

**UCHWAŁA NR XXXI/307/2021**  
**RADY GMINY NOZDRZEC**

z dnia 29 października 2021 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2022**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 w związku z art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1558 ) oraz obwieszczenie Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2022 r.(MP. z 2021 poz. 724)**Rada Gminy Nozdrzec uchwala, co następuje :**

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Nozdrzec

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,90 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,14 zł** od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,34 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz.730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,38 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części;

- a) mieszkalnych – **0,67 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,22 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **12,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,22 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,69 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - z wyjątkiem budynków gospodarczych o powierzchni użytkowej powyżej 20m<sup>2</sup> - **1,71 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni;
  - z wyjątkiem budynków przeznaczonych na cele rekreacji i wypoczynku – **8,03 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3 -7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XXI/222/2020 Rady Gminy Nozdrzec z dnia 30 października 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nozdrzec.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
w Nozdrzu

**Adrian Skubisz**

Imienne głosowanie projektu uchwały w sprawie  
określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2022  
XXXI sesja w dniu 29 października 2021 r.

	Nazwisko i imię	za	przeciw	wstrzymuję się
1	BARAN Grzegorz	X		
2	BOBOLA Sylwester	X		
3	DAŃKO Stanisław	X		
4	DUDA Edward	X		
5	GŁADYSZ Grażyna	X		
6	KURDZIEL Krzysztof	wieobecny wspromiebla		
7	OGRODNIK Piotr	X		
8	POTOCZNY Stanisław	wieobecny wspromiebla		
9	SKUBISZ Adrian	X		
10	SKÓRSKA Anna	X		
11	SZPIECH Stanisław	X		
12	SZPIECH Zbigniew	wieobecny wspromiebla		
13	WAWCZAK Zygmunt	X		
14	ZABÓJ Marian	X		
15	ZAWADZKI Krzysztof	X		