



OiSO.0002.61.2023

PROTOKÓŁ NR LXI/2023
POSIEDZENIA RADY GMINY NOZDRZEC
z dnia 3 października 2023 roku

Rada Gminy Nozdrzec liczy 15 Radnych. Na sesji było 13 Radnych, nieobecny Radny Krzysztof Kurdziel i Radny Krzysztof Zawadzki (lista obecności w załączeniu).

Sesja trwała od godziny 8.00 do godziny 8.51.

Obrady prowadził Przewodniczący Rady Gminy Nozdrzec Adrian Skubisz.

Po dokonaniu otwarcia sesji i powitaniu wszystkich zgromadzonych, Przewodniczący Rady Gminy Nozdrzec stwierdził prawomocność obrad.

Ad 3, 4, 5.

Przewodniczący Rady Gminy przed przystąpieniem do przyjęcia protokołów poinformował o ich dostępności w biurze obsługi rady oraz o braku uwag do tych protokołów i przystąpił do przyjęcia:

- protokołu z dnia 28 lipca 2023 r., wobec braku uwag i wniosków protokół przyjęto jednomyślnie głosami za – 13, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0,
- protokołu z dnia 11 sierpnia 2023 r., wobec braku uwag i wniosków protokół przyjęto jednomyślnie głosami za – 13, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.
- protokołu z dnia 31 sierpnia 2023 r., wobec braku uwag i wniosków protokół przyjęto jednomyślnie głosami za – 13, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy wystąpił z wnioskiem o poszerzenie porządku obrad w pkt. 8 podpunkt 6) o projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LVIII/488/2023 z dnia 28 lipca 2023 roku w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. Wniosek przyjęto głosami: za – 13, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Sesję realizowano według porządku obrad po zmianach:

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie protokołu sesji z dnia 28 lipca 2023 r.
4. Przyjęcie protokołu sesji nadzwyczajnej z dnia 11 sierpnia 2023 r.

5. Przyjęcie protokołu sesji nadzwyczajnej z dnia 31 sierpnia 2023 r.
6. Informacja Wójta Gminy Nozdrzec o realizacji uchwał.
7. Informacja Wójta Gminy Nozdrzec dot. bieżącej działalności.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmian w budżecie gminy na rok 2023,
 - 2) wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wesoła,
 - 3) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości Siedliska,
 - 4) wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny w postaci prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Siedliska,
 - 5) wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny w postaci prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Izdebki,
 - 6) zmiany Uchwały Nr LVIII/488/2023 z dnia 28 lipca 2023 roku w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
9. Wolne wnioski i sprawy różne.
10. Zakończenie.

Ad 6, 7.

Wójt Gminy Nozdrzec przedstawił informacje o realizacji uchwał od LVIII sesji i wydanych zarządzeniach.

Wójt udzielił odpowiedzi na pytania mieszkańców wsi Hłudno, zgłoszone przez Radnego Edwarda Dudę.

1. Kto i w jakim terminie dokona naprawy dróg gminnych dojazdowych do pól? Czy będą to podwykonawcy firmy YVS Farma wiatrowa Nozdrzec, czy będzie to naprawione ze środków gminnych?

Wójt odpowiedział, że szkody spowodowane transportem ciężkich elementów i materiałów budowlanych na drogach gminnych publicznych oraz wewnętrznych nie mających statusu drogi publicznej, będzie usuwał w trakcie realizacji inwestycji Inwestor.

2. Jeśli będzie przebiegała linia napowietrzna czy będzie to nadal podlegać pod podatek rolny, czy przemysłowy? Jaki będzie podatek jeśli na działce będzie stał słup? Czy to będzie dotyczyć całej działki, że np. odprowadzimy podatek przemysłowy, czy tylko wyznaczonej części?

Wójt przekazał, że uwzględniając wszystkie regulacje prawne należy stwierdzić, iż ustanowienie na gruncie prywatnym służebności na rzecz przedsiębiorcy przemysłowego nie rodzi żadnych skutków podatkowych od nieruchomości. Grunt powinien zostać opodatkowany na zasadach dotychczasowych zgodnie z jego klasyfikacją i podstawowym przeznaczeniem.

Do drugiej części pytania Wójt stwierdził, że przepisy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych nie definiują sformułowania podatek przemysłowy, więc taki podatek nie będzie płacony.

3. Czy będą zmieniane klasy bonitacyjne gruntów na terenie Wesołej, Hłudna i Nozdrzca w związku z budową farmy wiatrowej?

Wójt poinformował, że prowadzenie ewidencji gruntów, budynków i gleboznawczą klasyfikację gruntów należy do zadań starosty. Mając powyższe na uwadze należy zaznaczyć, że organem właściwym do udzielenia informacji, czy w związku z budową farmy wiatrowej na terenie Wesołej, Hłudna i Nozdrzca będą zmieniane klasy bonitacyjne gruntów jest Starostwo Powiatowe w Brzozowie, a nie Urząd Gminy Nozdrzec.

4. Czy Pan Wójt wie kiedy dokładnie inwestor rozpoczął prace na terenie naszej gminy, w jakiej to było miejscowości i na której działce?

Gmina nie jest organem, który wydawał pozwolenie na budowę i nie jest od kontrolowania realizacji inwestycji.

5. Dlaczego nie zorganizowano spotkań z mieszkańcami przed przygotowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i zmian w nim?

Wójt oznajmił, że Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego bądź jego zmiany są ogłaszane w prasie miejscowej poprzez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty. Występuje się również do instytucji oraz organów właściwych w celu uzgodnienia i opiniowania planu. Projekt planu zostaje wyłożony do publicznego wglądu oraz zostaje wyznaczony termin dyskusji, aby móc wnieść uwagi dotyczące projektu. Aby uchwalić MPZP muszą być zrealizowane w/w etapy, które zostały zrealizowane również w tym przypadku.

6. Dlaczego władze gminy nie poszły z duchem czasu podobnie jak PGE, które zmienia linie napowietrzne na podziemne, które są dla właścicieli działek mniej kolidujące i awaryjne. Można było to ująć w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Korzystne byłoby to dla mieszkańców i właścicieli działek, przez których środek działek nie przebiegałaby wówczas linia.

Wójt przekazał, że Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego zostały sporządzone około 10 lat temu, na dzień dzisiejszy uwzględniając zapisy MPZP trudno się odnieść, dlaczego projektant przyjął takie a nie inne rozwiązania.

7. W związku ze zwiększeniem populacji bobrów na naszym terenie i tworzeniem przez nich tam prosimy o wystąpienie z pismem do ochrony środowiska o zwiększenie limitu odstrzału w celu zmniejszenia populacji tych zwierząt. Przy ulewnych deszczach tamy mogą ulec rozerwaniu a nasze domostwa mogą zostać zalane.

Wójt przekazał, że z powodu braku zgłoszeń o szkodach wyrządzonych przez bobry, Gmina nie może wystąpić do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska z pismem o zwiększenie limitu odstrzału w celu zmniejszenia populacji bobrów. Do wystąpienia potrzebne są numery działek i podanie konkretnych zagrożeń. Takiej informacji Urząd Gminy w Nozdrzcu nie otrzymał.

8. Prosimy o interwencję u Nadzoru Wodnego w sprawie terminowych rozbiórek tam (mieszkańcy mają problemy z dojazdem do pól i lasów przez utworzone rozlewiska).

Wójt poinformował, że mieszkańcy powinni informować o wszelkich utrudnieniach i zagrożeniach Urząd. Informacja powinna być w formie pisemnej. Może być również informacja z dokładnymi danymi sporządzona przez Sołtysów. Wówczas urząd gminy na tej podstawie wystąpi z odpowiednim wnioskiem o likwidację tam.

9. Prosimy o zobligowanie właścicieli działek leśnych i wycięcia grubych drzew na początku miejscowości Hłudno od strony Nozdrzca. Drzewa te bezpośrednio zagrażają życiu i zdrowiu zarówno mieszkańców jak i osób przejeżdżających trasą, nad którą wiszą.

Wójt powiadomił, że w sprawie zagrożenia spowodowanego przez drzewa rosnące na działce leśnej, której właścicielem są osoby fizyczne informuję, że zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew może dokonać właściciel działki leśniczemu od lasów prywatnych celem uzyskania asygnaty. Zgłoszenie wniesione przez osobę niebędącą właścicielem działki, skierowane do niewłaściwego organu jest nieskuteczne. Wójt nie posiada możliwości prawnych do skutecznego załatwienia opisanej spraw. Wójt stwierdził, że takich przypadków w całej gminie jest wiele oraz przekazał, iż wiele razy były zgłoszenia do Starostwa jak i do Zarządu Dróg.

10. Co się stało z programem Natura 2000? Czy nadal obowiązuje na naszym terenie Hłudno, Wesoła?

W odpowiedzi Wójt poinformował, że program Natura 2000 nadal obowiązuje, na terenie Gminy Nozdrzec jest ujęta rzeka San.

Radny Krzysztof Zawadzki wystąpił z wnioskiem w sprawie przejęcia działki od Agencji Rynku Rolnego w Rzeszowie działki nr 60/7 położonej w miejscowości Wołodź przez Gminę Nozdrzec. Celem tego działania jest zapewnienie mieszkańcom Wołodzi wody pitnej ze studni położonej na ww. działce.

Wójt wyjaśnił, że przyjęcie wymienionej działki wiąże się z problemami technicznymi oraz finansowymi, nad rozwiązaniem tego tematu należy się zastanowić ponieważ propozycja Radnego niesie za sobą duże koszty.

Ad 8.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2023.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały został doręczony Radnym wraz z zawiadomieniem o sesji.

Wobec braku uwag i wniosków, Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania.

Uchwała Nr LXI/496/2023 w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2023 - przyjęta została głosami:

za - 13, przeciw - 0, wstrzymujących się – 0.

Karta imiennego głosowania w załączeniu.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wesoła.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały został doręczony Radnym wraz z zawiadomieniem o sesji.

Wobec braku uwag i wniosków, Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania.

Uchwała Nr LXI/497/2023 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wesoła - przyjęta została głosami:

za - 13, przeciw - 0, wstrzymujących się – 0.

Karta imiennego głosowania w załączeniu.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości Siedliska.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały został doręczony Radnym wraz z zawiadomieniem o sesji.

Wobec braku uwag i wniosków, Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania.

Uchwała Nr LXI/498/2023 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości Siedliska - przyjęta została głosami:

za - 13, przeciw - 0, wstrzymujących się – 0.

Karta imiennego głosowania w załączeniu.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny w postaci prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Siedliska.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały został doręczony Radnym wraz z zawiadomieniem o sesji.

Wobec braku uwag i wniosków, Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania.

Uchwała Nr LXI/499/2023 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny w postaci prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Siedliska - przyjęta została głosami:

za - 13, przeciw - 0, wstrzymujących się – 0.

Karta imiennego głosowania w załączeniu.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny w postaci prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Izdebki.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały został doręczony Radnym wraz z zawiadomieniem o sesji.

Wobec braku uwag i wniosków, Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania.

Uchwała Nr LXI/500/2023 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny w postaci prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Izdebki - przyjęta została głosami:

za - 13, przeciw - 0, wstrzymujących się – 0.

Karta imiennego głosowania w załączeniu.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LVIII/488/2023 z dnia 28 lipca 2023 roku w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały Radni otrzymali przed sesją.

Wobec braku uwag i wniosków, Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania.

Uchwała Nr LXI/500/2023 w sprawie zmiany Uchwały Nr LVIII/488/2023 z dnia 28 lipca 2023 roku w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu - przyjęta została głosami:

za - 12, przeciw - 0, wstrzymujących się – 1.

Karta imiennego głosowania w załączeniu.

Ad 9.

W wolnych wnioskach Wójt Gminy Nozdrzec przekazał informacje na temat inwestycji.

— budowa kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Nozdrzec w kwocie 14 804 280 zł, Wykonawca obecnie kontynuuje roboty dotyczące wykonywania sieci kanalizacyjnej w m. Wara (Etap 2), których zaawansowanie szacuje się na poziomie 45% - co stanowi ok.7,0 km wykonanej sieci z 16,1km. Umowny termin zakończenia Etapu II to 14.02.2025r.

W dniu 16.06.2023r dokonano odbioru od Wykonawcy Etapu I i częściowo Etapu II. Długość odebranej sieci kanalizacyjnej z obydwu miejscowości to ok. 13,8km,

— dostawa kruszywa dla potrzeb Gminy Nozdrzec na kwotę 153 064,89. Wykonawca tj. firma POLGRYS na bieżąco dostarcza zamówione kruszywo do kolejnych miejscowości, w której to prace wykonywane są przez gminną ekipę remontową. Kruszywo rozwożone jest na poszczególne drogi przy użyciu własnych środków transportowych gminy,

— dostawa materiałów budowlanych dla potrzeb Gminy Nozdrzec na kwotę 110238,75, umowa w zakresie dostawy rur przepustowych, stali zbrojeniowej została zrealizowana przez firmę EXDOM. Dostawa cementu realizowana sukcesywnie w zależności od zapotrzebowania, ze względu na okres ważności tego materiału,

— zakończona została budowa oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Nozdrzec, w miejscowościach: Izdebki, Wara, Nozdrzec, Siedliska i Wesoła na kwotę 652323,46, Obecnie czekamy na Aneksowanie przez PGE dotychczasowej Umowy ws. na dostawę energii eklektycznej dla Gminy Nozdrzec, celem dodania nowego odcinka oświetlenia.

— wykonano instalację fotowoltaiczną dla budynku SUW Izdebki na kwotę 84176,28. W dniu 21.07.2023r dokonano odbioru od Wykonawcy tj. firmy FOT-ON Sp.z.o.o instalacji fotowoltaicznej na budynku SUW w Izdebkach, wniosek w zakresie zawarcia Umowy z PGE został złożony.

W przyszłym roku planowany jest montaż instalacji fotowoltaicznej na budynku UG w Nozdrzcu oraz SUW w Wesolej .

— trwa budowa gminnej oczyszczalni ścieków w Nozdrzcu - Etap 1 w kwocie 9 643 200 zł, zaawansowanie robót szacuje się na poziomie ok. 40%. Wykonawca do chwili obecnej wykonał konstrukcję żelbetową zbiorników 3A i 3B, zbiornika osadu nadmiernego nr 6, zbiornika uśredniającego ścieków dowożonych nr 5. Wykonywano również ławy i ściany fundamentowe dla budynku wielofunkcyjnego (ob. nr 9) z jednoczesnym wykonaniem zakresu robót ziemnych,

— trwa budowa chodników w ciągu drogi wojewódzkiej nr 835 dł. ok 587m kwota 2010658,52 W dniu 26.07.2023r. podpisano Umowę z Wykonawcą tj. Spółdzielnią Kółek Rolniczych w Dydni z/s w Niebocku. W dniu 04.08.2023r. przekazano Wykonawcy plac budowy, obecnie wykonywane są prace na II odc., które związane są z wykonaniem kolektora odwadniającego, montażem studni kanalizacyjnych i teletechnicznych oraz budowę kanału technologicznego. Wykonywane są również prace w zakresie montażu krawężników oraz obrzeży chodnikowych.

— zakończono remont dróg na terenie Gminy Nozdrzec, w miejscowościach: Hłudno, Huta Poręby, Izdebki, Nozdrzec, Siedliska, Wara i Wesola - dł. ok. 2,2km na kwotę 1 008 402,2; 26.09.2023r. dokonano odbioru od Wykonawcy wykonanych robót,

— trwa remont drogi gminnej Wesola-Magierów nr 15955R - dł. ok. 2,8km na kwotę 1 008 402,2 której zakres dotyczy: udroźnia rowów na całej długości, naprawy zaniżonych poboczy oraz naprawę istniejących miejscowych spękań nawierzchni. Wykonawca rozpoczął już prace, a planowany termin realizacji w/w prac to 1 miesiąc,

— planowana jest przebudowa 2 dróg gminnych w miejscowości Hłudno, położonych na dz. ewid. 2953, 2980 oraz na dz. ewid. 272. - dł. ok. 0,8 km w kwocie 458 336,13 prace będą wykonywane przez Rejon Budowy Dróg i Mostów w Krośnie. Planowany termin realizacji w/w prac to 1 miesiąc od daty przekazania terenu budowy,

— planowana jest również przebudowa dróg na terenie Gminy Nozdrzec, w miejscowościach: Hłudno, Huta Poręby, Izdebki, Nozdrzec, Siedliska, Wara i Wesola z podziałem na części - dł. ok. 9,5km. W dniu 29.09.2023r. ogłoszono przetarg na realizację przedmiotowego zadania. Rozstrzygnięcie przetargu i podpisanie Umowy planowane jest w drugiej połowie października. Planowany termin realizacji w/w prac to ok. 3 miesiące od podpisania umowy z wyłączeniem okresu zimowego.

Wójt w ramach podsumowania poinformował, że łączna długość przebudowywanych dróg po ukończeniu wymienionych remontów w 2023 roku wyniesie 15,3 km.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy wnioskował o naprawę drogi w Wesolej koło kościoła chodzi o ubytki w asfalcie.

Wójt poinformował, że należy sprawdzić nr drogi, gdyż może być ujęta do remontu.

Radny Marian Zabój poruszył kwestię z ubiegłego roku – naprawienia dziur na drogach asfaltowych w Nozdrzcu i nic w tym temacie nie zostało zrobione.

Radny zabrał głos również w sprawie dowozu klinca w Nozdrzcu, gdzie mieszkaniec prosił o dowóz klinca i był z tym problem.

Wójt przekazał, że remonty dróg są sukcesywnie realizowane, wskazując na zakres rzeczowy oraz efekty dotychczasowych zrealizowanych prac inwestycyjnych.

Radny Stanisław Szpiech złożył dwa wnioski w sprawie:

- 1) zamontowania lampy ulicznej w ciągu drogi powiatowej nr 2235 przy Kościele Parafialnym w miejscowości Hłudno, która oświetlałaby drogę prowadzącą do kościoła. Zamontowanie lampy pozwoli na bezpieczne poruszanie się pieszych.
- 2) naprawę i pomalowanie poręczy na moście w ciągu drogi gminnej nr 1627/1 w miejscowości Hłudno. Stan poręczy zagraża bezpieczeństwu pieszych, a w szczególności przechodzących dzieci.

Wójt stwierdził, że poręcze zostaną naprawione, ale tak poniszczonych poręczy jak w Hłudnie to nie ma w całej gminie. Poręcze te zostały przez kogoś, przypuszczalnie przez użytkowników mostu powyginane i powinny być na własny koszt naprawione.

Radny Zbigniew Szpiech odniósł się do tematu naprawy ubytków na drodze asfaltowej w Wesolej, o którą prosił Wiceprzewodniczący Rady. Radny Zbigniew Szpiech stwierdził, że był świadkiem jak w tej okolicy były naprawiane ubytki i był pewien, że droga do kościoła również została naprawiona.

Wójt poinformował, że nie było wykonywanych tyłu prac przy drogach dojazdowych do pól, czy domów co w obecnym czasie. Wójt stwierdził, że są sytuacje, gdzie pracownicy z grupy remontowej zamiast naprawiać ubytki na dr. asfaltowych, zajmują się wycinką drzew lub zakrzaczeń na drogach dojazdowych do pól, nieuczęszczanych od kilku dziesięciu lat.

Radny Zbigniew Szpiech stwierdził, że takie drogi też są ważne np. do przejazdu straży pożarnej w przypadku pożaru.

Wiceprzewodniczący Rady, poinformował, że w pierwszej kolejności powinny być remontowane drogi, które są uczęszczane na co dzień przez wielu mieszkańców.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad i braku chętnych do zabrania głosu Przewodniczący Rady zakończył obrady LXI, zwyczajnej sesji Rady Gminy Nozdrzec.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Bogusława Wójcik