metodę topograficzną, która „polega na lokalizacji płatów roślinnych w terenie i wyznaczeniu ich granic w stosunku do nieruchomych przedmiotów terenowych, oznaczonych na podkładzie mapy. Metoda ta zalecana jest do kartowania niezbyt rozległych obszarów” (Joanna Zalewska-Galosz – Instytut Botaniki UJ).- Mapa 1.



Mapa1. Kategorie waloryzacji.

Generalizacja wydzielonych obszarów według liczności i wartości zarejestrowanych stanowisk.

Ptaki i ssaki inwentaryzowano metodą transektową (przemarsz na transektach i identyfikacja gatunków po wyglądzie jak i po głosie – ptaki dzienne) oraz wabienie i nasłuchiwanie głosów sów w nocy.

Do inwentaryzacji ptaków wykorzystano również materiały własne (praca magisterska autora) jak i Atlas Ptaków Lęgowych Małopolski, którego to autor niniejszego opracowania był czynnym współautorem jako obserwator terenowy.

Do przeprowadzenia waloryzacji jednostek przyrodniczych badanego terenu przyjęto kryterium mierników stanu ekosystemów i krajobrazu (przyjęto za Piotr Matyjasiak UKSW Warszawa).

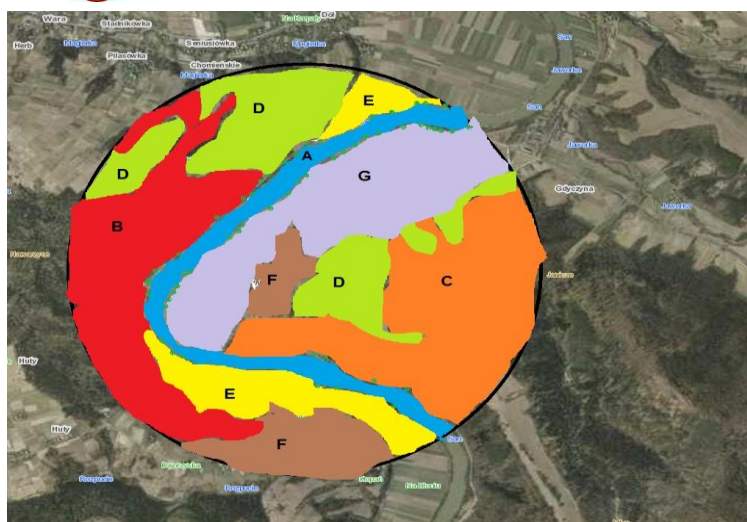
Jednostkami przyrodniczymi są ekosystemy lub ich, na przykład płaty fitocenozy (łąki świeże, zadrzewienia itp.), zbiorniki wodne (starorzecza, stawy itp.) lub arbitralnie wydzielone fragmenty większych układów przyrodniczych (np. Kilometrowe odcinki rzeki) - Piotr Matyjasiak.

Mają one zadanie dostarczyć odpowiedzi na dwa pytania:

- jaki jest stopień naturalności ekosystemów istniejących na rozpatrywanym obszarze?
- czy ekosystemy te funkcjonują właściwie?

Elementem koniecznym przy tym kryterium są gatunki wskaźnikowe, które zinwentaryzowano i na ich podstawie określono płaty fitocenozy.

Zbiorowiska roślinne zinwentaryzowane na badanym terenie przedstawiono na zał. graficznym nr 4. Przegląd tych zbiorowisk w dalszej części opracowania.



Zal. graf. 4 Ważniejsze zbiorowiska roślin - wizualizacja

Aspekt wczesnej wiosny (opis zdjęć)

1. Samiec Kaczki krzyżówki (*Anas platyrhynchos*) na Sanie.
2. Miodunka ćma (*Pulmonaria obscura* L.) – runo lasu bukowego.
3. Pierwiosnek wyniosły (*Primula elatior*) – roślina chroniona, ruń na użytku ekologicznym w Warze.
4. Mniszek lekarski (*Taraxacum officinale* F. H. Wigg.) – roślina na stanowisku pożwirowym w Wołodzi.
5. Knieć błotna (*Caltha palustris* L.) - Roślina wskaźnikowa łąki wilgotnej.
6. Brzeg zbiornika pożwirowego w Wołodzi z roślinnością wysianą w ramach rekultywacji.
7. Rzut pionowy runi na działce po rekultywacji.
8. Struktura roślinności na zrekultywowanej działce.
9. Roślinność ruderalna na ww. działce.
10. Podbiał pospolity (*Tussilago farfara* L.) - stanowisko na pożwirowisku w Wołodzi.
11. Wilczomlec sosnka (*Euphorbia cyparissias* L.) stanowisko jw.
12. Koniczyna biała (*Trifolium repens* L.) -bywalec terenów zdegradowanych.
13. Babka zwyczajna (*Plantago maior* L.) na działce powyrobiskowej.
14. Bylica piołun (*Artemisia absinthium* L.) roślina na pożwirowisku w Wołodzi.
15. Kaczki krzyżówki (*Anas platyrhynchos*) przygotowanie pary do godów.
16. Lepięznik biały (*Petasites albus*) - roślina na użytku ekol. w Warze.
17. Śnieżyczka przebieśnięg (*Galanthus nivalis* L.) – chroniona roślina wczesnej wiosny, stanowisko na użytku ekol. w Warze.
18. Przylaszczka (*Hepatica nobilis* Mill.) - runo lasu bukowego na użytku ekol. w Warze – roślina chroniona.

Aspekt „pełnia wiosny” (opisy zdjęć):

1. Stary okaz Wierzby kruchej (*Salix fragilis*) nad brzegiem Sanu.
2. Krzewy bzu czarnego (*Sambucus nigra* L.) nad brzegiem Sanu.
3. Bodziszek żalobny (*Geranium phaeum*) stanowisko na łące wilgotnej w Niewistce.
4. Szereg Wierzb kruchych (*Salix fragilis*) nad wodą.
5. Jeżyna popielica (*Rubus caesius*) na stanowisku przy Sanie.
6. Płat Łopianu (*Arcium* L.) nad brzegiem Sanu.
7. Trzmielina brodawkowata (*Euonymus verrucosus* Scop.) zarośla nad brzegiem Sanu.
8. Stary okaz Wierzby kruchej (*Salix fragilis*) - cenne dziuple jako miejsca gniazdowania ptaków.
9. Pięciornik gęsi (*Potentilla anserina* L.) opanowuje obszar przy ścieżkach na wyrobisku pożwirowym.
10. Wyka płotowa (*Vicia sepium* L.) - roślina na terenie zrekultywowanym.
11. Złocień (*Leucanthemum vulgare* Lam.) - stanowisko na łące świeżej w Wołodzi.
12. Wyka ptasia (*Vicia cracca* L.) - stanowisko na łące świeżej w Warze.
13. Komonica zwyczajna (*Lotus corniculatus* L.) - element pastwisk wsi Wara.
14. Koniczyna łąkowa (*Trifolium pratense* L.) -na łące świeżej w Niewistce.
15. Brodawnik zwyczajny (*Leontodon hispidus* L.) -roślina pastwisk ekstensywnych w Niewistce.



16. Bniec czerwony (*Melandrium rubrum*) - na łące świeżej w Wołodzi.
17. Żywokost lekarski (*Symphytum officinale* L.) - bywalec łąk wilgotnych i zarośli nad Sanem.
18. Rzut pionowy runi na łące świeżej w Wołodzi.
19. Łąka wyczyńcowa w Niewistce.
20. Fragment łąki świeżej z Złocieniem (*Leucanthemum vulgare*) w Warze.
21. Lilia złotogłów (*Lilium martagon* L.) w Warze na użytku ekologicznym na terenie leśnictwa Niewistka - roślina chroniona.
22. Kopytnik pospolity (*Asarum europaeum* L.) na użytku ekol. w Warze - roślina chroniona.
23. Bluszcz pospolity (*Hedera helix* L.) - w Warze na użytku ekol. - znajduje się pod ochroną.
24. Wawrzynek wilczełyko (*Daphne mezereum* L.) - rośnie na użytku ekol. w Warze.
25. Gajowiec żółty (*Galeobdolon luteum* Huds.) - runo lasu bukowego w Niewistce i Warze.
26. Sitowie leśne (*Scirpus sylvaticus* L.) - stanowisko na łące wilgotnej w Wołodzi.
27. Dzwonek rozpięchły (*Campanula patula* L.) - na łące świeżej w Warze.
28. Niezapominajka błotna (*Myosotis scorpioides* L.) - na łące wilgotnej w Wołodzi – roślina wskaźnikowa.
29. Ostrożeń łąkowy na łące wilgotnej w Niewistce.
30. Knieć błotna (*Caltha palustris* L.) - roślina wskaźnikowa łąk wilgotnych. Stanowisko w Wołodzi.
31. Przetacznik ożankowy (*Veronica chamaedrys* L.) na łące świeżej w Wołodzi.
32. Stado (rudel) saren (*Capreolus capreolus*) na polach Wary.
33. Bocian biały (*Ciconia ciconia*) - na polach Wary.
34. Rzeka San w badanym terenie - obszar NATURA 200 kod PLH 180007.
35. Fragment lasu sosnowego w Wołodzi - na gruntach porolnych.
36. Żyzna buczyna w leśnictwie Niewistka.
37. Pola uprawne wsi Niewistka - na drugim planie pas zadrzewień nadrzecznych o charakterze łągu wierzbowego.
38. Tradycyjny zbiór siana w Niewistce.
39. Widok na teren poeksploatacyjny od strony Wołodzi w stronę Wary.
40. Trzmiel na ostrożeniu łąkowym zbierający nektar.

Podsumowanie Waloryzacji... i dyskusja

Celem niniejszego opracowania było zinventaryzowanie i waloryzacja obszaru wokół działki przeznaczonej pod inwestycję urbanistyczną pod kątem przyrodniczym badanego terenu.

Autor tego opracowania starał się obiektywnie pokazać cenne przyrodniczo fragmenty badanego terenu jak i inne zagospodarowywane czy wręcz zdegradowane przez człowieka.

Inwentaryzację badanego terenu rozpoczęto w ubiegłym (2013) roku, rozpoczynając od obserwacji i liczeń awifauny na badanym i przyległym terenie. Autor opracowania posiłkował się w tej materii badaniami prowadzonymi na przestrzeni dłuższego okresu czasu gdyż działa aktywnie jako ekspert ornitolog i sporządza dokumentację przyrodniczą dla PROW 2077-2013, 2014-2020. Posiada również uprawnienia eksperta botanika.

Tak więc aspekt zimowy tego opracowania dotyczy, ze zrozumiałych względów, ptaków i ssaków.

W miesiącach wiosennych (wczesna wiosna i wiosna w pełni) skupiono się na inwentaryzacji roślin, określaniu ich zbiorowisk i wyszukiwaniu rzadkich gatunków. W opracowaniu tym skupiono się na roślinach wskaźnikowych, które to rośliny pozwoliły zidentyfikować zbiorowiska ważne z punktu widzenia ochrony cennych fitocenoz ważnych dla WSPÓLNOTY.

Nie wypisywano natomiast wszystkich gatunków roślin jakie stwierdzono na całym obszarze, gdyż uznano że nie ma to większego wpływu na waloryzację przyrodniczą.

Podsumowując całość obserwacji w terenie daje się zauważyć zróżnicowanie terenu pod względem walorów przyrodniczych. Za najbardziej cenne tereny pod względem przyrodniczym należy uznać zbiorowiska leśne po lewej stronie Sanu, mało zmienione przez działalność człowieka. Są to żyzne lasy bukowo-jodłowe z bogatym runem, o dużej liczbie roślin rzadkich i chronionych.

Na terenie tych lasów znajduje się użytk ekologiczny o pow. 8.00 ha, chroniący runo lasu bukowego. Na terenie tego obiektu nie prowadzi się żadnych prac leśnych.

Po drugiej stronie Sanu (w badanym obszarze) rosną przeważnie lasy na gruntach porolnych. Są to obiekty o niższej wartości przyrodniczej od poprzednich. Wokół lasów, zarówno po lewej jak i po prawej stronie rzeki, rozsiane są zbiorowiska nieleśne roślin tworzących zespoły łąk świeżych i wilgotnych, pastwisk a przy Sanie znajdują się pola uprawne i odłogi. Łąki świeże i wilgotne (półnaturalne) należą do cennych przyrodniczo i są wspierane przez WSPÓLNOTĘ dopłatami



bezpośrednimi jako programy rolnośrodowiskowe. Pola uprawne, jako obszar o stałej ingerencji człowieka (nawozy sztuczne, pestycydy, niszczenie darni) są obiektami o niskiej wartości przyrodniczej. Natomiast tereny zdewastowane (jak np. powyrobiska żwirowe) nie przedstawiają wartości w sensie przyrodniczym. Należy dążyć do ich szybkiej rekultywacji aby przywrócić sprawność gleby lub zagospodarować rekreacyjnie (miejsce wypoczynku nad stawami) budując odpowiednie zaplecze. Terenem takim na badanym obszarze jest działka po eksploatacji kruszywa w Wołodzu.

Osobnym tematem jest rzeka San, która ma status najcenniejszego obszaru w terenie badań gdyż jest to obiekt „naturowy” cenny dla WSPÓLNOTY.

Na zakończenie, autor opracowania żywi nadzieję, że praca ta pomoże w pogodzeniu ochrony przyrody – z jej najcenniejszymi elementami – z rozwojem okolicy pod względem turystycznym i rekreacyjnym na zasadzie zrównoważonego rozwoju.

Waloryzacja przyrodnicza została dołączona do dokumentacji planistycznej.

5. Ocena oddziaływania skutków realizacji projektu Planu na stan wód powierzchniowych i podziemnych

Teren objęty Planem położony jest w obrębie zlewni rzeki San, w wyznaczonej jednolitej części wód powierzchniowych San od Tyrawki do Olszanki PLRW20001522379, w wyznaczonej jednolitej części wód podziemnych nr 158.

W obszarze objętym projektem Planu nie ma ujęć wody. Wg opracowania RZGW w Krakowie „Strefy ochronne ujęć wód powierzchniowych i podziemnych” w obrębie Planu nie ma ustanowionych stref ochronnych istniejącego ujęcia wody.

Projekt Planu ustala zaopatrzenie w wodę do celów bytowo-gospodarczych z ujęcia zlokalizowanego w obszarze planu poprzez sieć wodociągową o przekroju nie mniejszym niż Ø 65.

W zakresie odprowadzania ścieków Projekt Planu ustala odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej o przekroju nie mniejszym niż Ø 160 - do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w obszarze objętym projektem Planu, poprzez przepompownię ścieków zlokalizowaną na terenie planu oznaczonym symbolem 1K.

Przy realizacji postanowień projektu Planu należy równolegle przeprowadzać inwestycje dotyczące budowy sieci wodociągowych oraz budowy sieci kanalizacyjnych, w celu ograniczenia negatywnego wpływu oddziaływania skutków realizacji projektu Planu na stan środowisko, w tym na wody powierzchniowe i podziemne, a także zapewnienia w przyszłości prawidłowego funkcjonowania gospodarki wodno-ściekowej na analizowanym terenie.

W zakresie odprowadzania wód opadowych z obszaru opracowania projekt Planu ustala odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową, w granicach własnej działki. Ponadto ustalono także obowiązek ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone).

Na podstawie Map zagrożenia powodziowego stwierdzono zagrożenie wodami powodziowymi, a zasięgi wód powodziowych zostały naniesione na załączniku graficznym do prognozy.

Projekt Planu rozwiązuje problemy gospodarki wodno-ściekowej – ścieki powstające w obrębie terenów objętych projektem Planu będą oczyszczane w oczyszczalni ścieków, a wody opadowe z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone) będą ujmowane i oczyszczane przed wprowadzeniem do odbiornika - projekt Planu zakazuje odprowadzania nieoczyszczonych wód opadowych z terenów dróg i parkingów do odbiornika. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się zagrożenia dla jakości wód powierzchniowych i podziemnych.

5.1. Identyfikacja jednolitej części wód powierzchniowych wraz z określeniem jej typu, statusu, stanu, oceny ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, ewentualne derogacje oraz wskazanie celów środowiskowych

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych San od Tyrawki do Olszanki PLRW20001522379. Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonym przez Radę Ministrów w dniu 22 lutego 2011 r. (M.P. z 2011 r. Nr 49, poz. 549).

Dla jcw San od Tyrawki do Olszanki PLRW20001522379 określono **status: silnie zmieniona część wód**, stan wód określono jako dobry.



Zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną celem środowiskowym dla wszystkich jednolitych części wód powierzchniowych jest osiągnięcie do 2015 r., co najmniej dobrego stanu ekologicznego, a dla części wód silnie zmienionych oraz sztucznych – co najmniej dobrego potencjału ekologicznego oraz konieczne osiągnięcie co najmniej dobrego stanu chemicznego wód. Przy określaniu celów środowiskowych przyjmuje się również warunek niepogorszenia obecnego stanu wód. Tak więc dla jednolitej części wód powierzchniowych San od Tyrawki do Olszanki PLRW20001522379 będącej w dobrym stanie (wg stanu ekologicznego i chemicznego), celem środowiskowym będzie utrzymanie dobrego stanu.

Na podstawie Planu gospodarowania wodami w dorzeczu Wisły dla omawianej jednolitej części wód powierzchniowych **nie stwierdzono ryzyka nieosiągnięciem celów środowiskowych**, wobec tego **nie ma potrzeby przyjmowania dla niej ewentualnych derogacji**.

5.2. Identyfikacja jednolitej części wód podziemnych wraz z określeniem stanu jakościowego i ilościowego, oceną ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz wskazanie celów środowiskowych

Według Załącznika 2 Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (MP Nr 49, poz. 549) tereny objęte projektem Planu znajdują się w obrębie następujących jednolitych częściach wód:

- jednolite części wód podziemnych o kodzie PLGW2200158 o nazwie 158.

Ocena stanu jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych narażonych na oddziaływanie skutków realizacji projektu Planu

Ocena stanu jednolitych części wód podziemnych (wg PGWD Wisły):

- **ilościowego** – dobry,
- **chemicznego** – dobry.
- **ocena ryzyka** – niezagrożone.

Cele środowiskowe dla wód podziemnych ustalonych na mocy Art. 4 RDW wyszczególnione w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły:

Według ww. Planu „zgodnie z definicją umieszczoną w RDW dobry stan wód podziemnych oznacza stan osiągnięty przez część wód podziemnych, jeżeli zarówno jej stan ilościowy, jak i chemiczny jest określony, jako co najmniej „dobry”.

RDW w art. 4 przewiduje dla wód podziemnych następujące, główne cele środowiskowe:

- zapobieganie dopływowi lub ograniczenia dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych (z zastrzeżeniami wymienionymi w RDW),
- zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych,
- wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego w skutek działalności człowieka.

Dla spełnienia wymogu niepogarszania stanu części wód, dla części wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu.

Zgodnie z art. 4 RDW cele środowiskowe powinny zostać osiągnięte do 2015 roku.

Dyrektywa przewiduje odstępstwa od założonych celów środowiskowych, jeżeli ich osiągnięcie dla danej części wód w ustalonym terminie nie będzie możliwe z określonych przyczyn.

W myśl art. 4 RDW, odstępstwa zdefiniowane są następująco:

- odstępstwa czasowe – dobry stan wód może zostać osiągnięty do roku 2021 lub najpóźniej do 2027 (art. 4.4 RDW),
- ustalenie celów mniej rygorystycznych (art. 4.5 RDW),
- czasowe pogorszenie stanu wód (art. 4.6 RDW),
- nieosiągnięcie celów ze względu na realizację nowych inwestycji (art. 4.7 RDW).

Odstępstwa czasowe, czyli przedłużenie terminu realizacji zadań RDW do 2021 lub 2027 roku, można wyznaczyć dla części wód ze względu na:

- brak możliwości technicznych wdrażania działań,
- dysproporcjonalne koszty wdrożenia działań,
- warunki naturalne niepozwalające na poprawę stanu części wód.



Dążenie do osiągnięcia celów mniej rygorystycznych jest możliwe dla tych części wód, które zostały zmienione w wyniku działalności człowieka w taki sposób, że doprowadzenie ich do stanu (potencjału) dobrego jest niemożliwe ze względu na:

- brak możliwości technicznych wdrożenia działań,
- dysproporcjonalne koszty wdrożenia działań.

RDW dopuszcza wyznaczenie derogacji dla jednolitych części wód również w sytuacji, gdy osiągnięcie celów jest niemożliwe w wyniku:

- nowych zmian w charakterystykach fizycznych jednolitych części wód,
- nowych form zrównoważonej działalności gospodarczej człowieka.

Ocena wg Raportów o stanie środowiska w województwie podkarpackim, opracowanych przez WIOŚ w Rzeszowie, jakość jednolitych części wód podziemnych przedstawiała się następująco:

- w 2010 roku w punktach pomiarowych: Makluczka (147), Bircza (148), Bystre (151), Sanok (393), Radoszyce (396), Bezmiechowa Górna (1028), Lesko (1875), Rabe (1878) stwierdzono dobry stan wód zarówno w ocenie chemicznej (klasa II) jak i ocenie ilościowej (klasa II),
- w 2011 roku nie prowadzono badań w obrębie jednolitej części wód podziemnych 158,
- w 2012 roku dobry stan chemiczny wód stwierdzono w punktach pomiarowych: Bystre (151), Sanok (393), Radoszyce (396), Bircza (148), Bezmiechowa Górna (1028), natomiast jakość wody w punktach pomiarowych: Mielec (84), Mokluczka (147), Lesko (1875), Rabe (1878) charakteryzowała się słabym stanem chemicznym,
- w latach 2013 – 2014 nie prowadzono badań w obrębie jcw 158.

Biorąc pod uwagę ustalenia projektu Planu dotyczące gospodarki wodno-ściekowej (projekt Planu zakłada oczyszczanie ścieków bytowych i przemysłowych w oczyszczalni ścieków oraz oczyszczanie wód opadowych z powierzchni terenów (wody opadowe z terenów utwardzonych będą ujmowane i oczyszczane - projekt Planu zakazuje wprowadzania wód opadowych z terenów dróg, parkingów do odbiornika bez wstępnego ich oczyszczenia), z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego tj.: parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone) nie przewiduje się nieosiągnięcia celów środowiskowych ustalonych dla jednolitych części wód podziemnych.

5.3. Analiza, czy zapisy projektu Planu wzmacniają realizację celów środowiskowych, ewentualnie czy łagodzą te cele, mają jakiegokolwiek znaczenie dla danego celu środowiskowego lub kolidują z tymi celami

RDW w art. 4 przewiduje dla wód podziemnych następujące, główne cele środowiskowe:

- zapobieganie dopływowi lub ograniczenia dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych – w projekcie Planu ustalony jest sposób oczyszczania ścieków (odprowadzenie ścieków do oczyszczalni ścieków, która będzie zlokalizowana w obrębie terenów objętych opracowaniem – teren oznaczony na rysunku projektu Planu symbolem 1K). Projekt Planu wprowadza obowiązek ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone). W związku z powyższym nie przewiduje się takiego dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, aby nie został osiągnięty dobry stan wód podziemnych,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych (z zastrzeżeniami wymienionymi w RDW) – ustalenie w projekcie Planu sposobu oczyszczania ścieków oraz sposobu odprowadzania wód opadowych jest jednym ze sposobów zapobiegania pogarszaniu stanu wód,
- zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych – w projekcie Planu nie przewiduje się takich form zagospodarowania, aby nie była zapewniona równowaga pomiędzy poborem wody, a zasilaniem wód podziemnych. Projekt Planu zakłada, że zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z ujęcia wody, które będzie zlokalizowane w obrębie terenów objętych opracowaniem. Należy zaznaczyć, że część stawów jest już zrealizowana w ramach programu rekultywacyjnego, a zasilanie stawów i poziom wody w nich jest zależne od poziomu wody w rzece San. Projekt Planu przewiduje także realizację trzech basenów otwartych. Należy zaznaczyć, że na ich realizację wymagane będzie pozwolenie wodnoprawne. Na tym etapie planowania nie jest znane źródło, z którego będzie pobierana woda do basenów,



- wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego w skutek działalności człowieka – według ustaleń projektu Planu ścieki powstające na terenie objętym projektem Planu będą oczyszczane w oczyszczalni ścieków, która jest zaprojektowana w obrębie terenów jakie objęte są ustaleniami projektu Planu. Projekt. Wody opadowe z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone) wg ustaleń projektu Planu będą ujmowane oraz oczyszczane przed wprowadzeniem do odbiornika (projekt Planu zakazuje wprowadzania wód opadowych z terenów dróg, parkingów do odbiornika bez wstępnego ich oczyszczenia). W związku z powyższym nie przewiduje się takiego dopływu zanieczyszczeń, powstałych na skutek działalności człowieka, do wód podziemnych, aby nie został osiągnięty dobry stan wód podziemnych.

Dla spełnienia wymogu nie pogarszania stanu jednolitych części wód, dla części wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu – biorąc pod uwagę sposób zagospodarowania oraz sposób oczyszczania ścieków i sposób gospodarowania wodami opadowymi nie przewiduje się nieosiągnięcia dobrego stanu ilościowego i chemicznego jednolitych części wód podziemnych.

Nie przewiduje się także, aby w wyniku realizacji ustaleń projektu Planu, jeżeli będą stosowane ustalenia projektu Planu, nastąpiło pogorszenie ogólnych parametrów fizykochemicznych wód podziemnych oraz pogorszenie organicznych parametrów fizykochemicznych wód podziemnych. Nie przewiduje się też, aby doszło do obniżenia/podwyższenia położenia zwierciadła wód podziemnych utraty łączności hydraulicznej z wodami podziemnymi, obniżenia wielkości rezerw zasobów wód podziemnych (zasobów dyspozycyjnych oraz perspektywicznych). Należy zaznaczyć, że stawy mają powstać na terenie wyrobisk, część stawów już została zrealizowana zgodnie z prawomocnym postanowieniem Starosty Brzozowskiego o rekultywacji terenów po eksploatacji kruszywa w obrębie złoża „Wołódz”.

Zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną celem środowiskowym dla wszystkich jednolitych części wód powierzchniowych jest osiągnięcie do 2015 r. co najmniej dobrego stanu ekologicznego, a dla części wód silnie zmienionych oraz sztucznych – co najmniej dobrego potencjału ekologicznego oraz konieczne osiągnięcie co najmniej dobrego stanu chemicznego wód.

Przy określaniu celów środowiskowych przyjmuje się również warunek nie pogorszenia obecnego stanu wód. Tak więc dla jednolitej części wód powierzchniowych San od Tyrawki do Olszanki PLRW20001522379 będącej w dobrym stanie (wg stanu ekologicznego i chemicznego), celem środowiskowym będzie utrzymanie dobrego stanu. Nie przewiduje się, aby w wyniku realizacji ustaleń projektu Planu doszło do: utraty ciągłości cieku, zmiany kształtu koryta rzeki, utraty zmienności głębokości i szerokości koryta oraz lokalnych spadków, zmiany struktury i składu podłoża rzeki, wzrostu stężenia substancji priorytetowych, wzrostu stężenia innych substancji chemicznych, likwidacji nadbrzeżnej i wodnej roślinności, likwidacji lub zmniejszenia powierzchni roślinnych pasów brzegowych, zniszczenia dotychczasowych siedlisk. Należy podkreślić, że w obrębie terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki San projekt Planu wyznacza tereny zieleni izolacyjnej ZI. Według ustaleń projektu Planu tereny te należy utrzymywać w formie zieleni niskiej, porostu łąkowego lub łąk Projekt Planu **nie przewiduje** lokalizowania jakiegokolwiek zabudowy w terenach zieleni izolacyjnej. Wyznaczenie zieleni izolacyjnej będzie sprzyjało utrzymaniu dobrego stanu/potencjału.

5.4. Identyfikacja stref ujęć wód powierzchniowych/podziemnych, w obrębie których realizowane będą założenia projektu Planu

Według dostępnych informacji tereny objęte projektem Planu znajdują się poza obowiązującymi strefami ujęć wód powierzchniowych oraz podziemnych.

5.5. Wyjaśnienie, czy założenia projektu Planu są zgodne z warunkami korzystania z obszarów w obrębie poszczególnych stref ochronnych

W obrębie terenów objętych projektem Planu nie ma wyznaczonych obowiązujących stref ochronnych ujęć wód, w związku z tym nie prowadzono analiz w tym zakresie.



5.6. Wyjaśnienie czy założenia projektu Planu są zgodne z warunkami korzystania z terenów na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią (1% i 5% rzeki San)

Zgodnie z ustawą Prawo wodne na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe, w tym:

- wykonywania urządzeń wodnych oraz budowy innych obiektów budowlanych, z wyjątkiem dróg rowerowych;
- sadzenia drzew lub krzewów, z wyjątkiem plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmacniania brzegów, obwałowań lub odsypisk;
- zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymywaniem wód oraz brzegu morskiego, budową, przebudową lub remontem drogi rowerowej, a także utrzymywaniem, odbudową, rozbudową lub przebudową wałów przeciwpowodziowych wraz z obiektami związanymi z nimi funkcjonalnie oraz czynności związanych z wyznaczaniem szlaku turystycznego pieszego lub rowerowego.

Jeżeli nie utrudni to ochrony przed powodzią, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej może w drodze decyzji, zwolnić z powyższych zakazów.

Według zapisów projektu Planu na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z przepisów dotyczących ochrony przed powodzią.

Ustalenia projektu Planu na całym terenie objętym opracowaniem wprowadzają zakaz:

- realizacji nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

W zakresie odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych projekt Planu ustala odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej o przekroju nie mniejszym niż Ø 160 - do oczyszczalni ścieków, która będzie zlokalizowana w obrębie terenów 1K, czyli poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

W zakresie odprowadzania wód opadowych projekt Planu ustala:

- odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową, w granicach własnej działki;
- obowiązek ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone).

Gospodarowanie odpadami odbywać się będzie na zasadach obowiązujących na terenie gminy Nozdrzec i według obowiązujących przepisów.

Według ustaleń projektu Planu w obrębie terenów szczególnego zagrożenia powodzią ($Q_{1\%}$) znajdują się następujące tereny:

- Zieleni izolacyjnej: 1ZI, 6ZI (część). Według ustaleń projektu Planu tereny te należy utrzymywać teren w formie zieleni niskiej, porostu łąkowego lub łąk.
- Dróg dojazdowych: 1KDW (część), 8KDW (część), 14KDW (część). W obrębie tych terenów ustalenia projektu Planu zakazują: lokalizowania urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami, za wyjątkiem obiektów i urządzeń łączności publicznej oraz odprowadzania wód opadowych z dróg do kanalizacji deszczowej lub odbiornika bez wstępnego ich podczyszczenia.
- Wód powierzchniowych – basenów otwartych: 3WSB (niewielka część). Na terenach tych ustalenia projektu Planu dopuszczają zagospodarowanie związane z budową urządzeń wodnych, w tym techniczne umocnienie brzegów i dna oraz budowę ciągów infrastruktury technicznej.
- Zieleni i usług turystyki: 1 ZUT, 2ZUT, 3ZUT, 4ZUT, 5ZUT, 6ZUT, 7ZUT, 8ZUT, 9ZUT (część), 10ZUT, 12 ZUT, 11ZUT (część), 12ZUT, 13ZUT, 14ZUT. Na terenach tych ustalenia projektu Planu dopuszczają:
 - lokalizację wiat i zadaszeń oraz miejsc na ogniska i do grillowania;
 - lokalizację placów zabaw dla dzieci i boisk rekreacyjnych;



- lokalizację obiektów i urządzeń małej architektury służących rekreacji i wypoczynkowi;
- stosowanie ogrodzeń wyłącznie w formie żywopłotów;
- uzupełnianie zieleni w dostosowaniu do warunków siedliskowych.
- Zieleni rekreacyjnej: 1ZR (część), 2ZR, 3ZR, 4ZR, 5ZR (część), 6ZR (część), 7ZR (część), 9ZR (część), 11ZR (część), 12ZR (część), 27ZR (część), 34ZR (część), 35ZR (część), 37ZR, 38ZR, 39ZR, 40ZR, 41ZR. Na terenach tych ustalenia projektu Planu dopuszczają:
 - lokalizację parków i ogrodów o charakterze wypoczynkowym;
 - lokalizację placów zabaw dla dzieci i boisk rekreacyjnych;
 - lokalizację obiektów i urządzeń małej architektury służących rekreacji i wypoczynkowi;
 - uzupełnianie zieleni w dostosowaniu do warunków siedliskowych.
- Zieleni plażowej: 1ZRP, 2ZRP (część), 3ZRP (część).
- Wód powierzchniowych: 3WS (część). Na terenach tych ustalenia projektu Planu dopuszczają:
 - zagospodarowanie związane z budową lub odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych, w tym techniczne umocnienie brzegów i dna;
 - zagospodarowanie związane z ochroną przeciwpowodziową i przeciwsuwiskową;
 - budowę kładek, pomostów, mostków służących celom rekreacyjnym oraz ciągów infrastruktury technicznej.

Na terenach tych ustalenia projektu Planu zakazują wszelkich działań niszczących naturalne ukształtowanie brzegów, za wyjątkiem tych, które związane są z ochroną przeciwpowodziową, przeciwsuwiskową lub związane są z budową lub odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych lub urządzeń służących celom rekreacyjnym.

- Lasów – 1ZL (część). Według ustaleń projektu Planu tereny te należy utrzymywać teren w formie zieleni wysokiej oraz uzupełniać zielen w dostosowaniu do warunków siedliskowych.
- Ciągów pieszo-rowerowych: 1KS (część), 2KS (część), 4KS (część), 7KS (część), 8KS, 9KS, 10KS, 11KS, 15KS (część), 19KS (część), 36KS (część), 38KS, 39KS, 40KS, 41KS, 42KS (część), 43KS (część), 44KS, 45KS, 46KS (część). Według ustaleń projektów Planu w liniach rozgraniczających ciągów pieszo-rowerowych dopuszcza się przebieg sieci infrastruktury technicznej podziemnej.
- Parkingów: 4KP. Na terenach tych ustalenia projektu Planu dopuszczają:
 - remonty, przebudowy oraz przebieg nowych sieci infrastruktury technicznej;zakazują:
 - lokalizowania obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, za wyjątkiem obiektów i urządzeń łączności publicznej;
 - odprowadzania wód opadowych z dróg do kanalizacji deszczowej lub odbiornika bez wstępnego ich podczyszczenia.

Z ustaleń projektu Planu wynika, że tereny znajdujące się w zasięgu wody $Q_{1\%}$ zostały wyłączone z zainwestowania i przeznaczone pod zielen. Tereny zieleni znajdujące się najbliżej rzeki San zostaną utrzymane w formie zieleni niskiej, porostu łąkowego lub łąk.

W obrębie terenów znajdujących się w zasięgu wody $Q_{1\%}$ ustalenia projektu Planu nie przewidują lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

Jak wynika z powyższego projekt Planu uwzględnia zakazy dotyczące zasad gospodarowania na terenach szczególnego zagrożenia powodzią.

5.7. Wyjaśnienie czy ustalenia ocenianego dokumentu są adekwatne do problemów środowiska wodnego i zależnego od wód

Tereny objęte projektem Planu znajdują się w sąsiedztwie rzeki San, ale poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych.

Obecnie w obrębie terenów objętych projektem Planu znajdują się stawy, które powstały w ramach prac rekultywacyjnych. Proces rekultywacji nie jest zakończony, gdyż trwa jeszcze eksploatacja kruszywa.

Projekt Planu nie wprowadza takich form zagospodarowania (zabudowa usługowa – handel, gastronomia, usługi sportu i rekreacji, usługi turystyki, oczyszczalnia ścieków, ujęcie wody, stawy rekreacyjne, drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-rowerowe, zielen: izolacyjna, rekreacyjna, plażowa, zielen z usługami turystyki, baseny otwarte), aby w wyniku ich realizacji były zmieniane stosunki wodne (stawy po części już istnieją i będą powstawać w miejscach po wydobywaniu kruszywa). Według ustaleń



projektu Planu mogą powstać trzy baseny odkryte. Nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń projektu Planu prowadziła do obniżenia jakości wód – ścieki bytowe i przemysłowe powstające na terenie objętym, projektem Planu będą oczyszczane w oczyszczalni ścieków, która powstanie w obrębie terenów objętych opracowaniem, a wody opadowe będą odprowadzane do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową, w granicach własnej działki, a z kolei wody opadowe z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone) będą wstępnie oczyszczane przed odprowadzeniem do odbiornika (projekt Planu zakazuje wprowadzania do odbiornika wód opadowych z terenów dróg i parkingów bez wstępnego ich oczyszczenia).

Biorąc pod uwagę analizy, jakie zostały przeprowadzone w powyższych punktach dotyczących wpływu na stan jcw, cele środowiskowe nie przewiduje się takich zmian, aby zagrożone było środowisko wodne i zależne od wód.

5.8. Ewentualny sposób zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych

W projekcie Planu zostały ustalone zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

I tak:

- **w zakresie zaopatrzenia w wodę:** ustala się zaopatrzenie w wodę do celów bytowo-gospodarczych z ujęcia wody zlokalizowanego w obszarze planu poprzez sieć wodociągową o przekroju nie mniejszym niż Ø 65,
- **w zakresie odprowadzania ścieków:** ustala się odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej o przekroju nie mniejszym niż Ø 160 – do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w obszarze planu (teren 1K).

W związku z tym, że:

- w projekcie Planu został ustalony sposób zaopatrzenia w wodę i sposób odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych (do oczyszczalni ścieków jaka zostanie zlokalizowana w obrębie terenów objętych projektem Planu – teren 1K),
- sposoby odprowadzania ścieków i zaopatrzenia w wodę są zgodne z obowiązującym prawem i zapewniają prawidłową gospodarkę wodno-ściekową na terenach objętych projektem Planu.

Biorąc powyższe pod uwagę w prognozie nie proponuje się innych, niż przyjęte w projekcie Planu, rozwiązań dotyczących gospodarki wodno-ściekowej.

Proponuje się jednak, aby realizacja sieci kanalizacyjnej oraz oczyszczalni ścieków była prowadzona jednocześnie z budową sieci wodociągowej, a poszczególne tereny, w obrębie których będą powstawały ścieki były oddawane do użytku po uprzednim podłączeniu sieci kanalizacji do działającej oczyszczalni ścieków.

5.9. Identyfikacja oddziaływań na stan wód narażonych na oddziaływanie skutków realizacji projektu Planu

Przy identyfikacji oddziaływania na stan wód analizowano:

- wpływ realizowanych przedsięwzięć określonych w projekcie Planu,
- wpływ przestrzegania ograniczeń określonych w projekcie Planu.

Realizacja różnych form zagospodarowania określonych w projekcie Planu może być źródłem niekorzystnych oddziaływań na stan wód związanych głównie z:

- zwiększonym poborem wody,
- wprowadzaniem do wód zanieczyszczeń (oczyszczone ścieki bytowe i przemysłowe pochodzące głównie z terenów usług turystyki, zabudowy usługowej – usługi gastronomii i handlu oraz podczyszczone wody opadowe),
- prowadzeniem prac budowlanych związanych z realizacją ustaleń projektu Planu.

W projekcie Planu znajdują się zapisy dotyczące sposobu odprowadzania ścieków, ujmowania wód opadowych z terenów, których spływ może stanowić zagrożenie dla środowiska (drogi utwardzone, parkingi, place utwardzone). I tak:

- **projekt Planu ustala sposób odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej o przekroju nie mniejszym niż Ø 160 do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w obszarze planu,**



- **projekt Planu ustala obowiązek ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone) oraz zakazuje wprowadzania do odbiornika bez wstępnego ich oczyszczenia.**

W projekcie Planu zostały wyznaczone tereny zieleni izolacyjnej w najbliższym sąsiedztwie rzeki San. Zostały także zachowane tereny lasów.

Przestrzeganie zapisów projektu Planu dotyczących zasad gospodarki wodno-ściekowej oraz nienaruszanie przepisów szczególnych będzie miało korzystny wpływ na stan wód.

Rozporządzenie Nr 4/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 16 stycznia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego 2014, poz. 262) w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły.

§ 16. 1. **Wprowadzanie ścieków do wód jest możliwe**, jeżeli wprowadzany ładunek zanieczyszczeń, odniesiony do przepływu o gwarancji wystąpienia 90% (Qgw90%), nie spowoduje pogorszenia elementów stanu fizykochemicznego i biologicznego w żadnej jednolitej części wód powierzchniowych, w stopniu pogarszającym klasyfikację jednolitej części wód powierzchniowych, przeprowadzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami – zgodnie z zapisami projektu Planu ścieki powstające na terenach objętych projektem Planu będą odprowadzane do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na terenie 1K. Poza tym w projekcie Planu ustalono obowiązek ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ może stanowić zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone) oraz zakazuje wprowadzania do odbiornika bez wstępnego ich oczyszczenia. W oczyszczalni ścieki bytowe i przemysłowe będą oczyszczone, wody opadowe także będą oczyszczone, w związku z tym nie przewiduje się pogorszenia elementów stanu fizykochemicznego i biologicznego jednolitych części wód powierzchniowych w stopniu pogarszającym klasyfikację jcw San od Tyrawki do Olszanki PLRW20001522379.

2. Wprowadzanie do wód ścieków o wartościach wyższych niż najwyższe dopuszczalne wartości zanieczyszczeń określone w stosownych przepisach nie jest możliwe, jeżeli odbiornikiem jest jednolita część wód powierzchniowych zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych wymieniona w wykazie jednolitych części wód powierzchniowych zagrożonych stanowiącym załącznik nr 7 do rozporządzenia – odprowadzane ścieki, zgodnie z zapisami projektu Planu, będą oczyszczone w oczyszczalni ścieków, wody opadowe także będą oczyszczone. Należy zaznaczyć, że teren objęty projektem Planu znajduje się w obrębie jcw podziemnych i powierzchniowych, które nie są zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych.

§ 17. Wprowadza się ograniczenia w korzystaniu z wód, polegające na zakazie:

1) wprowadzania do ziemi ścieków przemysłowych zawierających substancje priorytetowe lub substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego – nie przewiduje się, aby w wyniku realizacji ustaleń projektu Planu były odprowadzane do ziemi ścieki przemysłowe zawierające substancje priorytetowe lub substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego. Ścieki przemysłowe będą pochodzić z terenów usług (usługi turystyki, gastronomii i handlu) i swoim składem będą zbliżone do ścieków bytowych. Na tych terenach nie będzie się prowadzić produkcji, w wyniku której powstają ścieki przemysłowe zawierające substancje szkodliwe. Według ustaleń projektu Planu ścieki mają być oczyszczone w oczyszczalni zlokalizowanej na obszarze planu. Z zapisów ustaleń projektu Planu jasno wynika, że nie będzie wprowadzania do ziemi ścieków przemysłowych w obrębie terenów objętych projektem Planu.

2) wprowadzania do ziemi ścieków, **z wyłączeniem wód opadowych i roztopowych**, o których mowa w art. 9 ust. 1 pkt 14 lit. c ustawy Prawo wodne – ustalenia projektu Planu nie przewidują wprowadzania do ziemi ścieków. Ścieki powstające w obrębie terenów objętych projektem Planu będą oczyszczone w oczyszczalni ścieków, która będzie zlokalizowana w obszarze planu – teren 1K. Projekt Planu ustala obowiązek „ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone)” oraz wprowadza zakaz odprowadzania wód opadowych w terenów dróg i parkingów do odbiornika bez wstępnego oczyszczenia. Z przytoczonego fragmentu zapisu projektu Planu wynika, że wody opadowe z powierzchni terenów takich jak parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone przed wprowadzeniem do odbiornika mają być oczyszczone (projekt Planu zakazuje wprowadzania wód opadowych do odbiornika bez wstępnego ich oczyszczenia).



- a) na obszarze występowania głównego użytkowego poziomu wodonośnego wieku triasowego – na terenach objętych projektem Planu nie będzie się odprowadzać do ziemi ścieków;
- b) na obszarze aglomeracji, o których mowa w art. 43 ustawy Prawo wodne – na terenach objętych projektem Planu nie będzie się odprowadzać do ziemi ścieków.
- c) w odległości mniejszej niż 100 m od linii wyznaczonej rzędną maksymalnego piętrzenia zbiornika wodnego – nie dotyczy, w odległości 100 m od granic terenów objętych projektem Planu nie ma żadnego zbiornika wodnego, dla którego wyznaczono rzędną maksymalnego piętrzenia;
- 3) rolniczego wykorzystania ścieków i osadów ściekowych w odległości mniejszej niż 100 metrów od linii wyznaczonej rzędną maksymalnego piętrzenia zbiornika wodnego – nie dotyczy, w odległości 100 m od granic terenów objętych projektem Planu nie ma żadnego zbiornika wodnego, dla którego wyznaczono rzędną maksymalnego piętrzenia.

6. Analiza i ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektu Planu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody

Ustalenia projektu Planu nie naruszają przestrzennie terenów parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, użytków ekologicznych, stanowisk dokumentacyjnych, zespołów przyrodniczo – krajobrazowych, obszarów Natura 2000. Teren objęty projektem Planu znajduje się w obrębie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Niewielka, północno-zachodnia część terenu objętego projektem Planu znajduje się w obszarze Natura 2000 Rzeki San PLH180007. Fragment terenu w obrębie obszaru natura 2000 został przeznaczony pod zieleń izolacyjną 1ZI. Pod zieleń izolacyjną zostały też przeznaczone tereny sąsiadujące z rzeką San.

Według ustaleń projektu Planu tereny 1ZI należy utrzymywać w formie zieleni niskiej, porostu lęgowego lub łąk. Na tych terenach nie dopuszcza się innych form użytkowania terenu.

Obecne problemy ochrony środowiska:

- W obrębie terenów objętych projektem Planu nie ma kanalizacji sanitarnej podłączonej do oczyszczalni ścieków (projekt Planu ustala odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych do oczyszczalni ścieków, jaka zostanie zrealizowana w obrębie terenów objętych projektem Planu – 1K),
- brak podłączenia do zbiorczych systemów zaopatrzenia w ciepło,
- teren objęty projektem Planu jest w części został zrekultywowany – stawy powstały w ramach prac rekultywacyjnych,
- na części terenu trwają jeszcze prace związane z odkrywkowym wydobyciem kruszywa,
- w ramach prac rekultywacyjnych powstały stawy,
- teren nie jest podłączony do zbiorczego ujęcia wody,
- część terenu znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią – woda $Q_{1\%}$. W obrębie tego terenu obowiązują zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z przepisów dotyczących ochrony przed powodzią.

Ze względu na rodzaj planowanego zagospodarowania terenów taki jak:

- zabudowa usługowa - usługi turystyki: od 1UT do 26UT (pow. 5,91ha);
- zabudowa usługowa – usługi gastronomii i handlu: od 1UGH do 5UGH (pow. 3,17ha);
- zabudowa usługowa – usługi sportu i rekreacji: 1US i 2US (pow. 1,44ha);
- drogi dojazdowe: 1KD-D (pow. 0,01ha);
- drogi wewnętrzne: od 1KDW do 14KDW (pow. 3,67ha);
- parkingi: od 1KP do 4KP (pow. 3,86ha);
- ciągi pieszo-rowerowe: od 1KS do 46KS (pow. 2,67ha);
- infrastruktura techniczna – ujęcie wody: 1W (pow. 0,44ha);
- infrastruktura techniczna – oczyszczalnia ścieków: 1K (pow. 1,13ha);
- lasy: 1ZL (pow. 1,22ha);
- zieleń i usługi turystyki: od 1ZUT do 14ZUT (pow. 3,66ha);
- zieleń rekreacyjna: od 1ZR do 41ZR (pow. 24,60ha);
- zieleń izolacyjna: od 1ZI do 8ZI (pow. 15,24ha);
- zieleń plażowa: od 1ZRP do 4ZRP (pow. 1,65ha);
- wody powierzchniowe rekreacyjne: od 1WSR do 3WSR (pow. 27,47ha);
- wody powierzchniowe - baseny otwarte rekreacyjne: od 1WSB do 3WSB (pow. 1,00ha);



- wody powierzchniowe śródlądowe: od **1WS** do **7WS** (pow. 0,35ha).

W projekcie Planu zostały określone ograniczenia wynikające z potrzeby ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej. I tak wprowadzone zostały zakazy i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów:

- zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć emitujących hałas przekraczający wartości dopuszczalne oraz mogących powodować stałe lub okresowe uciążliwości dla funkcji terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: od 1UT do 26UT – jako terenów rekreacyjno-wypoczynkowych;
- zakazuje się prowadzenia działalności, której uciążliwość wykraczałaby poza granicę terenu wyznaczonego planem, na którym przedsięwzięcie będzie realizowane, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
- zakazuje się realizacji nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, nie związanych bezpośrednio z ochroną tego obszaru lub nie wynikającej z tej ochrony;
- ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego AZP 109-78/55 wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego (nr C-34), zewidencjonowanego jako osada wielokulturowa z epoki brązu, okresu halsztackiego, późnego okresu wpływów rzymskich, wczesnego i późnego średniowiecza, oznaczonego na rysunku planu;
- ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego AZP 109-78/56 wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego (nr C-35), zewidencjonowanego jako osada wielokulturowa z epoki brązu, okresu halsztackiego, późnego okresu wpływów rzymskich, wczesnego i późnego średniowiecza, oznaczonego na rysunku planu;
- ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej na terenie zlokalizowanym pomiędzy granicami stanowisk archeologicznych wymienionych w pkt 5 i 6 oznaczoną na rysunku planu, w której obowiązują zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia zawarte w przepisach niniejszej uchwały;
- przy zagospodarowaniu terenu objętego planem należy uwzględnić położenie w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, poprzez ustalenia zawarte w przepisach niniejszej uchwały;
- przy zagospodarowaniu terenu objętego planem należy uwzględnić położenie w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki San, zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego wskazującymi obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($Q_{1\%}$), oznaczonego na rysunku planu szrafem i symbolem **ZZ**, poprzez ustalenia zawarte w przepisach niniejszej uchwały;
- przy zagospodarowaniu terenu objętego planem należy uwzględnić, zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($Q_{0,2\%}$) oraz obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest duże i wynosi raz na 10 lat ($Q_{10\%}$), poprzez ustalenia zawarte w przepisach niniejszej uchwały.

W projekcie Planu zostały określone zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. Realizacja ustaleń projektu Planu pozwoli na zminimalizowanie, ograniczenie, a nawet rozwiązanie obecnych problemów, zwłaszcza w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Zostaną zrekultywowane tereny po eksploatacji kruszywa metodą odkrywkową, zostaną zrealizowane kierunki zagospodarowania przestrzennego określone w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nozdrzec, zostanie wprowadzony ład przestrzenny. Zagospodarowanie terenów według ustaleń projektu Planu sprawi, że powstanie kompleks rekreacyjno-wypoczynkowy w sąsiedztwie stawów, jakie po części już powstały w miejscach, w których prowadzono wydobywanie kruszywa. Kompleksowe zagospodarowanie tych terenów podniesie walory krajobrazowe terenu poeksploatacyjnego widocznego z drogi wojewódzkiej znajdującej się po wschodniej części terenów objętych opracowaniem.

Wyznaczenie terenów lasów (o pow. 1,22 ha) oraz terenów różnego rodzaju zieleni (o łącznej powierzchni 45,15 ha) zaspokoi zapotrzebowanie na wiejskie tereny zieleni o charakterze wypoczynkowo-rekreacyjnym.



Tereny zieleni izolacyjnej ZI (o powierzchni 15,24 ha) znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki San oraz tereny lasów będą stanowiły bufor ochronny dla obszaru Natura 2000 Rzeka San PLH 180007. Zieleni izolacyjna oraz lasy będą także pełniły rolę korytarza ekologicznego.

Stwierdzono, że potencjalnie negatywne oddziaływanie na środowisko mogą być związane z:

- zwiększeniem zapotrzebowania na wodę,
- zwiększeniem ilości wytwarzanych ścieków,
- zwiększeniem ilości wytwarzanych odpadów,
- zwiększeniem emisji zanieczyszczeń, w tym zanieczyszczeń komunikacyjnych, zwłaszcza w obrębie dróg wewnętrznych i parkingów. W związku z tym, że będą to drogi, na których nie przewiduje się dużego natężenia ruchu (drogi te prowadzą głównie do terenów zabudowy usługowej – usług turystyki, do usług (w tym oczyszczalni ścieków) oraz parkingów). Biorąc pod uwagę analizy wcześniej przeprowadzone oraz projektowane zagospodarowanie terenów nie przewiduje się, aby emisja zanieczyszczeń komunikacyjnych przekraczała dopuszczalne normy. W okresie grzewczym przewiduje się wzrost zanieczyszczeń pochodzących z ogrzewania obiektów usług turystyki (jeżeli obiekty te będą wykorzystywane w sezonie grzewczym) oraz zabudowy usługowej (usługi gastronomii i handlu), ale nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych norm ze względu na charakter zabudowy oraz określenie zasad ogrzewania obiektów. Projekt Planu ustala zasadę zaopatrzenia w ciepło z indywidualnych i lokalnych źródeł na bazie rozwiązań pozwalających minimalizować „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza (np. poprzez preferowanie wysokosprawnych, zautomatyzowanych źródeł ciepła, w indywidualnych systemach grzewczych),
- zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej,
- zajęciem terenów pod lokalizację usług turystyki oraz usług gastronomii i handlu - terenów wolnych od zabudowy, w obrębie których przeprowadzono prace rekultywacyjne terenów po eksploatacji kruszywa naturalnego metodą odkrywkową.

Pozytywne oddziaływanie będzie związane z:

- zachowanie 100 m pasa wolnego od zabudowy zgodnie z rozporządzeniem w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz ustanowionym planem zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Rzeka San PLH180007,
- wyznaczeniem terenów zieleni izolacyjnej w najbliższym sąsiedztwie rzeki San, co będzie gwarancją zachowania drożności korytarza ekologicznego biegnącego wzdłuż rzeki San,
- wyłączeniem spod zabudowy usługowej terenów znajdujących się w zasięgu wody powodziowej $Q_{1\%}$,
- zagospodarowaniem terenów zrehabilitowanych po eksploatacji kruszywa metodą odkrywkową co spowoduje bardzo korzystne zmiany w obecnym krajobrazie,
- realizacją sieci kanalizacji oraz oczyszczalni ścieków w obrębie terenów objętych projektem Planu,
- wykorzystaniem pod zabudowę usług turystyki terenów, które są już znacznie przekształcone w wyniku odkrywkowej eksploatacji kruszywa. Powstaną miejsca wypoczynku nad stawami.

Biorą pod uwagę powyższe oraz fakt, że tereny objęte projektem Planu to tereny po eksploatacji kruszywa, a więc znacznie przekształcone, i jak wynika z Waloryzacji przyrodniczej opracowanej specjalnie na potrzeby projektu Planu, nieprzedstawiające wartości w sensie przyrodniczym, nie przewiduje się znaczącego wpływu realizacji ustaleń projektu Planu na siedliska przyrodnicze i roślinne, ich komponenty, w tym na gatunki prawnie chronione i zagrożone znajdujące się w obrębie najbliższej położonych obszarów Natura 2000.

Wpływ na zasoby przyrodnicze chronione w ramach obszarów Natura 2000 przedstawiono w pkt.: Analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na: cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000.



6.1. Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych zapisami projektu Planu na zasoby, twory i składniki przyrody, a także cele ochrony przyrody wymienione w art. 2, ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 z późn. zm.)

Obszar objęty projektem Planu znajduje się w obrębie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH 180007. W obrębie terenów objętych projektem Planu nie stwierdzono występowania pomników przyrody, użytków ekologicznych, stanowisk dokumentacyjnych i zespołów przyrodniczo-krajobrazowych, a także ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów (na podstawie Waloryzacji przyrodniczej). W obrębie terenu objętego projektem Planu, w jego północnej części prowadzona jest jeszcze eksploatacja kruszywa metodą odkrywkową. Część terenu po eksploatacji kruszywa została już poddana procesowi rekultywacji – powstały zbiorniki wodne (stawy). Część terenu została rekultywowana w kierunku użytku zielonego.

Ochrona przyrody, zgodnie z art. 2 ust 1 ustawy o ochronie przyrody, polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody:

- **dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów** – w projekcie Planu zostały wyznaczone tereny lasu 1ZL (1,22 ha), tereny zieleni izolacyjnej od 1ZI do 8ZI (15,24 ha) obejmujące tereny znajdujące się najbliżej rzeki San. Tereny te pozostaną bez jakiegokolwiek zabudowy, co będzie sprzyjało przemieszczaniu się dziko występujących roślin i zwierząt. Wyznaczone zostały także tereny zieleni i usług turystyki od 1ZUT do 14ZUT (3,66 ha), tereny zieleni rekreacyjnej od 1ZR do 41ZR (24,60 ha) oraz tereny zieleni plażowej 1ZRP do 4ZRP (1,65 ha). Tereny lasów ZL należy utrzymywać teren w formie zieleni wysokiej oraz uzupełniać zieleń w dostosowaniu do warunków siedliskowych i rzeźby terenu. W obrębie terenów zieleni izolacyjnej ZI należy utrzymywać teren w formie zieleni niskiej, porostu lęgowego lub łąk. W obrębie terenów zieleni usług i turystyki od 1ZUT do 14ZUT (3,66 ha) projekt Planu dopuszcza lokalizację m.in. wiat oraz miejsc na ogniska i do grillowania; placów zabaw dla dzieci i boisk rekreacyjnych, obiektów i urządzeń małej architektury służących rekreacji i wypoczynkowi, stosowanie ogrodzeń wyłącznie w formie żywopłotów, uzupełnianie zieleni w dostosowaniu do warunków siedliskowych. W obrębie terenów zieleni rekreacyjnej od 1ZR do 41ZR (24,60 ha) projekt Planu dopuszcza lokalizację: parków i ogrodów o charakterze wypoczynkowym, placów zabaw dla dzieci i boisk rekreacyjnych, obiektów i urządzeń małej architektury służących rekreacji i wypoczynkowi, uzupełnianie zieleni w dostosowaniu do warunków siedliskowych. W obrębie terenów zieleni plażowej od 1ZRP do 4ZRP (1,65 ha) nie będzie lokalizowana żadna zabudowa. Według ustaleń projektu Planu teren ten należy utrzymać w formie plaży trawiastej, piaszczystej, kamienistej;
- **roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową** – w obszarze objętym projektem Planu nie stwierdzono występowania roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową – tereny po eksploatacji kruszywa oraz tereny, w obrębie których trwa jeszcze eksploatacja;
- **zwierząt prowadzących wędrowny tryb życia** – w projekcie Planu zostały wyznaczone tereny zieleni izolacyjnej (1ZI do 8ZI), tereny lasu 1ZL obejmujące m.in. tereny znajdujące się najbliżej rzeki San (1ZL). Tereny te mogą stanowić osłonę dla przemieszczających się zwierząt, a także miejsce żerowania. Według ustaleń projektu Planu tereny te pozostaną bez jakiegokolwiek zabudowy;
- **siedlisk przyrodniczych** – teren objęty projektem Planu jest mocno przekształcony – tereny po eksploatacji kruszywa, tereny, w obrębie których eksploatacja jeszcze się odbywa, tereny poddane procesowi rekultywacji. Siedliska przyrodnicze znajdujące się w pasie przylegającym bezpośrednio do rzeki San zostaną zachowane w niezmienionej formie – tereny 1ZI. W niezmienionej formie pozostaną także tereny lasu 1ZL. W obrębie terenów zieleni izolacyjnej (2ZI do 8ZI) mają szansę wykształcić się w przyszłości siedliska przyrodnicze. Według ustaleń projektu Planu na terenach tych nie będzie żadnej zabudowy, nawet małej architektury,
- **siedlisk zagrożonych wyginięciem, rzadkich i chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów** – w obrębie terenu projektu Planu nie stwierdzono występowania siedlisk zagrożonych wyginięciem, rzadkich i chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów,



- **tworów przyrody żywej i nieożywionej oraz kopalnych szczątków roślin i zwierząt** – w obszarze objętym projektem Planu nie występują pomniki przyrody żywej i nieożywionej, a także kopalne szczątki roślin i zwierząt,
- **krajobrazu** – dla zachowania walorów krajobrazowych w projekcie Planu zostały wyznaczone tereny lasu, tereny różnego rodzaju zieleni, tereny wód powierzchniowych (stawy, baseny, wody śródlądowe), a dla zabudowy usługowej, zabudowy usług turystyki, oczyszczalni ścieków zostały określone zasady urządzania terenu i standardów kształtowania zabudowy. Zagospodarowanie terenów po eksploatacji kruszywa naturalnego metodą odkrywkową z uwzględnieniem sposobu rekultywacji terenów poeksploatacyjnych spowoduje podniesienie walorów krajobrazowych terenów objętych projektem Planu,
- **zieleni w miastach i wsiach** – w obszarze objętym projektem Planu nie występują tereny zieleni wiejskiej,
- **zadrzewień** – wg zapisów projektu Planu tereny lasu (1ZL) należy utrzymywać teren w formie zieleni wysokiej oraz uzupełniać zieleń w dostosowaniu do warunków siedliskowych, a tereny zieleni izolacyjnej (1ZI do 8ZI) należy utrzymywać w formie zieleni niskiej, porostu lęgowego lub łąk. Zadrzewienia znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki San zostaną zachowane (tereny 1ZI). Zachowane zostaną także zadrzewienia w obrębie terenów 1ZL. Ustalenia projektu Planu nie zakładają likwidacji zadrzewień.

6.2. Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych zapisami projektu Planu na cele i przedmiot ochrony obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Rzeka San PLH180007 jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000, w szczególności na właściwy stan ochrony siedlisk przyrodniczych, gatunków i ich siedlisk będących przedmiotem ochrony ww. obszaru

Analiza i ocena przewidywanych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony oraz integralność i spójność obszarów Natura 2000

Oceny wpływu realizacji projektowanego zainwestowania na Europejską Sieć Ekologiczną Natura 2000 dokonano poprzez identyfikację i analizę przewidywanych oddziaływań na obszar mający znaczenie dla Wspólnoty – projektowany specjalny obszar ochrony siedlisk Rzeka San PLH180007.

Tabela 2 zawiera charakterystykę obszaru Natura 2000, sporządzoną w oparciu o Załącznik 3 Planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Rzeka San PLH180007.

Tabela 2. Podstawowe dane dotyczące obszaru Natura 2000 Rzeka San PLH180007

Przedmiot ochrony obszaru Natura 2000	Zagrożenia		Oddziaływanie związane z realizacją ustaleń projektu Planu
	Istniejące	Potencjalne	
1096 Minóg strumieniowy <i>Lampetra planeri</i>	C01.01: Wydobywanie piasku i żwiru		Nie będzie prowadzone – brak oddziaływań.
	D01: Drogi, szosy		Według projektu Planu nie będzie realizacji dróg, szos o dużym natężeniu ruchu – w sąsiedztwie rzeki San projektowane są ciągi pieszo-rowerowe – brak oddziaływań znaczących.
	E01.03: Zabudowa rozproszona		Zabudowa usług turystyki jest projektowana w odległości ponad 100 m od rzeki San – brak oddziaływań znaczących.
	E03: Odpady, ścieki		Ścieki będą odprowadzane do projektowanej oczyszczalni ścieków, która znajdować się będzie w obrębie terenów objętych planem – 1K, a gospodarka odpadami będzie odbywać się zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	E03.01: Pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych		Według projektu Planu gospodarka odpadami będzie się odbywać zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	H01: Zanieczyszczenie wód		Projekt Planu określa zasady odprowadzania wód opadowych (wody opadowe z terenów dróg i parkingów będą wstępnie oczyszczane) oraz zasady odprowadzania ścieków (do oczyszczalni ścieków projektowanej w obrębie terenów objętych projektem Planu) – brak oddziaływań znaczących.
	J02.06.06: Pobór wód powierzchniowych przez hydroenergię		Projekt Planu nie zakłada poboru wód powierzchniowych przez hydroenergię – brak oddziaływań
	J02.12: Tamy, wały, sztuczne plaże – ogólnie		Projekt Planu nie przewiduje terenów pod tamy wały, sztuczne plaże - brak oddziaływań.
1124 (6144) Kielb białopletwy <i>Gobio albipinnatus</i>	C01.01: Wydobywanie piasku i żwiru		Nie będzie prowadzone - brak oddziaływań.
	D01: Drogi, szosy		Według projektu Planu nie będzie realizacji dróg, szos o dużym natężeniu ruchu – projektowane są ciągi pieszo-rowerowe



			w sąsiedztwie rzeki San – brak oddziaływań znaczących.
	E01.03: Zabudowa rozproszona		Zabudowa usług turystyki jest projektowana w odległości ponad 100 m od rzeki San – brak oddziaływań znaczących.
	E03: Odpady, ścieki		Ścieki będą odprowadzane do projektowanej oczyszczalni ścieków, która znajdować się będzie w obrębie terenów objętych planem – 1K, a gospodarka odpadami będzie odbywać się zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	E03.01: Pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych		Według projektu Planu gospodarka odpadami będzie się odbywać zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	H01: Zanieczyszczenie wód		Projekt Planu określa zasady odprowadzania wód opadowych (wody opadowe z terenów dróg i parkingów będą wstępnie oczyszczane) oraz zasady odprowadzania ścieków (do oczyszczalni ścieków projektowanej w obrębie terenów objętych projektem Planu) – brak oddziaływań znaczących.
	F02.03: Wędkarstwo		Niezależne od projektu Planu, niemniej jednak biorąc pod uwagę, że stawy mogą być zarybiane i wędkowanie będzie realizowane w obrębie stawów.
	F03.02.03: Chwytnie, trucie, kłusownictwo		Nie jest zależne od projektu Planu.
	J02.06.06: Pobór wód powierzchniowych przez hydroenergię		Projekt Planu nie zakłada poboru wód powierzchniowych przez hydroenergię – brak oddziaływań.
	J02.12: Tamy, wały, sztuczne plaże – ogólnie		Projekt Planu nie przeznaczają terenów pod tamy wały, sztuczne plaże - brak oddziaływań.
1130 Boleń <i>Aspius aspius</i>	C01.01: Wydobywanie piasku i żwiru		Nie będzie prowadzone – brak oddziaływań.
	D01: Drogi, szosy		Według projektu Planu nie będzie realizacji dróg, szos o dużym natężeniu ruchu – w sąsiedztwie rzeki San projektowane są ciągi pieszo-rowerowe – brak oddziaływań znaczących.
	E01.03: Zabudowa rozproszona		Zabudowa usług turystyki jest projektowana w odległości ponad 100 m od rzeki San – brak oddziaływań znaczących.
	E03: Odpady, ścieki		Ścieki będą odprowadzane do projektowanej oczyszczalni ścieków, która znajdować się będzie w obrębie terenów objętych planem – 1K, a gospodarka odpadami będzie odbywać się zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	E03.01: Pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych		Według projektu Planu gospodarka odpadami będzie się odbywać zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	H01: Zanieczyszczenie wód		Projekt Planu określa zasady odprowadzania wód opadowych (wody opadowe z dróg i parkingów będą wstępnie oczyszczane) oraz zasady odprowadzania ścieków (do oczyszczalni ścieków projektowanej w obrębie terenów objętych projektem Planu) – brak oddziaływań znaczących.
	F02.03: Wędkarstwo		Niezależne od projektu Planu, niemniej jednak biorąc pod uwagę, że stawy mogą być zarybiane i wędkowanie będzie realizowane w obrębie stawów.
	F03.02.03: Chwytnie, trucie, kłusownictwo		Nie jest zależne od projektu Planu.
	J02.06.06: Pobór wód powierzchniowych przez hydroenergię		Projekt Planu nie zakłada poboru wód powierzchniowych przez hydroenergię – brak oddziaływań.
1163 Głowacz białoplewy <i>Cottus gobio</i>	C01.01: Wydobywanie piasku i żwiru		Nie będzie prowadzone – brak oddziaływań.
	D01: Drogi, szosy		Według projektu Planu nie będzie realizacji dróg, szos o dużym natężeniu ruchu – w sąsiedztwie rzeki San projektowane są ciągi pieszo-rowerowe – brak oddziaływań znaczących.
	E01.03: Zabudowa rozproszona		Zabudowa usług turystyki jest projektowana w odległości ponad 100 m od rzeki San – brak oddziaływań znaczących.
	E03: Odpady, ścieki		Ścieki będą odprowadzane do projektowanej oczyszczalni ścieków, która znajdować się będzie w obrębie terenów objętych planem – 1K, a gospodarka odpadami będzie odbywać się zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	E03.01: Pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych		Według projektu Planu gospodarka odpadami będzie się odbywać zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	H01: Zanieczyszczenie wód		Projekt Planu określa zasady odprowadzania wód opadowych (wody opadowe z terenów dróg i parkingów będą wstępnie oczyszczane) oraz zasady odprowadzania ścieków (do oczyszczalni ścieków projektowanej w obrębie terenów objętych projektem Planu) – brak oddziaływań znaczących.



			oddziaływań znaczących.
	J02.06.06: Pobór wód powierzchniowych przez hydroenergię		Projekt Planu nie zakłada poboru wód powierzchniowych przez hydroenergię – brak oddziaływań.
	J02.12: Tamy, wały, sztuczne plaże – ogólnie		Projekt Planu nie przeznaczają terenów pod tamy wały, sztuczne plaże - brak oddziaływań.
2511 (6143) Kielb Kesslera <i>Gobio kessleri</i>	C01.01: Wydobywanie piasku i żwiru		Nie będzie prowadzone – brak oddziaływań.
	D01: Drogi, szosy		Według projektu Planu nie będzie realizacji dróg, szos o dużym natężeniu ruchu – w sąsiedztwie rzeki San projektowane są ciągi pieszo-rowerowe – brak oddziaływań znaczących.
	E01.03: Zabudowa rozproszona		Zabudowa usług turystyki jest projektowana w odległości ponad 100 m od rzeki San – brak oddziaływań znaczących.
	E03: Odpady, ścieki		Ścieki będą odprowadzane do projektowanej oczyszczalni ścieków, która znajdować się będzie w obrębie terenów objętych planem – 1K, a gospodarka odpadami będzie odbywać się zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	E03.01: Pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych		Według projektu Planu gospodarka odpadami będzie się odbywać zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	H01: Zanieczyszczenie wód		Projekt Planu określa zasady odprowadzania wód opadowych (wody opadowe z terenów dróg i parkingów będą wstępnie oczyszczane) oraz zasady odprowadzania ścieków (do oczyszczalni ścieków projektowanej w obrębie terenów objętych projektem Planu) – brak oddziaływań znaczących.
	J02.06.06: Pobór wód powierzchniowych przez hydroenergię		Projekt Planu nie zakłada poboru wód powierzchniowych przez hydroenergię – brak oddziaływań.
	J02.12: Tamy, wały, sztuczne plaże – ogólnie		Projekt Planu nie przeznaczają terenów pod tamy wały, sztuczne plaże - brak oddziaływań.
		F02.03: Wędkarstwo	Niezależne od projektu Planu, niemniej jednak biorąc pod uwagę, że stawy mogą być zarybiane i wędkowanie będzie realizowane w obrębie stawów.
		F03.02.03: Chwytnie, trucie, kłusownictwo	Nie jest zależne od projektu Planu.
5094 Brzanka <i>Barbus peloponneslus</i>	C01.01: Wydobywanie piasku i żwiru		Nie będzie prowadzone – brak oddziaływań.
	D01: Drogi, szosy		Według projektu Planu nie będzie realizacji dróg, szos o dużym natężeniu ruchu – w sąsiedztwie rzeki San projektowane są ciągi pieszo-rowerowe – brak oddziaływań znaczących.
	E01.03: Zabudowa rozproszona		Zabudowa usług turystyki jest projektowana w odległości ponad 100 m od rzeki San – brak oddziaływań znaczących.
	E03: Odpady, ścieki		Ścieki będą odprowadzane do projektowanej oczyszczalni ścieków, która znajdować się będzie w obrębie terenów objętych planem – 1K, a gospodarka odpadami będzie odbywać się zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	E03.01: Pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych		Według projektu Planu gospodarka odpadami będzie się odbywać zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	H01: Zanieczyszczenie wód		Projekt Planu określa zasady odprowadzania wód opadowych (wody opadowe z terenów dróg i parkingów będą wstępnie oczyszczane) oraz zasady odprowadzania ścieków (do oczyszczalni ścieków projektowanej w obrębie terenów objętych projektem Planu) – brak oddziaływań znaczących.
		F02.03: Wędkarstwo	Niezależne od projektu Planu, niemniej jednak biorąc pod uwagę, że stawy mogą być zarybiane i wędkowanie będzie realizowane w obrębie stawów.
		F03.02.03: Chwytnie, trucie, kłusownictwo	Nie jest zależne od projektu Planu.
	J02.06.06: Pobór wód powierzchniowych przez hydroenergię		Projekt Planu nie zakłada poboru wód powierzchniowych przez hydroenergię – brak oddziaływań.
	J02.12: Tamy, wały, sztuczne plaże – ogólnie		Projekt Planu nie przeznaczają terenów pod tamy wały, sztuczne plaże - brak oddziaływań.
1032 Skójka gruboskorupowa <i>Unia crassus</i>	C01.01: Wydobywanie piasku i żwiru		Nie będzie prowadzone – brak oddziaływań.
	D01: Drogi, szosy		Według projektu Planu nie będzie realizacji dróg, szos o dużym natężeniu ruchu – w sąsiedztwie rzeki San projektowane są ciągi pieszo-rowerowe – brak oddziaływań znaczących.
	E01.03: Zabudowa		Zabudowa usług turystyki jest projektowana w odległości ponad



	rozproszona		100 m od rzeki San – brak oddziaływań znaczących.
	E03: Odpady, ścieki		Ścieki będą odprowadzane do projektowanej oczyszczalni ścieków, która znajdować się będzie w obrębie terenów objętych planem – 1K, a gospodarka odpadami będzie odbywać się zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	E03.01: Pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych		Według projektu Planu gospodarka odpadami będzie się odbywać zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec – brak oddziaływań znaczących.
	H01: Zanieczyszczenie wód		Projekt Planu określa zasady odprowadzania wód opadowych (wody opadowe z terenów dróg i parkingów będą wstępnie oczyszczane) oraz zasady odprowadzania ścieków (do oczyszczalni ścieków projektowanej w obrębie terenów objętych projektem Planu) – brak oddziaływań znaczących.
	J02.06.06: Pobór wód powierzchniowych przez hydroenergię		Projekt Planu nie zakłada poboru wód powierzchniowych przez hydroenergię – brak oddziaływań.
	J02.12: Tamy, wały, sztuczne plaże – ogólnie		Projekt Planu nie przeznaczają terenów pod tamy wały, sztuczne plaże - brak oddziaływań.
		E01.03: Zabudowa rozproszona	Zabudowa usług turystyki jest projektowana w odległości ponad 100 m od rzeki San – brak oddziaływań znaczących.
		F02.03: Wędkarstwo	Niezależne od projektu Planu, niemniej jednak biorąc pod uwagę, że stawy mogą być zarybiane i wędkowanie będzie realizowane w obrębie stawów.

Teren objęty projektem Planu na zachodzie przylega do obszaru Natura 2000 Rzeka San PLH180007. Niemniej jednak niewielka, północno-zachodnia część terenu objętego projektem Planu znajduje się w obszarze Natura 2000 Rzeka San PLH180007. Projekt Planu na tych terenach nie wprowadza żadnego zainwestowania tylko wyznacza tereny zieleni izolacyjnej. Tereny zieleni izolacyjnej (od 1ZI do 8ZI), wg ustaleń projektu Planu, należy utrzymywać w formie zieleni niskiej, porostu lęgowego lub łąk. W najbliższym sąsiedztwie obszaru Natura 2000 Rzeka San projekt Planu wyznacza tereny zieleni izolacyjnej oraz zachowuje tereny lasu (patrz załącznik graficzny do prognozy).

Poniżej zidentyfikowano przewidywane oddziaływania generowane w wyniku realizacji nowego zainwestowania oraz przeanalizowano ich wpływ na cele, przedmiot ochrony i integralność przedmiotowego obszaru Natura 2000 w zależności od:

- rodzaju oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane);
- trwałości ich występowania (krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe, chwilowe).

Identyfikacji i analizy wpływu dokonano łącznie dla dwóch etapów – etapu budowy i etapu eksploatacji.

Przewiduje się, iż oddziaływania generowane przez realizację nowego zainwestowania, które potencjalnie mogą wpływać na cele ochrony obszaru chronionego będą następujące:

- mogą wystąpić na niewielką skalę oddziaływania pośrednie (mało znaczące), krótkoterminowe, odwracalne, długoterminowe, stałe związane z emisją zanieczyszczeń pochodzących z ogrzewania obiektów usługowych oraz obiektów usług turystyki (jeżeli będą to obiekty całoroczne), możliwe do ograniczenia poprzez stosowanie ekologicznych źródeł energii cieplnej. Wystąpią też oddziaływania związane z emisją hałasu komunikacyjnego, lecz będą to oddziaływania o niewielkiej skali ze względu na przewidywane niewielkie natężenie ruchu, związane z dojazdami do parkingów, zabudowy usługowej czy zabudowy usług turystyki, głównie samochodów osobowych. Zwiększony ruch samochodowy przewidywany jest w sezonie wakacyjnym, w okresie tzw. długich weekendów oraz okresach sobotnio-niedzielnym. Oddziaływania będą związane z wytwarzaniem ścieków bytowych i przemysłowych (oddziaływania możliwe do ograniczenia poprzez wyposażenie w systemy odbioru i unieszkodliwiania ścieków – ścieki będą kierowane do oczyszczalni ścieków, jaka powstanie w obrębie terenów objętych projektem Planu), mało znaczące ze względu na rodzaj projektowanego zainwestowania oraz rodzaj powstających ścieków (skład podobny do ścieków bytowych);
- nie wystąpią oddziaływania bezpośrednie ze względu na położenie projektowanego zainwestowania (zabudowa usługowa oraz zabudowa usług turystyki, oczyszczalnia ścieków) poza obszarem Natura 2000 oraz poza pasem 100 m od obszaru Natura 2000 Rzeka San, a także poza terenami bezpośredniego zagrożenia powodzią. Tereny położone w obszarze Natura 2000 Rzeka San PLH180007 zostały przeznaczone pod zielen izolacyjną oraz lasy. Pod ten rodzaj



zieleni zostały też przeznaczone tereny wzdłuż rzeki San – pas 100 m od rzeki San. Według ustaleń projektu Planu tereny te należy utrzymywać w formie zieleni niskiej, porostu lęgowego lub łąk. Według ustaleń projektu Planu tereny te pozostaną bez zainwestowania.

Ocena przewidywanych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony oraz integralność obszaru Natura 2000

Na potrzeby oceny wpływu na cele i przedmiot ochrony oraz integralność i spójność obszaru Natura 2000 zastosowano kryteria określające na ile utrzymany zostanie korzystny status ochrony obszaru chronionego.

Analizowano i oceniono czy i w jakim stopniu projektowane nowe przeznaczenie terenów i wynikające z jego realizacji oddziaływanie:

- zmniejszy zasięg siedlisk podlegających ochronie,
- zachowane zostaną specyficzne struktury i funkcje oraz typowe siedliska gatunków chronionych,
- zmniejszy się liczebność gatunków chronionych,
- ograniczony zostanie zasięg ich występowania,
- zapewniona zostanie wystarczająco duża powierzchnia siedlisk dla bytowania gatunków chronionych,
- zachowana zostanie spójność obszaru chronionego i sieci obszarów.

Możliwe oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony oraz integralność i spójność obszarów Natura 2000 określano, jako:

- **oddziaływanie pozytywne** – oddziaływanie bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub wynikające z tej ochrony,
- **oddziaływanie neutralne** – wpływ nieznaczący, oddziaływanie niepowodujące negatywnych oddziaływań dla właściwego stanu ochrony,
- **oddziaływanie znacząco negatywne** – istotny wpływ negatywny, oddziaływanie powodujące zagrożenia dla właściwego stanu ochrony.

W odniesieniu do celu i przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 mającego znaczenie dla Wspólnoty Rzeki San PLH180007 nie przewiduje się oddziaływań pozytywnych. Nie przewiduje się również oddziaływań znacząco negatywnych ze względu na:

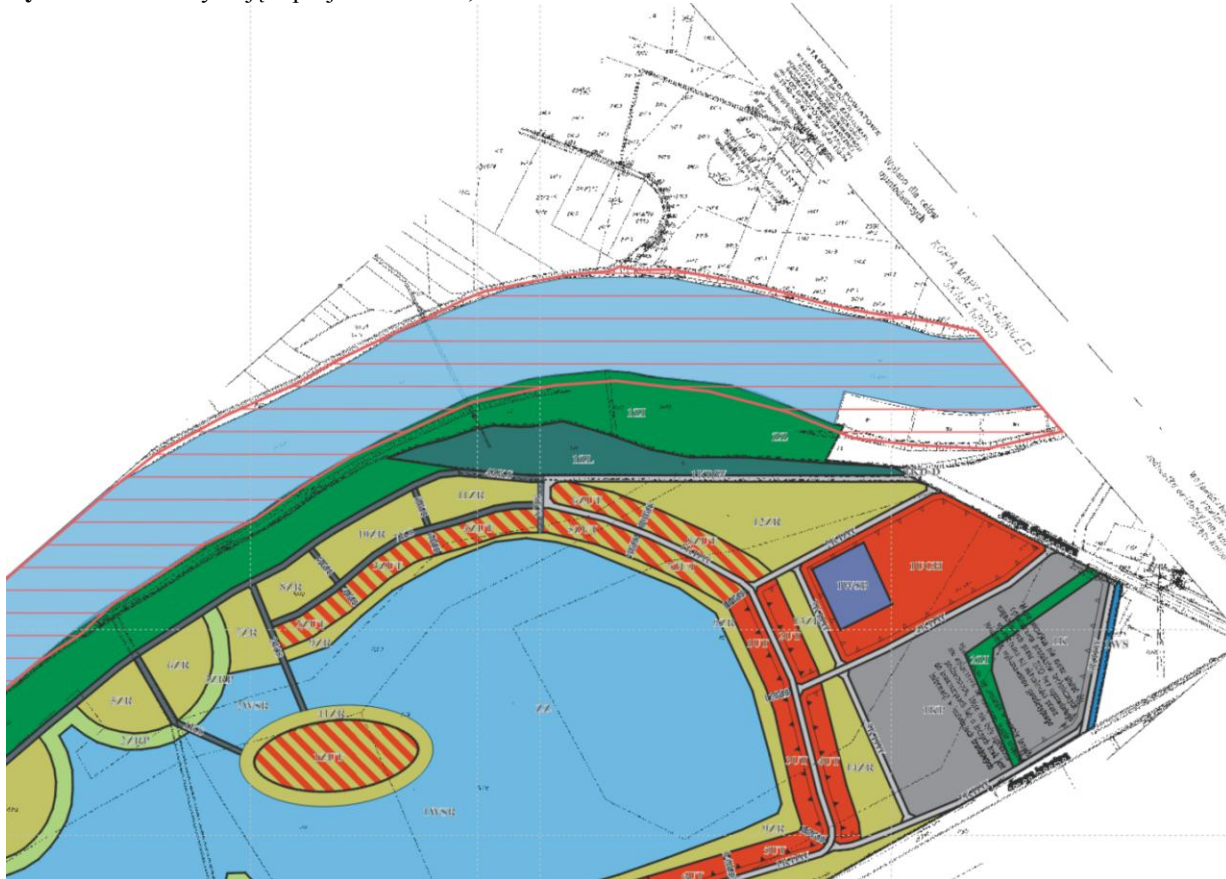
- położenie terenu objętego projektem Planu w niewielkiej części w obrębie obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007 oraz jego w sąsiedztwie (Rysunek 5). W obrębie obszaru Natura 2000 oraz w jego sąsiedztwie projekt Planu wyznacza tereny zieleni izolacyjnej 1ZI. Według ustaleń projektu Planu tereny 1ZI należy utrzymywać w formie zieleni niskiej, porostu lęgowego lub łąk. Tereny obszaru Natura 2000 oraz tereny sąsiadujące z obszarem pozostaną w takiej formie jak obecnie, czyli bez zainwestowania, z czego wynika brak oddziaływań bezpośrednich powodujących utratę chronionych siedlisk przyrodniczych, czy ich fragmentację;
- realizowanie Programu rekultywacji terenów po eksploatacji kruszywa naturalnego;
- separację przestrzenną nowego zainwestowania i obszaru Natura 2000 poprzez wyznaczony w projekcie Planu pas terenów zieleni izolacyjnej oraz terenów lasów;
- zachowanie korytarza ekologicznego rzeki San (pas 100 m od rzeki zostanie wolny od jakiejkolwiek zabudowy – tereny zieleni izolacyjnej),
- przewidywane pośrednie oddziaływania nie powodujące naruszenia standardów poszczególnych elementów środowiska;
- przewidywany miejscowy zasięg oddziaływań pośrednich nie wykraczający poza tereny zainwestowania zgodnie z następującymi ustaleniami projektu Planu:
 - zakazuje się prowadzenia działalności, której uciążliwość wykraczałaby poza granicę terenu wyznaczonego planem, na którym przedsięwzięcie będzie realizowane, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej,
 - zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, nie związanych bezpośrednio z ochroną tego obszaru lub nie wynikającej z tej ochrony;
 - zakazuje się realizacji nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu

publicznego z zakresu łączności publicznej oraz realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

- projektowane wyposażenie w infrastrukturę techniczną zapewniającą minimalizację potencjalnego negatywnego wpływu na jakość wód rzeki San (odprowadzenie ścieków do oczyszczalni ścieków jako powstanie w obrębie terenów objętych projektem Planu).

Przewiduje się, iż oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007 będą miały charakter neutralny, stąd nie należy spodziewać się zagrożeń dla jego **integralności**, rozumianej jako spójność czynników strukturalnych i funkcjonalnych warunkujących zrównoważone trwanie populacji gatunków i siedlisk przyrodniczych, będących celem ochrony obszaru. Realizacja projektu Planu nie spowoduje zaburzeń w funkcjonowaniu obszaru Natura 2000.

Rysunek 5. Tereny objęte projektem Planu, a obszar Natura 2000 Rzeki San PLH180007



Objaśnienia: obszar Natura 2000 Rzeki San PLH180007 obejmuje tereny rzeki San oraz tereny zieleni w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki San zaznaczone czerwonymi liniami z poziomym szrafem. Tereny zieleni izolacyjnej zostały wyznaczone do istniejącej drogi

Nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań dla przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 Rzeki San ponieważ:

- projektowane odprowadzanie ścieków bytowych i przemysłowych do oczyszczalni ścieków jako będzie zlokalizowana w obrębie terenów objętych planem – 1K,
- wprowadzenie zakazu odprowadzania wód opadowych do kanalizacji deszczowej lub odbiornika bez wstępnego ich podczyszczenia;
- wprowadzenia ujmowania wód opadowych pochodzących z powierzchni terenów, z których spływ może stanowić zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone),
- wyznaczenie terenów zieleni 1ZI bez zabudowy wzdłuż rzeki San,
- wyznaczenie terenów wód powierzchniowych – basenów otwartych sprawi, że wypoczywający będą korzystać z basenów, a nie z kąpeli w rzece San,
- wyznaczenie terenów lasu (bez zainwestowania),

nie spowoduje pogorszenia jakości wód w rzece a tym samym siedliska bytowania chronionych gatunków ryb, ani degradacji chronionych siedlisk przyrodniczych, w tym siedlisk priorytetowych, siedlisk bytowania chronionych gatunków ssaków związanych ze środowiskiem wodnym.



Nie przewiduje się, aby wielkość emisji zanieczyszczeń pochodzących z nowoprojektowanej zabudowy powodowała przekroczenia dopuszczalnych norm, zwłaszcza, że w projekcie Planu ustalono zasadę ogrzewania obiektów z indywidualnych i lokalnych źródeł na bazie rozwiązań pozwalających minimalizować „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza (np. poprzez preferowanie wysokosprawnych, zautomatyzowanych źródeł ciepła w indywidualnych systemach grzewczych) obligującą do stosowania rozwiązań ograniczających emisję niską.

Przewiduje się, że emisja hałasu także nie przekroczy dopuszczalnych norm – będzie odbywał się głównie ruch samochodów osobowych do zabudowy usług turystyki, zabudowy usługowej, parkingów. Tylko w fazie realizacji projektu Planu przewidywany jest zwiększony ruch samochodów ciężarowych.

Biorąc pod uwagę projektowane przeznaczenie terenów, obecny sposób użytkowania części terenów (eksploatacja surowców) nie należy spodziewać się powstania tendencji bezpośredniej śmiertelności czy ograniczenia populacji poszczególnych gatunków chronionych w obszarze Natura 2000, w tym gatunków o niekorzystnym statusie w Europie.

Ocena przewidywanych oddziaływań na spójność obszarów Natura 2000

Nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań dla spójności obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007 z innymi obszarami Natura 2000. Spójność przedmiotowego Obszaru z innymi obszarami Natura 2000 jest realizowana przede wszystkim poprzez dolinę rzeki San. Realizacja nowego zainwestowania nie spowoduje przegradzania korytarza ekologicznego, realizującego spójność pomiędzy obszarami. Realizacja projektu Planu nie będzie również stanowić bariery dla migracji gatunków – zachowany został 100 m pas terenu wzdłuż rzeki San.

6.3. Informacja, czy ustalenia projektu Planu nie spowodują działań wymienionych w art. 33, ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oraz czy nie zachodzą przesłanki zawarte w art. 34 ww. ustawy

W art. 33 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody znajdują się m.in. takie zapisy:

- Zabrania się, z zastrzeżeniem art. 34, podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, **znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000**, w tym w szczególności:
 - pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub
 - wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub
 - pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Ponadto projekty polityk, strategii, planów i programów oraz zmian do takich dokumentów, a także planowane przedsięwzięcia, które mogą znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, a które nie są bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub obszarów, o których mowa w ust. 2, lub nie wynikają z tej ochrony, wymagają przeprowadzenia odpowiedniej oceny oddziaływania na zasadach określonych w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Projekt Planu nie wprowadza takich form zagospodarowania przestrzennego, które w znaczący sposób mogą pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, a także w znaczący sposób mogą wpłynąć negatywnie na obszary Natura 2000, ponieważ:

- w obrębie terenów objętych projektem Planu nie stwierdzono priorytetowych siedlisk przyrodniczych (są to tereny po eksploatacji kruszywa oraz tereny, na których prowadzona jest jeszcze eksploatacja),
- pod zabudowę usługową, za budowę usług turystyki, ujęcie wody, oczyszczalnię ścieków, parkingi, komunikację, ciągi pieszo-rowerowe, zostały przeznaczone tereny w sąsiedztwie terenów zabudowanych i o najniższych walorach przyrodniczych według Waloryzacji terenów objętych projektem Planu opracowanej specjalnie na potrzeby projektu Planu,
- nie stwierdzono, aby tereny objęte projektem Planu stanowiły miejsca lęgowe priorytetowych gatunków natorowych,
- na terenach przeznaczonych pod zainwestowanie nie stwierdzono miejsc gniazdowania, rozrodu, odpoczynku zwierząt natorowych,



- w obrębie obszaru Natura 2000 Rzeka San PLH180007 oraz najbliższym sąsiedztwie rzeki San i obszaru Natura 2000 wyznaczone zostały tereny zieleni izolacyjnej 1ZI oraz tereny lasu. Tereny te pełnią one będą rolę korytarza ekologicznego,
- zostały wyznaczone tereny zieleni gwarantujące swobodne przemieszczanie się zwierząt,
- tereny objęte projektem Planu w części to tereny po rekultywacji terenów poeksploatacyjnych, a w części tereny, na których trwa jeszcze eksploatacja kruszywa metodą odkrywkową.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz analizy przeprowadzone w pkt. 6.2. należy stwierdzić, że na tym etapie projektowane zmiany zagospodarowania nie kwalifikują się do działań wymienionych w artykule 33 ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody.

6.4. Informacja, czy ustalenia projektu Planu zapewniają realizację celów ochrony przyrody wymienionych w art. 2, ust. 2 ustawy o ochronie przyrody

Zgodnie z art. 2, ust. 2 ustawy o ochronie przyrody celem ochrony przyrody jest:

- **utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów** – nie przewiduje się, aby w wyniku realizacji zapisów zawartych w projekcie Planu nie zostały utrzymane procesy ekologiczne i stabilność ekosystemów ponieważ:
 - wyznaczono tereny lasu (1ZL). Według ustaleń projektu Planu tereny te należy utrzymywać teren w formie zieleni wysokiej oraz uzupełniać zielen w dostosowaniu do warunków siedliskowych,
 - wyznaczono tereny zieleni izolacyjnej (1ZI do 8ZI). Według ustaleń projektu Planu tereny te należy utrzymywać w formie zieleni niskiej, porostu lęgowego lub łąk. Tereny te pozostaną bez zainwestowania kubaturowego,
 - w obrębie terenów zieleni rekreacyjnej (1ZR do 41ZR). Projekt Planu dopuszcza lokalizację: parków i ogrodów o charakterze wypoczynkowym, placów zabaw dla dzieci, boisk rekreacyjnych, obiektów i urządzeń małej architektury służących rekreacji i wypoczynkowi, uzupełnianie zieleni w dostosowaniu do warunków siedliskowych,
 - wyznaczono tereny zieleni i usług turystyki (1ZUT do 14ZUT). Według ustaleń projektu Planu na tych terenach dopuszczona jest lokalizacja: wiat, miejsc na ogniska i do grillowania, placów zabaw dla dzieci, boisk rekreacyjnych, obiektów i urządzeń małej architektury służących rekreacji i wypoczynkowi. W obrębie tych terenów ogrodzenia mają być wyłącznie w formie żywopłotów. Projekt Planu dopuszcza też uzupełnianie zieleni w dostosowaniu do warunków siedliskowych,
 - w obrębie terenów wód powierzchniowych (1WSR - 3WSR - rekreacyjnych, 1WS do 7WS - cieków wodnych) projekt Planu zakazuje wszelkich działań niszczących ukształtowanie brzegów, za wyjątkiem tych, które związane są z ochroną przeciwpowodziową, przeciwoświsiskową lub związane są z budowa lub odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych lub urządzeń służących celom rekreacyjnym,
- **zachowanie dziedzictwa geologicznego i paleontologicznego** – w obszarze objętym projektem Planu nie występują tu elementy geologiczne i paleontologiczne,
- **zapewnienie ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów, wraz z ich siedliskami, przez ich utrzymywanie lub przywracanie do właściwego stanu ochrony** – nie przewiduje się, aby w wyniku realizacji zapisów projektu Planu nie została zapewniona ciągłość istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów, wraz z ich siedliskami ponieważ:
 - wyznaczone zostały tereny zieleni izolacyjnej w najbliższym sąsiedztwie rzeki San – 100 m od rzeki San. Tereny te będą pełnić rolę korytarza ekologicznego,
 - wyznaczone zostały tereny lasu w sąsiedztwie rzeki San. Tereny te także będą pełnić rolę korytarza ekologicznego,
 - na terenach wód powierzchniowych (1WSR - 3WSR - rekreacyjnych, 1WS do 7WS - cieków wodnych) ustalenia projektu Planu zakazują wszelkich działań niszczących ukształtowanie brzegów, za wyjątkiem tych, które związane są z ochroną przeciwpowodziową, przeciwoświsiskową lub związane są z budowa lub odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych lub urządzeń służących celom rekreacyjnym,



- część terenu objętego projektem Planu została już poddana procesowi rekultywacji po zakończonej eksploatacji kruszywa naturalnego (stawy, użytki zielone), niemniej jednak proces rekultywacji nie został jeszcze zakończony,
- wyznaczone zostały także tereny zieleni plażowej (bez zabudowy), tereny zieleni usług i turystyki od 1ZUT do 14ZUT, zieleni rekreacyjnej. W obrębie tych terenów dopuszczona jest lokalizacja m.in. wiat, miejsc na ogniska i do grillowania; placów zabaw dla dzieci i boisk rekreacyjnych (szczegóły w pkt. 2. Informacje o zawartości, głównych celach projektu Planu i jego powiązaniach z innymi dokumentami),
- **ochrona walorów krajobrazowych, zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień** – dla zachowania walorów krajobrazowych w projekcie Planu zostały wyznaczone tereny lasu 1ZL (1,22 ha), różnego rodzaju tereny zieleni: tereny zieleni izolacyjnej od 1ZI do 8ZI (15,24 ha) obejmujące tereny znajdujące się najbliżej rzeki San (1ZI), tereny zieleni i usług turystyki od 1ZUT do 14ZUT (3,66 ha), tereny zieleni rekreacyjnej od 1ZR do 41ZR (24,60 ha) oraz tereny zieleni plażowej (1,65 ha). Obecnie w obrębie terenów objętych projektem Planu nie ma terenów zieleni wiejskiej. Część terenów objętych projektem Planu jest zdegradowana w wyniku prowadzonej odkrywkowej eksploatacji kruszywa naturalnego,
- **utrzymywanie lub przywracanie do właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych, a także pozostałych zasobów, tworów i składników przyrody** – przywracanie do właściwego stanu siedlisk przyrodniczych rozpoczęło się w chwili rekultywacji terenów po odkrywkowej eksploatacji kruszywa naturalnego. Tereny lasu (1ZL), tereny zieleni izolacyjnej (1ZI do 8ZI) wyznaczone w projekcie Planu umożliwią utrzymanie terenu w formie zieleni niskiej, porostu łąkowego lub łąk. Tereny lasu i zieleni izolacyjnej pozostaną bez zainwestowania. W obrębie terenów zieleni usług i turystyki od 1ZUT do 14ZUT (3,66 ha) projekt Planu dopuszcza lokalizację m.in. wiat, miejsc na ogniska i do grillowania; placów zabaw dla dzieci i boisk rekreacyjnych, obiektów i urządzeń małej architektury służących rekreacji i wypoczynkowi, stosowanie ogrodzeń wyłącznie w formie żywopłotów, uzupełnianie zieleni w dostosowaniu do warunków siedliskowych. W obrębie terenów zieleni rekreacyjnej od 1ZR do 41ZR projekt Planu dopuszcza lokalizację: parków i ogrodów o charakterze wypoczynkowym, placów zabaw dla dzieci i boisk rekreacyjnych, obiektów i urządzeń małej architektury służących rekreacji i wypoczynkowi, uzupełnianie zieleni w dostosowaniu do warunków siedliskowych. W obrębie terenów zieleni plażowej nie będą lokalizowane obiekty. Według ustaleń projektu Planu teren ten należy utrzymać w formie plaży trawiastej, piaszczystej, kamienistej,
- **kształtowanie właściwych postaw człowieka wobec przyrody przez edukację, informowanie i promocję w dziedzinie ochrony przyrody** – nie jest przedmiotem ustaleń projektu Planu.

6.5. Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na ochronę przyrody i cele utworzenia Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w tym wnioskowanie, czy ustalenia dokumentu planistycznego nie łamią zakazów obowiązujących w granicach tego Obszaru

W Uchwale Nr XLVIII/998/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 roku w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ustalono ekosystemy, które powinny być objęte ochroną czynną. Zaliczono do nich:

- Półnaturalne łąki kośne, należące do rzędów Molinietalia i Arrhenatheretalia,
- Półnaturalne pastwiska, należące głównie do rzędów Molinietalia i Arrhenatheretalia.

Ochrona czynna wymienionych ekosystemów winna być realizowana głównie poprzez ekstensywne użytkowanie.

W obrębie terenów objętych projektem Planu nie stwierdzono występowania półnaturalnych łąk kośnych, należących do rzędów Molinietalia i Arrhenatheretalia, ani półnaturalnych pastwisk, należących głównie do rzędów Molinietalia i Arrhenatheretalia. Są to tereny, w obrębie których prowadzona była eksploatacja kruszywa metodą odkrywkową. W obrębie tych terenów poeksploatacyjnych przeprowadzony został proces rekultywacji. W wyniku rekultywacji powstały stawy, część terenu została zrekultywowana w kierunku użytków zielonych. Na części terenów objętych projektem Planu trwa jeszcze eksploatacja kruszywa metodą odkrywkową.



Cele utworzenia Obszaru

W Uchwale Nr XLVIII/998/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 roku w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Z 2014 r., poz. 1951) w § 3. 1. zostały wprowadzone następujące zakazy:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w art. 24 ust 3 ustawy o ochronie przyrody – przedmiotem projektu Planu jest wyznaczenie terenów: usług turystyki: od **1UT** do **26UT** (o całkowitej pow. 5,91ha, przy czym największy z tych terenów ma pow. 0,38 ha), zabudowę usługową – usługi gastronomii i handlu: od **1UGH** do **5UGH** (o całkowitej pow. 3,17ha, przy czym największy z nich ma pow. 1,64 ha), zabudowę usługową – usługi sportu i rekreacji: **1US** i **2US** (o całkowitej pow. 1,44ha), drogi dojazdowe: **1KD-D** (o pow. 0,01ha), drogi wewnętrzne: od **1KDW** do **15KDW** (o całkowitej pow. 3,67ha), parkingi: od **1KP** do **4KP** (o całkowitej pow. 3,86ha, przy czym najmniejszy z nich ma pow. 0,24 ha), ciągi pieszo-rowerowe: od **1KS** do **46KS** (o całkowitej pow. 2,67ha), infrastrukturę techniczną – ujęcie wody: **1W** (o pow. 0,44ha), infrastrukturę techniczną – oczyszczalnia ścieków: **1K** (o pow. 1,13ha), lasy: **1ZL** (o pow. 1,22ha), zieleń i usługi turystyki: od **1ZUT** do **14ZUT** (o całkowitej pow. 3,66ha), zieleń rekreacyjną: od **1ZR** do **41ZR** (o całkowitej pow. 24,60ha), zieleń izolacyjną: od **1ZI** do **8ZI** (o całkowitej pow. 15,24ha), zieleń plażową: **1ZRP** do **4ZRP** (o pow. 1,65ha), wody powierzchniowe rekreacyjne: od **1WSR** do **3WSR** (o całkowitej pow. 27,47ha), wody powierzchniowe – baseny otwarte: od **1WSB** do **3WSB** (o całkowitej pow. 1,00ha), wody powierzchniowe - cieki wodne: od **1WS** do **7WS** (o powierzchni całkowitej 1,0 ha). Przewiduje się, że na terenach objętych projektem Planu mogą być realizowane przedsięwzięcia zaliczane do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W rozporządzeniu z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w §3.1 pkt 56 wymienione są parkingi. Zapis §3.1 pkt 56, jest następujący: garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 50, 52–55 i 57, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż: a) 0,2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy. Według ustaleń projektu Planu tereny przeznaczone pod parkingi obejmują łącznie powierzchnię 3,86 ha (4 parkingi), a najmniejszy z nich będzie miał pow. 0,24 ha. Z powyższego wynika, że parkingi jakie będą realizowane w obrębie terenów objętych projektem Planu zaliczane są do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W pkt 60 wymienione są drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km. Powierzchnia terenu przeznaczona pod wszystkie drogi (1KD-D, od 1KDW do 14KDW) wskazuje, że długość wszystkich dróg może osiągnąć powyżej 1 km. W rozporządzeniu z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w §3.1 pkt 55 wymieniona jest zabudowa usługowa. Zapis §3.1 pkt 55, jest następujący: zabudowa usługowa inna niż wymieniona w pkt 54 (centra handlowe wraz z towarzyszącą im infrastrukturą) w szczególności szpitale, placówki edukacyjne, kina teatry, obiekty sportowe, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą a) objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy. W projekcie Planu wyznaczone zostały dwa tereny zabudowy usługowej z przeznaczeniem pod usługi sportu i rekreacji. Żaden z terenów nie przekracza powierzchni 2 ha (1US – 0,63 ha, 2US – 0,81 ha). Suma powierzchni obu terenów także jest mniejsza niż 2 ha (1,44 ha). Projekt Planu wyznacza też pięć terenów z przeznaczeniem pod zabudowę usługową – usługi gastronomii i handlu: 1UGH – 1,64 ha, 2UGH – 0,38 ha, 3UGH – 0,36 ha, 4UGH – 0,57, 5UGH – 0,22 ha, oraz 26 terenów zabudowy usługowej – usług turystyki – od 1UT do 26 UT (1UT – o pow. 0,22ha, 2UT – o pow. 0,23ha, 3UT – o pow. 0,30ha, 4UT – o pow. 0,35ha, 5UT – o pow. 0,19ha, 6UT – o pow. 0,17ha, 7UT – o pow. 0,17ha, 8UT – o pow. 0,23ha, 9UT – o pow. 0,27ha, 10UT – o pow. 0,06ha, 11UT – o pow. 0,10ha, 12UT –



o pow. 0,38ha, 13UT – o pow. 0,33ha, 14UT – o pow. 0,20ha, 15UT – o pow. 0,21ha, 16UT – o pow. 0,32ha, 17UT – o pow. 0,31ha, 18UT – o pow. 0,13ha, 19UT – o pow. 0,13ha, 20UT – o pow. 0,26ha, 21UT – o pow. 0,26ha, 22UT – o pow. 0,24ha, 23UT – o pow. 0,22ha, 24UT – o pow. 0,26ha, 25UT – o pow. 0,24ha, 26UT – o pow. 0,13ha). Całkowita powierzchnia terenów przeznaczonych pod usługi turystyki wynosi 5,91 ha, a największy z nich ma pow. 0,38 ha. W rozporządzeniu z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w §3.1 pkt 77 wymienione są instalacje do oczyszczania ścieków inne niż wymienione w §2 ust. 1, pkt 40 (instalacje do oczyszczania ścieków przewidziane do obsługi nie mniej niż 100 000 równoważnych mieszkańców w rozumieniu art. 43 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne) przewidziane do obsługi nie mniej niż 400 równoważnych mieszkańców w rozumieniu art. 43 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne. Projekt Planu przewiduje lokalizację oczyszczalni ścieków (tereny 1K), ale nie określa ilości równoważnych mieszkańców w rozumieniu art. 43 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne. Nie określa też długości sieci kanalizacyjnej. Dane takie będą dostępne dopiero na późniejszym etapie planowania. Należy podkreślić, że §3.1 pkt 79 ww. rozporządzenia brzmi: sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym oraz przyłączy do budynków. Zapis tego punktu jest bardzo szczegółowy. Projekt Planu nie jest opracowywany tak dużą szczegółowością. W rozporządzeniu z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w §3.1 pkt 88 lit. e wymienione są stawy. Zapis §3.1 pkt 88, lit. e, jest następujący: realizacji zbiorników wodnych lub stawów, o pow. nie mniejszej niż 0,5 ha na terenach gruntów innych niż orne znajdujących się na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy. Projekt Planu wyznacza tereny stawów. Stawy te będą realizowane w ramach prac rekultywacyjnych w obrębie terenów po eksploatacji surowców kruszywa naturalnego.

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć przeprowadza się ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Przez ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko rozumie się postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, obejmujące w szczególności:

- a) weryfikację raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- b) uzyskanie wymaganych ustawą opinii i uzgodnień,
- c) zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu;

Dla przedsięwzięć, które mogą potencjalnie oddziaływać na środowisko należy przeprowadzić ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Takiego postępowania nie przeprowadza się na etapie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jakiej poddawane są plany zagospodarowania przestrzennego.

- 2) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką – nie przewiduje się, aby w wyniku realizacji zapisów projektu Planu doszło do zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych – w projekcie Planu nie ma zapisów dopuszczających likwidowanie i niszczenie zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Należy zaznaczyć, że teren objęty projektem Planu jest już w części zrehabilitowany, na części prowadzona jest jeszcze eksploatacja kruszywa naturalnego. W projekcie Planu została wyznaczona zieleń izolacyjna w najbliższym sąsiedztwie rzeki San obejmująca zadrzewienia nadwodne. Wyznaczone zostały też tereny lasu. Poza tym projekt Planu wyznacza różne rodzaje zieleni tj.: tereny zieleni plażowej (bez zabudowy), tereny zieleni usług i turystyki, zieleni rekreacyjnej. Teren objęty projektem Planu jest w części zrehabilitowany. Na części prowadzona jest jeszcze eksploatacja kruszywa;



- 4) lokalizowania **obiektów budowlanych** w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek: San, Ośława, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej, przy czym dla sztucznych zbiorników wodnych za linię brzegową uważa się linię wody przy maksymalnej rzędnej piętrzenia wody w zbiorniku – w projekcie Planu w pasie 100 m od rzeki San zostały wyznaczone następujące tereny: teren droga dojazdowa – 1KD-D, tereny usług gastronomii i handlu – 1UGH (niewielka część), tereny basenów otwartych – 1WSB (bardzo niewielka część), drogi wewnętrzne – 1KDW (część), 2KDW (część), tereny lasów – 1ZL (część), tereny zieleni izolacyjnej – 1ZI, 6ZI, tereny zieleni i usług turystyki – 3ZUT (część), ciągi pieszo-rowerowe – 1KS (część), 2KS (część), 3KS, 3KS, 5KS, 7KS, 8KS (niewielka część), 42KS, 43KS, 44KS (część), 45KS (część), 46KS (część), tereny zieleni rekreacyjnej – 1ZR, 2ZR (część), 3ZR (część), 4ZR (część), 5ZR (część), 6ZR (część), 7ZR (część), 8ZR, 10ZR, 11ZR, 12ZR (część), 38ZR (część), 39ZR (część), zieleń plażowa – 1ZPR (część), 2ZPR (część), 3ZPR (część). W obrębie terenów:

- **ZL** wg projektu Planu teren ten należy utrzymać w formie zieleni wysokiej oraz uzupełniać zieleń w dostosowaniu do warunków siedliskowych.
- **ZUT** projekt Planu dopuszcza lokalizację: wiat miejsc na ogniska i do grillowania, placów zabaw dla dzieci i boisk rekreacyjnych, obiektów i urządzeń małej architektury służących rekreacji i wypoczynkowi; oraz stosowanie ogrodzeń wyłącznie w formie żywopłotów i uzupełnianie zieleni w dostosowaniu do warunków siedliskowych.
- **ZR** projekt Planu dopuszcza lokalizację: parków i ogrodów o charakterze wypoczynkowym, placów zabaw dla dzieci i boisk rekreacyjnych; obiektów i urządzeń małej architektury służących rekreacji i wypoczynkowi oraz uzupełnianie zieleni w dostosowaniu do warunków siedliskowych.
- **ZPR** wg projektu Planu są to tereny przeznaczone pod lokalizację plaży trawiastej, piaszczystej, kamienistej,
- **WSB** projekt Planu dopuszcza:
 - zagospodarowanie związane z budową urządzeń wodnych, w tym techniczne umocnienie brzegów,
 - budowę ciągów infrastruktury technicznej.
- **UGH** projekt Planu, w pasie między linią rozgraniczającą drogi, a linią zabudowy, dopuszcza lokalizację miejsc parkingowych i małej architektury. Budynki należy realizować jako budynki wolnostojące lub zgrupowane połączone pasażami, przewiązkami. Dla zabudowy usługowej należy zabezpieczyć miejsca parkingowe. Należy też pozostawić minimum 20% powierzchni terenu w postaci biologicznie czynnej.

Proponuje się, aby ewentualne budynki w obrębie terenów UGH były lokalizowane poza strefą 100 m od rzeki San. W przypadku terenów ZUT istnieje taka możliwość ich zagospodarowania, aby w odległości 100 m od Sanu nie lokalizować obiektów budowlanych tylko np. miejsca na ogniska i do grillowania, place zabaw dla dzieci czy boiska rekreacyjne.

- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwoświszkowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych – nie przewiduje się prowadzenia takich prac. Stawy będą realizowane w terenach powyroboiskowych, czyli w obrębie terenów, o zniekształconej rzeźbie,
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka – projekt Planu nie zakazuje hodowli ryb w stawach rekreacyjnych;
- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych – projekt Planu nie przewiduje likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.
2. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 4 nie narusza lokalizacji obiektów budowlanych wskazanych w: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i ostatecznych decyzjach administracyjnych, obowiązujących w dniu 20.11.2010 r.
3. Strefa wyłączona z zabudowy na podstawie zakazu, o którym mowa w ust. 1 pkt 4, może podlegać ograniczeniu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub



w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w ramach uzgodnień z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, jeżeli nie wpłynie to znacząco negatywnie na ochronę przyrody Obszaru.

4. Zakazy, o których mowa w ust.1 pkt 5 i 6 nie dotyczą:

- 1) realizacji zapisów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których w wyniku postępowania przeprowadzonego zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody wykazano brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody Obszaru,
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody Obszaru.

Należy zaznaczyć, że tereny objęte projektem Planu to tereny po eksploatacji kruszywa naturalnego metodą odkrywkową, które w części zostały poddane już procesowi rekultywacji, a na części tych terenów prowadzona jest jeszcze eksploatacja kruszywa. Poza tym eksploatacja kruszywa należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz analizy zapisów rozporządzenia w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu projektowane zagospodarowanie terenu określone w projekcie Planu nie spowoduje naruszenia zakazów wymienionych w Uchwale Nr XLVIII/998/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 roku w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Z 2014 r., poz. 1951).

7. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotnych z punktu widzenia projektu Planu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy ochrony środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektu Planu

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym:

- Konwencja o różnorodności biologicznej, ratyfikowana w 1996 roku;
- Konwencja o ochronie dzikiej europejskiej fauny i flory oraz jej siedlisk (Konwencja Berneńska), ratyfikowana w 1995 roku.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu wspólnotowym:

- Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 roku w sprawie ochrony dzikiego ptactwa,
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym:

- Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej przyjęta w 1997 roku zapewnia ochronę środowiska człowieka kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju,
- Polska 2025 Długookresowa Strategia Trwałego i Zrównoważonego Rozwoju;
- II Polityka Ekologiczna,
- Ustawa Prawo ochrony środowiska.

Dokumenty regionalne:

- Strategia Rozwoju Województwa – Podkarpackie 2020,
- Program ochrony środowiska wraz z planem gospodarki odpadami dla województwa podkarpackiego.

Należy zaznaczyć, że zapisy dyrektyw, konwencji mają swoje odzwierciedlenie w prawie krajowym. Dokumenty strategiczne muszą być zgodne z obowiązującym prawem, w przeciwnym wypadku z mocy prawa są nieważne.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym stają się wytycznymi, które są uwzględniane w programach wojewódzkich, strategiach wojewódzkich oraz innych opracowaniach studialnych.

Cele ochrony środowiska znalazły swoje odzwierciedlenie w projekcie Planu, przy czym zostały dostosowane do jego skali oraz specyfiki.

Głównym celem projektu Planu jest wyznaczenie terenów pod: usługi turystyki: od **1UT** do **26UT** (o całkowitej pow. 5,91ha), zabudowę usługową – usługi gastronomii i handlu: od **1UGH** do



5UGH (o całkowitej pow. 3,17ha), zabudowę usługową – usługi sportu i rekreacji: **1US i 2US** (o całkowitej pow. 1,44ha), drogi dojazdowe: **1KD-D** (o pow. 0,01ha), drogi wewnętrzne: od **1KDW** do **14KDW** (o całkowitej pow. 3,67ha), parkingi: od **1KP** do **4KP** (o całkowitej pow. 3,86ha), ciągi pieszo-rowerowe: od **1KS** do **46KS** (o całkowitej pow. 2,67ha), infrastrukturę techniczną – ujęcie wody: **1W** (o pow. 0,44ha), infrastrukturę techniczną – oczyszczalnia ścieków: **1K** (o pow. 1,13ha), lasy: **1ZL** (o pow. 1,22ha), zieleń i usługi turystyki: od **1ZUT** do **14ZUT** (o całkowitej pow. 3,66ha), zieleń rekreacyjną: od **1ZR** do **41ZR** (o całkowitej pow. 24,60ha), zieleń izolacyjną: od **1ZI** do **8ZI** (o całkowitej pow. 15,24ha), zieleń plażową: od **1ZRP** do **4ZRP** (o pow. 1,65ha), wody powierzchniowe rekreacyjne: od **1WSR** do **3WSR** (o całkowitej pow. 27,47ha), wody powierzchniowe – baseny otwarte: od **1WSB** do **3WSB** (o całkowitej pow. 1,00ha), wody powierzchniowe - cieki wodne: od **1WS** do **7WS** (o powierzchni całkowitej 1,0 ha), uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami, określenie sposobu ogrzewania obiektów oraz określenie sposobu zaopatrzenia w sieci infrastruktury technicznej, wprowadzenie ładu przestrzennego na terenach objętych opracowaniem, usankcjonowanie procesu rekultywacji terenów po odkrywkowej eksploatacji kruszywa naturalnego oraz zaspokojenie potrzeb miejscowej ludności.

Sposoby uwzględnienia celów ochrony środowiska w projekcie Planu zostały przedstawione w Tabeli 3.

Tabela 3. Sposoby uwzględnienia celów ochrony środowiska podczas opracowywania projektu Planu

Lp.	Cele ochrony środowiska	Ustalenia przyjęte w projekcie Planu
1.	Ochrona wód i efektywne wykorzystanie zasobów wodnych	<ul style="list-style-type: none"> – W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się zaopatrzenie w wodę do celów bytowo-gospodarczych z ujęcia wody zlokalizowanego w obszarze planu poprzez sieć wodociągową o przekroju nie mniejszym niż Ø 65; – W zakresie odprowadzania ścieków ustalono, że odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych-odbywać się będzie do sieci kanalizacji sanitarnej o przekroju nie mniejszym niż Ø 160 - do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w obszarze planu; – W zakresie odprowadzania wód opadowych ustalono: <ul style="list-style-type: none"> ▪ odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową, w granicach własnej działki; ▪ obowiązek ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone); ▪ zakaz odprowadzania wód opadowych z terenów dróg i parkingów do kanalizacji deszczowej lub odbiornika bez wstępnego ich podczyszczenia; – Wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, nie związanych bezpośrednio z ochroną tego obszaru lub nie wynikającej z tej ochrony, – Wprowadzono zakaz realizacji nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, – Wprowadzono zakaz prowadzenia działalności, której uciążliwość wykraczałaby poza granicę terenu wyznaczonego planem, na którym przedsięwzięcie będzie realizowane, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, – Ustalono, że prowadzenie gospodarki odpadami odbywać się będzie zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec.
2.	Gospodarka odpadami	<ul style="list-style-type: none"> – Ustalono, że prowadzenie gospodarki odpadami odbywać się będzie zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec.
3.	Ochrona powietrza i klimatu	<ul style="list-style-type: none"> – Zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z indywidualnych i lokalnych źródeł na bazie rozwiązań pozwalających minimalizować „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza (np. poprzez preferowanie wysokosprawnych, zautomatyzowanych źródeł ciepła w indywidualnych systemach grzewczych); – Wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, niezwiązanych bezpośrednio z ochroną tego obszaru lub nie wynikającej z tej ochrony, – Wprowadzono zakaz realizacji nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, – Wprowadzono zakaz prowadzenia działalności, której uciążliwość wykraczałaby poza granicę terenu wyznaczonego planem, na którym przedsięwzięcie będzie realizowane, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, – Ustalono, że prowadzenie gospodarki odpadami odbywać się będzie zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Nozdrzec, – W zakresie odprowadzania ścieków ustalono, że odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych-odbywać się będzie do sieci kanalizacji sanitarnej o przekroju nie mniejszym niż Ø 160 - do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w obszarze planu.
4.	Ochrona przed hałasem	<ul style="list-style-type: none"> – Wprowadzono zakaz lokalizacji przedsięwzięć emitujących hałas przekraczający wartości dopuszczalne oraz mogących powodować stałe lub okresowe uciążliwości dla funkcji terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od 1UT do 26UT – jako terenów



		<p>rekreacyjno-wypoczynkowych,</p> <ul style="list-style-type: none">– Wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, niezwiązanych bezpośrednio z ochroną tego obszaru lub nie wynikających z tej ochrony,– Wprowadzono zakaz realizacji nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,– Wprowadzono zakaz prowadzenia działalności, której uciążliwość wykraczałaby poza granicę terenu wyznaczonego planem, na którym przedsięwzięcie będzie realizowane, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej.
5.	Ochrona powierzchni ziemi	<ul style="list-style-type: none">– Określono udział terenów biologicznie czynnych na poziomie nie mniejszym niż:<ul style="list-style-type: none">▪ 60% pow. działki (tereny UT),▪ 20% pow. działki (tereny UGH),▪ 10% pow. działki (tereny W, K),▪ 5% pow. działki (tereny US),– Zachowano tereny lasów,– Wyznaczono tereny zieleni izolacyjnej (bez zainwestowania kubaturowego),– Według ustaleń projektu Planu tereny zieleni izolacyjnej należy utrzymywać w formie zieleni niskiej, porostu łęgowego lub łąk,– Wyznaczono tereny różnego rodzaju zieleni plażowej, zieleni i usług turystyki, zieleni rekreacyjnej,– W obrębie terenów wód powierzchniowych WSR i WS wprowadzono zakaz prowadzenia wszelkich działań niszczących naturalne ukształtowanie brzegów, za wyjątkiem tych, które związane są z ochroną przeciwpowodziową, przeciwsuwiskową lub związane są z budową lub odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych lub urządzeń służących celom rekreacyjnym,– Ochrona powierzchni ziemi polega także na prowadzeniu działań związanych z rekultywacją terenów po eksploatacji kruszywa naturalnego.
6.	Ochrona przed promieniowaniem elektromagnetycznym	<ul style="list-style-type: none">– Ochrona przed promieniowaniem elektromagnetycznym związanym z obiektami elektroenergetycznymi i telekomunikacyjnymi – zgodnie z przepisami odrębnymi.– Według ustaleń projektu Planu przy realizacji inwestycji należy uwzględniać warunki wynikające z przebiegu linii wysokiego napięcia 110kV.– Wprowadzono został zakaz lokalizowania zadrzewień pod liniami elektroenergetycznymi w pasie 40 m (po 20 m w obie strony od osi linii).
7.	Ochrona zasobów kopalin	<ul style="list-style-type: none">– Na części terenu objętego projektem Planu prowadzone jest wydobywanie kruszywa naturalnego. Część terenu jest już poddana procesowi rekultywacji zgodnie z Decyzją ustalającą kierunek rekultywacji wydaną przez Starostę Brzozowskiego w 2008 roku.
8.	Różnorodność biologiczna i krajobraz	<ul style="list-style-type: none">– Zachowano tereny lasu,– Wyznaczono tereny zieleni izolacyjnej (bez zainwestowania kubaturowego),– Według ustaleń projektu Planu tereny zieleni izolacyjnej należy utrzymywać w formie zieleni niskiej, porostu łęgowego lub łąk,– Wyznaczono tereny różnego rodzaju zieleni plażowej, zieleni i usług turystyki, zieleni rekreacyjnej,– Dla terenów ZUT, ZR projekt Planu dopuszcza m.in. uzupełnianie zieleni w dostosowaniu do warunków siedliskowych,– Wyznaczono tereny oczyszczalni ścieków, która będzie obsługiwała zabudowę projektowaną w obrębie terenów objętych projektem Planu,– Określono udział terenów biologicznie czynnych na poziomie nie mniejszym niż:<ul style="list-style-type: none">▪ 60% pow. działki (tereny UT),▪ 20% pow. działki (tereny UGH),▪ 10% pow. działki (tereny W, K),▪ 5% pow. działki (tereny US),– Określono zasady zagospodarowania wynikające z potrzeby ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego.
9.	Ochrona zasobów kulturowych	<p>W obrębie terenów objętych projektem Planu nie ma obiektów zabytkowych, znajdują się stanowiska archeologiczne, które zostały zaznaczone na rysunku projektu Planu. W projekcie Planu zamieszczono następujące zapisy:</p> <ul style="list-style-type: none">– Ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego AZP 109-78/55 wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego (nr C-34), zewidencjonowanego jako osada wielokulturowa z epoki brązu, okresu halszackiego, późnego okresu wpływów rzymskich, wczesnego i późnego średniowiecza, oznaczonego na rysunku planu;– ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego AZP 109-78/56 wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego (nr C-35), zewidencjonowanego jako osada wielokulturowa z epoki brązu, okresu halszackiego, późnego okresu wpływów rzymskich, wczesnego i późnego średniowiecza, oznaczonego na rysunku planu;– ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej na terenie zlokalizowanym pomiędzy granicami stanowisk archeologicznych wymienionych w pkt 5 i 6 oznaczoną na rysunku planu, w której obowiązują zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia zawarte w przepisach niniejszej uchwały.



8. Identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań generowanych ustaleniami projektu Planu na korytarz migracji dużych ssaków ujętych w opracowaniu Zakładu Ssaków Polskiej Akademii Nauk pt. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Ekologiczną Natura 2000 w Polsce (Jędrzejewski i in., 2005)

Według opracowania Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Ekologiczną Natura 2000 w Polsce (Jędrzejewski i in., 2005) zapewnienie skutecznej ochrony korytarzy ekologicznych wymaga szeregu wielopoziomowych działań. Do najważniejszych należą:

- Pełniejsze uwzględnienie korytarzy ekologicznych w prawodawstwie, nadanie korytarzom odpowiedniego statusu prawnego i ochronnego – nie dotyczy projektu Planu;
- Wpisanie ochrony korytarzy w strategię i programy krajowe, regionalne i lokalne – nie dotyczy projektu Planu;
- Uwzględnienie korytarzy w planach zagospodarowania przestrzennego kraju, województw i gmin – został uwzględniony korytarz ekologiczny wzdłuż rzeki San zgodnie z zapisami rozporządzenia w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz zgodnie z planem zadań ochronnych ustanowionym dla obszaru Natura 2000 Rzeka San PLH180007;
- Objęcie ochroną prawną najważniejszych odcinków korytarzy (np. OChK) – teren objęty projektem Planu już znajduje się w obrębie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- Zwiększenie lesistości korytarzy;
- Minimalizowanie konfliktów pomiędzy przebiegiem korytarzy a planowanymi i realizowanymi inwestycjami transportowymi (drogami i kolejami) – projekt Planu nie przewiduje realizacji dróg o dużym natężeniu ruchu, dla których należy przewidzieć przejścia dla zwierząt;
- Ochrona najbardziej newralgicznych i zagrożonych odcinków przed zabudową ciągłą – projekt Planu obejmuje tylko część terenów znajdujących się w miejscowości Wołódz. Tereny znajdujące się na północ i na południe od terenów objętych projektem Planu pozostają wolne od zabudowy;
- Weryfikacja i ewentualna rozbudowa sieci na poziomie województw, powiatów i gmin; wytyczenie sieci korytarzy lokalnych – należy rozważyć wykonanie opracowania obejmującego wyznaczenie takich korytarzy ekologicznych w obrębie całej gminy, którymi faktycznie przemieszczają się zwierzęta;
- Edukacja.

9. Analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność obszarów Natura 2000, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne

Analizę i ocenę przewidywanych oddziaływań na środowisko projektowanych ustaleń projektu Planu przeprowadzono identyfikując prawdopodobne skutki środowiskowe w zależności od:

- rodzaju oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane);
- trwałości ich występowania (krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe, chwilowe);
- zasięgu oddziaływania (lokalne – miejscowe, ponadlokalne).

Punktem odniesienia był istniejący stan środowiska, w rejonie lokalizacji projektowanego zagospodarowania terenu.

Analizowano, w jaki sposób realizacja projektowanego zagospodarowania wpłynie na bioróżnorodność, ludzi, zwierzęta, rośliny, chronione siedliska przyrodnicze, gatunki chronione, wody, powietrze, klimat, powierzchnię ziemi, zasoby naturalne, zabytki, dziedzictwo kulturowe, dobra materialne.

W ocenie oddziaływania na środowisko, skutki środowiskowe określono, jako:

- **oddziaływanie pozytywne** – powodujące korzystne zmiany w środowisku, najczęściej wtórne, pojawiające się w dłuższym horyzoncie czasowym, prowadzące do poprawy wybranych elementów środowiska w wymiarze ponadlokalnym,
- **oddziaływanie neutralne** – brak wpływu tj. oddziaływanie nie powodujące odczuwalnych (mierzalnych) skutków w środowisku,



- **oddziaływanie negatywne** – oddziaływanie zauważalne, powodujące odczuwalne skutki środowiskowe, lecz nie powodujące przekroczeń standardów, istotnych zmian ilościowych i jakościowych, możliwe do ograniczenia,
- **oddziaływanie znacząco negatywne** – oddziaływanie powodujące zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, bariery dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych.

Poniżej przedstawiono opisową analizę i ocenę przewidywanych skutków oddziaływania na poszczególne elementy środowiska, mogących być rezultatem realizacji projektu Planu. W toku analiz i ocen uwzględniono działania prowadzące do minimalizacji potencjalnych negatywnych oddziaływań.

Powierzchnia ziemi, gleby

Realizacja nowego zainwestowania spowoduje bezpośrednie, trwałe zajęcie gruntów rolnych, faktycznie nie wykorzystywanych rolniczo – są to w części grunty zrekultywowane po eksploatacji kruszywa naturalnego metodą odkrywkową, a na części terenu trwa jeszcze eksploatacja kruszywa. Według podkładu mapowego, na którym sporządzono projekt Planu występują tu gleby następujących klas: RII, RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI, PsIV, Ps III, PsV, N, LsV, Lz. Realizacja nowych funkcji spowoduje częściowe zniszczenie warstwy glebowej w celu lokalizacji zabudowy kubaturowej (oczyszczalnia ścieków, zabudowa usługowa, zabudowa usług turystyki), komunikacji, basenów oraz powierzchni utwardzonych w obrębie ciągów pieszo-rowerowych, parkingów czy placów zabaw dla dzieci, boisk rekreacyjnych. W obrębie terenów, gdzie występują gleby wysokich klas bonitacyjnych, a projektowane jest zainwestowanie kubaturowe, baseny czy ewentualnie stawy (stawy rekreacyjne w części są już zrealizowane i docelowo mogą być wykorzystywane do hodowli ryb i rekreacyjnego wędkowania) wskazane jest selektywne zdejmowanie wierzchniej warstwy gleby w przypadku prowadzenia prac ziemnych i jej wykorzystanie dla kształtowania terenów różnego rodzaju zieleni.

Realizacja liniowych przedsięwzięć infrastrukturalnych, niezbędnych dla wyposażenia projektowanej zabudowy (np. ewentualna rozbudowa sieci wodociągowej, kanalizacyjnej) spowoduje konieczność przemieszczania mas gruntu. Praktycznie cały wykopany grunt zostanie wykorzystany na miejscu do niwelacji wykopów.

Realizacja projektu Planu w zakresie nowego zainwestowania kubaturowego nie spowoduje znaczących, trwałych deformacji powierzchni terenu. Lokalna niwelacja terenów w celu umożliwienia wprowadzenia zabudowy będzie oddziaływaniem krótkotrwałym, występującym na etapie budowy. Przewiduje się, że część terenów przewidziana pod realizację stawów zostanie przekształcona, ale później zostanie zalana wodą. Przewiduje się: oddziaływania bezpośrednie, krótkoterminowe (na etapie budowy), długoterminowe, średnioterminowe, trwałe, lokalne, negatywne (rozumiane jako zauważalne, nie powodujące istotnych zmian ilościowych i jakościowych), brak oddziaływań znacząco negatywnych.

Wody powierzchniowe i podziemne

Realizacja projektu Planu w zakresie nowego zainwestowania wiązać się będzie z powstaniem pewnej ilości ścieków bytowych i przemysłowych. Potencjalne zagrożenie wód zostanie wyeliminowane w wyniku konsekwentnej realizacji przyjętych w projekcie Planu rozwiązań w zakresie budowy sieci kanalizacyjnej oraz odprowadzania wytwarzanych ścieków do oczyszczalni ścieków, która będzie znajdowała się na terenie objętym projektem Planu.

W kontekście położenia przedmiotowego terenu w sąsiedztwie rzeki San i obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007 istotny jest zapis ustaleń projektu Planu obligujący do ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, drogi utwardzone, place utwardzone). W ustaleniach projektu Planu znajdują się zapisy zakazujące odprowadzania wód opadowych z terenów dróg i parkingów do kanalizacji deszczowej lub odbiornika bez wstępnego ich podczyszczenia

Istotne jest także wyznaczenie terenów pod lokalizację basenów. Realizacja basenów stwarza warunki do wypoczynku bez konieczności korzystania z kąpeli w rzece San i niedozwolonego urządzania miejsc do plażowania nad samym brzegiem rzeki (według ustaleń projektu Planu w obrębie terenów zieleni izolacyjnej, czyli w obrębie terenów, które należy utrzymywać w formie zieleni niskiej, porostu lęgowego lub łąk).

Ocenia się również, iż ustalenia projektu Planu dotyczące zasad ochrony środowiska wodnego oraz zasad obsługi w zakresie unieszkodliwiania ścieków uwzględniają cele środowiskowe, określone w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły i zapewniają warunki realizacji



zainwestowania, którego funkcjonowanie nie spowoduje pogorszenia stanu wód i nie będzie kolidować z procesem osiągnięcia celów środowiskowych (analizy przeprowadzone zostały w pkt. 5).

Przewiduje się: oddziaływania bezpośrednie (wytwarzanie ścieków), długoterminowe, trwale, negatywne (rozumiane jako zauważalne, niepowodujące istotnych zmian jakościowych), pozytywne (wykorzystanie kanalizacji i oczyszczanie ścieków), brak oddziaływań znacząco negatywnych.

Powietrze atmosferyczne, klimat

W zakresie wpływu na powietrze atmosferyczne, realizacja ustaleń projektu Planu spowoduje zlokalizowanie nowych źródeł emisji zanieczyszczeń, związanych z wytwarzaniem energii cieplnej potrzebnej do ogrzania obiektów zabudowy usług turystyki (jeżeli będą to obiekty całoroczne), zabudowy usługowej (usługi gastronomii i handlu). Głównymi źródłami emisji będą: indywidualne systemy grzewcze i energetyczne w zabudowie usług turystyki, usługach handlu i gastronomii oraz ruch komunikacyjny (spaliny) związany z terenami rekreacyjnymi, obsługi terenów usługowych czy oczyszczalni ścieków. Celem ograniczenia negatywnego wpływu emisji zanieczyszczeń na lokalne warunki arosanitarne istotne jest przestrzeganie przyjętych w projekcie Planu zasad w zakresie zaopatrzenia w ciepło. Projekt Planu ustala następującą zasadę zaopatrzenia w ciepło: z indywidualnych i lokalnych źródeł na bazie rozwiązań pozwalających minimalizować „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza (np. poprzez preferowanie wysokosprawnych, zautomatyzowanych źródeł ciepła w indywidualnych systemach grzewczych). Realizacja ustaleń projektu Planu w zakresie lokalnego układu komunikacyjnego nie powinna spowodować istotnego zwiększenia emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych z uwagi na wprowadzenie ruchu związanego z obsługą zainwestowania terenów rekreacyjnych – głównie dojazd do parkingów oraz obiektów zabudowy usług turystyki czy usług. Będzie to głównie ruch samochodów osobowych.

W odniesieniu do powietrza atmosferycznego przewiduje się: oddziaływania bezpośrednie (emisja zanieczyszczeń z pochodzących z ogrzewnictwa, głównie w sezonie grzewczym i emisja zanieczyszczeń komunikacyjnych), długoterminowe, stałe, lokalne, negatywne (mało znaczące, rozumiane, jako zauważalne, nie powodujące na przedmiotowych terenach i w ich otoczeniu przekroczeń standardów jakości powietrza, określonych obowiązującymi przepisami), brak oddziaływań znacząco negatywnych. W odniesieniu do klimatu wystąpią mało istotne, długotrwałe, lokalne zmiany mikroklimatyczne, związane ze wzrostem emisji ciepła do atmosfery.

Środowisko biotyczne (flora, fauna), bioróżnorodność

Na terenach po eksploatacji kruszywa, dotychczas wolnych od zabudowy zostanie wprowadzone nowe zainwestowanie (zabudowa usług turystyki, zabudowa usługowa, oczyszczalnia ścieków, baseny, ujęcie wody, różnego rodzaju zieleń, lasy oraz wewnętrzny układ komunikacyjny (ciągi pieszo-rowerowe, drogi wewnętrzne, droga dojazdowa) niezbędny dla obsługi terenu. Spowoduje to bezpośrednio, lokalne oddziaływanie na przyrodę ożywioną wyrażające się zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej. Jednak standardy urbanistyczne zawarte w projekcie Planu odnośnie ustaleń szczegółowych, dotyczące zachowania powierzchni biologicznie czynnej w obrębie zabudowy (20% na terenach usługowych UGH, 60% na terenach zabudowy usług turystyki UT, 10% na terenach ujęcia wody W oraz- oczyszczalni ścieków K, 5% na terenach usług sportu US) pozwoli na zachowanie większego udziału powierzchni niezainwestowanej. Ponadto znaczna część terenu, w tym bezpośrednio przyległa do rzeki San, została wolna od zabudowy i przeznaczona pod zieleń izolacyjną oraz lasy. Wyznaczono też różnego rodzaju zieleń tj.: plażowa, rekreacyjna, czy tereny zieleni i usług.

Realizacja nowego zainwestowania nie spowoduje likwidacji zadrzewień. Zostanie zachowany 100 m pas terenu wolnego od zabudowy pełniący rolę korytarza ekologicznego (zgodnie z rozporządzeniem w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz zapisami ustanowionego planu zadań ochronnych obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007).

Tereny przewidziane do zagospodarowania zgodnie z projektem Planu ze względu na prowadzony proces rekultywacji terenów po odkrywkowej eksploatacji kruszywa naturalnego oraz trwającą jeszcze eksploatację kruszywa charakteryzują się brakiem szczególnie wartościowych siedlisk przyrodniczych. Brak jest cennych zbiorowisk roślinnych, chronionych siedlisk przyrodniczych, udokumentowanych stanowisk chronionych gatunków fauny i flory.

W odniesieniu do środowiska biotycznego przewiduje się: oddziaływania bezpośrednie (uszczerplenie powierzchni biologicznie czynnej, mało znaczące pogorszenie warunków bytowania pospolitych gatunków fauny, głównie bezkręgowców i drobnych gryzoni oraz ograniczenie ich



przestrzeni życiowej), długoterminowe, trwałe, negatywne (mało znaczące, rozumiane, jako zauważalne), miejscowe, lokalne, brak oddziaływań znacząco negatywnych.

Krajobraz

W wyniku realizacji nowego zainwestowania nastąpi przekształcenie krajobrazu. W stanie obecnym jest to w części obszar zrekultywowany po eksploatacji kruszywa naturalnego. Na części terenu trwa eksploatacja kruszywa. Znajdują się tu małe stawy. W obrębie terenów objętych projektem Planu nie ma zabudowy, oprócz zabudowy towarzyszącej terenom eksploatacyjnym. W sąsiedztwie terenu objętego projektem Planu znajduje się zabudowa mieszkaniowa (gospodarstwo). Tereny znajdujące się w sąsiedztwie rzeki San zostały wyłączone z zainwestowania i przeznaczone pod zieleni izolacyjną. W obrębie terenu objętego projektem Planu zostaną zrealizowane stawy, trzy baseny otwarte. Ustalenia projektu Planu w zakresie gabarytów budynków ich form architektonicznych i kolorystyki zapewnią zachowanie ładu przestrzennego. W obrębie terenów objętych projektem Planu zostanie wprowadzony ład przestrzenny, przy czym będą usankcjonowane wymagania związane z projektem rekultywacji terenów po eksploatacji kruszywa naturalnego.

Oddziaływania realizacji projektu Planu w odniesieniu do krajobrazu będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, trwały przy wypełnieniu warunków dotyczących ładu przestrzennego, form architektonicznych nie spowodują skutków znacząco negatywnych, ale uporządkowanie terenów spowoduje podniesienie walorów krajobrazowych terenów po eksploatacji kruszywa.

Dziedzictwo kulturowe, zabytki

W związku z lokalizacją projektowanego zagospodarowania w sąsiedztwie zabudowy współczesnej nie wystąpią kolizje przestrzenne z obiektami zabytkowymi. Projekt Planu ustanawia strefy ochrony konserwatorskiej – stanowisk archeologicznych.

Ludzie, ochrona klimatu akustycznego i ochrona przed promieniowaniem elektromagnetycznym, dobra materialne

Ze względu na charakter projektowanego przeznaczenia, niewprowadzającego znaczących zanieczyszczeń do środowiska i oddziaływań znacząco negatywnych, realizacja projektu Planu nie spowoduje zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Zgodnie z projektem Planu przy zagospodarowaniu terenów należy uwzględnić:

- przy zagospodarowaniu terenu objętego planem należy uwzględnić położenie w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki San, zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego wskazującymi obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($Q_{1\%}$), oznaczonego na rysunku planu szrafem i symbolem ZZ, poprzez ustalenia zawarte w przepisach niniejszej uchwały;
- przy zagospodarowaniu terenu objętego planem należy uwzględnić, zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($Q_{0,2\%}$) oraz obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest duże i wynosi raz na 10 lat ($Q_{10\%}$), poprzez ustalenia zawarte w przepisach niniejszej uchwały

Nieprzestrzeganie ww. ustaleń projektu Planu może spowodować zagrożenie dla zdrowia ludzi.

W związku z wprowadzeniem w projekcie Planu ruchu komunikacyjnego związanego z obsługą terenu zainwestowania (ciągi pieszo-rowerowe, konieczne drogi wewnętrzne, droga dojazdowa) nie przewiduje się oddziaływań powodujących przekroczenia standardów akustycznych. Oddziaływanie (potencjalna uciążliwość związana z emisją hałasu komunikacyjnego) zostało uwzględnione w projekcie Planu poprzez zapisy wprowadzające linie zabudowy oraz dotyczące zachowania standardów akustycznych. Ponadto wprowadzono zakaz lokalizacji przedsięwzięć emitujących hałas przekraczający wartości dopuszczalne oraz mogących powodować stałe lub okresowe uciążliwości dla terenów zabudowy usług turystyki (od 1UT do 26UT) – jako terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

Efektem odprowadzenia ścieków bytowych i przemysłowych do oczyszczalni ścieków wzrost bezpieczeństwa sanitarnego i ekologicznego oraz poprawa jakości życia osób wypoczywających i polepszenie warunków sanitarnych.

Udostępnienie nowych terenów różnego rodzaju zieleni (rekreacyjnej, plażowej, zieleni i usług turystyki) oraz basenów przyczyni się do poprawy komfortu życia, wypoczynku zarówno lokalnej społeczności jak i osób przyjezdnych.



Przewiduje się, iż realizacja projektu Planu nie spowoduje zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi (pod warunkiem przestrzegania zapisów projektu Planu dotyczących realizacji zabudowy usług turystyki, zabudowy usługowej) oraz zagrożeń dla dóbr materialnych. Wyznaczenie terenów rekreacji i wypoczynku spowoduje oddziaływania o charakterze neutralnym oraz pośrednim pozytywnym.

Zasoby naturalne (surowce)

Nie przewiduje się oddziaływań – projekt Planu nie zakłada eksploatacji kruszywa, tylko wprowadza nowe zagospodarowanie na terenach gdzie złoża jest już wyeksploatowane i trwa proces rekultywacji zgodnie z Projektem technicznym rekultywacji gruntów po eksploatacji kruszywa naturalnego oraz na terenach, gdzie po zakończonym wydobywaniu kruszywa będzie realizowany proces rekultywacji.

9.1. Określenie zasięgu znaczących oddziaływań generowanych zapisami projektu Planu na cel i przedmiot ochrony obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Rzeki San PLH180007 jego integralność i spójność sieci Natura 2000, wraz z przedstawieniem metod kryteriów jego wyznaczenia

Określając zasięg znaczących oddziaływań generowanych zapisami projektu Planu odniesiono się do ustaleń projektu Planu oraz do wyników analiz przeprowadzonych dla obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007.

Analizowano ustalenia projektu Planu odnoszące się do całego terenu objętego planem wynikające z potrzeby ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej. W projekcie Planu zostały sformułowane następujące ustalenia:

- zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć emitujących hałas przekraczający wartości dopuszczalne oraz mogących powodować stałe lub okresowe uciążliwości dla funkcji terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: od 1UT do 26UT – jako terenów rekreacyjno-wypoczynkowych;
- zakazuje się prowadzenia działalności, której uciążliwość wykraczałaby poza granicę terenu wyznaczonego planem, na którym przedsięwzięcie będzie realizowane, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
- zakazuje się realizacji nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, nie związanych bezpośrednio z ochroną tego obszaru lub nie wynikającej z tej ochrony;

Z analiz przeprowadzonych dla obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007 wynika, że:

- nie dojdzie do fragmentacji siedlisk naturalnych,
- nie jest konieczne wyznaczanie kompensacji przyrodniczej,
- nie będzie znaczących oddziaływań na obszar Natura 2000 Rzeki San PLH180007,
- przewidywany miejscowy zasięg oddziaływań pośrednich nie wykraczający poza tereny zainwestowania;
- przewidywane pośrednie oddziaływania nie powodujące naruszenia standardów poszczególnych elementów środowiska;
- oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rzeki San będą miały charakter neutralny, stąd nie należy spodziewać się zagrożeń dla jego **integralności**, rozumianej jako spójność czynników strukturalnych i funkcjonalnych warunkujących zrównoważone trwanie populacji gatunków i siedlisk przyrodniczych, będących celem ochrony obszaru,
- nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań dla przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007,
- realizacja projektu Planu nie spowoduje zaburzeń w funkcjonowaniu obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007,
- realizacja nowego zainwestowania nie spowoduje przegradzania korytarza ekologicznego, realizującego spójność pomiędzy obszarami.
- realizacja projektu Planu nie będzie stanowić bariery dla migracji gatunków przemieszczających się wzdłuż rzeki San (został zachowany 100 m pas terenu od rzeki San stanowiący korytarz ekologiczny zgodnie z rozporządzeniem w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru



Chronionego Krajobrazu oraz zapisami ustanowionego planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007),

- nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań dla spójności obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007 z innymi obszarami Natura 2000.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że zasięg znaczących oddziaływań generowanych zapisami projektu Planu będzie zawierał się w obrębie terenów objętych projektem Planu.

9.2. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu Planu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

W wyniku przeprowadzonej analizy nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań na poszczególne elementy środowiska oraz cele, przedmiot ochrony i integralność obszarów Natura 2000. Zatem nie jest konieczne przedstawianie rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie istotnego negatywnego wpływu na środowisko. Niemniej jednak z uwagi na zasadę przezorności oraz fakt położenia terenu objętego projektem Planu w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007 wskazane jest przedstawienie rozwiązań zapobiegających potencjalnym negatywnym oddziaływaniom.

Na etapie opracowania projektu Planu potencjalne negatywne oddziaływania zostaną wyeliminowane w wyniku realizacji ustalonych w projekcie Planu wymagań i ustalonych rozwiązań będących jednocześnie rozwiązaniami ograniczającymi potencjalny negatywny wpływ. Dotyczą one:

- odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych do oczyszczalni ścieków jaka zostanie zrealizowana w obrębie terenów objętych projektem Planu;
- realizacji rozwiązań w zakresie odprowadzania i oczyszczania wód opadowych z terenów komunikacyjnych w sposób zapewniający pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych (wg projektu Planu wody opadowe będą oczyszczane przed odprowadzeniem do odbiornika – projekt Planu zakazuje odprowadzania wód opadowych z terenów dróg i parkingów do kanalizacji deszczowej lub odbiornika bez wstępnego ich podczyszczenia);
- stosowania w indywidualnych systemach grzewczych rozwiązań pozwalających minimalizować „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza (preferowanie wysokosprawnych, zautomatyzowanych źródeł ciepła w indywidualnych systemach grzewczych);
- zachowania ustalonej w projekcie Planu powierzchni biologicznie czynnej: 20% na terenach usługowych UGH, 60% na terenach zabudowy usług turystyki UT, 10% na terenach ujęcia wody W oraz oczyszczalni ścieków K, 5% na terenach usług sportu US;
- wydzielenia pasa zieleni izolacyjnej wzdłuż granicy obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007, który stanowić będzie obszar buforowy, zapewniający eliminację lub ograniczenie potencjalnych niekorzystnych oddziaływań na cele ochrony wymienionego obszaru;
- zachowanie 100 m pasa od rzeki San, który będzie pełnił rolę korytarza ekologicznego (pozostanie on bez zabudowy),
- wyznaczenie terenów lasów także stanowiących obszar buforowy zapewniający ograniczenie lub eliminację niekorzystnych oddziaływań na cele ochrony obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007,
- zakazu realizacji nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko; za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- zakazu realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, nie związanych bezpośrednio z ochroną tego obszaru lub nie wynikającej z tej ochrony;
- zakazu prowadzenia działalności, której uciążliwość przekraczałaby poza granicę terenu wyznaczonego planem, na którym przedsięwzięcie będzie realizowane, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
- zakazu lokalizacji przedsięwzięć emitujących hałas przekraczający wartości dopuszczalne oraz mogących powodować stałe lub okresowe uciążliwości dla funkcji terenów od 1UT do 26UT – jako terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,
- wyznaczenie terenów pod zabudowę usług turystyki, zabudowę usługową, oczyszczalnię ścieków, ujęcie wody poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.



W związku z przewidywanym brakiem istotnych, znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na obszary Natura 2000 oraz brakiem niebezpieczeństwa nieodwracalnego zniszczenia bioróżnorodności (zajmowania szczególnie cennych chronionych siedlisk przyrodniczych i siedlisk chronionych gatunków priorytetowych) nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia działań kompensacyjnych.

10. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie Planu

Projekt Planu został opracowany w celu uwzględnienia potrzeb wynikających z rozwoju cywilizacyjnego i dotyczy w części usankcjonowania obecnego zagospodarowania i użytkowania terenów. I tak: wyznaczenia terenów nowej zabudowy (usług turystyki, usług gastronomii i handlu, usług sportu i rekreacji) w bezpośrednim sąsiedztwie terenów, które są już zagospodarowane, wyznaczenia terenów zieleni (rekreacyjnej, zieleni i usług turystyki, zieleni plażowej, zieleni izolacyjnej, w tym zieleni pełniącej rolę korytarzy ekologicznych), zachowania terenów lasów, zachowania terenów wód powierzchniowych śródlądowych (istniejący staw), wyznaczenia terenów ujęcia wody, oczyszczalni ścieków, komunikacji (drogi, parkingi), wyznaczenie ciągów pieszo-rowerowych, wyznaczenie terenów wód powierzchniowych (rekreacyjnych, basenów otwartych rekreacyjnych, cieków).

W przypadku, kiedy:

- uchwała o przystąpieniu do opracowania określa sposoby zagospodarowania terenów,
- projekt Planu ma być zgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nozdrzec,
- tereny przeznaczone pod zagospodarowanie obejmują tereny po eksploatacji kruszywa metodą odkrywkową,
- tereny te są w części już objęte rekultywacją (stawy), a na części terenów prowadzona jest jeszcze eksploatacja kruszywa,
- zagospodarowanie tych terenów wprowadzi ład przestrzenny,
- autor prognozy współpracował z zespołem projektowym w zakresie ochrony zasobów przyrodniczych,
- projekt Planu uzyskał pozytywną opinię Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, rozpatrywanie rozwiązań alternatywnych jest bezprzedmiotowe.

Biorąc powyższe pod uwagę nie wprowadza się rozwiązań alternatywnych do tych, które są zawarte w projekcie Planu, poza propozycją, aby ewentualne place zabaw czy boiska rekreacyjne były maksymalnie odsunięte od obszaru Natura 2000.

11. Analiza i ocena potencjalnych zmian stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu Planu

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu Planu przewiduje się, iż zmiany pójdą w kierunku:

- postępującej degradacji terenów,
- możliwe jest także powstawanie dzikich składowisk odpadów zwłaszcza w pasie nadrzecznym,
- nie zostanie wprowadzony ład przestrzenny gwarantujący ochronę terenów położonych najbliżej rzeki San (100 m pas terenu wolnego od zabudowy zgodnie z rozporządzeniem w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu),
- spowolnienia rozwoju gospodarczego,
- nie nastąpi rozwój gospodarczy terenów objętych projektem Planu,
- nie zostaną zaspokojone potrzeby ludności wynikające z zapotrzebowania na urządzone tereny rekreacyjno-wypoczynkowe,
- nie zostaną zaspokojone potrzeby miejscowej ludności wynikające z rozwoju cywilizacyjnego, co w konsekwencji może prowadzić do braku zaufania do organów administracji,
- niekontrolowanego lokalizowania zabudowy tych terenów na podstawie decyzji o warunkach zabudowy,
- może nastąpić niekontrolowane użytkowanie do terenów bezpośrednio sąsiadujących z rzeką San – dzikie plaże, dojazd samochodów do samego brzegu rzeki, niszczenie roślinności nadrzecznej,
- nie zostanie zrealizowany następujący zapis obowiązującego Studium „Po wyeksploatowaniu złóż żwiru należy grunty zrehabilitować. **Po rekultywacji dopuszcza się na nich terenie**



zgrupowanych usług rekreacyjnych i turystycznych, głównie w miejscowościach: Siedliska, Wołódz, Nozdrzec, Wara”.

12. Wskazanie napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy

Napotkane trudności oraz luki we współczesnej wiedzy to przede wszystkim:

- Brak danych badawczych prowadzonych na poziomie planowania przestrzennego dających podstawę do precyzowania jednoznacznych ocen.
- Brak rozstrzygnięć ustawowych dotyczących zasad gospodarowania w obrębie korytarzy ekologicznych,
- Wymóg dokonywania bardzo szczegółowych analiz już na etapie planu miejscowego czyli dokumentu ogólnego, w którym nie są znane żadne rozwiązania konstrukcyjne oraz techniczne planowanych przedsięwzięć.

13. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu Planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium. Ocena aktualności planów zagospodarowania przestrzennego odbywa się co najmniej raz w czasie kadencji. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności planów, a w przypadku uznania ich za nieaktualne w całości lub w części, rada gminy podejmuje uchwałę o zmianie planu miejscowego.

Projekt Planu nie przewiduje prowadzenia innego monitoringu niż ten określony w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Prowadzony jest monitoring jakości wód, powietrza w ramach Państwowego Monitoringu środowiska. Uzyskane dane pozwolą na zaobserwowanie skali i zmian jakości badanych elementów środowiska.

14. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Biorąc pod uwagę całość analiz przeprowadzonych w prognozie należy stwierdzić, że nie będzie oddziaływać transgranicznych spowodowanych realizacją ustaleń projektu Planu.

15. Wnioski

- Ocena potencjalnych oddziaływań ma charakter hipotetyczny ze względu na charakter opracowania dokumentu, jakim jest prognoza – prognoza oddziaływania na środowisko nie jest raportem o oddziaływaniu na środowisko.
- Prognoza nie jest dokumentem rozstrzygającym o słuszności realizacji zamierzeń inwestycyjnych, a jedynie **przedstawia prawdopodobne skutki**, jakie realizacja zagospodarowania terenów przyjętych w projekcie Planu może mieć na poszczególne elementy środowiska.
- Biorąc pod uwagę przeprowadzone w prognozie analizy i oceny nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na obszar Natura 2000 Rzeki San PLH180007.
- Z związku z przeprowadzonymi analizami stwierdza się, że realizacja ustaleń projektu Planu nie będą powodować znaczących negatywnych zmian w środowisku przyrodniczym i projektowane zagospodarowanie nie kwalifikuje się do działań wymienionych w art. 33, ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.
- Zostanie zachowany korytarz ekologiczny biegnący wzdłuż rzeki San – w pasie 100 m od rzeki San projekt Planu nie wprowadza zabudowy.
- Nie przewiduje się, aby projektowane zagospodarowanie terenów powodowało przekroczenia dopuszczalnych norm dotyczących powietrza i hałasu.
- Nie przewiduje się nie osiągnięcia dobrego stanu ilościowego i chemicznego jednolitych części wód podziemnych.
- Na podstawie przeprowadzonych analiz nie prognozuje się oddziaływań transgranicznych.



16. Wykorzystane materiały

- Projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Wołódź 4”,
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wołódź 4”, Krosno, 2014 r.,
- Opracowanie fizjograficzne dla planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nozdrzec, GEOPROJEKT Rzeszów, 1979 r.,
- Projekt techniczny rekultywacji gruntów po eksploatacji kruszywa naturalnego – Pracownia Projektowa Górnictwa Odkrywkowego i Geologii, Rzeszów 2008 r.,
- Decyzja Starosty Brzozowskiego w sprawie ustalenia kierunku rekultywacji na terenie złoża kruszywa naturalnego „Wara – Niewistka” pole „Wołódź” – w granicach obszaru górniczego „Wołódź” obejmującego część działek ewidencyjnych położonych w Wołodzi, gmina Nozdrzec, nr 3/1, 3/2, 6, 7, 8 i 9/1 – Brzozów, 2008.12.11,
- Ustawa prawo wodne,
- Ustawa o ochronie przyrody,
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nozdrzec uchwalonym Uchwałą Nr XIV/102/99 Rady Gminy Nozdrzec z dnia 26 października 1999 r. z późn. zm.,
- Waloryzacja przyrodnicza terenu Wołódź – T. Gładysz,
- Obszary Natura 2000 na Podkarpaciu – RDOŚ w Rzeszowie, Rzeszów, 2011r.,
- Stan środowiska w województwie podkarpackim w 2010 roku – WIOŚ w Rzeszowie, Rzeszów 2011r.,
- Roczna ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim – Raport za 2011 rok – WIOŚ w Rzeszowie, Rzeszów 2012r.,
- Stan środowiska w województwie podkarpackim w 2011 roku – WIOŚ w Rzeszowie, Rzeszów 2012 r.,
- Stan środowiska w województwie podkarpackim w 2012 roku – WIOŚ w Rzeszowie, Rzeszów 2013 r.,
- Stan środowiska w województwie podkarpackim w 2013 roku – WIOŚ w Rzeszowie, Rzeszów 2014 r.,
- Stan środowiska w województwie podkarpackim w 2014 roku – WIOŚ w Rzeszowie, Rzeszów 2015 r.,
- Jędrzejewski i in., – Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Ekologiczną Natura 2000 w Polsce – 2005,
- Europejska Konwencja Krajobrazowa,
- Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 roku w sprawie ochrony dzikiego ptactwa,
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory,
- Informacja o stanie środowiska w województwie podkarpackim – Inspekcja Ochrony Środowiska WIOŚ Rzeszów; źródło: www.wios.rzeszow.pl
- Sdf obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007,
- Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 31 lipca 2014 roku w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Rzeki San PLH180007 (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 01 sierpnia 2014, poz. 2160).