

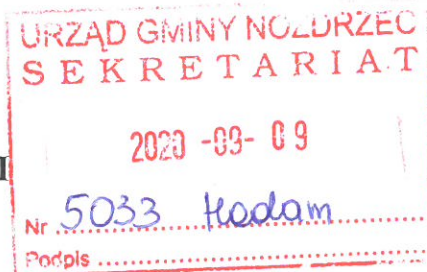


WOJEWODA PODKARPACKI

35-959 Rzeszów, skr. poczt. 297
ul. Grunwaldzka 15

I-XI.7840.1.7.2020

(nr rejestru organu wydającego decyzję)



Krosno, 2020-09-08
(miejscowość i data)

DECYZJA NR 13/20

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) - zwanej dalej Prawem budowlanym oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.) - zwanej dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 12 marca 2020 r.,

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Gminy Nozdrzec
36-245 Nozdrzec 224

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę oświetlenia ulicznego drogi wojewódzkiej Nr 884 Przemyśl - Domaradz w km od 53+660 do 54+070 - zadanie VII, na działce nr ewid. 11078 położonej w miejscowości Wesola, gmina Nozdrzec.

mgr inż. Mariusz Nagórny - uprawnienie budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, Nr ewid. E - 133/01.

Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Nr ewid. PDK/IE/0710/02

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego,
rodzaj(-e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) zgodnie z uzgodnieniami branżowymi zamieszczonymi w projekcie budowlanym oraz obowiązującymi przepisami w zakresie warunków technicznych i bhp.,
 - b) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych,
- 2) kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
- a) prowadzić dziennik budowy,
 - b) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,

wynikających art. 36 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 42 ust. 2 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane³⁾.

U z a s a d n i e

Wnioskiem z dnia 12 marca 2020 r. Gmina Nozdrzec (dalej inwestor) zwróciła się do Wojewody Podkarpackiego (dalej Wojewoda) o wydanie pozwolenia na budowę oświetlenia ulicznego drogi wojewódzkiej Nr 884 Przemyśl - Domaradz w km od 53+660 do 54+070 - zadanie VII, na działce nr ewid. 11078 położonej w miejscowości Wesola, gmina Nozdrzec.

Inwestor przedłożył wraz z wnioskiem i projektem budowlanym:

1. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
2. ostateczną decyzję Wójta Gminy Nozdrzec o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia inwestycyjnego o nazwie: „Budowa oświetlenia ulicznego w Wesolej - zadanie VII”, zlokalizowanego na działce nr ewid. 11078 położonej w miejscowości Wesola,
3. uzgodniony przez zarządcę drogi (Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich, Rejon Dróg Wojewódzkich w Jasle) projekt budowlany - pozytywne uzgodnienie z dnia 6 listopada 2018 r., nr PZDW-RDW-IIc-514/24/18,
4. odpis protokołu z narady koordynacyjnej z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, sporządzony w dniu 2 stycznia 2019 r., znak: GNO.6630.85.2018.

Wymienione wyżej dokumenty znajdują się w projekcie budowlanym oraz jako załączniki do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.

Pismem z dnia 18 marca 2020 r., znak: I-XI.7840.1.7.2020, działając na podstawie art. 64 § 2 k.p.a., Wojewoda wezwał do usunięcia braków wskazanych w tym piśmie. Przy piśmie z dnia 1 kwietnia 2020 r., znak: IKŚR.7011.5.2020 inwestor przedłożył brakujące dokumenty i tym samym usunął braki formalne wniosku.

Zawiadomieniem z dnia 16 kwietnia 2020 r., znak: I-XI.7840.1.7.2020 wszczęto postępowanie w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji.

Postanowieniem z dnia 29 kwietnia 2020 r., znak: I-XI.7840.1.7.2020 wydanym na podstawie art. 35 ust. 3 w związku z art. 35 ust. 1 pkt 3 Prawa budowlanego Wojewoda nałożył na inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości w przedłożonym do wniosku o pozwolenie na budowę projekcie budowlanym, w terminie do 30 czerwca 2020 r. Pismem z dnia 25 czerwca 2020 r. znak: IKŚR.7011.5.2020 uzupełnionym następnie pismem z dnia

29 czerwca 2020 r., inwestor zwrócił się z prośbą o przesunięcie terminu wyznaczonego w postanowieniu Wojewody z dnia 29 kwietnia 2020 r. na dzień 14 września 2020 r., uzasadniając m. in. „sytuacją epidemiologiczną na terenie kraju spowodowaną COVIT-19”.

Uwzględniając wniosek inwestora, Wojewoda postanowieniem z dnia 2 lipca 2020 r., znak: I-XI.7840.1.7.2020 wydanym na podstawie art. 77 § 2 k.p.a. zmienił własne postanowienie z dnia 29 kwietnia 2020 r. i wyznaczył nowy termin w zakresie usunięcia nieprawidłowości do dnia 14 września 2020 r.

Przy piśmie z dnia 31 sierpnia 2020 r., znak: IKŚR.7011.5.2020 inwestor przedłożył dokumenty, tj. projekt budowlany oraz decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z uzupełnionymi brakami wskazanymi w postanowieniu z dnia 29 kwietnia 2020 r. znak: I-XI.7840.1.7.2020.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 32 ust. 4 oraz sprawdzenia projektu budowlanego w trybie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane, w tym zgodności inwestycji z decyzją Wójta Gminy Nozdrzec z dnia 19 sierpnia 2020 r., znak: IKŚR.6733.4.2020 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - postanowiono udzielić pozwolenia na budowę wnioskowanej inwestycji.

W przeprowadzonym postępowaniu żadna ze stron nie zgłosiła zastrzeżeń lub uwag dotyczących zamiaru wykonania inwestycji objętej wnioskiem o pozwolenie na budowę.

Projekt budowlany opieczetowany pieczęcią organu administracji architektoniczno-budowlanej stanowi integralną część decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego (na adres: Podkarpacki Urząd Wojewódzki, Delegatura w Krośnie, 38-400 Krosno, ul. Bieszczadzka 1) w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (§1); z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (§2).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Inwestor zwolniony od opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000, z późn. zm.).



WOJEWODY PODKARPACKIEGO
Stanisław Dobrogowski
.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Nozdrzec + 2 egz. projektu budowlanego
2. Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie
ul. T. Boya Żeleńskiego 19a, 35-105 Rzeszów
3. aa

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Nozdrzec
2. Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego + 1 egz. projektu budowlanego

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.)⁴⁾.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.)⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353, z późn. zm.).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.