

GMINA NOZDRZEC
36-245 NOZDRZEC
wó. podkarpackie
Regon 370440181, NIP 666-15-55-599

IKŚR.271.1.1.2025

Nozdrzec, 13.03.2025 r.

OGŁOSZENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Szanowni Państwo,

Na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320 z późn. zm.) zwaną dalej „Ustawą”, Zamawiający informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu pn.:

Remont mający na celu zapewnienie wysokiej jakości edukacji i poprawę dostępności w Szkole Podstawowej w Hłudnie

Zamawiający dokonał wyboru oferty nr 3 złożonej przez Wykonawcę:

ACORDI Dominik Ziobro, ul. Budziwojska 36, 35-317 Rzeszów, NIP 8191662287

Cena wybranej oferty wynosi: **1 316 547,80 złotych /brutto/**

Słownie: milion trzysta szesnaście tysięcy pięćset czterdzieści siedem złotych 80/100 brutto

Uzasadnienie: Oferta złożona przez wskazanego wyżej Wykonawcę spełnia wszystkie wymagania Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta jest zgodna z przepisami ustawy PZP, jest ofertą najkorzystniejszą na podstawie ustalonych kryteriów oceny ofert, uzyskała największą liczbę punktów w wyniku oceny ważnych ofert przeprowadzonej przez komisję na podstawie kryteriów wskazanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Nazwa (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączna punktacja oraz informacja o ofertach, które zostały odrzucone:

Nr oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium		Łączna liczba pkt. przyznana ofercie z kryteriów I+II
		Kryterium cena	Kryterium okres gwarancji	
1	Jacek Władyka ul. Złota 61/100 00-819 Warszawa NIP:6871442365	34,29	10,00	44,29
2	FLOEN Adam Holender ul. Ikara 26, 38-400 Krosno NIP: 6842459340	<p>Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z późn. zm.).</p> <p><u>Uzasadnienie prawne:</u></p> <p>Na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z późn. zm.) Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.</p> <p><u>Uzasadnienie faktyczne:</u></p> <p>Zgodnie z treścią rozdziału XI ust. 2 pkt 1 Specyfikacji Warunków Zamówienia, Wykonawca był zobowiązany do tego, by złożyć wraz z ofertą: <i>Kosztorysy ofertowe (z cenami jednostkowymi i wartością robót) sporządzone metodą kalkulacji uproszczonej w oparciu o udostępnione przez Zamawiającego Przedmiary robót.</i></p> <p>Dodatkowo, Wykonawcy zostali wyraźnie poinformowani w treści SWZ, że z uwagi na fakt: <i> iż przedmiotowe zamówienie publiczne jest współfinansowane ze środków unijnych – celem ułatwienia późniejszego rozliczenia projektu – Zamawiający wymaga przygotowania dwóch osobnych kosztorysów ofertowych na podstawie</i></p>		

załączonych Przedmiarów robót. Konieczność przedłożenia omawianego dokumentu wynikała zatem wprost z zapisów SWZ oraz Ogłoszenia o zamówieniu.

Pomimo powyższego, Wykonawca nie złożył wraz z ofertą wymaganych kosztorysów.

Jak zostało nadmienione w treści wspomnianego punktu SWZ, kosztorysy ofertowe mają dla Zamawiającego charakter pogładowy i informacyjny, nie mniej jednak ich kluczowa rola dla realizacji i rozliczenia przedmiotowej inwestycji została przez Zamawiającego wyraźnie wyartykułowana zarówno w treści SWZ, jak i w § 9 ust. 10 Projektu umowy stanowiącego załącznik do SWZ. Zgodnie z przywołanym zapisem: *złożone wraz z ofertą kosztorysy ofertowe będą podstawą do rozliczenia robót budowlanych w przypadku zmiany umowy lub odstąpienia od umowy*. Nadanie kosztorysom ofertowym przez Zamawiającego konkretnej roli skutkuje zatem sytuacją, w której ich treść stanowi merytoryczną treść oferty, a ich brak skutkuje niezgodnością oferty z warunkami zamówienia.

Jak wskazano w treści art. 7 pkt 29 Ustawy, warunki zamówienia są to: *warunki, które dotyczą zamówienia lub postępowania o udzielenie zamówienia, wynikające w szczególności z opisu przedmiotu zamówienia, **wymagań związanych z realizacją zamówienia**, kryteriów oceny ofert, wymagań proceduralnych lub **projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego***.

Brak złożenia przez Wykonawcę kosztorysów ofertowych wraz z ofertą spowoduje zatem nie tylko trudności przy końcowym rozliczeniu inwestycji, ale i brak możliwości

		<p>egzekwowania treści kosztorysów ofertowych przy rozliczaniu umowy w przypadku jej zmiany lub odstąpienia, co jest sprzeczne z wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia i przesądza o niewypełnieniu projektowanych postanowień umownych.</p> <p>W związku z tym Zamawiający na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 Ustawy, odrzucił ofertę, gdyż jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.</p>		
3	<p>ACORDI Dominik Ziobro ul. Budziwojska 36 35-317 Rzeszów NIP 8191662287</p>	60,00	40,00	100,00

Z up. Wójta
mgr Artur Skubisz
ZASTĘPCA WÓJTY

