



NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania parteru budynku Szkoły Podstawowej w Izdebkach na żłobek w ramach programu „maluch+”				
ADRES:	Izdebki 438, 36 – 203 Izdebki				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	IX				
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	180206_2.0003.8763				
INWESTOR:	Gmina Nozdrzec				
ADRES INWESTORA:	Nozdrzec 224, 36 – 245 Nozdrzec				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
	mgr inż. arch Maciej Wanke	do projektowania bez ograniczeń specjalności architektonicznej nr upr. Rz/A-11/06	architektura	15.11.2023 r.	
	mgr inż. Jarosław Suchora	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr upr. PDK/0038/ POOK/13	konstrukcja	15.11.2023 r.	
	mgr inż. Łukasz Sokolowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. PDK/0243/POOE/12	branża elektryczna	15.11.2023 r.	
	mgr inż. Piotr Husak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. PDK/0045/PWOS/12	branża sanitarna	15.11.2023 r.	
	sprawdzający: mgr inż. arch Edyta Gielarowska - Wanke	do projektowania bez ograniczeń specjalności architektonicznej nr upr. A-03/03	architektura	15.11.2023 r.	

	sprawdzający: mgr inż. Mateusz Haduch	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr upr. PDK/0322/PWOK/18	konstrukcja	15.11.2023 r.	
	sprawdzający: mgr inż. Marcin Mróz	do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. PDK/0077/PWOE/12	branża elektryczna	15.11.2023 r.	
	sprawdzający: mgr inż. Andrzej Mendofik	do projektowania i kierowania budowlami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. PDK/0046/PWOS/12	branża sanitarna	15.11.2023 r.	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

I. Dokumenty dołączone do projektu

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej | Strona 4 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|

II. Część opisowa

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego. | Strona 5 |
| 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego. | Strona 5 |
| 3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu. | Strona 5 |
| 4. Charakterystyczne parametry obiektu. | Strona 6 |
| 5. Rozwiązania materiałowe i techniczne. | Strona 7 |
| 6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego. | Strona 8 |
| 7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych w tym liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych. | Strona 9 |
| 8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne | Strona 9 |
| 9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. | Strona 10 |
| 10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło. | Strona 10 |
| 11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej | Strona 11 |
| 12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem. | Strona 11 |
| 13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej. | Strona 11 |

III. Część rysunkowa

- | | |
|------|---------------|
| AB/1 | Rzut parteru |
| AB/2 | Rzut 1 piętra |
| AB/3 | Rzut dachu |
| AB/4 | Przekrój A-A |
| AB/5 | Przekrój B-B |
| AB/6 | Elewacje |

IV. Charakterystyka ekologiczna

Strona | 22

Sanok, 15.11.2023 r.

O ś w i a d c z e n i e

na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

Oświadczam że, projekt architektoniczno – budowlany przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania parteru budynku Szkoły Podstawowej w Izdebkach na żłobek w ramach programu „maluch+” zlokalizowanego na działce nr ew. 8763 w miejscowości Izdebki, którego inwestorem jest Gmina Nozdrzec 36 – 245 Nozdrzec 224 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Opracował:

Projektant: **branża architektoniczna**

mgr inż. arch. Maciej Wanke
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. Rz/A-11/06

Sprawdzający: **branża architektoniczna**

mgr inż. arch. Edyta Gielarowska – Wanke
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. A-03/03

Projektant: **branża konstrukcyjna**

mgr inż. Jarosław Suchora
Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. PDK/0038/ POOK/13

Sprawdzający: **branża konstrukcyjna**

mgr inż. Mateusz Haduch
Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. PDK/0322/ PWOK/18

Projektant: **branża elektryczna**

mgr inż. Łukasz Sokołowski
Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych
nr upr. PDK/0243/POOE/12

Sprawdzający: **branża elektryczna**

mgr inż. Marcin Mróz
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr upr. PDK/0077/PWOE/12

Projektant: **branża sanitarna**

mgr inż. Piotr Husak
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania budowlami bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr upr. PDK/0045/PWOS/12

Sprawdzający: **branża sanitarna**

mgr inż. Andrzej Mendofik
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania budowlami bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr upr. PDK/0046/PWOS/12

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA

INWESTOR:

Gmina Nozdrzec

ADRES INWESTYCJI:

Działka nr ew. 8763 Izdebki, Gmina Nozdrzec

Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora
- wizja lokalna
- decyzja o warunkach zabudowy
- przepisy prawne
- obowiązujące normy

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek Szkoły Podstawowej z żłobkiem kat. IX.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania parteru budynku Szkoły Podstawowej w Izdebkach na żłobek w ramach programu „maluch+”.

Zmiana sposobu użytkowania parteru budynku Szkoły Podstawowej na żłobek spowoduje zmianę warunków bezpieczeństwa pożarowego (zmiana kategorii zagrożenia ludzi z ZL III na ZL II) oraz warunków higieniczno – sanitarnych.

W budynku na parterze zostanie utworzona sala przeznaczona dla 18-ściorga dzieci wraz z zapleczem sanitarnym, zaplecze kuchenne oraz zaplecze socjalne. Schody prowadzące na 1 piętro zostaną przebudowane.

Na parterze istniejący węzeł sanitarny zostanie przebudowany w celu dostosowania dla osób z niepełnosprawnością.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Budynek Szkoły Podstawowej z żłobkiem dwukondygnacyjny. Istniejący dach na budynku dwuspadowy o kącie nachylenia połaci głównych 40° i 44°.

Wykończenie zewnętrzne budynku:

- **Elewacja:**
 - o tynki zewnętrzne – cienkowarstwowe struktury „baranek” w kolorze żółtym i różowym,
- **Cokół** – płytki elewacyjne kolor brązowy,
- **Pokrycie dachowe** – blacha trapezowa kolor brązowy oraz eternit,
- **Okna** – kolor biały,
- **Drzwi** – drzwi zewnętrzne kolor brązowy,

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

– kubatura	4 311,11 m ³
– powierzchnia zabudowy	617,17 m ²
– powierzchnia użytkowa	829,60 m ²
– wysokość górnej krawędzi elewacji	
– frotowej, jej gzymsu lub attyki	6,84 m
– szerokość elewacji frontowej	42,96 m
– długość elewacji	17,42 m
– liczba kondygnacji nadziemnych	2
– liczba kondygnacji podziemnych	0

a) Zestawienie powierzchni użytkowej budynku

Parter:

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
1.01	Wiatrołap	4,74 m ²	4,74 m ²
1.02	Szatnia	10,01 m ²	10,01 m ²
1.03	Pom. administracyjne	16,63 m ²	16,63 m ²
1.04	Pom. socjalne	12,51 m ²	12,38 m ²
1.05	WC	2,65 m ²	2,65 m ²
1.06	Magazynek	18,80 m ²	18,74 m ²
1.07	Sala spotkań i ćw. ruchowych	129,97 m ²	129,73 m ²
1.08	Szatnia	9,91 m ²	9,91 m ²
1.09	WC dla niepełnosprawnych / damskie	9,91 m ²	9,83 m ²
1.10	WC męskie	9,48 m ²	9,40 m ²
1.11	Komunikacja	21,29 m ²	20,85 m ²
1.12	Kotłownia	18,45 m ²	18,45 m ²
1.13	Komunikacja	33,67 m ²	33,53 m ²
1.14	Klatka schodowa	26,44 m ²	26,44 m ²
1.15	Kuchnia	33,97 m ²	33,89 m ²
1.16	Zmywalnia	6,09 m ²	6,09 m ²
1.17	Magazyn prod. sypkich	2,20 m ²	2,20 m ²
1.18	Magazyn warzyw i owoców	2,19 m ²	2,19 m ²
1.19	Magazyn	2,19 m ²	2,19 m ²
1.20	Komunikacja	17,76 m ²	17,37 m ²
1.21	Przyg. wst./dezyn. jaj	5,71 m ²	5,71 m ²
1.22	WC	3,65 m ²	3,65 m ²
1.23	Pom. socjalne	5,30 m ²	5,24 m ²
1.24	Pom. gospodarcze	2,12 m ²	2,12 m ²
1.25	Pom. na odpadki	2,52 m ²	2,27 m ²
1.26	Miejsce do mycia i składania nocników	2,60 m ²	2,60 m ²
1.27	Łazienka	11,12 m ²	11,12 m ²
1.28	Sala	48,93 m ²	48,78 m ²
1.29	Magazynek	7,37 m ²	7,22 m ²
1.30	Pom. porządkowe	2,70 m ²	2,70 m ²
Razem		480,88 m²	478,63 m²

1 piętro:

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
2.01	Sekretariat	7,40 m ²	7,35 m ²
2.02	Pom. biurowe	12,59 m ²	12,59 m ²
2.03	WC damskie	8,16 m ²	8,08 m ²
2.04	WC	2,84 m ²	2,77 m ²
2.05	WC męskie	7,11 m ²	7,04 m ²
2.06	Sklepik szkolny	9,38 m ²	9,38 m ²
2.07	Komunikacja	21,23 m ²	21,23 m ²
2.08	Pom. biurowe	19,07 m ²	18,94 m ²
2.09	Komunikacja	51,63 m ²	51,33 m ²
2.10	Sala lekcyjna	35,73 m ²	35,61 m ²
2.11	Sala lekcyjna	35,04 m ²	34,98 m ²
2.12	Sala lekcyjna	35,56 m ²	35,50 m ²
2.13	Sala lekcyjna	35,51 m ²	35,44 m ²
2.14	Sala lekcyjna	24,92 m ²	24,92 m ²
2.15	Pom. gospodarcze	5,07 m ²	5,07 m ²
2.16	Szatnia	18,63 m ²	18,57 m ²
2.17	Komunikacja	2,26 m ²	2,14 m ²
2.18	Komunikacja	2,89 m ²	2,89 m ²
2.19	Pom. gospodarcze	11,68 m ²	11,68 m ²
2.20	Komunikacja	1,55 m ²	1,55 m ²
2.21	Pom. gospodarcze	2,86 m ²	2,86 m ²
2.22	Pom. gospodarcze	1,05 m ²	1,05 m ²
Razem		352,16 m²	350,97 m²

Łącznie pow. użytkowa – 829,60 m²

5. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNICZNE

– Fundamenty:

- **istniejące** – ściany fundamentowe żelbetowe,

– Ściany zewnętrzne:

○ parter:

- **istniejąca** – ceramiczne gr. 62 i 70 cm ocieplone styropianem gr. 15 cm oraz z bloczka z betonu komórkowego gr. 36 i 50 cm ocieplone styropianem gr. 10 cm.

○ 1 piętro:

- **istniejąca** – ceramiczne gr. 58 i 60 cm ocieplone styropianem gr. 15 cm oraz z bloczka z betonu komórkowego gr. 36 i 50 cm ocieplone styropianem gr. 10 cm.

– Strop:

○ nad parterem:

- **istniejący** – prefabrykowany kanałowy gr. 45 cm,

○ nad 1 piętrzem:

- **istniejący** – prefabrykowany kanałowy gr. 38 cm,
- **Dach:**
 - **istniejący** – konstrukcji drewnianej o pochyleniu połaci głównych 40° i 44°. Pokrycie dachu z blachy trapezowej kolor brązowy oraz eternitu. Rynny dachowe Ø150 mm i rury spustowe Ø120mm. W kolorze pokrycia dachowego.
- **Stolarka okienna projektowana** – PVC o współczynniku $K_{\max} \leq 0,9$.
- **Stolarka drzwiowa projektowana** – drzwi zewnętrzne aluminiowe typowe lub indywidualne o współczynniku $K_{\max} \leq 1,3$.
- **Izolacja termiczna**
 - ściany zewnętrzne 15 i 10 cm styropian
 - strop zewnętrzny 10 cm wełna mineralna
 - w podłodze na gruncie projektowanej 12 cm polistyren ekstrudowany XPS 300 min. $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$

6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

a) Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 126 poz. 839).
- Decyzja o warunkach zabudowy

b) Opis działki i projektowanej zabudowy

Powyższa działka leży w terenach przeznaczonych pod zabudowę usługową. Rzędna terenu w rejonie posadowienia budynku wynosi 324,9 m n. p. m. Na przedmiotowej działce projektuje się przebudowę istniejącego budynku szkoły podstawowej. Konstrukcja budynku prosta, statycznie wyznaczalna, wykonana w technologii murowanej.

c) Warunki gruntowo – wodne dla ustalenia kategorii geotechnicznej

układ warstw gruntu:

- | | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------|
| | 0,00 – 0,30 – gleba |
| Ia | 0,30 – 1,30 m – glina pylasta, wilgotna, |
| Ib | 1,30 – 2,30 m – glina pylasta przewarstwiona piaskiem pylastym, wilgotna, |
| II | 2,30 – 2,50 m – piasek drobny, mało wilgotny, |
| III | > 2,50 m – piaskowiec |

Wiercenia sprawdzających dokonano w jednym otworze do głębokości 300 cm poniżej poziomu terenu.

Nie stwierdzono występowania poziomu wody gruntowej.

Na podstawie powyższego uznaje się proste warunki gruntowe.

Kategoria geotechniczna – posadowienie projektowanych budynków nastąpi na gruntach zaliczanych do I kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998r. w sprawie ustalenia

geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 126 poz. 839).

Dopuszczalne obliczeniowe obciążenie na w/w grunt wynosi 180 kPa.

Wnioski i zalecenia :

- posadowienie budynku na warstwie geotechnicznej Ib,
- minimalną głębokość przemarzania (1,20m) można uzyskać poprzez zagłębienie spodu łań fundamentowych na głębokości 1,20m poniżej poziomu terenu,
- w przypadku stwierdzenia gruntu nasypowego w strefie posadowienia budynku należy bezwzględnie posadowić budynek na gruncie rodzimym, a fundamenty można obniżyć poprzez zastosowanie łań schodkowych.
- roboty ziemne (wykopy pod fundamenty) i roboty fundamentowe (wylewanie na mokro łań fundamentowych i ścian fundamentów budynku) wykonać należy pod nadzorem osoby uprawnionej do samodzielnego kierowania robotami budowlanymi.

Uwaga!!! W przypadku stwierdzenia po wykonaniu wykopów pod fundamenty gruntu innego niż jak w/w kierownik budowy obowiązany jest zawiadomić autora projektu.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH W TYM LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Brak.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Budynek Szkoły Podstawowej nie był przystosowany dla osób niepełnosprawnych. W ramach przebudowy zostanie wykonana pochylnia zewnętrzna umożliwiającą dostanie się na parter.

Na parterze po przebudowie węzła sanitarnego zostanie utworzona łazienka dla osób niepełnosprawnych.

Na pochylni zewnętrznej zostanie wykonane wykończenie wyróżniające je fakturą, co najmniej w pasie 30 cm od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg pochylni.

Na klatce schodowej zostaną zamontowane pochwyty na wysokości 110 cm.

Oznaczenia fakturowe na schodach wewnętrznych:

- w odległości 50 cm od krawędzi pierwszego stopnia schodów w dół zostanie ułożona faktura ostrzegawcza o szerokości min. 60 – 80 cm na całej szerokości schodów,
- w odległości 50 cm przed krawędzią pierwszego stopnia w górę zostanie ułożona faktura uwagi o szerokości min. 90 – 120 cm,
- krawędzie pierwszego i ostatniego stopnia biegu schodów zostanie oznakowana pasem kontrastowym o szerokości min. 5 cm zarówno na stopnicy jak i podstopnicy, aby były widoczne przy wchodzeniu, jak i schodzeniu po schodach.

Oznaczenia fakturowe na schodach zewnętrznych:

- w odległości 30 – 50 cm od góry i dołu biegu zostanie ułożona faktura ostrzegawcza o szerokości min. 60 – 90 cm na całej szerokości schodów,

- krawędzie pierwszego i ostatniego stopnia biegu schodów zostaną oznakowane pasem kontrastowym o szerokości min. 5 cm zarówno na stopnicy jak i podstopnicy, aby były widoczne przy wchodzeniu, jak i schodzeniu po schodach. Gdy schody mają 2 lub 3 stopnie należy oznakować wszystkie krawędzie.

Sygnalizacja przegród przezroczystych:

- szklane drzwi (zewnątrzne i wewnętrzne) będą oznaczone kontrastowym elementem minimalnie w formie żółtego paska o szerokości ok. 20 cm naklejonego na całej szerokości skrzydła drzwi na wysokości ok 160 cm.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPLYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

a) Zapotrzebowanie w wodę, sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Przyjmuje się średnie zapotrzebowanie na wodę pitną 15 l / 24 h na jednego ucznia oraz 130 l / 24 h na jedno dziecko.

W budynku powstają ścieki bytowo – gospodarcze i są odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe zostaną odprowadzone na nieutwardzony teren własnej działki.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

W budynku nie przewiduje się zanieczyszczeń większych niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach.

c) Odpady stałe

Nie przewiduje się w budynku urządzeń na nieczystości i odpady stałe. Odpady są usuwane do kontenera i odbierane przez Gminę Nozdrzec.

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań

Zamierzenie inwestycyjne nie będzie miało negatywnego wpływu na zwiększenie właściwości akustycznych oraz emisji drgań wymagających dodatkowych środków zaradczych.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Inwestycja nie wpłynie na zacienienie sąsiednich budynków ze względu na ich dalekie usytuowanie. Przebudowa budynku nie będzie miała negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Inwestycja pozwala na zachowanie terenu biologicznie czynnego określonego w decyzji o warunkach zabudowy.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

W okolicy tej brak jest zdecentralizowanych systemów dostaw energii opartych na źródłach odnawialnych, w związku z tym brak jest środowiskowych, jak i również ekonomicznych możliwości ich wykorzystania.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Wszystkie ogrzewane pomieszczenia są wyposażone w urządzenia oddzielnie regulujące temperaturę.

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

a) Wyposażenie budynku w media:

- instalacja elektryczna,
- instalacja wodno – kanalizacyjna,
- instalacja centralnego ogrzewania,
- instalacja gazowa,
- instalacja odgromowa.

Istniejącym źródłem ciepła do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody jest kocioł gazowy o mocy 110 kW.

b) Instalacja wentylacyjna

Wentylacja nawiewna – w łazience są drzwi z umieszczoną w dolnej krawędzi kratką o wolnym przekroju:

Łazienka – 0,022 m²

Wentylacja wywiewna – z pomieszczeń wykazanych w projekcie poprzez kanały wentylacyjne o przekroju min. 0,016m².

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

a) Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Budynek Szkoły Podstawowej z żłobkiem ze względu na swoją wysokość **7,32 m** zaliczyć należy do grupy **budynków niskich** o 2 kondygnacjach nadziemnych.

Zestawienie powierzchni budynku :

- powierzchnia zabudowy	617,17 m ²
- kubatura	4 311,11 m ³
- wysokość od ternu przy najniżej położonym wejściu do docieplenia	7,32 m

Powierzchnie wewnętrzne poszczególnych kondygnacji budynku wyniosą:

– powierzchnia parteru	528,38 m ²
– powierzchnia 1 piętra	416,06 m ²
Razem:	944,44 m ²

Łącznie pow. wewnętrzna – 944,44 m²

b) Kategoria zagrożenia ludzi

Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania **budynek kwalifikuje się** do kategorii zagrożenia ludzi:

- **ZL II** – część parteru,
- **ZL III** – klatka schodowa, zaplecze kuchenne oraz kotłownia na parterze i 1 piętro.

Na parterze w żłobku przebywać może do 18 dzieci oraz personelu do 10 osób, zaś na 1 piętrze w szkole do 58 dzieci oraz personelu do 10 osób.

c) Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W rozpatrywanym obiekcie w pomieszczeniach administracyjnych oraz salach przewiduje się występowanie typowych materiałów palnych: jak tkaniny, papier, tektura, drewno oraz tworzywa sztuczne. TemperatURY zapalenia takich materiałów wahają się w granicach od 350°C do 500°C.

W pozostałych pomieszczeniach budynku (w tym podręcznych magazynków, pom. gospodarczych i technicznych) stosowane będzie standardowe wyposażenie i urządzenia właściwe dla funkcji danego pomieszczenia.

Nie przewiduje się stosowania, przerabiania ani przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo

d) Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Gęstość obciążenia ogniowego pomieszczeń technicznych i magazynowych nie przekroczy 500 MJ/m².

e) Zagrożenie wybuchem

W budynku nie występuje zagrożenie wybuchem. Nie przewiduje się stosowania, przerabiania ani magazynowania materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe.

f) Klasa odporności pożarowej budynku

Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania oraz wysokość, budynek jest wykonany w **klasie odporności pożarowej „D”** – według § 212 ust. 3 „*Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*”. Strefa ZL II znajduje się na jednej kondygnacji nadziemnej, a strefa ZL III na dwóch kondygnacjach nadziemnych.

Klasa odporności ogniowej elementów konstrukcyjnych:

- główna konstrukcja nośna – wymagane R 30 – faktycznie > R120
- strop – wymagane REI 30 – faktycznie REI 60
- ściana zewnętrzna – wymagane EI 30 – faktycznie > EI 60

Kotłownia gazowa wydzielona będzie elementami klasy:

- ściana wewnętrzna REI 60 – faktycznie > REI 120
- strop REI 60 – faktycznie REI 60
- drzwi EI 30 – faktycznie EI 60.

Elementy oddzielenia pożarowego (między strefą ZL II i ZL III):

- ściana – wymagane REI 60 – faktycznie REI 60

- strop – wymagane REI 30 – faktycznie REI 60
- drzwi EI 30 – faktycznie EI 30.

Kotłownia usytuowana na parterze wydzielona jest elementami klasy min. EI 60 i drzwiami z wyjściem bezpośrednio na zewnątrz budynku. Drzwi od wewnątrz pomieszczenia posiadają zamknięcie bezklamkowe, otwierające się z kotłowni pod naciskiem.

Kotłownia posiada oświetlenie naturalne powierzchnia okien nie powinna być mniejsza niż 1:15 w stosunku do powierzchni podłogi kotłowni, przy czym co najmniej 50% powierzchni okien powinno mieć możliwość otwierania.

Poza tym kotłownię należy wyposażać w oświetlenie sztuczne zainstalowane zgodnie z wymaganiami stopnia ochrony IP-65.

Biegi i spoczniki schodów są klasy odporności ogniowej R 30.
Wymagania spełnione.

Drewniane elementy dachu zabezpieczone są środkiem ogniochronnym do NRO.

Wszystkie elementy konstrukcyjne budynku są nierozprzestrzeniające ognia. Budynek wykonany jest w konstrukcji tradycyjnej murowanej, z prefabrykowanymi stropami.

Na całej wysokości ściany zewnętrznej oddzielenia przeciwpożarowego zastosować pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2,00 m i klasie odporności ogniowej EI 60.

g) Strefy pożarowe

Budynek Szkoły Podstawowej z żłobkiem podzielony będzie na dwie strefy pożarowe **ZL II** (część parteru, powierzchnia 377,66 m²) o powierzchni wewnętrznej wielokrotnie mniejszej od dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej zgodnie z § 227 „Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” wynoszącej 5 000 m² (dla tego typu i wysokości budynku), **ZL III** (klatka schodowa, zaplecze kuchenne oraz kotłownia na parterze i 1 piętro, powierzchnia 566,78 m²) o powierzchni wewnętrznej wielokrotnie mniejszej od dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej zgodnie z § 227 „Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” wynoszącej 8 000 m² (dla tego typu i wysokości budynku).

h) Warunki ewakuacji

Ewakuacja ludzi z pomieszczeń na parterze możliwa jest poprzez korytarze z wyjściem na zewnątrz obiektu, na poziom terenu. Z poziomu 1 pietra ewakuacja jest możliwa jest poprzez schody z których jest wyjście na zewnątrz budynku na spocznik.

❖ Przejścia ewakuacyjne

Długości przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach, w których mogą przebywać ludzie wynoszą maksymalnie 15 m przy dopuszczalnych 40 m. Szerokości przejść ewakuacyjnych – zgodne z wymaganiami.

❖ Długości dojść ewakuacyjnych

Z pomieszczeń parteru istnieją trzy kierunki ewakuacji, natomiast z 1 piętra jeden. Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego z 1 piętra w strefie **ZL III** przy możliwym jednym kierunku ewakuacji wynosi **27 m**, która spełnia wymagania przepisów. Długość

dojścia ewakuacyjnego na parterze przy możliwych trzech kierunkach ewakuacji nie przekroczy **15 m**.

❖ **Wyjścia ewakuacyjne**

Zapewnione są wyjścia prowadzące bezpośrednio lub pośrednio na zewnątrz budynku.

Drzwi z pomieszczeń spełniają wymagania co do minimalnej szerokości dla potrzeb ewakuacji. Drzwi ewakuacyjne mają łączną szerokość nie mniejszą niż 120 cm.

❖ **Pionowe drogi ewakuacyjne**

Schody są biegowe z spocznikami pośrednimi. Biegi i spoczniki schodów służących do ewakuacji są wykonane jako żelbetowe i posiadają wymaganą klasę odporności ogniowej minimum R 60. Szerokości użytkowe schodów to min.: biegi – 120 cm, spoczniki – 150 cm.

❖ **Elementy wykończenia wewnętrznego**

Wystrój dróg ewakuacyjnych jest i będzie co najmniej trudnozapalny – ściany i sufity tynkowane, posadzki – płytki gres. Pomieszczenia dla jednoczesnego pobytu więcej niż 50 osób - nie występują.

Pomieszczenia w strefie ZL II wystrój trudno zapalny (wykładziny podłogowe).

i) Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Budynek zasilany jest w energię elektryczną przez złącze kablowe usytuowane na ścianie budynku. Przeciwpowarowy wyłącznik prądu usytuowany jest na zewnątrz w skrzynce obok złącza. Wyłącznik jest odpowiednio oznakowany wg PN.

Budynek wyposażony jest w instalację ochrony odgromowej.

Instalacje użytkowe będą wyposażone w główne wyłączniki usytuowane w miejscach dostępnych dla ekip ratowniczych. Szczegółowy sposób zabezpieczenia poszczególnych instalacji będzie określony w zależności od potrzeb w projektach branżowych.

Przepusty instalacyjne (elektryczne, wodociągowe, kanalizacyjne, wentylacji mechanicznej) przez elementy oddzielen przeciwpożarowych wykonane będą w klasie odporności ogniowej EI danej przegrody lub obudowane przegrodami (np. system GKF) do wymaganej klasy odporności ogniowej.

Instalacja gazowa wyposażona jest w **kurek główny** usytuowany w szafce na ścianie zewnętrznej północno – wschodniej. Kotłownia gazowa wyposażona jest w instalację sygnalizacyjno-odcinającą dopływ gazu marki Gazex z automatycznym zaworem typu MAG usytuowanym w szafce na ścianie budynku od strony północno – wschodniej.

j) Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy

Budynek wyposażony będzie w zwiększoną o 100% względem normatywu ilość środka gaśniczego zawartego w gaśnicach przenośnych, tj. łącznie 40 kg proszku ABC na podstawie postanowienia znak WZ.52840.214.2023 z dnia 15 listopada 2023 r. wydanego przez Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w sprawie rozwiązań zamiennych dla przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku Szkoły Podstawowej ze Żłobkiem w Izdebkach. Sprzęt rozmieszczony będzie z zachowaniem długości dojścia do niego nie większej niż 30 m, w miejscach łatwo dostępnych i oznakowanych.

k) Dobór urządzeń przeciwpożarowych

❖ budynek wyposażony jest w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,

- ❖ hydranty 25 z węzem półsztywnym – po 1 szt. na każdej kondygnacji,
- ❖ oświetlenie awaryjne na drogach ewakuacji w strefie ZL II,
- ❖ instalację sygnalizacyjno-odcinającą dopływ gazu marki Gazex z automatycznym zaworem typu MAG.

Opracował:

Projektant: **branża architektoniczna**

mgr inż. arch. Maciej Wanke
 Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
 nr upr. Rz/A-11/06

Sprawdzający: **branża architektoniczna**

mgr inż. arch. Edyta Gielarowska – Wanke
 Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
 nr upr. A-03/03

Projektant: **branża konstrukcyjna**

mgr inż. Jarosław Suchora
 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 nr upr. PDK/0038/POOK/13

Sprawdzający: **branża konstrukcyjna**

mgr inż. Mateusz Haduch
 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 nr upr. PDK/0322/PWOK/18

Projektant: **branża elektryczna**

mgr inż. Łukasz Sokołowski
 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 nr upr. PDK/0243/POOE/12

Sprawdzający: **branża elektryczna**

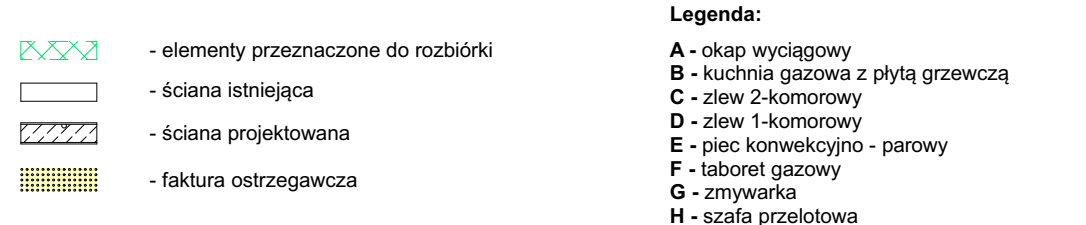
mgr inż. Marcin Mróz
 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 nr upr. PDK/0077/PWOE/12

Projektant: **branża sanitarna**

mgr inż. Piotr Husak
 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania budowlami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 nr upr. PDK/0045/PWOS/12


Sprawdzający: **branża sanitarna**

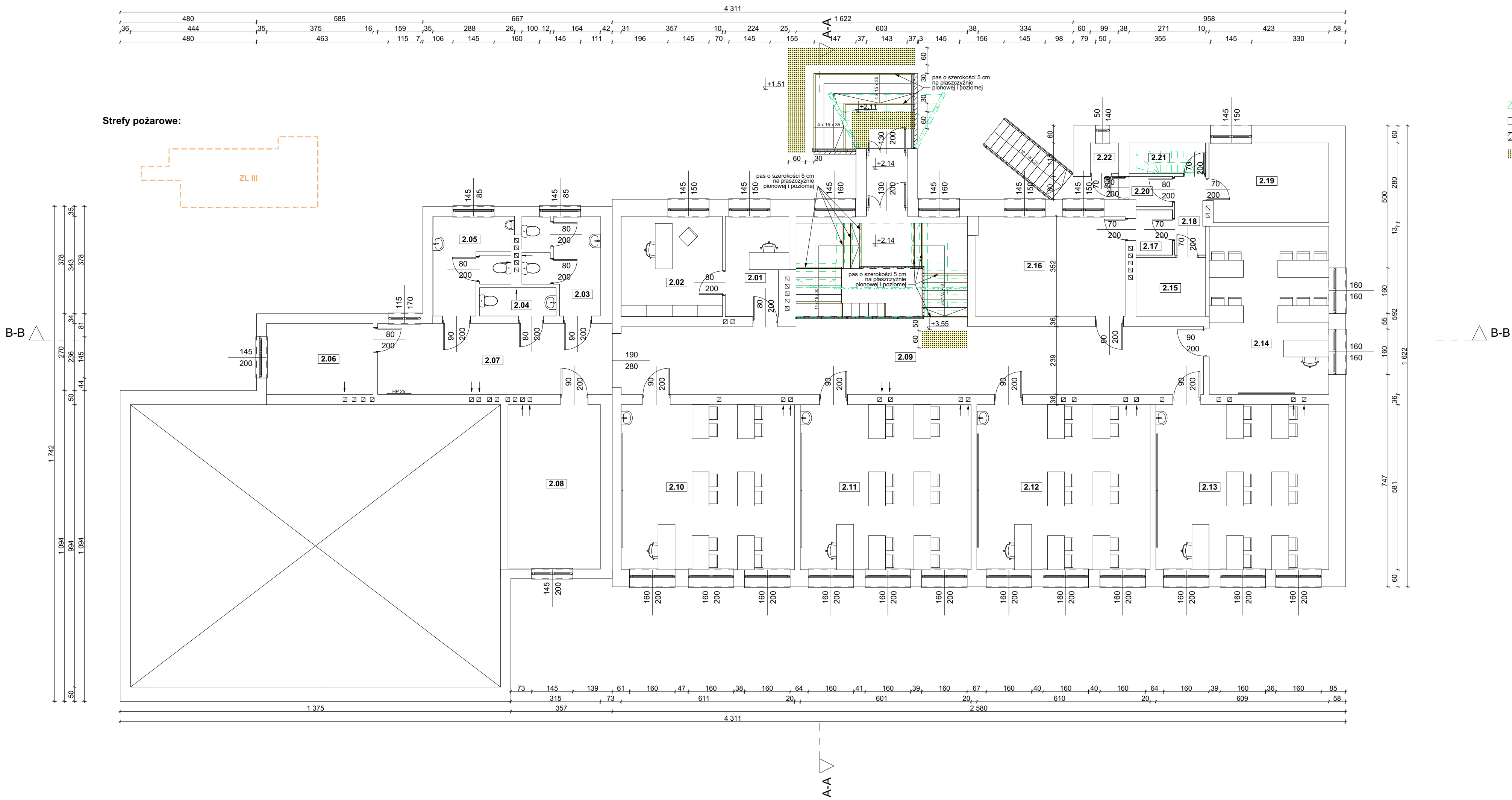
mgr inż. Andrzej Mendofik
 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania budowlami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 nr upr. PDK/0046/PWOS/12



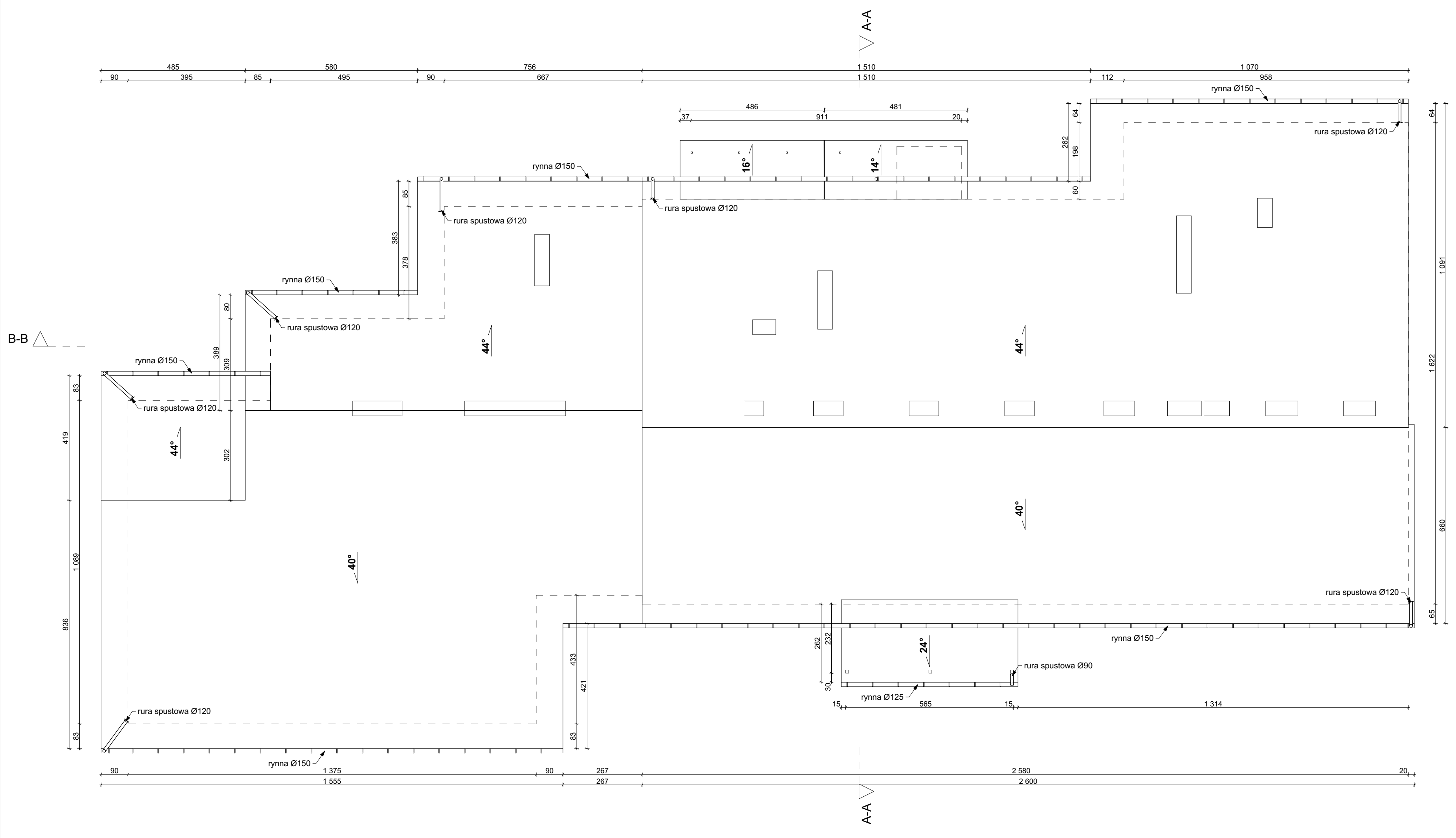
Zestawienie pomieszczeń			Powierzchnia podłogi	Powierzchnia użytkowa
Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia		
parter				
	1.01	Wiatrołap	4,74	4,74
	1.02	Szatnia	10,01	10,01
	1.03	Pom. administracyjne	16,63	16,63
	1.04	Pom. socjalne	12,51	12,38
	1.05	WC	2,65	2,65
	1.06	Magazynek	18,80	18,74
	1.07	Sala spotkań i ćw. ruchowych	129,97	129,73
	1.08	Szatnia	9,91	9,91
	1.09	WC damskie/dla niepełnosprawnych	9,91	9,83
	1.10	WC męskie	9,48	9,40
	1.11	Komunikacja	21,29	20,85
	1.12	Kotłownia	18,45	18,45
	1.13	Komunikacja	33,67	33,53
	1.14	Klatka schodowa	26,44	26,44
	1.15	Kuchnia	33,97	33,89
	1.16	Zmywalnia	6,09	6,09
	1.17	Magazyn prod. sypkich	2,20	2,20
	1.18	Gagazyn warzyw i owoców	2,19	2,19
	1.19	Magazyn	2,19	2,19
	1.20	Komunikacja	17,76	17,37
	1.21	Przyg. wst./dezyn. jaj	5,71	5,71
	1.22	WC	3,65	3,65
	1.23	Pom. socjalne	5,30	5,24
	1.24	Pom. gospodarcze	2,12	2,12
	1.25	Pom. na odpadki	2,52	2,27
	1.26	Miejsce do mycia i składowania nocników	2,60	2,60
	1.27	Łazienka	11,12	11,12
	1.28	Sala	48,93	48,78
	1.29	Magazynek	7,37	7,22
	1.30	Pom. porządkowe	2,70	2,70
			480,88 m²	478,63

Beton: **C16/20**
Stal: **A-IIIN(RB500),
S235JR**

		SKALA			
"SKALA" USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE MGR INŻ. JAROSŁAW SUCHORA					
NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ - PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA ŻŁOBEK	Projektant:		Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
	mgr inż. arch. Maciej Wanke		architektoniczna	Rz/A-11/06	
	mgr inż. Jarosław Suchora		konstrukcyjna	PDK/0038/ POOK/13	
	sprawdzający: mgr inż. arch. Edyta Gielarowska - Wanke		architektoniczna	A-03/03	
Lokalizacja: Identyfikator jednostki ewidencyjnej: 180206_2.0003.8763	sprawdzający: mgr inż. Mateusz Haduch		konstrukcyjna	PDK/0322/ PWOK/18	
	Data: 15.11.2023 r.	TYTUŁ RYSUNKU: Rzut parteru			Skala: 1:100



<div><div>SKALA</div><div>"SKALA" USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE MGR INŻ. JAROSŁAW SUCHORA</div></div>				
NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ - PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA ŻŁOBEK	Projektant:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
	mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektoniczna	Rz/A-11/06	
	mgr inż. Jarosław Suchora	konstrukcyjna	PDK/0038/ POOK/13	
Lokalizacja: Identyfikator jednostki ewidencyjnej: 180206_2.0003.8763	sprawdzający: mgr inż. arch. Edyta Gielarowska - Wanke	architektoniczna	A-03/03	
	sprawdzający: mgr inż. Mateusz Haduch	konstrukcyjna	PDK/0322/ PWOK/18	
	Data: 15.11.2023 r.	TYTUŁ RYSUNKU: Rzut 1 piętra		Skala: 1:100 Nr rys. AB/2

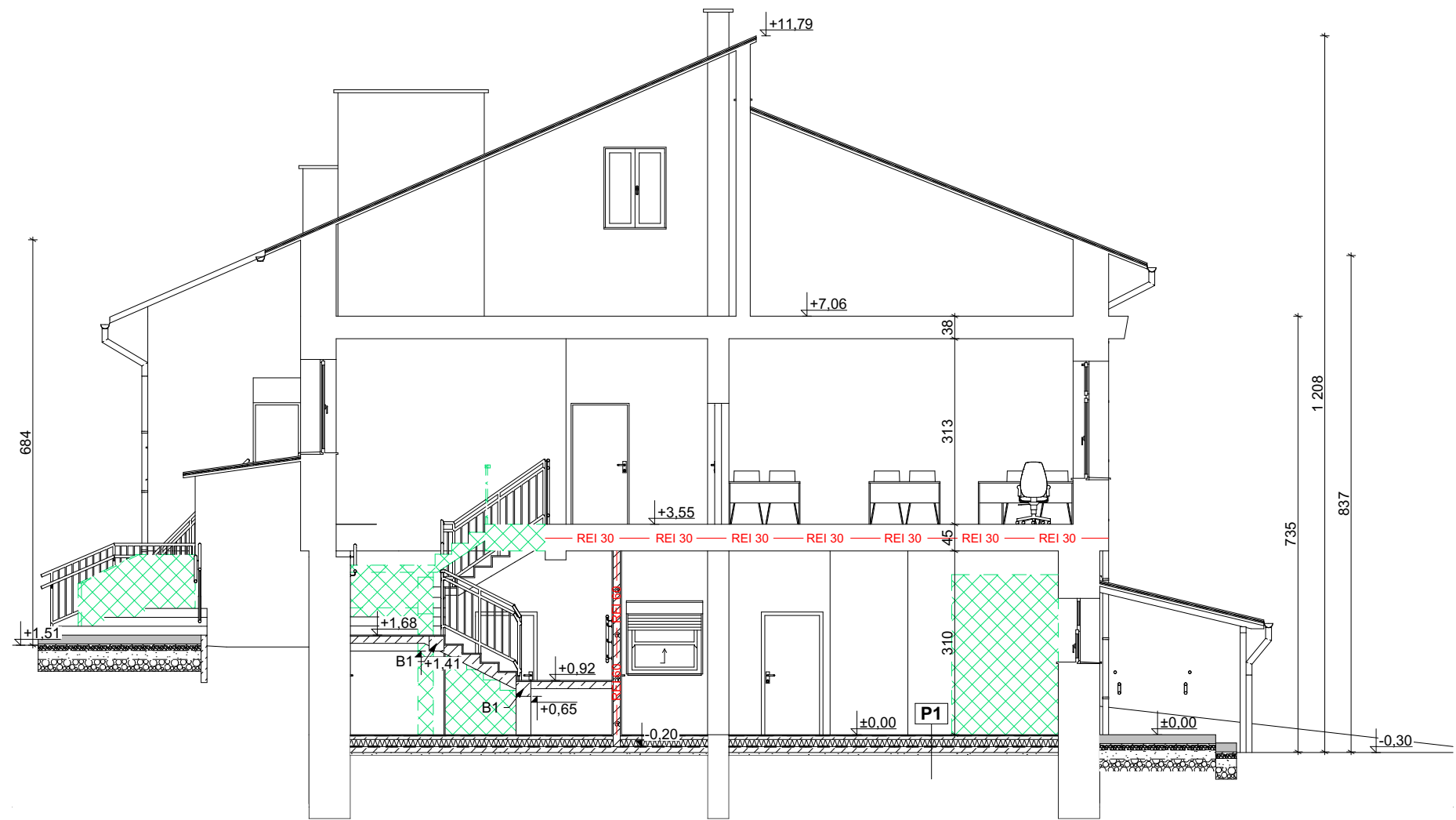




SKALA

"SKALA" USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE | MGR INŻ. JAROSŁAW SUCHORA

	Projektant:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:	
NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ - PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA ŻŁOBEK	mgr inż.arch. Maciej Wanke	architektoniczna	Rz/A-11/06		
	mgr inż. Jarosław Suchora	konstrukcyjna	PDK/0038/ POOK/13		
	sprawdzający: mgr inż. arch. Edyta Gielarowska - Wanke	architektoniczna	A-03/03		
Lokalizacja: Identyfikator jednostki ewidencyjnej: 180206_2.0003.8763	sprawdzający: mgr inż. Mateusz Haduch	konstrukcyjna	PDK/0322/ PWOK/18		
	Date: 15.11.2023 r.	TYTUŁ RYSUNKU: Rzut dachu		Skala: 1:100	Nr rys. AB/3




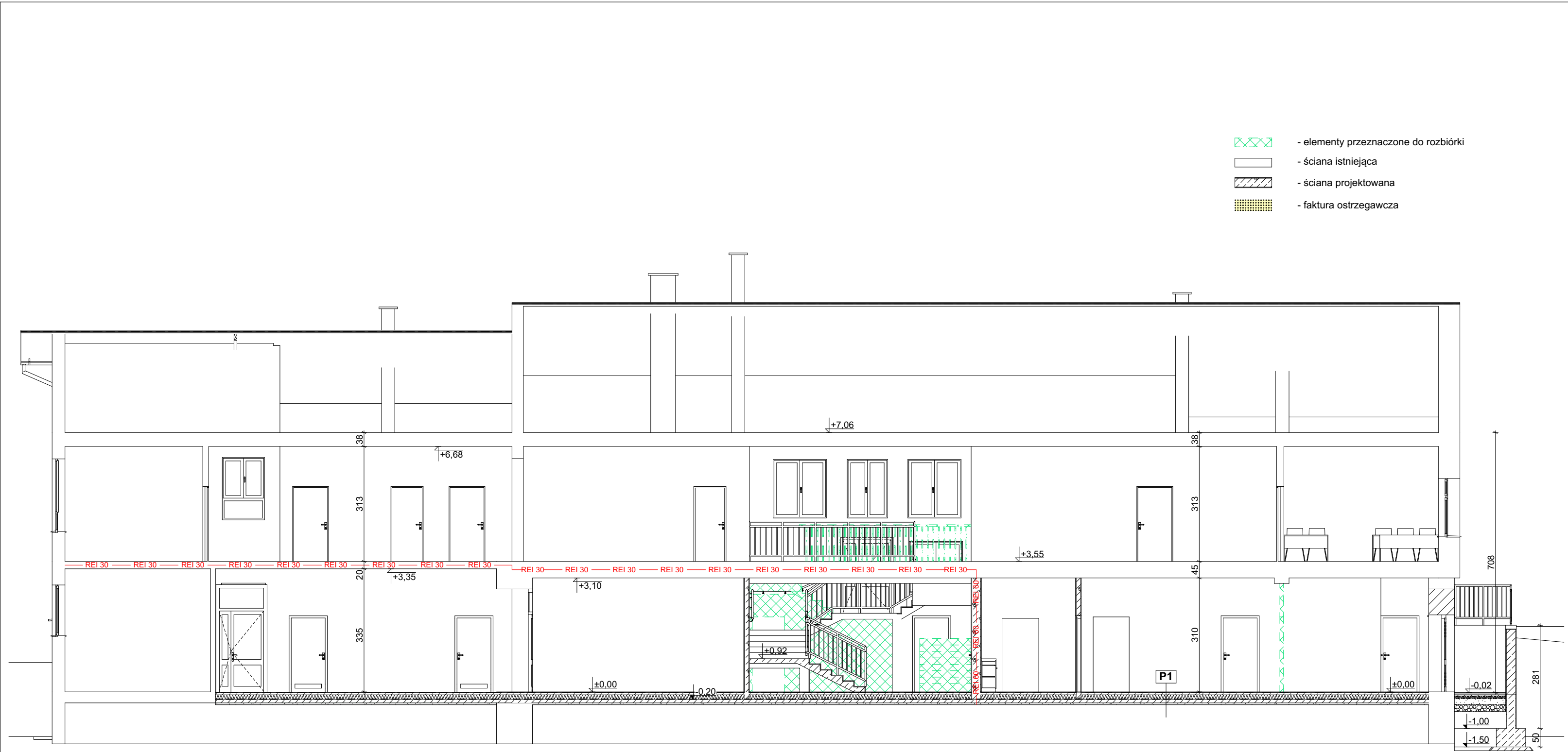
- elementy przeznaczone do rozbiórki
- ściana istniejąca
- ściana projektowana
- faktura ostrzegawcza

P1
PŁYTKI 2 CM / WYKŁADZINA
WYLEWKA BETONOWA
ZBROJONA SIATKA 6 CM
FOLIA PAROIZOLACYJNA
POLISTYREN EKSTRUROWANY 12 CM
PAPA ZGRZEWALNA
CHUDY BETON 10 CM
PIASEK 5 CM

UWAGA:
Przed wykonaniem otworów okiennych i drzwiowych, należy wymiary skorygować do wymiarów stolarki danego producenta.

Beton: C16/20
Stal: A-IIIN(RB500), S235JR

		SKALA				"SKALA" USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE MGR INŻ. JAROSŁAW SUCHORA					
NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ - PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA ŻŁOBEK		Projektant:		Specjalność:		Nr uprawnień:		Podpis:			
		mgr inż. arch. Maciej Wanke		architektoniczna		Rz/A-11/06					
		mgr inż. Jarosław Suchora		konstrukcyjna		PDK/0038/ POOK/13					
		sprawdzający: mgr inż. arch. Edyta Gielarowska - Wanke		architektoniczna		A-03/03					
Lokalizacja: Identyfikator jednostki ewidencyjnej: 180206_2.0003.8763		sprawdzający: mgr inż. Mateusz Haduch		konstrukcyjna		PDK/0322/ PWOK/18					
		Data: 15.11.2023 r.		TYTUŁ RYSUNKU: Przekrój A-A				Skala: 1:100		Nr rys. AB/4	




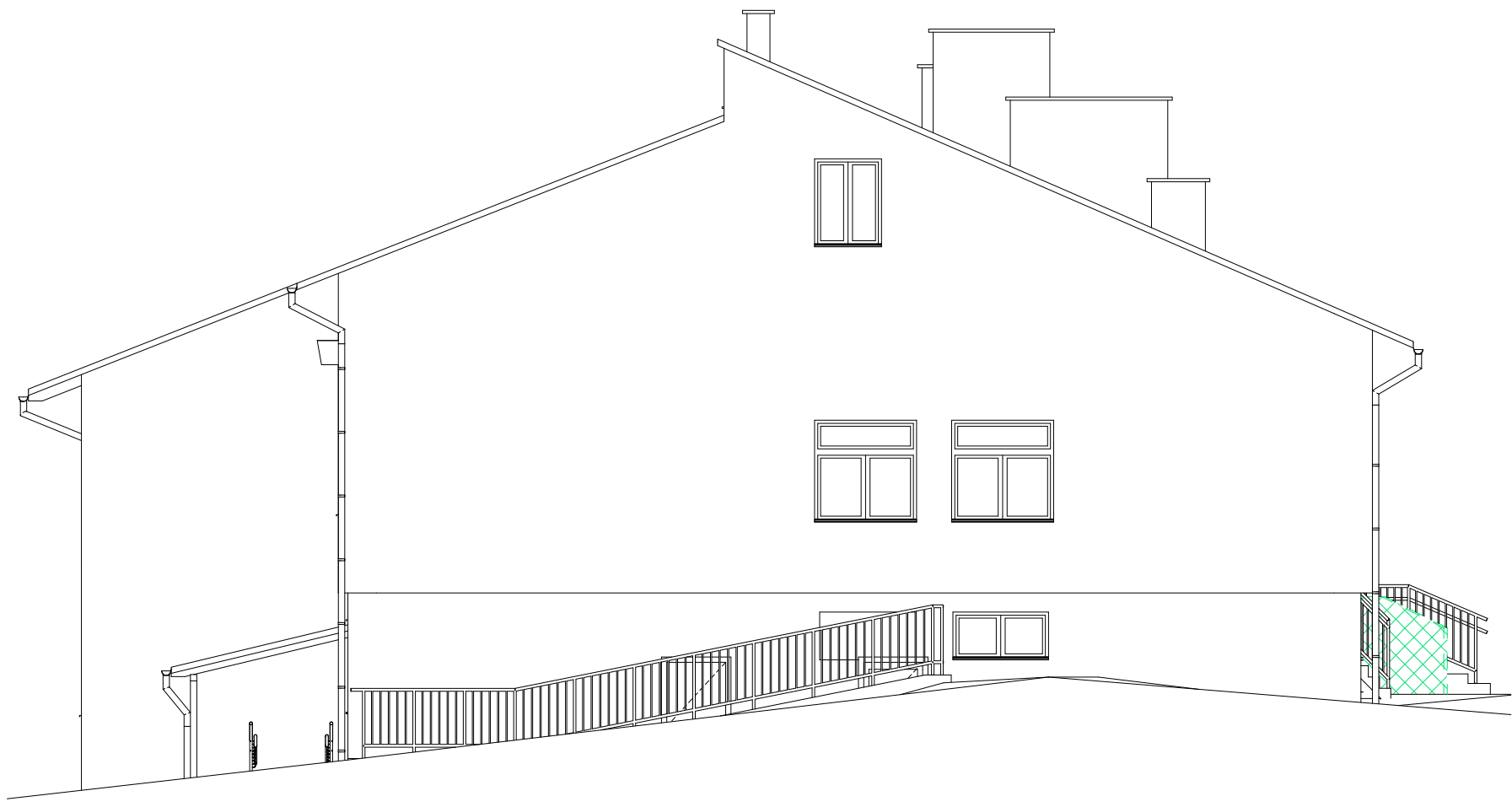
P1

PŁYTKI 2 CM / WYKŁADZINA
WYLEWKA BETONOWA
ZBROJONA SIATKA 6 CM
FOLIA PAROIZOLACYJNA
POLISTYREN EKSTRUROWANY 12 CM
PAPĄ ZGRZEWAŁNA
CHUDY BETON 10 CM
PIASEK 5 CM

UWAGA:
Przed wykonaniem otworów okiennych i drzwiowych, należy wymiary skorygować do wymiarów stolarki danego producenta.

Beton: C16/20
Stal: A-IIIN(RB500), S235JR

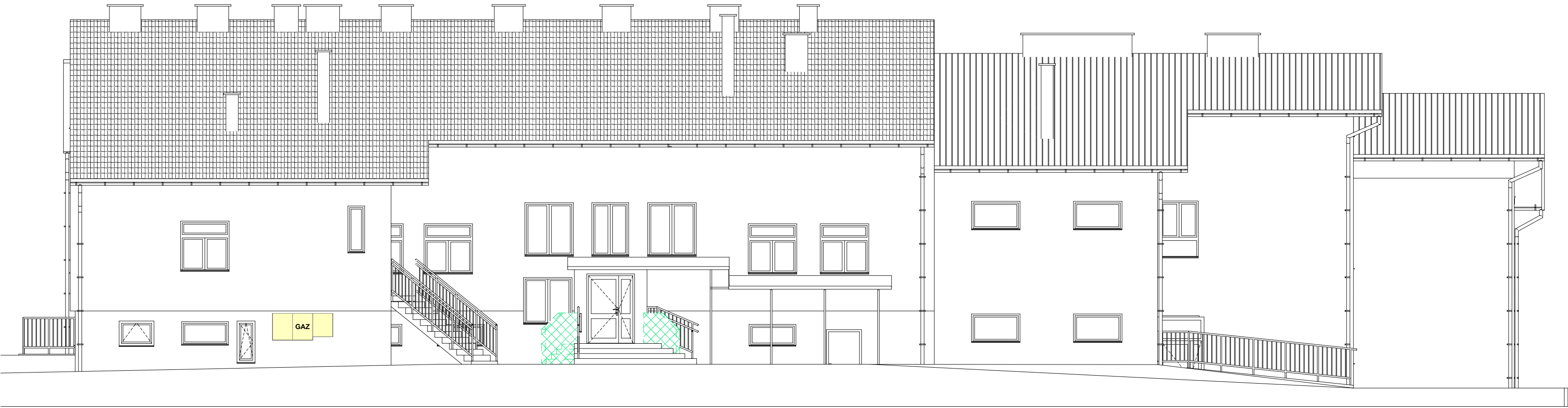
		"SKALA" USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE MGR INŻ. JAROSŁAW SUCHORA				
NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ - PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA ŻŁOBEK	Projektant:		Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:	
	mgr inż. arch. Maciej Wanke		architektoniczna	Rz/A-11/06		
	mgr inż. Jarosław Suchora		konstrukcyjna	PDK/0038/ POOK/13		
Lokalizacja: Identyfikator jednostki ewidencyjnej: 180206_2.0003.8763	sprawdzający: mgr inż. arch. Edyta Gielarowska - Wanke		architektoniczna	A-03/03		
	sprawdzający: mgr inż. Mateusz Haduch		konstrukcyjna	PDK/0322/ PWOK/18		
	Data: 15.11.2023 r.	TYTUŁ RYSUNKU: Przekrój B-B			Skala: 1:100	Nr rys. AB/5



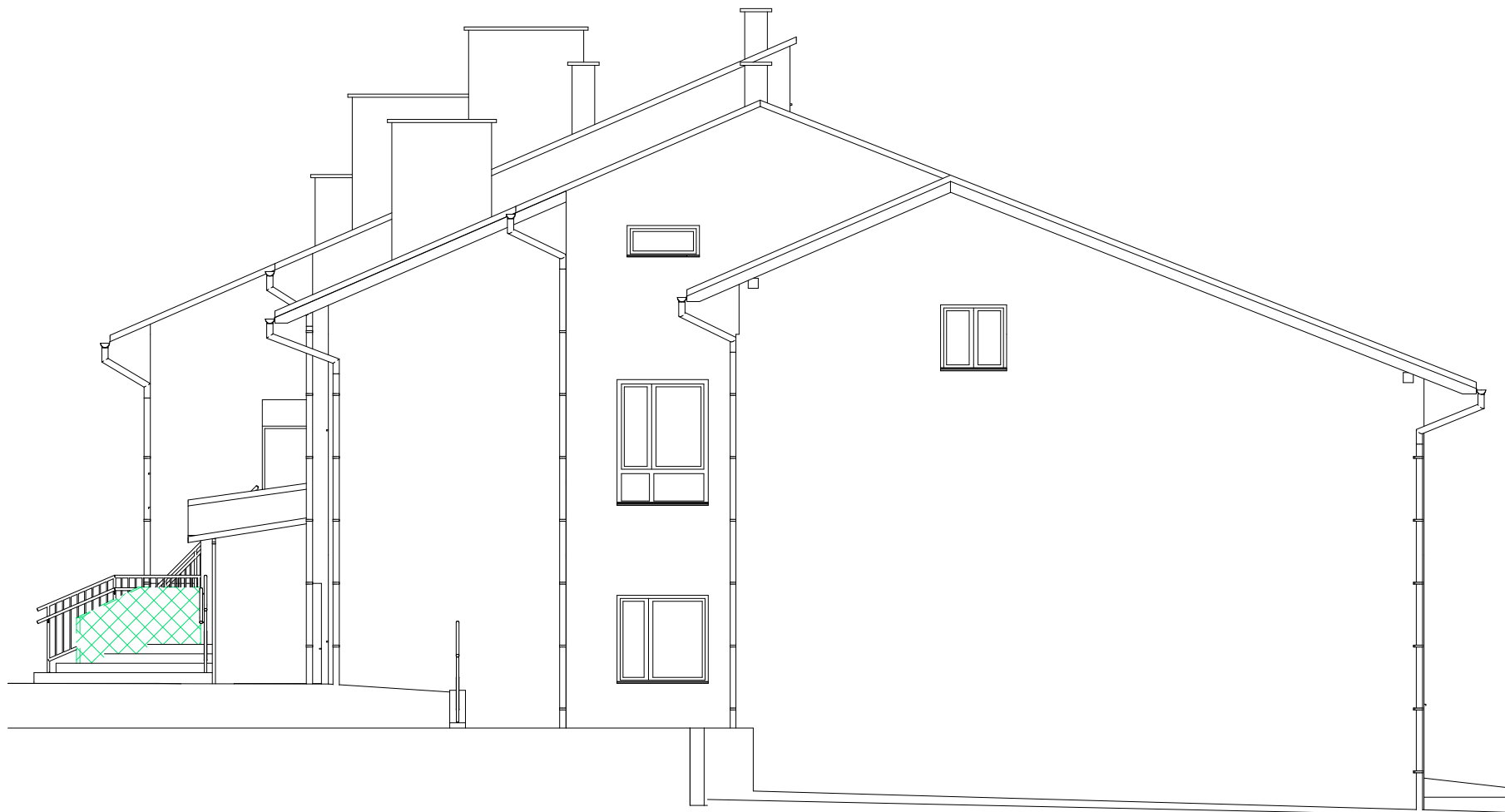
Elewacja południowo-wschodnia




Elewacja południowo-zachodnia



Elewacja północno-wschodnia



Elewacja północno-zachodnia

 - elementy przeznaczone do rozbiórki

Wykończenie zewnętrzne budynku:
Elewacja - tynk cienkowarstwowy w kolorze żółtym i różowym
Cokół - płytki klinkierowe w kolorze brązowym
Dach - blacha trapezowa w kolorze brązowym
Stolarka okienna - białe
Stolarka drzwiowa - brązowe

SKALA					
"SKALA" USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE I MGR INŻ. JAROSŁAW SUCHORA					
NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ - PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA ŻŁOBEK	Projektant:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:	
	mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektoniczna	Rz/A-11/06		
	mgr inż. Jarosław Suchora	konstrukcyjna	PDK/0038/ POOK/13		
	sprawdzający: mgr inż. arch. Edyta Gielarowska - Wanke	architektoniczna	A-03/03		
Lokalizacja: Identyfikator jednostki ewidencyjnej: 180206_2.0003.8763	sprawdzający: mgr inż. Mateusz Haduch	konstrukcyjna	PDK/0322/ PWOK/18		
	Data: 15.11.2023 r.	TYTUŁ RYSUNKU: Elewacje		Skala:	Nr rys. 1:100 AB/6

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

INWESTOR:

Gmina Nozdrzec

ADRES INWESTYCJI:

Działka nr ew. 8763 Izdebki, Gmina Nozdrzec

RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania parteru budynku Szkoły Podstawowej na żłobek.

1. OPIS OGÓLNY

Przedmiotem opracowania jest przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania parteru budynku Szkoły Podstawowej w Izdebkach na żłobek w ramach programu „maluch+”.

2. ZAPOTRZEBOWANIE WODY – *zasilanie z sieci wodociągowej*

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody, zestawienia projektowanych przyborów sanitarnych i wyposażenia technologicznego średnie zapotrzebowanie wody $Q_{sr,db} = 15 \text{ dm}^3/\text{dobę}$ na jednego ucznia i $130 \text{ dm}^3/\text{dobę}$ na jedno dziecko.

3. ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW – *do sieci kanalizacji sanitarnej*

Średnia ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych gospodarczo bytowych $Q_{sc,db} = 15 \text{ dm}^3/\text{dobę}$ na jednego ucznia i $130 \text{ dm}^3/\text{dobę}$ na jedno dziecko do sieci kanalizacji sanitarnej.

4. WODY OPADOWE

Wody opadowe zebrane z połaci dachowych rurami spustowymi o średnicy 120 mm odprowadzane na nieutwardzony teren własnej działki.

5. DOPADY KOMUNALNE

Odpady gospodarczo – bytowe będą gromadzone w atestowanych pojemnikach zlokalizowanych na przeznaczonym dla nich miejscu, usuwane okresowo przez służby komunalne.

6. OGRZEWANIE BUDYNKU

Ogrzewanie kocioł gazowy o mocy 110 kW.

7. ZAPOTRZEBOWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ

Z istniejącego przyłącza elektroenergetycznego.

8. HAŁAS

Inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego. Charakter obiektu nie rodzi uciążliwych hałasów a zatem oddziaływanie akustyczne będzie się mieściło w normie i nie wykraczało poza teren działki inwestora.

9. CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Wartości współczynników obliczono zgodnie z PN-EN ISO 6946:2004. Wartości obliczeniowe W/m^2K są następujące:

<i>Rodzaj przegrody</i>	Wsp. U_c [$W/m^2 \cdot K$]
<i>Posadzka na gruncie</i>	$U = 0,20 < U_{max}$
<i>Ściany zewnętrzne</i>	$U = 0,20 < U_{max}$
<i>Strop zewnętrzny</i>	$U = 0,15 < U_{max}$
<i>Stolarka okienna</i>	$U = 0,9 < U_{max}$
<i>Stolarka drzwiowa</i>	$U = 1,30 < U_{max}$

10. SZATA ROŚLINNA

Na terenie działki znajdują się tereny zielone z niską, średnią oraz wysoką roślinnością.

11. OCENA GEOLOGICZNA

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu.

Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym – do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych.

Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót, dobór materiałów, sprzętu i transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji i obrotu, o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko, stosowane materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty.

Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko – tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

12. POTENCJALNE AWARIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Z uwagi na zakres robót inwestycyjnych nie przewiduje się poważniejszych awarii.

Opracował:

mgr inż. arch. Maciej Wanke
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. Rz/A-11/06